



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยอาคารสถานที่และยานพาหนะ โทร.6030-6064
ที่ มอ 501/ 3127 วันที่ 21 ตุลาคม 2556
เรื่อง รายงานสรุปผลงาน ก่อสร้าง งานก่อสร้างโรงเรือนปฏิบัติการโค

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 15 ตั้งแต่วันที่ 14 ตุลาคม 2556 ถึงวันที่ 20 ตุลาคม 2556
ตามหนังสือคณะทรัพยากรธรรมชาติ ที่ มอ 501/1043 ลงวันที่ 17 เมษายน 2556
ได้แต่งตั้งผู้ควบคุมงาน งานก่อสร้างโรงเรือนปฏิบัติการโค รับจ้างก่อสร้างโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด
นาหม่อมวิศวกรรมไฟฟ้า โดยวิธี พิเศษ จากเงินรายได้สะสมวิทยาเขตหาดใหญ่ ปี 2556
ในวงเงิน 4,425,000.- บาท (สี่ล้านสี่แสนสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างเลขที่
จ. 4/2556 ลงวันที่ 1 กรกฎาคม 2556 เริ่มทำงานภายในวันที่ 8 กรกฎาคม 2556 กำหนดแล้วเสร็จ
ภายในวันที่ 27 มกราคม 2557 รวมระยะเวลาก่อสร้าง 210 วัน นั้น

บัดนี้ ผู้รับจ้างกำลังทำงานดังนี้

1. ผลงานแต่ละงวด

ผลงานงวดที่ 1 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- นำเสนอแผนปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างให้เห็นชอบและอนุมัติ
- ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง โรงเรือนเก็บวัสดุแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
- ทำการวางผังหาแนวและตำแหน่งฐานรากอาคาร ให้คณะกรรมการเห็นชอบและอนุมัติ
- เมื่อผู้รับจ้างนำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเข้าสถานที่ก่อสร้างได้ไม่น้อยกว่า30%ของเหล็กเสริมทั้งหมด
- ทำการขุดหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานราก ตอม่อ แล้วเสร็จ
- เมื่อผู้รับจ้างทำการเทฐานราก และเทตอม่อแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำการปรับดินกลบหลุมฐานรากและตอม่อแล้วเสร็จทั้งหมด
- เมื่อผู้รับจ้างนำเหล็กหลังคาสำหรับโครงถักเข้าประกอบในสถานที่ก่อสร้าง
-

สรุป ผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จประมาณ.....100 %

ผลงานงวดที่ 2 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อผู้รับจ้างนำเหล็กเสริมคอนกรีตเข้าสถานที่ก่อสร้างทั้งหมด
- เมื่อหล่อคานคอดินและหล่อตอม่อรับพื้นคอกว้าวทดลองแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งบ่อน้ำบาดน้ำเสียแล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จประมาณ.....100%

ผลงานงวดที่ 3 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทำการหล่อคานพื้นคอกว้าวทดลองแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อคานหลังคาแล้วเสร็จทั้งหมด
- เมื่อทำการติดตั้งโครงถักหลังคาแล้วเสร็จทั้งหมด
- ขออนุมัติงานระบบไฟฟ้า, สถาปัตยกรรม, สุขาภิบาล และได้รับความเห็นชอบ

สรุป ผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จประมาณ.....100%

ผลงานงวดที่ 4 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อทำการติดตั้งแปหลังคาแล้วเสร็จพร้อมทาสีโครงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคา Metal Sheet ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งช่องเกล็ดระบายอากาศหลังคาแล้วเสร็จ
- ทำการก่ออิฐผนังพร้อมติดตั้งวงกบไม้แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบประปา น้ำทิ้งแล้วเสร็จทั้งหมด
- ทำการฉาบผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำคูระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด

สรุป ผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จประมาณ.....58.84%

ผลงานงวดที่ 5 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทำการเทพื้นอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าปิดกระบายน้ำตะแกรงเหล็กแล้วเสร็จ
- ติดตั้งวัสดุปูพื้นและวัสดุปูผนังรวมถึงผนัง Metal Sheet แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- เดินสายเมนไฟฟ้าภายในภายนอกอาคารแล้วเสร็จทั้งหมด

สรุป ผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จประมาณ.....8%

ผลงานงวดที่ 6 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตูและหน้าต่างไม้พร้อมทำสีแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งวงกบและกรอบบานหน้าต่างอลูมิเนียมและกระจกแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งสุขภัณฑ์แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งรั้วเหล็กกันคอกวัวทั้งหมด,และรั้วรอบนอกพร้อมบานประตูเหล็กทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตะแกรงเหล็กพื้นคอกวัวทดลองแล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นและทาสีจริงแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า , ดวงโคม , ปลั๊ก , สวิตซ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทดสอบระบบไฟฟ้า,ระบบสุขาภิบาล ให้ใช้งานได้ดี
- ทำงานส่วนที่เหลือให้แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญา
- เก็บกวาดเศษ วัสดุ ทำความสะอาดพื้นอาคาร พร้อมเข้าใช้อาคาร
- ส่งมอบบัญชีกุญแจ พร้อมคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ และอุปกรณ์อาคารที่ระบุแล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

2. รวมผลงานทั้งหมด 6 งวด

แล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วประมาณ...61.14 %

3. ความล่าช้าของงาน ตามกำหนดสัญญางาน


งวดที่ 1	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	30	กรกฎาคม	2556
	งานเสร็จเรียบร้อยแล้ว เมื่อ วันที่	5	สิงหาคม	2556
งวดที่ 2	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	30	สิงหาคม	2556
	งานเสร็จเรียบร้อยแล้ว เมื่อ วันที่	13	สิงหาคม	2556
งวดที่ 3	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	4	ตุลาคม	2556
	งานเสร็จเรียบร้อยแล้ว เมื่อ วันที่	11	ตุลาคม	2556
งวดที่ 4	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	8	พฤศจิกายน	2556
งวดที่ 5	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	23	ธันวาคม	2556
งวดที่ 6	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	27	มกราคม	2557


4. สถานะทางการเงิน

งวดที่ 1	จำนวนเงิน	398,250.-	บาท	(เบิกเงินแล้ว)
งวดที่ 2	จำนวนเงิน	619,500.-	บาท	(เบิกเงินแล้ว)
งวดที่ 3	จำนวนเงิน	575,250.-	บาท	(เบิกเงินแล้ว)
งวดที่ 4	จำนวนเงิน	752,250.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 5	จำนวนเงิน	885,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 6	จำนวนเงิน	1,194,750.-	บาท	(ยังไม่เบิก)

5. ปัญหาและอุปสรรคและอื่น ๆ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และแจ้งเวียนกรรมการเพื่อทราบต่อไป

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทศร)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสยาม ชุนชานาญ)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

ภาพถ่าย ครั้งที่ 15

วันที่ 14 - 20 ตุลาคม 2556

โครงการก่อสร้าง : โรงเรียนปฏิบัติการโค

