ประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

เรื่อง การขายทอดตลาดไม้สะเดา

.....

ด้วยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดไม้สะเดาขนาดหน้าไม้ 5 นิ้วขึ้นไป จำนวน 298 ต้น ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา รายละเอียดแผนที่ตามแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. <u>กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด</u>

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้สะเดาโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่ 3 เมษายน 2561 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม **265** อาคาร 2 ชั้น 2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียน เวลา 09.00 – 09.30 น.
- เริ่มประมูล เวลา 9.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็ค (เช็คธนาคารสั่งจ่าย) เป็นเงินร้อยละห้าของราคากลาง **20,209.-บาท(-สองหมื่นสองร้อยเก้าบาทถ้วน-)** โดยสั่งจ่ายในนาม "คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์" ต้องลงวันที่วันประมูลหรือก่อนหน้าไม่เกิน 3 วัน โดยคณะฯ จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน และผู้ประมูลต้องนำเอกสารมายื่นลงทะเบียน

2. <u>คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล</u>

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ราชการให้ใช้แทนบัตรประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

3. <u>การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด</u>

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 26 มีนาคม 2561 ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพาเวลา 10.30 น. และจะใช้เวลาดูพื้นที่เวลา 10.30–11.30 น.) หากประสงค์เดินทางไปพร้อมกับเจ้าหน้าที่ของคณะฯ ให้มาขึ้นรถที่คณะฯ เวลา 09.00 น.

/3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล.....

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ไม่มาตรวจสอบดูสภาพต้นสะเดา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 26 มีนาคม 2561 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่างๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็นสภาพต้นไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้เฉพาะผู้ที่ได้ลงทะเบียนการประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตาม วัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ จะต้องลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมดูสถานที่ (วันที่ 26 มีนาคม 2561) /แจ้งเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด นับตั้งแต่วันที่ 5 มีนาคม 2561 จนถึงวันที่ 30 มีนาคม 2561 ณ สำนักงานฝ่ายวิจัยและบริการ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6220 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ - 6 มี.ค. 2561

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วศิน สุวรรณรัตน์)
รองอธิการบดีวิทยาเขตหาดใหญ่ ปฏิบัติการแทน
อธิการบดี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้สะเดา

แนบท้ายประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2561

เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดไม้สะเดา จำนวน 298 ต้น ของสถานีวิจัยเทพา จังหวัดสงขลา

.....

ด้วยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดไม้สะเดาขนาดหน้าไม้ 5 นิ้วขึ้นไป จำนวน 298 ต้น ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ผู้ใดประสงค์จะเข้าประมูล ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดและเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. <u>กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด</u>

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้สะเดาโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่ 3 เมษายน 2561 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม 265 อาคาร 2 ชั้น 2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียน เวลา 9.00 – 9.30 น.
- เริ่มประมูล เวลา 9.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็ค (เช็คธนาคารสั่งจ่าย) เป็นเงินร้อยละห้าของราคากลาง **20,209.-บาท(-สองหมื่นสองร้อยเก้าบาทถ้วน-)** โดยสั่งจ่ายในนาม "คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์" ต้องลงวันที่วันประมูลหรือก่อนหน้าไม่เกิน 3 วัน โดยคณะฯ จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้เข้าร่วมประมูล รายที่ไม่สามารถชนะการประมูลได้ คณะฯ จะคืนเงินประกันภายในวันประมูล โดยให้นำใบรับหลักประกัน/ใบเสร็จรับเงินมาแสดงและลงนามรับเงินหลักประกันคืน ส่วนผู้ที่ประมูลราคาได้ ต้องลงนามในบันทึกตกลงการซื้อขาย แต่หากเพิกเฉยไม่มาลงนามในบันทึกตกลงการซื้อขาย คณะฯ ขอสงวนสิทธิ์ริบเงินหลักประกันได้ และผู้เข้าร่วมประมูลต้องนำเอกสารหลักฐานมายื่นลงทะเบียน

2. <u>คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล</u>

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนจริง หรือบัตรอื่นที่ราชการให้ใช้แทนบัตรประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.3 ผู้เข้าประมูลที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารหลักฐานแทนผู้มอบอำนาจ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ผู้รับมอบอำนาจต้องแนบหลักฐานสำเนาบัตรประชาชน ทะเบียนบ้านพร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

/3.การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด

3. <u>การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด</u>

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 26 มีนาคม 2561 ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพาเวลา 10.30 น. และจะใช้เวลาดูพื้นที่เวลา 10.30 – 11.30 น.) หากประสงค์เดินทางไปพร้อมกับเจ้าหน้าที่ของคณะฯ ให้มาขึ้นรถที่คณะฯ เวลา 09.00 น.

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ไม่มาตรวจสอบดูสภาพต้นสะเดา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 26 มีนาคม 2561 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่างๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็นสภาพต้นไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้เฉพาะผู้ที่ได้ลงทะเบียนการดูสถานที่/การร่วมประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตาม วัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ จะต้องลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมดูสถานที่ (วันที่ 26 มีนาคม 2561) /แจ้งเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด นับตั้งแต่วันที่ 6 มีนาคม 2561 จนถึงวันที่ 30 มีนาคม 2561 ณ สำนักงานฝ่ายวิจัยและบริการ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6220 ในวันและเวลาราชการ

4. <u>การเสนอราคาประมูลขายทอดตลาด</u>

4.1 กำหนดการประมูลขายทอดตลาดในวันที่ 3 เมษายน 2561 ณ ห้องประชุม 265 อาคาร 2 ชั้น 2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เวลาลงทะเบียน 9.00 - 9.30 น. พร้อมเอกสารหลักฐานตามข้อ 3 ให้ถูกต้องครบถ้วน และต้องชำระเงินค่าหลักประกันเข้าเสนอราคาประมูล **20,209.-บาท(-สองหมื่นสองร้อยเก้าบาทถ้วน-)** ต่อหน่วยคลังของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

4.2 เวลา 9.30 น. รับฟังคำชี้แจงพร้อมกัน ซึ่งคณะกรรมการจะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำซึ่งเป็นราคาเริ่มต้นในการประมูล และรายละเอียดอื่นๆ ให้ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดไม้สะเดาทราบอีกครั้ง ก่อนดำเนินการประมูลราคา

4.3 หลังรับฟังคำชี้แจงเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการจะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดไม้สะเดา ไปจนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

4.4 การเสนอราคาครั้งนี้ราคาเริ่มต้นที่ 404,180.-บาท(-สี่แสนสี่พันหนึ่งร้อยแปดสิบ-บาทถ้วน-) การเสนอราคาประมูลจะต้องเพิ่มครั้งละไม่น้อยกว่า 20,000 บาท(-สองหมื่นบาทถ้วน-) ให้ผู้ประมูลเสนอราคายกมือเสนอราคาด้วยวาจา โดยระบุราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

/4.5 ในการเสนอราคาแต่ละครั้ง...

4.5 ในการเสนอราคาแต่ละครั้ง คณะกรรมการจะขานราคาที่ผู้ประมูลเสนอ 3 ครั้ง จนกว่าจะไม่มีผู้เสนอราคาอีก เมื่อขานราคาสุดท้ายได้ 3 ครั้ง คณะกรรมการจะประกาศถือเป็นราคาสูงสุด ยุติการเสนอราคาประมูล และประกาศชื่อผู้เสนอราคาประมูลได้

5. <u>รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายทอดตลาด</u>

5.1 ผู้ชนะการประมูลราคาซื้อไม้สะเดา ต้องลงนามในบันทึกข้อตกลงซื้อขายไม้สะเดาจากการขายทอดตลาดนี้โดยทันที พร้อมชำระเงินหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของราคาที่ประมูลได้ก่อนเวลา 15.30 น. ต้องชำระเงินส่วนที่ค้างให้ครบภายใน 7 วันทำการ โดยชำระเป็นเงินสดเท่านั้น ที่หน่วยคลัง ของคณะทรัพยากรธรรมชาติ นับจากวันที่ประมูลราคาได้ หากไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด คณะฯ จะริบเงินประกันและเงินมัดจำ แล้วดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ หากขายได้ต่ำกว่าราคาที่ผู้ประมูลรายเดิมได้ ผู้ประมูลรายเดิมต้องรับผิดชอบเงินในส่วนที่ต่างนั้นให้ครบถ้วน โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

5.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ไม่ให้ผู้เสนอราคาถอนคำเสนอราคาข้างต้นหลังจากคณะกรรมการได้เคาะไม้ประกาศรับราคาการประมูลของผู้ชนะการประมูลแล้ว และขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกหรือถอนทรัพย์สินออกจากการขายทอดตลาด เมื่อคณะกรรมการพิจารณาเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้เสนอราคาสูงสุดไม่เพียงพอ หรือมีเหตุผลประการอื่น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของมหาวิทยาลัย ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าประมูลเสนอราคา ไม่มีสิทธิ์เรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ทั้งสิ้น

5.3 ผู้ชนะการประมูลเสนอราคา มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลครั้งนี้ทุกประการ หากผู้ชนะการประมูลปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ชนะการประมูลต้องยินยอมให้ริบเงินที่ชำระไว้แล้ว และผู้ชนะการประมูลไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิ์ใดๆ จากคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ทั้งสิ้น

6. <u>ค่าปรับ</u>

6.1 ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้สะเดาออกจากสถานีวิจัยเทพาให้แล้วเสร็จ ภายในเวลาที่กำหนด 40 วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05(ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาซื้อตามสัญญาทั้งหมด นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้ออกจนแล้วเสร็จ

7. <u>ข้อสงวนสิทธิ์</u>

7.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้สะเดาในครั้งนี้ หรือประกาศประมูลขายใหม่ โดยผู้ซื้อไม้ไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ และในกรณีที่คณะกรรมการขายทอดตลาด ตัดสินชี้ขาดให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ไม่จะอุทธรณ์หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

/7.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ...

7.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใดๆ ที่แนบท้ายตามประกาศนี้

7.3 กรณีไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือทำสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาลที่เปลี่ยนไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ต่อกันมิได้

8. เอกสารแนบท้ายประกาศ

8.1 รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ การขายทอดตลาดไม้สะเดา จำนวน 1 แผ่น

8.2 แผนที่แสดงแปลงไม้สะเดา จำนวน 1 แผ่น

8.3 บันทึกการตกลง/ใบเสนอราคา จำนวน 2 แผ่น

8.4 สัญญาซื้อขาย จำนวน 5 แผ่น

เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศขายทอดตลาดไม้สะเดา ของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2561 ฉบับนี้

.....

รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ การขายทอดตลาดไม้สะเดา

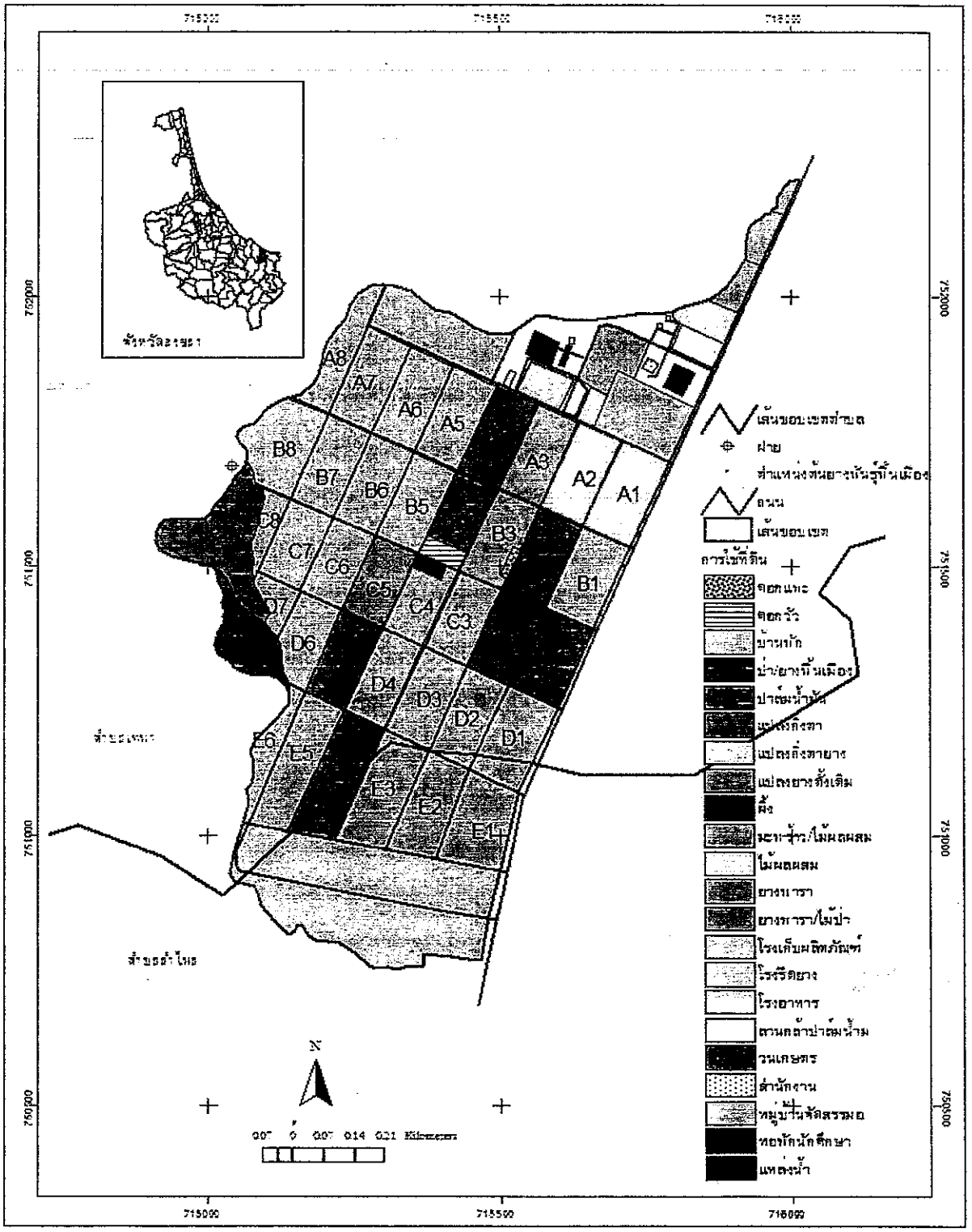
คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

.....

1. ไม้สะเดาขนาดหน้าไม้ 5 นิ้วขึ้นไป จำนวน 298 ต้น ผู้ซื้อ/ผู้ชนะการประมูลราคาได้ต้องตัดโค่น เคลื่อนย้าย กำจัดตอและเศษไม้ เกรดปรับปิดหลุม และเคลื่อนย้ายออกจากสถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ภายใน 40 วัน นับตั้งแต่ได้ดำเนินการปฏิบัติตามสัญญาและเงื่อนไขตามที่กำหนดของ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ผู้ซื้อ/ผู้ชนะการประมูลราคาไม้สะเดา จะได้รับกรรมสิทธิ์ในไม้ เมื่อได้ทำการลงนามในสัญญาซื้อขาย และชำระเงินถูกต้องครบถ้วนทั้งหมด และปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา แล้วเท่านั้น หากผู้ซื้อยังไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญา กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยัง ไม่ได้ทำออกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น
3. การทำไม้ออก
   - 3.1 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ออกจากสถานีวิจัยเทพาตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลา 40 วัน นับแต่วันที่คณะทรัพยากรธรรมชาติ ได้มีหนังสือส่งมอบพื้นที่และแจ้งให้ ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขในสัญญานี้
   - 3.2 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพาตาม สัญญา ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น
   - 3.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด
   - 3.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการเพื่อขอออก ใบเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น
   - 3.5 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำ ไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น
   - 3.6 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการของ ผู้ซื้อเอง เช่น การบรรทุกไม้สะเดาออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพา ของผู้ซื้อให้เสร็จเรียบร้อย ก่อน การส่งมอบพื้นที่คืนให้กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ
4. ผู้ซื้อต้องควบคุมลูกจ้างตัดโค่นไม้สะเดามิให้ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินราชการ ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ หากเกิดความเสียหาย ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบโดยมิมีข้อโต้แย้งใดๆ
5. เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนของประกาศประมูลฉบับนี้

.....

แผนผังการใช้ประโยชน์พื้นที่สถานีวิจัยเทพา



★ แปลงวนเกษตรที่ปลูกต้นสะเดาที่ดำเนินการจำหน่าย

(นายอภิชาติ เกื้อก่อบุญ)
หน้าหน้าสถานีวิจัยเทพา

บันทึกข้อตกลง/ใบเสนอราคา

เขียนที่ .....

วันที่..... เดือน ..... พ.ศ.....

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้สะเดาจำนวน 298 ต้น ของแปลง D6 สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา

เรียน คณะกรรมการเปิดซองประมูล

1. ข้าพเจ้า (ชื่อร้านค้า).....

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ้นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ).....

สำนักงาน/ภูมิลำเนา เลขที่.....หมู่ที่..... ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทร.....ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารประมูลขายไม้สะเดา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2561 โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดในประกาศดังกล่าว

2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้สะเดาแปลง D6 จำนวน 298 ต้น ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามประกาศครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ.2561 ในราคา .....บาท (.....)

3. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดซองประมูลได้พิจารณาผล และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อาจจะรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ขยายออกไปตามเหตุอันสมควรที่คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1.ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารประกาศประมูลขายไม้นี้กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ ภายใน 7 วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศผลการประมูล

4.2. มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่คณะทรัพยากรธรรมชาติ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

/ หากข้าพเจ้า.....

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้คณะทรัพยากรธรรมชาติ ริบหลักประกันซอง รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มีสิทธิจะยกเลิกการประมูลขายไม้นี้ก็ได้

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าคณะทรัพยากรธรรมชาติ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบหลักประกันเป็น..... เพื่อเป็นหลักประกันซองเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) มาพร้อมกันนี้

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นในการประมูลขายไม้นี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าคณะทรัพยากรธรรมชาติไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

8. การประมูลขายไม้ครั้งนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)

สัญญาซื้อขายไม้สะเดา

สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน 298 ต้น

สัญญาเลขที่ ...../2561

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2561 ระหว่างคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทวีศักดิ์ นิยมบัณฑิต ตำแหน่ง คณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ ผู้รับมอบอำนาจจากมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ที่ 1611/2560 ลงวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2560 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ขาย" ฝ่ายหนึ่ง กับ.....อายุ..... ปี ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่ .....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ซื้อ" อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้สะเดาของผู้ขาย ซึ่งเป็นต้นอยู่ในแปลง D6 สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน 298 ต้น รวมเป็นเงินทั้งสิ้น..... บาท (.....) ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.2561 จำนวน.....แผ่น

2.2 รายละเอียดเงื่อนไขและข้อปฏิบัติการขายทอดตลาดไม้สะเดา จำนวน 1 แผ่น แนบท้ายประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ. 2561 เรื่อง การขายทอดตลาดไม้สะเดา แปลง D6 สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากร-ธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน 298 ต้น จำนวน.....แผ่น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

2.3 แผนที่แปลงทำไม้สะเดา แปลง D6 สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน 298 ต้น จำนวน.....แผ่น

2.4 ใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ..... จำนวน.....แผ่น

2.5 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....แผ่น

2.6 อื่นๆ (ถ้ามี).....จำนวน.....แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้ทั้งสิ้น

ข้อ 3 การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้สะเดา ตามสัญญาข้อ 1. เป็นเงินสดจำนวน .....บาท (.....) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้อ 4 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเงินสด เป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่ .....เดือน.....พ.ศ..... ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาวรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อได้ปฏิบัติถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

ข้อ 5 กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้สะเดาตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้สะเดาออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้สะเดาออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้สะเดาที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ	ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)	(.....)

ข้อ 6 การทำไม้ออก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่ตามสัญญาข้อ 1. ให้แล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับแต่วันที่ผู้ซื้อได้รับมอบพื้นที่ทำไม้สะเดาจากผู้ขาย ซึ่งผู้ขายจะส่งมอบพื้นที่ทำไม้แปลง D6 สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา เมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าซื้อไม้ครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

6.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1 ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยให้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเองด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น ตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

6.2 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงานโดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

6.4 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

6.5 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการของผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้ออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ข้อ 7 การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ออก ตามสัญญาข้อ 6. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนผู้ขายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือเอาวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือโดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนวณิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ ลงชื่อ.....ผู้ขาย

(.....) (.....)

ข้อ 8 การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1. โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

ข้อ 9 ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาค่าซื้อขายไม้สะเดาตามสัญญา ข้อ 1. ทั้งหมด นับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อจะได้ทำไม้ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามสัญญาแล้วเสร็จ

ข้อ 10 การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญาข้อ 4. รวมทั้งผู้ซื้อยังต้องชดใช้ค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระเงินให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ 11 ข้อสงวนสิทธิ์

11.1 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทำไม้ในพื้นที่การทำไม้ตามสัญญานี้ มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ให้เลิกสัญญาโดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ กันมิได้

11.2 ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ ผู้ซื้อจะไม่ใช้บอกเลิกสัญญา และเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ขายไม่ได้

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ ลงชื่อ.....ผู้ขาย

(.....) (.....)

สัญญานี้ทำขึ้น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ 1 ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ 1 ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ

(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)