



ประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
เรื่อง การขายทอดตลาดไม้ยางพารา

ด้วยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์
จะขายทอดตลาดไม้ยางพารา จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา
รายละเอียดแผนที่มาแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพาราโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่
22 พฤษภาคม 2561 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียน เวลา 09.00 – 09.30 น.

- เริ่มประมูล เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดหรือแคชเชียร์เช็ค (เช็คธนาคารสั่งจ่าย)
เป็นเงินร้อยละห้าของราคากลาง 36,882.-บาท (-สามหมื่นหกพันแปดร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน-) โดยสั่ง
จ่ายในนาม “คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์” ต้องลงวันที่วันประมูลหรือก่อน
หน้าไม่เกิน 3 วัน โดยคณะฯ จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน และผู้ประมูลต้องนำเอกสารมายื่น
ลงทะเบียน

2. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่ราชการให้ใช้แทนบัตร
ประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

3. การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 ณ สถานีวิจัย
เทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพาเวลา 10.30 น.
และจะใช้เวลาคู่พื้นที่เวลา 10.30–11.30 น.) หากประสงค์เดินทางไปพร้อมกับเจ้าหน้าที่ของคณะฯ ให้มา
ขึ้นรถที่คณะฯ เวลา 09.00 น.

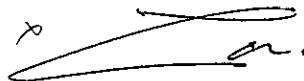
/3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล.....

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ไม่มาตรวจสอบคุณภาพดินยางพารา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอกงหรา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่างๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็นสภาพต้นไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้อะเฉพาะผู้ที่ ได้ลงทะเบียนการประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตาม วัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้อะต้องลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วม ดูสถานที่ (วันที่ 17 พฤษภาคม 2561) หรือเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด ในวันที่ 22 พฤษภาคม 2561 ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอกงหรา จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6220 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 23 เดือน เมษายน พ.ศ. 2561



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์วศิน สุวรรณรัตน์)

รองอธิการบดีวิทยาเขตหาดใหญ่

ปฏิบัติกรแทน อธิการบดีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายไม้ยางพารา
แบบทำยประกาศคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่ 23 เมษายน 2561

เรื่อง การประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพารา จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ของสถานีวิจัยเทพา จังหวัดสงขลา

ด้วยคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์
จะขายทอดตลาดไม้ยางพารา จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา
รายละเอียดแผนที่ทำยประกาศ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพาราโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่ 22 พฤษภาคม
2561 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะกรรมการธรรมชาติ
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียน เวลา 09.00 – 09.30 น.

- เริ่มประมูล เวลา 09.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องวางหลักประกันเป็นเงินสดหรือเช็คหรือเช็ค (เช็คธนาคารสั่งจ่าย)
เป็นเงินร้อยละห้าของราคากลาง 36,882.-บาท (-สามหมื่นหกพันแปดร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน-) โดยสั่ง
จ่ายในนาม “คณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์” ต้องลงวันที่วันประมูลหรือก่อน
หน้าไม่เกิน 3 วัน โดยคณะฯ จะออกใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

สำหรับผู้เข้าร่วมประมูล รายที่ไม่สามารถชนะการประมูลได้ คณะฯ จะคืนเงินประกันภายใน
วันประมูล โดยให้นำใบรับหลักประกัน/ใบเสร็จรับเงินมาแสดงและลงนามรับเงินหลักประกันคืน
ส่วนผู้ที่ประมูลราคาได้ ต้องลงนามในบันทึกตกลงการซื้อขาย แต่หากเพิกเฉยไม่มาลงนามในบันทึก
ตกลงการซื้อขาย คณะฯ ขอสงวนสิทธิ์รับเงินหลักประกันได้ และผู้เข้าร่วมประมูลต้องนำเอกสาร
หลักฐานมายื่นลงทะเบียน

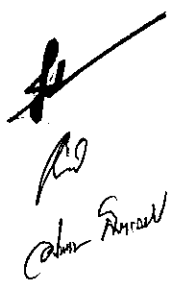
2. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนจริง หรือบัตรอื่นที่ราชการให้ใช้แทน
บัตรประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนานหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.3 ผู้เข้าประมูลที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารหลักฐานแทนผู้มอบอำนาจ ต้อง
มีหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ผู้รับมอบอำนาจต้องแนบหลักฐานสำเนา
บัตรประชาชน ทะเบียนบ้านพร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

/3. การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด.....



Handwritten signature and name of the official, likely a member of the Natural Resources Committee.

3. การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 ณ สถานีวิจัย เทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพาเวลา 10.30 น. และจะใช้เวลาดูพื้นที่เวลา 10.30 – 11.30 น.) หากประสงค์เดินทางไปพร้อมกับเจ้าหน้าที่ของคณะฯ ให้มา ขึ้นรถที่คณะฯ เวลา 09.00 น.

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูล ไม่มาตรวจสอบดูสภาพดินยางพารา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 17 พฤษภาคม 2561 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่างๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็น สภาพดินไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้เฉพาะผู้ที่ได้ ลงทะเบียนการดูสถานที่ หรือผู้ที่ลงทะเบียนร่วมประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตาม วัน เวลา ดังกล่าว ข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ จะต้องลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วม ดูสถานที่ (วันที่ 17 พฤษภาคม 2561) หรือเป็นผู้ที่ลงทะเบียนเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด ในวันที่ 22 พฤษภาคม 2561 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6220 ในวันและเวลาราชการ

4. การเสนอราคาประมูลขายทอดตลาด

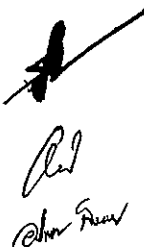
4.1 กำหนดการประมูลขายทอดตลาดในวันที่ 22 พฤษภาคม 2561 ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เวลาลงทะเบียน 09.00 - 09.30 น. พร้อมเอกสารหลักฐานตามข้อ 3 ให้ถูกต้องครบถ้วน และต้องชำระเงิน ค่าหลักประกันเข้าเสนอราคาประมูล 36,882.-บาท (-สามหมื่นหกพันแปดร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน-) ต่อหน่วยคลัง ของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

4.2 เวลา 9.30 น. รับฟังคำชี้แจงพร้อมกัน ซึ่งคณะกรรมการจะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำ ซึ่งเป็นราคาเริ่มต้นในการประมูล และรายละเอียดอื่นๆ ให้ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ไม่ยางพาราทราบอีกครั้ง ก่อนดำเนินการประมูลราคา

4.3 หลังรับฟังคำชี้แจงเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการจะดำเนินการประมูลขายทอดตลาด ไม่ยางพารา ไปจนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

4.4 การเสนอราคาครั้งนี้ราคาเริ่มต้นที่ 737,640.-บาท (-เจ็ดแสนสามหมื่นเจ็ดพันหกร้อยสี่สิบ บาทถ้วน-) การเสนอราคาประมูลจะต้องเพิ่มครั้งละไม่น้อยกว่า 20,000 บาท (-สองหมื่นบาทถ้วน-) / ครั้ง ให้ผู้ประมูลเสนอราคายกมือเสนอราคาด้วยวาจา โดยระบุราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

/4.5. ในการเสนอราคาแต่ละครั้ง.....



4.5 ในการเสนอราคาแต่ละครั้ง คณะกรรมการจะขานราคาที่ผู้ประมูลเสนอ 3 ครั้ง จนกว่าจะไม่มีผู้เสนอราคาอีก เมื่อขานราคาสุดท้ายได้ 3 ครั้ง คณะกรรมการจะประกาศถือเป็นราคาสูงสุด ยุติการเสนอราคาประมูล และประกาศชื่อผู้เสนอราคาประมูลได้

5. รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายทอดตลาด

5.1 ผู้ชนะการประมูลราคาซื้อไม้ยางพารา ต้องลงนามในบันทึกข้อตกลงซื้อขายไม้ยางพารา จากการขายทอดตลาดนี้ โดยทันที พร้อมชำระเงินหรือวางมัดจำไว้เป็นเงินสดไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของราคาที่ประมูลได้ก่อนเวลา 15.30 น. ต้องชำระเงินส่วนที่ค้างให้ครบภายใน 7 วันทำการ โดยชำระเป็นเงินสดเท่านั้น ที่หน่วยคลัง ของคณะทรัพยากรธรรมชาติ นับจากวันที่ประมูลราคาได้ หากไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด คณะฯ จะริบเงินประกันและเงินมัดจำ แล้วดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ หากขายได้ต่ำกว่าราคาของผู้ประมูลรายเดิมได้ ผู้ประมูลรายเดิมต้องรับผิดชอบเงินในส่วนที่ต่างนั้นให้ครบถ้วน โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

5.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ไม่ให้ผู้เสนอราคาถอนคำเสนอราคาข้างต้นหลังจากคณะกรรมการได้เคาะไม้ประกาศรับราคาการประมูลของผู้ชนะการประมูลแล้ว และขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกหรือถอนทรัพย์สินออกจากการขายทอดตลาด เมื่อคณะกรรมการพิจารณาเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้เสนอราคาสูงสุดไม่เพียงพอ หรือมีเหตุผลประการอื่น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของมหาวิทยาลัย ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าประมูลเสนอราคา ไม่มีสิทธิ์เรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ทั้งสิ้น

5.3 ผู้ชนะการประมูลเสนอราคา มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลครั้งนี้ทุกประการ หากผู้ชนะการประมูลปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ชนะการประมูลต้องยินยอมให้ริบเงินที่ชำระไว้แล้ว และผู้ชนะการประมูลไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิ์ใดๆ จากคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ทั้งสิ้น

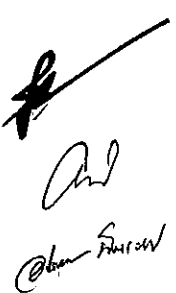
6. ค่าปรับ

6.1 ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้ยางพาราออกจากสถานีวิจัยเทพาให้แล้วเสร็จ ภายในเวลาที่กำหนด 60 วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาซื้อตามสัญญาทั้งหมด นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้ออกจนแล้วเสร็จ

7. ข้อสงวนสิทธิ์

7.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้ยางพาราในครั้งนี้ หรือประกาศประมูลขายใหม่ โดยผู้ซื้อไม้ไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ และในกรณีที่คณะกรรมการขายทอดตลาด ตัดสินชี้ขาดให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ผู้ใดจะอุทธรณ์หรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้

/7.2. คณะทรัพยากรธรรมชาติ.....



7.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใดๆ ที่แนบท้ายตามประกาศนี้

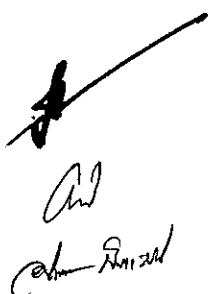
7.3 กรณีไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือทำสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบ ข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาลที่เปลี่ยนไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกชดเชยค่าเสียหายใดๆ ต่อกันมิได้

8. เอกสารแนบท้ายประกาศ

- | | | |
|-----|--|--------------|
| 8.1 | รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ การขายทอดตลาดไม้ยางพารา | จำนวน 1 แผ่น |
| 8.2 | แผนที่แสดงแปลงไม้ยางพารา | จำนวน 1 แผ่น |
| 8.3 | บันทึกการตกลง/ใบเสนอราคา | จำนวน 2 แผ่น |
| 8.4 | สัญญาซื้อขาย | จำนวน 5 แผ่น |

เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศขายทอดตลาดไม้ยางพารา ของ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่ 23 เมษายน 2561 ฉบับนี้

.....



Handwritten signature and name, likely of the official responsible for the document.

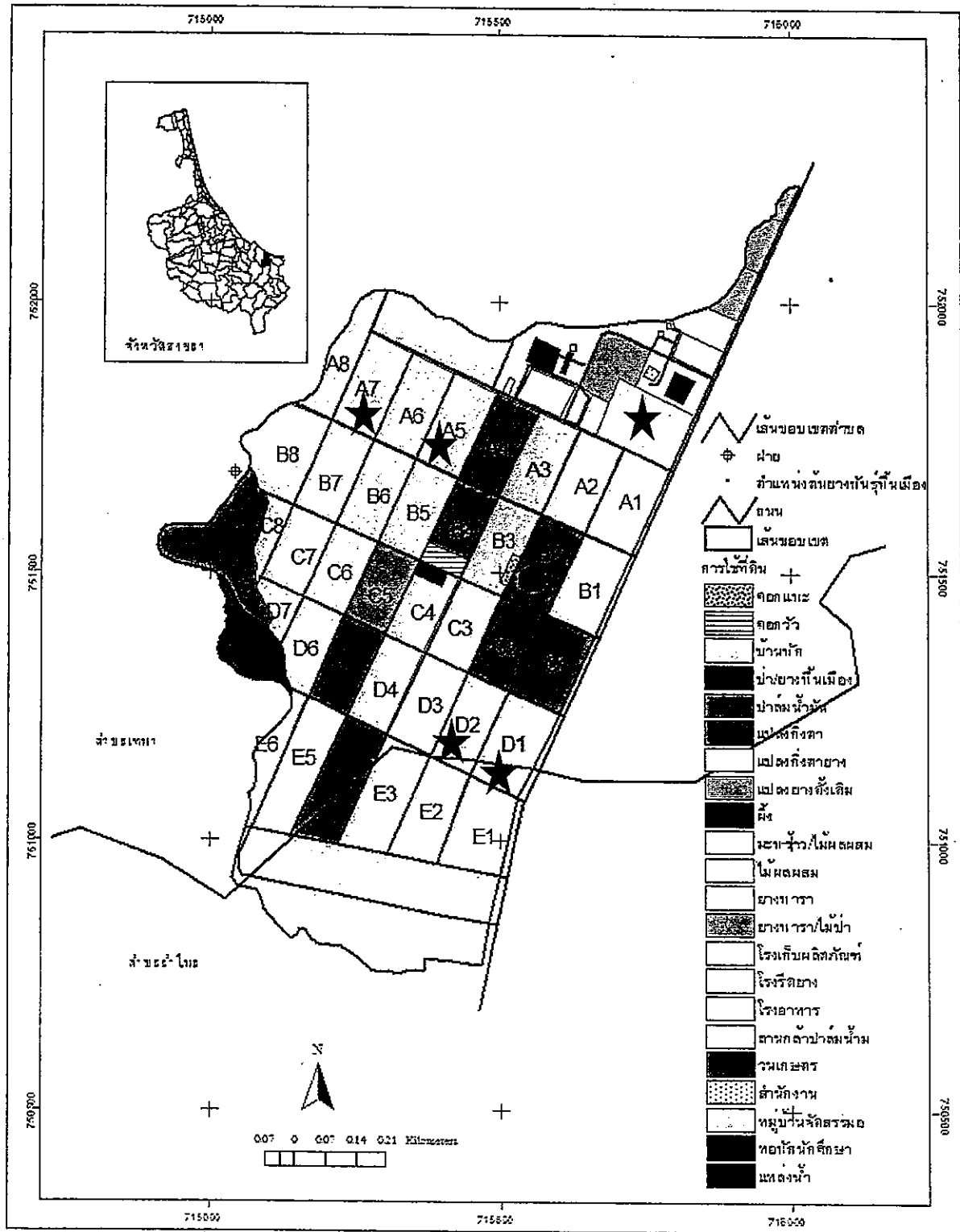
รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ การขายทอดตลาดไม้ยางพารา
คณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. ไม้ยางพารา 5 แปลง จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ผู้ซื้อ/ผู้ชนะการประมูลราคาได้ต้องตัดโค่น เคลื่อนย้าย กำจัดต่อและเศษไม้ เกรดปรับปิดหลุม และเคลื่อนย้ายออกจากสถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัด สงขลา ภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ดำเนินการปฏิบัติตามสัญญาและเงื่อนไขตามที่กำหนดของคณะ กรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
2. ผู้ซื้อ/ผู้ชนะการประมูลราคาไม้ยางพารา จะได้รับกรรมสิทธิ์ในไม้ เมื่อได้ทำการลงนามในสัญญา ซื้อขายและชำระเงินถูกต้องครบถ้วนทั้งหมด และปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ใน สัญญาแล้วเท่านั้น หากผู้ซื้อยังไม่สามารถทำไม้ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญา กรรมสิทธิ์ ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น
3. การทำไม้ออก
 - 3.1 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ออกจากสถานีวิจัยเทพาตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการธรรมชาติ ได้มีหนังสือส่งมอบพื้นที่และแจ้งให้ ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขในสัญญา
 - 3.2 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพาตาม สัญญา ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น
 - 3.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่าง เกร่งกรัด
 - 3.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าราชการธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการเพื่อขออนุญาต ใบเบิกทางสำหรับนำไม้เคลื่อนที่ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น
 - 3.5 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการ ทำไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้อง รับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น
 - 3.6 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการ ของผู้ซื้อเอง เช่น การบรรทุกไม้ยางพาราออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพา ของผู้ซื้อให้เสร็จ เรียบร้อย ก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้กับคณะกรรมการธรรมชาติ
4. ผู้ซื้อต้องควบคุมลูกจ้างตัด โค่น ไม้ยางพารา มิให้ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินราชการ ของสถานีวิจัย เทพา คณะกรรมการธรรมชาติ หากเกิดความเสียหาย ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบ โดยมีข้อโต้แย้งใดๆ
5. เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนของประกาศประมูลฉบับนี้

.....



แผนผังสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์



★ = แปลงยางพาราที่ดำเนินการจำหน่ายไม้ยางพารา

Handwritten signature and name:
 [Signature]
 Anur Sun

บันทึกข้อตกลง/ใบเสนอราคา

เขียนที่
วันที่..... เดือน พ.ศ.....

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้ยางพารา 5 แพลง จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ของ สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา

เรียน คณะกรรมการเปิดซองประมูล

1. ข้าพเจ้า (ชื่อร้านค้า).....

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ).....

สำนักงาน/ภูมิลำเนา เลขที่.....หมู่ที่..... ถนน.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทร.....ได้พิจารณา

เงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารประมูลขายไม้ยางพารา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศ

คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2561

โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วน

ตามที่กำหนดในประกาศดังกล่าว

2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้ยางพารา 5 แพลง จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามประกาศครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.2561 ในราคาบาท (.....)

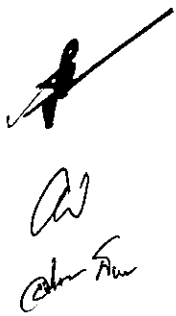
3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดซองประมูลได้พิจารณาผล และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อาจจะรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ขยายออกไปตามเหตุอันสมควรที่ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประมูลข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1. ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารประกาศประมูลขายไม้ให้แก่ คณะทรัพยากรธรรมชาติ ภายใน 7 วันทำการ นับแต่วันที่ประกาศผลการประมูล

4.2. มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่ คณะทรัพยากรธรรมชาติ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็น หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

/ หากข้าพเจ้า.....



หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ คณะทรัพยากรธรรมชาติ รับผิดชอบของ รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มีสิทธิจะยกเลิกการประมูลขายไม้นี้ก็ได้

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าคณะทรัพยากรธรรมชาติ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบหลักประกันเป็น..... เพื่อเป็นหลักประกันของเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) มาพร้อมกันนี้

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นในการประมูลขายไม้นี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าคณะทรัพยากรธรรมชาติไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

8. การประมูลขายไม้นี้ครั้งนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัทสัญชาติธรรม และปราศจากกมลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกัน โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)



Handwritten signature and stamp in the bottom left corner.

สัญญาซื้อขายไม้ยางพารา 5 แปลง พื้นที่จำนวน 64 ไร่

สถานีวิทยุเทพา อำเภoteพา จังหวัดสงขลา ของคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

สัญญาเลขที่/2561

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนาภิเษย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2561

ระหว่างคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทวิศักดิ์ นิยมบัณฑิต ตำแหน่ง คณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ ผู้รับมอบอำนาจจากมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ที่ 1611/2560 ลงวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2560 ซึ่งต่อไปใน สัญญานี้เรียกว่า "ผู้ขาย" ฝ่ายหนึ่ง กับ.....อายุ.....ปี ถิ่นบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้ซื้อ" อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงซื้อขาย

ผู้ซื้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ยางพาราของผู้ขาย ซึ่งเป็นต้นอยู่ในแปลง 5 แปลงพื้นที่ จำนวน 64 ไร่ ของ สถานีวิทยุเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา รวมเป็นเงินทั้งสิ้น..... บาท (.....) ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ;

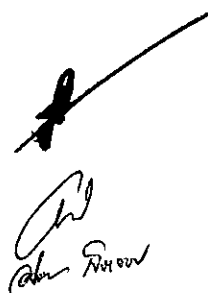
เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.2561 จำนวน.....แผ่น

2.2 รายละเอียดเงื่อนไขและข้อปฏิบัติการขายทอดตลาดไม้ยางพารา จำนวน 1 แผ่น
แนบท้ายประกาศคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2561 ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ. 2561 เรื่อง การขายทอดตลาดไม้ยางพารา 5 แปลง จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ สถานีวิทยุเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน.....แผ่น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)



2.3 แผนทีที่แปลงทำไม้ยางพารา 5 แปลง จำนวนพื้นที่ 64 ไร่ สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน.....แผ่น

2.4 ใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... จำนวน.....แผ่น

2.5 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....แผ่น

2.6 อื่นๆ (ถ้ามี).....จำนวน.....แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใดๆ ได้ทั้งสิ้น

ข้อ 3 การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินค่าซื้อไม้ยางพารา ตามสัญญาข้อ 1. เป็นเงินสด จำนวน.....บาท (.....) มาชำระให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้อ 4 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำหลักประกันเงินสด เป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้

หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาบรรคหนึ่ง ผู้ขายจะคืนให้ผู้ซื้อโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ขายพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ซื้อได้ปฏิบัติตามถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

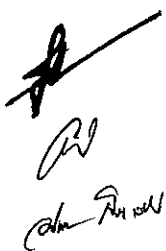
ข้อ 5 กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้ยางพาราตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ยางพาราออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ยางพาราออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ยางพาราที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)



ข้อ 6 การทำไม้ออก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่ตามสัญญาข้อ 1. ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ผู้ซื้อได้รับมอบพื้นที่ทำไม้ยังพาราจากผู้ขาย ซึ่งผู้ขายจะส่งมอบพื้นที่ทำไม้ 5 แปลง สถานีวิจัยเทพาคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา เมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าซื้อไม้ครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

6.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1 ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกเองด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น ตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

6.2 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

6.4 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยต้องปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

6.5 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเสียหาย เนื่องจากการดำเนินการของผู้ซื้อ เช่น การบรรทุกไม้ออกจากพื้นที่ของผู้ซื้อให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้สถานีวิจัยเทพาคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ข้อ 7 การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ออก ตามสัญญาข้อ 6. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนผู้ขายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือเอาวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือ โดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนวนิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

ข้อ 8 การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1. โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

ข้อ 9 ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อ ไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขาย เป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาค่าซื้อขายไม้ยางพาราตามสัญญา ข้อ 1. ทั้งหมดนับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อจะได้ทำไม้ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ

ข้อ 10 การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญาข้อ 4. รวมทั้งผู้ซื้อ ยังต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระเงินให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ 11 ข้อสงวนสิทธิ์

11.1 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้ อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทำไม้ในพื้นที่การทำไม้ตามสัญญานี้ มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ให้เลิกสัญญา โดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกร้อยค่าเสียหายใดๆ กันมิได้

11.2 ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ ผู้ซื้อจะไม่ใช้บอกเลิกสัญญา และเรียกร้อยค่าเสียหายใดๆ จากผู้ขายไม่ได้

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ

ลงชื่อ.....ผู้ขาย

(.....)

(.....)





สัญญาที่ทำขึ้น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ
1 ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ 1 ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)


W
Chun Sun