

# ด้านที่สด

ที่ นร 0719/ว 10

ประชาชนงานมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์  
รับ 1333  
ที่ 18 No 52  
ว 10.00

สำนักงานประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

13 พฤศจิกายน 2552

งานพัสดุ  
รับที่ 2024  
วันที่ 19/11/52  
เวลา 10:00

ด้านพัสดุ  
-3 S.H. 2552

เรื่อง บัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 ฉบับปรับปรุง

เรียน อธิการบดีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

คณะทรัพยากรธรรมชาติ  
รับที่ 3114  
-3 S.H. 2552  
เวลา 15.00

สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน 2552 จำนวน 1 เล่ม

ตามที่สำนักงานประมาณได้จัดทำบัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างเพื่อให้หน่วยงานภาครัฐใช้เป็นเกณฑ์ประกอบการพิจารณาจัดทำประมาณการราคาส่งก่อสร้างให้เป็นไปในแนวทางเดียวกัน และใช้ในการบริหารจัดการงบประมาณรายจ่ายประจำปี นั้น

เนื่องจาก สำนักงานประมาณ ได้มีการปรับปรุงบัญชีราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งเอกสารดังกล่าวมาเพื่อให้หน่วยงานภาครัฐใช้เป็นเกณฑ์ประกอบการพิจารณาจัดทำประมาณการราคาส่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 และโครงการตามแผนปฏิบัติการไทยเข้มแข็ง 2555 ภายใต้แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจ ระยะที่ 2 ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์  
รับที่ 8158  
วันที่ 19 พ.ย. 2552  
เวลา 11

เรื่อง งบอุดหนุน  
เห็นสมควร แจ้ง ทบป. 11/00001  
ส่ง อบต. เพื่อโปรดทราบ

(นางสาวลัดร์รัตน์ ศรีอรุณ)

ผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ

เลขที่ 183  
วันที่ 19 พ.ย. 2552

ด้านพัสดุ คณะทรัพยากรธรรมชาติ  
3/12/52  
15 ม.ค. 52  
25 ม.ค. 52

จัด  
15 ม.ค. 52

สำนักมาตรฐานงบประมาณ

โทร. 0 2273 9027-8 ต่อ 3545

โทรสาร 0 2273 9240

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ std@bbmail.bb.go.th

# ราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้าง

สำนักมาตรฐานงบประมาณ

สำนักงานประมาณ

[www.bb.go.th](http://www.bb.go.th)

16 พฤศจิกายน 2552

## คำนำ

สำนักมาตรฐานงบประมาณ สำนักงบประมาณ ได้จัดทำราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 ฉบับปรับปรุง โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการบริหาร งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. 2553 และประกอบการจัดสรรเงินของโครงการตามแผนปฏิบัติการ ไทยเข้มแข็ง 2555 ภายใต้แผนฟื้นฟูเศรษฐกิจระยะที่ 2

ราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างฉบับนี้ ใช้ข้อมูลฐานราคาวัสดุก่อสร้างส่วนกลาง ประจำปี ประจำเดือนกันยายน 2552 ของกระทรวงพาณิชย์ และราคาน้ำมันดีเซลลิตรละ 27.34 บาท โดยที่ไม่รวม ค่าขนส่ง (ยกเว้นงานผิวจราจร งานทางและงานวางท่อกลม คสล.) ค่า Factor F ค่าครุภัณฑ์ ระบบโสตทัศนฯ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น (เช่น ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับ Tower Crane เป็นต้น)

อนึ่ง การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทุกรายการให้พิจารณาคำเนิการตามหลักเกณฑ์ การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง (หน้า ผ-53 ถึง ผ-66) และหลักเกณฑ์การคำนวณ Factor F (หน้า ผ-67 ถึง ผ-114) ซึ่งสามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้จาก Website ของกรมบัญชีกลาง กระทรวง การคลัง ([www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th))

ทั้งนี้ ราคามาตรฐานสิ่งก่อสร้างดังกล่าว อาจมีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลงตามความ เหมาะสมตามสภาพและภาวะราคาที่เปลี่ยนแปลงไป

สำนักมาตรฐานงบประมาณ

สำนักงบประมาณ

16 พฤศจิกายน 2552

## สารบัญ

	หน้า
1. บ้านพักข้าราชการ	1
2. อาคารชุดรวมพักอาศัย	3
3. บ้านพักข้าราชการอิฐดินซีเมนต์ (ชั้นเดียว)	4
4. อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน	5
5. อาคารเรียนและอาคารประกอบ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น	11
6. อาคารมหาวิทยาลัย	12
7. สถานีอนามัย	13
8. อาคารประเภทต่างๆ	14
9. ป้อมยาม	17
10. เสาธง	17
11. สนามบาสเกตบอล	18
12. รั้ว	19
13. สะพาน	20
14. ท่ออุโมงค์ ค.ส.ล. (Box Culvert)	23
15. ผิวจระจร	24
16. งานทาง (ผิวทางและพื้นทาง)	25
17. ถนนภายใน	26
18. ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก	26
19. งานวางท่อกลม ค.ส.ล	27
20. ถังเก็บน้ำ	28

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	บ้านพักข้าราชการ		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	จวนผู้ว่าราชการจังหวัด แบบ สอ.35112 เนื้อที่ 806 ตารางเมตร	6,426,200	ในภาคผนวกหน้า ผ-1 ถึง ผ-4
2	บ้านพักข้าราชการระดับ 10 หรือ อธิบดีผู้พิพากษา เนื้อที่ 155 ตารางเมตร		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม - ค่าขนส่ง
	- ดอกเสาเข็ม	1,567,100	- ค่า Factor F
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	1,539,300	- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
3	บ้านพักข้าราชการระดับ 9 แบบ ม.19558 เนื้อที่ 131.85 ตารางเมตร (รวมเนื้อที่โรงรถนอกอาคาร 19.25 ตารางเมตร)		- ระบบโสตทัศน - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- ดอกเสาเข็ม	825,700	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	800,100	
4	บ้านพักข้าราชการระดับ 7-8 แบบ สอ.38010 เนื้อที่ 116 ตารางเมตร		
	- ดอกเสาเข็ม	744,000	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	729,300	
5	บ้านพักข้าราชการระดับ 5-6 แบบ สอ.38009 เนื้อที่ 78.80 ตารางเมตร		
	- ดอกเสาเข็ม	556,800	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	541,600	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
6	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-4		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	แบบ สด.38008 เนื้อที่ 64.90 ตารางเมตร		- ค่าขนส่ง
	- ดอกเส้าเข็ม	437,400	- ค่า Factor F
	- ไม้ดอกเส้าเข็ม	426,500	- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
7	บ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 (แฝด 2 ครอบครั้ว)		- ระบบโสตทัศน
	แบบ สด.38007 เนื้อที่ 118.40 ตารางเมตร		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- ดอกเส้าเข็ม	731,200	ราคา 365,600 บาท/ครอบครั้ว
	- ไม้ดอกเส้าเข็ม	701,900	ราคา 350,950 บาท/ครอบครั้ว
8	บ้านพักคนงาน 6 หน่วย เนื้อที่ 234 ตารางเมตร		
	- ดอกเส้าเข็ม	201,100	

หมายเหตุ : ในกรณีทั่ว ๆ ไปให้ใช้แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ส่วนราชการใดมีความจำเป็นและประสงค์จะใช้แบบแปลนก่อสร้างตลอดจนแบบรูปรายการซึ่งส่วนราชการนั้น ๆ กำหนดขึ้นใหม่และขออนุมัติจากสำนักงบประมาณแล้วให้มีพื้นที่ใช้สอยและลักษณะโครงสร้างใกล้เคียงกับแบบของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมีราคาไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด สำหรับข้าราชการประเภทอื่น เช่น ข้าราชการตุลาการ ข้าราชการอัยการ ฯลฯ ซึ่งมีตำแหน่งและอัตราเงินเดือนโดยเฉพาะ ให้ใช้วิธีเปรียบเทียบอัตราเงินเดือนกับข้าราชการพลเรือนสามัญ

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารชุดรวมพักอาศัย		- ทุกรายการดูรายละเอียด ในภาคผนวกหน้า ผ-5
			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
			- ค่าขนส่ง
			- ค่า Factor F
			- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
1	อาคารชุดรวมพักอาศัย 18 หน่วย (4 ชั้น) ระดับ 3 - 4 แบบเลขที่ สอ. 35125 เนื้อที่ 1,944 ตารางเมตร	14,950,900	ราคา 830,600 บาท/หน่วย
2	อาคารชุดรวมพักอาศัย 30 หน่วย (4 ชั้น) ระดับ 1 - 2 แบบเลขที่ 34056 เนื้อที่ 2,202 ตารางเมตร	16,511,100	ราคา 550,370 บาท/หน่วย

หมายเหตุ : ในกรณีทั่ว ๆ ไปให้ใช้แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ส่วนราชการใดมีความจำเป็น  
และประสงค์จะใช้แบบแปลนก่อสร้างตลอดจนแบบรูปรายการซึ่งส่วนราชการนั้น ๆ กำหนดขึ้นใหม่  
และขออนุมัติจากสำนักงบประมาณแล้ว ให้มีพื้นที่ใช้สอยและลักษณะโครงสร้างใกล้เคียงกับแบบของ  
กรมโยธาธิการและผังเมือง และมีราคาไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	บ้านพักข้าราชการอิฐดินซีเมนต์ (ชั้นเดียว)		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	บ้านพักข้าราชการระดับ 7-8 แบบ ม.20663 เนื้อที่ 120 ตารางเมตร	442,600	ในภาคผนวกหน้า ผ-6 - ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
2	บ้านพักข้าราชการระดับ 5-6 แบบ ม.20662 เนื้อที่ 82.8 ตารางเมตร	371,500	- ค่าขนส่ง - ค่า Factor F
3	บ้านพักข้าราชการระดับ 3-4 แบบ ม.20661 เนื้อที่ 74 ตารางเมตร	274,200	- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ) - ระบบโสตทัศน
4	บ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 แบบ ม.20660 (แฝด 2 ครอบครั้ว) เนื้อที่ 126 ตารางเมตร	464,700	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น ราคา 232,350 บาท/ครอบครั้ว
5	บ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 แบบ ม.20659 เนื้อที่ 63 ตารางเมตร	241,000	
6	บ้านพักคนงาน แบบ ม.20678 เนื้อที่ 21 ตารางเมตร	66,400	
7	บ้านพักคนงาน (แฝด 2 ครอบครั้ว) แบบ ม.20679 เนื้อที่ 42 ตารางเมตร	128,900	ราคา 64,450 บาท/ครอบครั้ว
8	บ้านพักคนงาน (แฝด 3 ครอบครั้ว) แบบ ม.20680 เนื้อที่ 63 ตารางเมตร	188,900	ราคา 62,970 บาท/ครอบครั้ว
9	บ้านพักคนงานเดี่ยว แบบ ม.20681 เนื้อที่ 36 ตารางเมตร	109,000	
10	บ้านพักคนงาน (แฝด 2 ครอบครั้ว) แบบ ม.20682 เนื้อที่ 72 ตารางเมตร	216,500	ราคา 108,250 บาท/ครอบครั้ว
11	บ้านพักคนงาน (แฝด 3 ครอบครั้ว) แบบ ม.20683 เนื้อที่ 108 ตารางเมตร	319,300	ราคา 106,430 บาท/ครอบครั้ว

หมายเหตุ : กรณีส่วนราชการประสงค์จะเลือกทำการก่อสร้างโดยใช้อิฐดินซีเมนต์

ให้ใช้แบบกรมโยธาธิการและผังเมือง และตามวงเงินที่กำหนด



ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น		- ทุกรายการดูรายละเอียด
	สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน		ในภาคผนวกหน้า
	อาคารเรียน		ผ-7 ถึง ผ-11
1	อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ขนาด 8 ห้องเรียน		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	แบบ 108 ล/30 เนื้อที่ 669 ตารางเมตร	4,284,800	- ค่าขนส่ง
			- ค่า Factor F
2	อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน		- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
	แบบ 216 ล.ปรับปรุง 2529 เนื้อที่ 2,496 ตารางเมตร	9,585,400	- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
3	อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน		และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	แบบ 216 ปรับปรุง 46 เนื้อที่ 2,520 ตารางเมตร	12,982,600	
4	อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน		
	แบบ 318 /30 เนื้อที่ 1,936 ตารางเมตร		
	- เชื่อมกลุ่ม	10,364,600	
	- เชื่อมยาว	9,513,700	
5	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน		
	แบบ 318 ล/30 เนื้อที่ 2,394 ตารางเมตร		
	- เชื่อมกลุ่ม	12,321,900	
	- เชื่อมยาว	11,669,600	
6	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน		
	แบบ 318 ล/38 (พิเศษ) เนื้อที่ 2,394 ตารางเมตร	12,693,700	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
7	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน แบบ 324ล เนื้อที่ 2,905 ตารางเมตร		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ฐานแผ่	13,321,800	- ค่าขนส่ง
	- ตอกเข็ม	15,603,800	- ค่า Factor F
			- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบโสตทัศน
8	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน แบบ 324 ล/41 (หลังคาทรงไทย)		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	เนื้อที่ 3,660 ตารางเมตร	20,406,700	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
9	อาคารเรียน แบบกิ่งถาวร เนื้อที่ 384 ตารางเมตร	1,324,700	
10	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 15 ห้องเรียน แบบ สพร.1 เนื้อที่ 2,016 ตารางเมตร	10,260,900	

หมายเหตุ : รายการลำดับที่ 1-10 ไม่รวมค่าครุภัณฑ์ประจำห้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย

- (1) กระดานดำ 1 ชุด
- (2) โต๊ะ-ม้านั่งครู 1 ชุด
- (3) โต๊ะ-ม้านั่งนักเรียน 1 ชุด

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
11	อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน		- ทุกรายการดูรายละเอียด
	แบบ สปช. 101 เนื้อที่ 324 ตารางเมตร	1,276,000	ในภาคผนวกหน้า
			ผ-12 ถึง ผ-13
12	อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	แบบ สปช. 102 เนื้อที่ 175 ตารางเมตร	907,000	- ค่าขนส่ง
			- ค่า Factor F
13	อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน		- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	แบบ สปช. 103 เนื้อที่ 175 ตารางเมตร	1,165,900	- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
14	อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน		และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	แบบ สปช. 104 เนื้อที่ 244 ตารางเมตร	1,304,200	
15	อาคารสองชั้น ขนาด 4 ห้องเรียน	1,936,800	
	แบบ สปช. 105 เนื้อที่ 324 ตารางเมตร		
16	อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน		
	แบบ สปช. 2/28 เนื้อที่ 2,105 ตารางเมตร	8,506,900	

หมายเหตุ : รายการลำดับที่ 11-16 ไม่รวมค่าครุภัณฑ์ประจำห้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย

- (1) ตู้เหล็ก 1 ชุด
- (2) กระดานดำ 1 ชุด
- (3) โต๊ะ-ม้านั่งครู 1 ชุด
- (4) โต๊ะ-ม้านั่งนักเรียน 1 ชุด

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารอเนกประสงค์		-ทุกรายการดูรายละเอียด
			ในภาคผนวกหน้า
17	โรงอาหารหอประชุม แบบ 100/27		ผ-14 ถึง ผ-16
	เนื้อที่ 908 ตารางเมตร	4,559,700	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
			- ค่าขนส่ง
18	โรงอาหาร (300 ที่นั่ง)		- ค่า Factor F
	เนื้อที่ 532 ตารางเมตร	1,866,400	- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบโสตทัศน
19	โรงอาหาร หอประชุม แบบ 101 ล/27 (พิเศษ)		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	ปรับปรุงชั้นบนเป็นโรงพลศึกษา		และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	เนื้อที่ 1,840 ตารางเมตร	8,740,300	
20	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 201 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร	546,500	
21	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 202 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร	312,100	
22	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 203 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร	492,400	
23	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 204 เนื้อที่ 200 ตารางเมตร	964,200	
24	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 205 เนื้อที่ 448 ตารางเมตร	1,572,000	
25	อาคารอเนกประสงค์ แบบ 206 เนื้อที่ 756 ตารางเมตร	3,303,400	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารฝึกงาน		-ทุกรายการดูรายละเอียด ในภาคผนวกหน้า
26	โรงฝึกงาน แบบ 102/27 เนื้อที่ 320 ตารางเมตร		ผ-17 ถึง ผ-19 - ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ฐานแผ่	2,031,700	- ค่าขนส่ง
	- ดอกเข็ม	2,080,900	- ค่า Factor F - ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
27	โรงฝึกงาน แบบ 204/27 เนื้อที่ 796 ตารางเมตร	3,886,000	- ระบบโสตทัศน - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
28	โรงฝึกงาน แบบ 306ล/27 เนื้อที่ 1,454 ตารางเมตร	6,163,400	
	บ้านพัก		
29	บ้านพักครูโสต 2 ชั้น 5 ห้องนอน แบบ 205/26 เนื้อที่ 116.12 ตารางเมตร	486,000	
30	บ้านพักครูแบบ 203/27 เนื้อที่ 82.50 ตารางเมตร	553,000	
31	บ้านพักครูแบบ 207 เนื้อที่ 86 ตารางเมตร	684,700	
32	บ้านพักครูแบบ สปช.301/26 เนื้อที่ 77 ตารางเมตร	299,400	
33	บ้านพักครูแบบ สปช.303/28 (6 หน่วย) เนื้อที่ 507 ตารางเมตร	3,033,400	
34	บ้านพักนักเรียน (4 ห้อง แบบกรมอาชีวศึกษา) เนื้อที่ 204 ตารางเมตร	777,900	
35	บ้านพักภารโรง/32 เนื้อที่ 52 ตารางเมตร	257,800	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	ห้องน้ำ-ห้องส้วม		-ทุกรายการดูรายละเอียด ในภาคผนวกหน้า
36	ส้วมมาตรฐาน แบบ 6 ที่/27 เนื้อที่ 27.36 ตารางเมตร	266,600	ผ-20 ถึง ผ-22
37	ส้วมมาตรฐาน แบบ 4 ที่ สปข.601 เนื้อที่ 18.50 ตารางเมตร	112,300	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
38	ส้วมมาตรฐาน แบบ 4 ที่ สปข.603 เนื้อที่ 17.50 ตารางเมตร	183,800	- ค่าขนส่ง
39	ส้วมมาตรฐาน แบบ 4 ที่ สปข.604 เนื้อที่ 14.56 ตารางเมตร	190,600	- ค่า Factor F
40	ส้วมมาตรฐาน แบบ 10 ที่ สปข.605 เนื้อที่ 59 ตารางเมตร	436,700	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบไฮดรัทพ์
	สนามกีฬา		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
41	ลานกีฬาอเนกประสงค์ (แบบกรมพลศึกษา)	96,100	
42	สนามฟุตบอล แบบ ฟ 1/42	427,400	
43	สนามฟุตบอล แบบ ฟ 3/42	306,600	
44	สนามฟุตบอล แบบ ฟ 3 พิเศษ	884,300	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารเรียนและอาคารประกอบ		- ทุกรายการดูรายละเอียด
	กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น		ในภาคผนวกหน้า
1	อาคารเรียนเด็กเล็ก 200 คน 8 ห้องเรียน ( รหัส สน.ศท. อนุบาล 8 ) เนื้อที่ 734 ตารางเมตร		ผ-23 ถึง ผ-24
	- ฐานแม่	4,461,000	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ดอกเข็ม	4,502,000	- ค่าขนส่ง
			- ค่า Factor F
			- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
2	อาคารเรียน 3 ชั้น 12 ห้องเรียน ( รหัส สน.ศท. 3/12 ) เนื้อที่ 1,206 ตารางเมตร		- ระบบโสตทัศน
	- ฐานแม่	5,766,000	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ดอกเข็ม	5,972,000	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
3	อาคารเรียน 4 ชั้น 12 ห้องเรียน ชั้นล่างโล่ง ( รหัส สน.ศท. 4/12 ) เนื้อที่ 1,608 ตารางเมตร		
	- ฐานแม่	7,519,000	
	- ดอกเข็ม	7,644,000	
4	อาคารอเนกประสงค์ขนาดเล็กมีชั้นลอย ( รหัส สน.ศท.ชั้นลอย ) เนื้อที่ 900 ตารางเมตร		
	- ฐานแม่	5,000,000	
	- ดอกเข็ม	5,739,000	
5	ส้วมขนาด 10 ที่ ( รหัส สน.ศท.ส.10 ) เนื้อที่ 45.50 ตารางเมตร		
	- ฐานแม่	261,000	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารมหาวิทยาลัย		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	อาคารเรียนรวม ( อาคาร ค.ส.ล. 14 ชั้น ) (ตอกเสาเข็ม)	6,160	ในภาคผนวกหน้า ผ-25 ถึง ผ-27
	เนื้อที่ 13,726 ตารางเมตร		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม - ค่าขนส่ง - ค่า Factor F
2	อาคารหอพักนิสิต ( อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ) (ตอกเสาเข็ม)	7,210	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	เนื้อที่ 6,004 ตารางเมตร		- ระบบโสตทัศน - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
3	อาคารหอสมุดกลาง ( อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ) (ไม่ตอกเสาเข็ม)	5,340	
	เนื้อที่ 4,241 ตารางเมตร		

หมายเหตุ : กรณีการก่อสร้างอาคารมหาวิทยาลัย ให้ใช้ราคาต่อตารางเมตร เป็นหลักในการคำนวณ

ราคามาตรฐานของอาคารประเภทนั้น



ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหลัง (บาท)	หมายเหตุ
	สถานีอนามัย		- ทุกรายการดูรายละเอียด ในภาคผนวกหน้า ผ-28
1	แบบ 3803 ต./2526 เนื้อที่ 61.40 ตารางเมตร	358,000	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม - ค่าขนส่ง - ค่า Factor F
2	แบบ 3803 ส./2526 เนื้อที่ 138.20 ตารางเมตร	542,400	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) - ระบบไฮดรอนิกส์ - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

หมายเหตุ : ราคาไม่รวมค่าครุภัณฑ์ประจำสถานีอนามัย ซึ่งประกอบด้วย

- (1) เคาน์เตอร์จ่ายยา 1 ชุด
- (2) ตู้เวชภัณฑ์ 1 ตู้
- (3) เตียงตรวจโรคและเก้าอี้ขึ้นเตียง 1 ชุด
- (4) ชั้นโล่ง 1 ชุด
- (5) ม้านั่งไม้ยาว 1.40 เมตร 1 ชุด
- (6) แท็งก์น้ำ 3 ถัง พร้อมขาตั้ง

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารประเภทต่าง ๆ		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.ชั้นเดียว		ในภาคผนวกหน้า
	1.1 ยกพื้นลอยสูงประมาณ 1 เมตร		ผ-29 ถึง ผ-33
	- ดอกเสาเข็ม	5,620	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	4,900	- ค่าขนส่ง
	1.2 พื้นวางบนดินอัดแน่นสูงประมาณ 1 เมตร		- ค่า Factor F
	- ดอกเสาเข็ม	5,620	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	5,060	- ระบบโสตทัศน
2	อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.สูง 2-4 ชั้น		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ดอกเสาเข็ม	6,450	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	5,770	
3	อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.สูง 5-6 ชั้น	6,860	
4	อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.สูง 7-9 ชั้น	7,060	
5	โรงครัว	4,160	
6	โรงอาหาร	3,520	
7	โรงฝึกงาน	3,830	
8	อาคารประเภทหอประชุม และศาลาประชาคม	5,370	
9	ทางเดินเชื่อมอาคาร		
	9.1 เชื่อมติดกับตึกทุกชั้นหลายชั้น		
	- กว้าง 2.5 ม.		
	- ดอกเสาเข็ม	4,660	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	4,360	
	- กว้าง 3.5 ม.		
	- ดอกเสาเข็ม	4,080	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	3,640	
	9.2 ชั้นเดียว		
	- กว้าง 3 ม.	4,400	

ลำดับ ร.	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
10	โรงเก็บพัสดุทั่วไป		
	10.1 ขนาดเล็ก		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ดอกเสาเข็ม	3,700	- ค่าขนส่ง
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	3,200	- ค่า Factor F
	10.2 ขนาดกลาง		- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	- ดอกเสาเข็ม	4,500	- ระบบโสตทัศน์
	10.3 ขนาดใหญ่		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- ดอกเสาเข็ม	5,200	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
11	โรงรถ	1,360	
12	อาคารพักอาศัยรวม		
	12.1 อาคารพักอาศัยรวมคนงาน	5,000	
	12.2 อาคารพักอาศัยรวมข้าราชการระดับต้น	4,840	
	12.3 อาคารพักอาศัยรวมข้าราชการระดับกลาง		
	- ดอกเสาเข็ม	5,970	
	- ไม่ดอกเสาเข็ม	5,740	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	อาคารโรงพยาบาล		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	1.1 อาคาร ค.ส.ล. สูง 2-3 ชั้น		ในภาคผนวกหน้า
	- ไม้ดอกเสาเข็ม	6,500	ผ-34 ถึง ผ-35
	- ดอกเสาเข็ม ค.อ.ร. ยาว	6,800	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ดอกเสาเข็มสั้น หรือเสาเข็มไม้	7,010	- ค่าขนส่ง
	1.2 อาคาร ค.ส.ล. สูง 4-6 ชั้น		- ค่า Factor F
	- ดอกเสาเข็ม ค.อ.ร.	7,430	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	- ดอกเสาเข็มเจาะ	7,870	- ระบบโสตทัศน
	1.3 โรงอาหาร	4,630	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	1.4 โรงครัวโรงอาหาร	5,030	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	ป้อมยาม		- ดูรายละเอียด
1	ป้อมยาม เนื้อที่ไม่เกิน 4 ตารางเมตร	26,400	ในภาคผนวกหน้า ผ-35
	เสาธง		- ทุกรายการดูรายละเอียด
			ในภาคผนวกหน้า ผ-36
1	เสาธงสูง 18 เมตร	95,000	- สำหรับศาลากลางจังหวัด และศาลจังหวัดที่เกินกว่า 12 บัลลังก์ขึ้นไป
2	เสาธงสูง 12 เมตร	33,000	- สำหรับที่ว่าการอำเภอ และศาลจังหวัดที่ไม่เกิน 12 บัลลังก์และหน่วยงานอื่น
3	เสาธงสูง 12 เมตร	13,000	- สำหรับโรงเรียนมัธยมศึกษา
4	เสาธงสูง 8 เมตร	9,000	- สำหรับโรงเรียนประชาบาล
			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
			- ค่าขนส่ง
			- ค่า Factor F
			- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อหน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	สนามบาสเกตบอล		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	สนามบาสเกตบอลมาตรฐาน		ในภาคผนวกหน้า ผ-36
	เสาประตูโครงเหล็กยึดติดกับที่		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	ขนาด 14 x 26 ม.	311,000	- ค่าขนส่ง
2	สนามบาสเกตบอลมาตรฐาน		- ค่า Factor F
	เสาประตู ค.ส.ล. ยึดติดกับที่		- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	ขนาด 14 x 26 ม.	338,000	- ระบบโสตทัศน
3	สนามบาสเกตบอลมาตรฐาน		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	เสาประตูโครงเหล็กยึดติดกับที่		และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	ขนาด 18 x 31 ม.	347,000	
4	สนามบาสเกตบอลมาตรฐาน		
	เสาประตูโครงเหล็กเคลื่อนที่ได้		
	ขนาด 14 x 26 ม.	314,000	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	รั้ว		- ทุกรายการดูรายละเอียด
1	รั้วคอนกรีตบล็อค สูง 2.10 เมตร		ในภาคผนวกหน้า ผ-37
	- ขนาดดอกเสาเข็มไม้ หรือ เสาเข็ม ค.ส.ล.	1,290	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ชนิดไม้ดอกเสาเข็ม	1,090	- ค่าขนส่ง
2	รั้วลาดหนาม สูง 2 เมตร	230	- ค่า Factor F
3	รั้วสังกะสี สูง 2 เมตร	500	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
4	รั้วลาดตาข่าย สูง 1.50 เมตร	1,490	- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อเมตร (บาท)	หมายเหตุ	
1	สะพาน			
	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 7 เมตร		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม	
	Slap Type		- ค่าขนส่ง	
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	57,500	- ค่า Factor F	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	59,600	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.	63,000	- ระบบโสตทัศน	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น	
	Prestressed			
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	101,500		
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	103,000		
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.	114,900		
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)			
	2	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 8 เมตร		
		Slap Type		
- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.		61,500		
- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.		63,600		
- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.		66,400		
(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)				
Prestressed				
- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.		113,200		
- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.		114,700		
- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.		126,600		
(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)				



ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อเมตร (บาท)	หมายเหตุ
3	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 9 เมตร		
	Slap Type		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ทงเท้าข้างละ 0.50 ม.	68,000	- ค่าขนส่ง
	- ทงเท้าข้างละ 1.00 ม.	70,200	- ค่า Factor F
	- ทงเท้าข้างละ 1.50 ม.	73,600	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)		- ระบบโสตทัศน
	Prestressed		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- ทงเท้าข้างละ 0.50 ม.	125,000	
	- ทงเท้าข้างละ 1.00 ม.	126,600	
	- ทงเท้าข้างละ 1.50 ม.	137,600	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)		
4	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 10 เมตร		
	Slap Type		
	- ทงเท้าข้างละ 0.50 ม.	74,800	
	- ทงเท้าข้างละ 1.00 ม.	77,000	
	- ทงเท้าข้างละ 1.50 ม.	80,100	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)		
	Prestressed		
	- ทงเท้าข้างละ 0.50 ม.	136,300	
	- ทงเท้าข้างละ 1.00 ม.	137,800	
	- ทงเท้าข้างละ 1.50 ม.	149,200	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)		

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อเมตร (บาท)	หมายเหตุ
5	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 11 เมตร		
	Slap Type		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	81,300	- ค่าขนส่ง
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	83,500	- ค่า Factor F
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)		- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	Prestressed		- ระบบโสตทัศน์
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	147,500	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	149,000	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.	161,100	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)		
6	สะพาน ค.ส.ล. ผิวจราจรกว้าง 12 เมตร		
	Slap Type		
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	85,300	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	88,000	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.	90,500	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดไม่เกิน 10 เมตร)		
	Prestressed		
	- ทางเท้าข้างละ 0.50 ม.	159,400	
	- ทางเท้าข้างละ 1.00 ม.	160,900	
	- ทางเท้าข้างละ 1.50 ม.	172,500	
	(ช่วงห่างของตอม่อช่วงที่กว้าง ที่สุดตั้งแต่ 20 เมตรขึ้นไป)		

หมายเหตุ : ปัจจัยที่ทำให้ราคาสะพานแตกต่างกันไป คือ

- (1) ระยะทางและสภาพทางที่ต้องทำการขนส่งวัสดุ
- (2) สภาพที่ดินบริเวณก่อสร้าง
- (3) กำหนดความสูงของตอม่อมาตรฐานไม่เกิน 10 เมตร
- (4) กำหนดความยาวเสาเข็มไม่เกิน 15 เมตร
- (5) ไม่รวมงานถมดิน และงานเรียงหินคอสะพาน

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	ท่ออุโมงค์ ค.ส.ล. (Box Culvert) (คิดเฉพาะผิวด้านบนที่รับการจราจร		- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
	ไม่รวมงานถมหลังท่อ)		- ค่าขนส่ง
	ขนาดท่อ		- ค่า Factor F
	- 1.20 x 1.20 เมตร	6,900	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	- 1.50 x 1.50 เมตร	7,300	- ระบบไฮดรอลิก
	- 1.80 x 1.80 เมตร	7,500	- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
	- 2.10 x 2.10 เมตร	8,300	และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	- 2.40 x 2.40 เมตร	8,800	
	- 2.70 x 2.70 เมตร	9,500	
	- 3.00 x 3.00 เมตร	11,200	
	- 3.30 x 3.30 เมตร	12,000	
	- 3.60 x 3.60 เมตร	14,100	

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
1	ผิวจราจร ผิวทางลาดยางชั้นเดียว ( Single Surface Treatment)	49	- ดูรายละเอียดในภาคผนวก หน้า ผ-38 ถึง ผ-39
2	ผิวทางลาดยาง 2 ชั้น ( Double Surface Treatment)		- ไม่รวมวัสดุรองพื้น
	- ทน 2.5 ซม.	81	- รวมค่ารอยต่อถนน พร้อมหยอดแอสฟัลต์ (Joint)
3	ผิวทางลาดยาง ( Asphaltic Concrete)		- ทุกรายการเป็นราคาที่ยรวมค่าขนส่ง แต่ไม่รวม
	3.1 ทน 3 ซม.	122	- ค่า Factor F
	3.2 ทน 4 ซม.	139	- ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)
	3.3 ทน 5 ซม.	156	- ระบบโสตทัศน
4	ผิวทางคอนกรีตเสริมเหล็ก ( Reinforced Concrete Pavement)		- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น
	4.1 ทน 15 ซม.	388	
	4.2 ทน 20 ซม.	435	
	4.3 ทน 23 ซม.	546	
5	ผิวทางลาดยางเคปซีล (Cape Seal)	87.05	
6	ฟอกสเปรย์(Fog Spray)	7.25	
7	สลูร์รี่ซีล(Slurry Seal)	30.37	
8	ไพรม์โคต(Prime Coat)	23.33	
9	แทคโคต(Tack Coat)	4.54	

หมายเหตุ : ปัจจัยที่ทำให้ราคาผิวจราจรแตกต่างกันไป คือ

- (1) ปริมาณงาน
- (2) สภาพภูมิประเทศ
- (3) แหล่งวัสดุก่อสร้าง (ระยะขนส่ง)
- (4) ค่าขนส่งระยะประมาณ 10 ก.ม.

ลำดับที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อกิโลเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	งานทาง(ผิวทางและพื้นทาง)		- รายการลำดับที่ 1-4
1	ถนนลาดยางสองชั้น ชั้น 6/9	2,780,000	ดูรายละเอียด
2	ถนนแอสฟัลติกคอนกรีต ชั้น 6/9	4,080,000	ในภาคผนวกหน้า ผ-40
3	ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้น 6/9	5,290,000	- ทุกรายการเป็นราคาโดยรวมค่าขนส่ง
4	ถนนเคบซีล ชั้น 6/9	3,430,000	แต่ไม่รวม
5	ถนนคอนกรีตเสริมไมไฟ	1,640,000	- ค่า Factor F
			- ครุภัณฑ์สิ่งซื้อ (จัดซื้อ)
			- ระบบโสตทัศน
			- ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด
			และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

หมายเหตุ : การเปรียบเทียบประมาณราคาค่าก่อสร้างข้างต้นอยู่ภายใต้สมมุติฐาน ดังนี้

- (1) ดำเนินการก่อสร้างในสภาพภูมิประเทศและสภาพภูมิอากาศของถนนตามปกติโดยทั่วไป เช่น ไม่เป็นทางขึ้นเขา หรือ เป็นที่เนินและความสามารถในการรับน้ำหนักของชั้นดินเดิมที่เกิดขึ้นตามธรรมชาติไม่แตกต่างกัน
- (2) มีแหล่งวัสดุก่อสร้างหาได้ง่ายใกล้เคียงบริเวณที่ดำเนินการก่อสร้าง ( ระยะประมาณ 10 ก.ม. )
- (3) มีปริมาณงานระยะทางก่อสร้างพอสมควรและปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันที่มีอยู่ในเส้นทางเดิมปกติ (ประมาณ 2,000 ถึง 4,000 คัน)

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อตารางเมตร (บาท)	หมายเหตุ
	ถนนภายใน		- ถนนภายในดูรายละเอียดใน ภาคผนวกหน้า ผ-41
1	ผิวจราจร ค.ส.ล. ทน 12 ซม.	355	- ไม่รวมวัสดุรองพื้น - รวมค่ารอยต่อถนน พร้อมหยอดแอสฟัลต์ (Joint)
	ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก		- ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก ดูรายละเอียดใน ภาคผนวกหน้า ผ-41
1	ลาน ค.ส.ล. ทน 10 ซม.	247	- ไม่รวมวัสดุรองพื้น - รวมค่ารอยต่อถนน พร้อมหยอดแอสฟัลต์ (Joint)
			- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม - ค่าขนส่ง - ค่า Factor F - ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) - ระบบโสตทัศน - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

งานวางท่อกลม ค.ส.ล.

ราคาท่อ ค.ส.ล. + ระยะทางขนส่ง + ค่าวางท่อและค่าเทคอนกรีตรองพื้น

บาท : ท่อน

ลักษณะงาน	ระยะทาง ขนส่ง ( ก.ม. )	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ (เมตร)						
		1.50	1.20	1.00	0.80	0.60	0.40	0.30
1.ราคาท่อ + ค่าขนส่ง	50	2,944	1,959	1,450	973	577	350	257
	100	2,970	1,979	1,464	982	583	355	260
	140	3,032	2,025	1,495	1,002	599	365	268
	180	3,095	2,073	1,526	1,023	615	376	275
	220	3,155	2,118	1,556	1,043	630	386	282
<b>ค่าวางท่อกลม ค.ส.ล.</b>		<b>304.10</b>	<b>231.47</b>	<b>189.69</b>	<b>154.59</b>	<b>113.51</b>	<b>78.97</b>	<b>51.52</b>
2.ราคาท่อ+ค่าขนส่ง+	50	3,248	2,190	1,640	1,128	691	429	309
ค่าวางท่อกลม ค.ส.ล.	100	3,274	2,210	1,654	1,137	697	434	312
	140	3,336	2,256	1,685	1,157	713	444	320
	180	3,399	2,304	1,716	1,178	729	455	327
	220	3,459	2,349	1,746	1,198	744	465	334
<b>ค่าเทคอนกรีตรองพื้น</b>		<b>285.77</b>	<b>252.15</b>	<b>218.53</b>	<b>184.91</b>	<b>151.29</b>	<b>100.86</b>	<b>84.05</b>
3.ราคาท่อ+ค่าขนส่ง +	50	3,534	2,443	1,858	1,313	842	530	393
ค่าวางท่อกลม ค.ส.ล. +	100	3,560	2,463	1,872	1,322	848	535	396
ค่าเทคอนกรีตรองพื้น	140	3,622	2,509	1,903	1,342	864	545	404
	180	3,685	2,557	1,934	1,363	880	556	411
	220	3,745	2,602	1,964	1,383	895	566	418

หมายเหตุ : ดูรายละเอียดในภาคผนวกหน้า ผ - 42 ถึง ผ - 44

: ทุกรายการเป็นราคาที่รวมค่าขนส่ง แต่ไม่รวมค่า Factor F ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ)

ระบบโสตทัศน์ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น

ลำดับ ที่	ประเภท/รายการสิ่งก่อสร้าง	ราคาต่อแบบ (บาท)	หมายเหตุ
	ถังเก็บน้ำ		- ทุกรายการดูรายละเอียด ในภาคผนวกหน้า ผ-45
1	ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 30 ลบ.ม. แบบ ผ.30	67,000	
2	ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 33 ลบ.ม. แบบ ผ.33	61,000	- ทุกรายการเป็นราคาที่ไม่รวม
3	ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 4/4.5 ลบ.ม. แบบ ค.4/4.5	145,000	- ค่าขนส่ง - ค่า Factor F - ครุภัณฑ์สั่งซื้อ (จัดซื้อ) - ระบบไสตท์คณ์ - ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่จำเป็น



## ภาคผนวก

**สารบัญ**  
**(ภาคผนวก)**

	หน้า
<b>1. บ้านพักข้าราชการ</b>	
- จวนผู้ว่าราชการจังหวัด	ผ-1
- บ้านพักข้าราชการระดับ 10 หรือ อธิบดีผู้พิพากษา	ผ-1
- บ้านพักข้าราชการระดับ 9	ผ-2
- บ้านพักข้าราชการระดับ 7-8	ผ-2
- บ้านพักข้าราชการระดับ 5-6	ผ-3
- บ้านพักข้าราชการระดับ 3-4	ผ-3
- บ้านพักข้าราชการระดับ 1-2 (แฝด 2 ครอบครั้ว)	ผ-4
- บ้านพักคนงาน	ผ-4
- อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการระดับ 3-4 ( 18 หน่วย )	ผ-5
- อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการระดับ 1-2 ( 30 หน่วย )	ผ-5
- บ้านพักข้าราชการอัญดินซีเมนต์ (ชั้นเดียว)	ผ-6
<b>2. อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น</b>	
<b>สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน</b>	
- อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ขนาด 8 ห้องเรียน (แบบ 108 ล/30)	ผ-7
- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน (แบบ 216 ล.ปรับปรุง 2529)	ผ-7
- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน (แบบ 216 ปรับปรุง 46)	ผ-8
- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318 /30)	ผ-8
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318 ล./30)	ผ-9
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318ล/38 พิเศษ)	ผ-9
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน (แบบ 324 ล)	ผ-10
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน (แบบ 324 ล/41 หลังคาทรงไทย)	ผ-10
- อาคารเรียนแบบกิ่งถาวร	ผ-11
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 15 ห้องเรียน (แบบ สพฐ.1)	ผ-11
- อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช.101)	ผ-12
- อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช.102)	ผ-12
- อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช.103)	ผ-12

- อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช.104)	ผ-12
- อาคารสองชั้น ขนาด 4 ห้องเรียน (แบบ สปช.105)	ผ-13
- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ สปช 2/28)	ผ-13
- โรงอาหาร หอประชุม (แบบ 100/27)	ผ-14
- โรงอาหาร (300 ที่นั่ง)	ผ-14
- โรงอาหาร หอประชุม (แบบ 101ล/27 พิเศษ) ปรับปรุงชั้นบนเป็นโรงพลศึกษา	ผ-15
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช. 201)	ผ-15
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.202)	ผ-15
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.203)	ผ-16
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.204)	ผ-16
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.205)	ผ-16
- อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.206)	ผ-16
- โรงฝึกงาน (แบบ 102/27)	ผ-17
- โรงฝึกงาน (แบบ 204/27)	ผ-17
- โรงฝึกงาน (แบบ 306ล/27)	ผ-17
- บ้านพักครูโสด 2 ชั้น 5 ห้องนอน (แบบ 205/26)	ผ-18
- บ้านพักครู (แบบ 203/27)	ผ-18
- บ้านพักครู (แบบ 207)	ผ-18
- บ้านพักครูประจำบาล (แบบ 301/26)	ผ-19
- บ้านพักครู (แบบ 303/28)	ผ-19
- บ้านพักนักเรียน ( 4 ห้อง แบบกรมอาชีวศึกษา )	ผ-19
- บ้านพักภารโรง/32	ผ-19
- ส้วมมาตรฐานแบบ 6 ที่/27	ผ-20
- ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.601)	ผ-20
- ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.603)	ผ-20
- ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.604)	ผ-21
- ส้วมมาตรฐาน (แบบ 10 ที่ สปช.605)	ผ-21
- ลานกีฬาอเนกประสงค์ (แบบกรมพลศึกษา)	ผ-22
- สนามฟุตบอล (แบบ ฟ1/42)	ผ-22
- สนามฟุตบอล (แบบ ฟ3/42)	ผ-22
- สนามฟุตบอล (แบบ ฟ3 พิเศษ)	ผ-22

### 3. อาคารเรียนและอาคารประกอบ

#### กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

- อาคารเรียนเด็กเล็ก 200 คน 8 ห้องเรียน (รหัส สน.ศท. อนุบาล 8) ผ-23
- อาคารเรียน 3 ชั้น ขนาด 12 ห้องเรียน (รหัส สน.ศท. 3/12) ผ-23
- อาคารเรียน 4 ชั้น ขนาด 12 ห้องเรียน (รหัส สน.ศท. 4/12) ผ-24
- อาคารอเนกประสงค์ขนาดเล็กมีชั้นลอย (รหัส สน.ศท. ชั้นลอย) ผ-24
- ส้วมขนาด 10 ที่ (รหัส สน.ศท. ส.10) ผ-24

### 4. อาคารมหาวิทยาลัย

- อาคารเรียนรวม ผ-25
- อาคารหอพักนิสิต ผ-26
- อาคารหอสมุดกลาง ผ-27

### 5. สถานีอนามัย

- แบบ 3803 ต./2526 ผ-28
- แบบ 3803 ส./2526 ผ-28

### 6. อาคารประเภทต่าง ๆ

- อาคารที่ทำการ ค.ส.ล. ชั้นเดียว ผ-29
- อาคารที่ทำการ ค.ส.ล. สูง 2-4 ชั้น ผ-29
- อาคารที่ทำการ ค.ส.ล. สูง 5-6 ชั้น ผ-30
- อาคารที่ทำการ ค.ส.ล. สูง 7-9 ชั้น ผ-30
- โรงครัว ผ-31
- โรงอาหาร ผ-31
- โรงฝึกงาน ผ-31
- อาคารประเภทหอประชุมและศาลาประชาคม ผ-32
- ทางเดินเชื่อมอาคาร ผ-32
- โรงเก็บพัสดุทั่วไป ผ-32
- โรงรถ ผ-33
- อาคารพักอาศัยรวม ผ-33

- อาคารโรงพยาบาล	ผ-34
- โรงอาหารโรงพยาบาล	ผ-35
- โรงครัว โรงอาหารโรงพยาบาล	ผ-35
<b>7. ป้อมยาม</b>	<b>ผ-35</b>
<b>8. เสาธง</b>	
- เสาธงสูง 18 เมตร	ผ-36
- เสาธงสูง 12 เมตร (สำหรับที่ว่าการอำเภอ)	ผ-36
- เสาธงสูง 12 เมตร (สำหรับโรงเรียนมัธยมศึกษา)	ผ-36
- เสาธงสูง 8 เมตร	ผ-36
<b>9. สนามบาสเกตบอล</b>	
- สนามบาสเกตบอลเสาประตู่โครงเหล็กยึดติดกับที่ ขนาด 14x26 ม.	ผ-36
- สนามบาสเกตบอลเสาประตู่ ค.ส.ล. ยึดติดกับที่ ขนาด 14x26 ม.	ผ-36
- สนามบาสเกตบอลเสาประตู่โครงเหล็กยึดติดกับที่ ขนาด 18x31 ม.	ผ-36
- สนามบาสเกตบอลเสาประตู่โครงเหล็กเคลื่อนที่ได้ ขนาด 14x26 ม.	ผ-36
<b>10. รั้ว</b>	
- รั้วคอนกรีตบล็อก สูง 2.10 เมตร	ผ-37
- รั้วลวดหนาม สูง 2 เมตร	ผ-37
- รั้วสังกะสี สูง 2 เมตร	ผ-37
- รั้วลวดตาข่าย สูง 1.50 เมตร	ผ-37
<b>11. ฝิวจราจร</b>	
- แนวทางการคิดคำนวณราคาต่อตารางเมตร	ผ-38
- ค่าฝิวจราจรรวมค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ผ-39

**12. งานทาง (ผิวทางและพื้นทาง)**

- ถนนลาดยางสองชั้น ชั้น 6/9 ผ-40
- ถนนแอสฟัลติกคอนกรีต ชั้น 6/9 ผ-40
- ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้น 6/9 ผ-40
- ถนนเคปซีล ชั้น 6/9 ผ-40

**13. ถนนภายใน และลานคอนกรีตเสริมเหล็ก**

- ผิวจราจร ค.ส.ล. หน้า 12 ซม. ผ-41
- ลาน ค.ส.ล. หน้า 10 ซม. ผ-41

**14. งานวางท่อกลม ค.ส.ล.**

**ผ-42 ถึง ผ-44**

**15. งานถังเก็บน้ำ**

- ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 30 ลบ.ม. แบบ ผ.30 ผ-45
- ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 33 ลบ.ม. แบบ ผ.33 ผ-45
- ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 4/4.5 ลบ.ม. แบบ ค.4/4.5 ผ-45

**16. ข้อมูลอื่น ๆ สำหรับประกอบการพิจารณา**

- มาตรฐานอาคารประเภทที่ทำการของราชการ พ.ศ. 2521 ผ-46 ถึง ผ-52
- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ผ-53 ถึง ผ-66
- หลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F และ ตาราง Factor F ผ-67 ถึง ผ-114

## บ้านพักข้าราชการ

### จวนผู้ว่าราชการจังหวัด

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้านและเรือนพักรับรอง 806 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานราก ไม่ตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องซีแพค
- พื้นชั้นล่าง ปูกระเบื้องเซรามิค พื้นชั้นบนปูปาเก้
- ฝ้า เพดาน ยิบซั่มบอร์ด ฉาบเรียบ กระเบื้องกระดาก ไม้คร่าวเหล็ก
- โครงชายคาและฝ้าไม้เนื้อแข็ง
- ผนังและฝ้า ก่ออิฐอมูญฉาบปูนเรียบ ผนังบุกระเบื้อง
- ห้องน้ำ - ล้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์ เคลือบขาวและเคลือบสีพิเศษ
- โรงรถ 68.40 ตร.ม. อยู่ภายในอาคารชั้นล่าง
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

### บ้านพักข้าราชการระดับ 10 หรือ อธิบดีผู้พิพากษา

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 155 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานราก ไม่ตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องซีเมนต์ไยหิน
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนไม้เนื้อแข็งเข้ลัน
- ฝ้า เพดาน กระเบื้องไยหินแผ่นเรียบ
- โครงชายคาและฝ้าไม้เนื้อแข็ง
- ผนังและฝ้า ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ บุนั้อัดและไม้มะค้ำ
- ห้องน้ำ - ล้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์ เคลือบขาวหรือเคลือบสี
- โรงรถ 12 ตร.ม. อยู่ภายในอาคารชั้นล่าง
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

### บ้านพักข้าราชการระดับ 9

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 112.60 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคา ไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน มีรางน้ำฝนด้านหลัง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- ฝ้าเพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนังและฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์
- โรงรถเนื้อที่ 19.25 ตร.ม. อยู่ภายนอกอาคารชั้นล่าง  
หลังคาโรงรถเป็นกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

### บ้านพักข้าราชการระดับ 7 - 8

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 116 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคา ไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องใยหิน มีรางน้ำฝนด้านหลัง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนเป็นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- ฝ้าเพดาน ยิบซั่มบอร์ด คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- ผนังและฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีห้องน้ำ - ส้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- โรงรถอยู่ในอาคารชั้นล่าง เนื้อที่ 9.45 ตร.ม.
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี



### บ้านพักข้าราชการระดับ 5 - 6

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 78.80 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคา ไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องใยหินมีรางน้ำฝนด้านหลัง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนเป็นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- \*ฝ้าเพดาน ยิบซั่มบอร์ด คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- ผนังและฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

### บ้านพักข้าราชการระดับ 3 - 4

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 64.90 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคา ไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องใยหิน มีรางน้ำฝนด้านหลัง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนเป็นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- ฝ้าเพดาน ยิบซั่มบอร์ด คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- ผนังและฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

## บ้านพักข้าราชการระดับ 1 - 2 (แบบแฝด 2 ครอบครัว)

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่ตัวบ้าน 118.4 ตร.ม.
- ชั้นบน 59.2 ตร.ม.
- ชั้นล่าง 59.2 ตร.ม. โดยมีส่วนที่เป็นโถงโถงอเนกประสงค์ 9.8 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเป็นไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องใยหิน มีรางน้ำฝนด้านหลัง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนเป็นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- ฝ้าเพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนังและฝ้า ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม มีทั้งชั้นล่างและชั้นบน พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขาว
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

## บ้านพักคนงาน

- เนื้อที่ใช้สอย ครอบครัพละไม่น้อยกว่า 30 ตร.ม.
- โครงสร้างเป็นไม้เนื้อแข็ง
- โครงหลังคาเป็นไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องใยหิน มีรางระบายน้ำฝนสังกะสี
- พื้นไม้เนื้อแข็ง
- ผนังก่ออิฐ คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- ห้องน้ำ - ส้วม ฉาบปูนขัดมันเรียบ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

## อาคารชุดรวมพักอาศัย

### อาคารชุดรวมพักอาศัยข้าราชการ ระดับ 3-4 (18 หน่วย)

- อาคารชุดพักอาศัย 1 ชุด สูง 4 ชั้น ชั้นที่ 4 เป็นดาดฟ้า
- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- เนื้อที่อาคาร 1,944 ตร.ม.
- 1 หน่วย ประกอบด้วย 2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ
- มีที่ห้องเตรียมอาหาร ระเบียง และโถงอเนกประสงค์
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง พื้น ค.ส.ล. หน้า 10 ซม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน กันเป็นห้อง ๆ
- ฝ้าเพดาน ฉาบปูนเรียบ
- พื้นผิวปูกระเบื้อง
- โรงรถอยู่ภายในอาคารชั้นล่าง จอดรถได้ 14 คัน เนื้อที่ 210 ตร.ม.
- มีถังเก็บน้ำใต้ดิน มีถังเก็บน้ำค.ส.ล. อยู่บนดาดฟ้า
- ห้องน้ำ ห้องส้วมมีทุกหน่วย พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขา

### อาคารชุดพักอาศัยข้าราชการ ระดับ 1-2 (30 หน่วย)

- อาคารชุดพักอาศัยทั่วไป 30 หน่วย สูง 4 ชั้น
- 1 ชุดมี 30 หน่วย และ 1 หน่วยประกอบด้วย 2 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์ มี 1 ห้องครัว 1 ห้องน้ำ มีระเบียง
- เนื้อที่อาคาร 2,202 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- ฝ้าเพดานยิบฉั่มบอร์ด
- พื้นผิวซีเมนต์ ปูกระเบื้อง
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีระบบไฟฟ้า ประปา และทาสี
- มีถังเก็บน้ำค.ส.ล. อยู่บนดาดฟ้า
- มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทุกหน่วย พร้อมสุขภัณฑ์เคลื่อนขา

## บ้านพักข้าราชการอิฐดินซีเมนต์ (ชั้นเดียว)

- แบบมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- รากฐานและเสา แบบรับน้ำหนักด้วยตัวเอง (Wall bearing) ใช้อิฐดินซีเมนต์
- โครงหลังคาเป็นไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องซีเมนต์ใยหิน
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- ฝ้าเพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง อิฐดินซีเมนต์
- ฝา ไม้อัดบุสองหน้า
- ห้องน้ำ - ส้วม พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน ผนังฉาบปูนเรียบ พร้อมสุขภัณฑ์
- ประตูไม้ วงกบไม้
- หน้าต่าง กระจก วงกบไม้
- มีไฟฟ้า ประปา และทาสี
- ถมดินบดอัดแน่นโดยรอบ

### หมายเหตุ

- บ้านพักข้าราชการตั้งแต่ระดับ 3 - 4 ขึ้นไป
  1. มีชายคาฝ้าไม้ระแนง
  2. ห้องน้ำ - ส้วม พื้นปูเซรามิก ผนังกรุกระเบื้องเคลือบ พร้อมสุขภัณฑ์

บ้านพักข้าราชการระดับ 7 - 8 มีโรงรถ

## อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น

### สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

#### อาคารเรียน

#### อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ขนาด 8 ห้องเรียน (แบบ 108 ล/30)

- อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 669 ตร.ม. ชั้นบนเนื้อที่ไม่น้อยกว่า 669 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กจาก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนใช้พื้นสำเร็จรูปหรือ ค.ส.ล. หล่อกับที่
- ฝ้า - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขาว มีที่เติมน้ำ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

#### อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน (แบบ 216 ล ปรับปรุง 2529)

- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 832 ตร.ม.
- ชั้น 2 และชั้น 3 เนื้อที่รวมไม่น้อยกว่า 1,664 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนใช้พื้นสำเร็จรูปหรือ ค.ส.ล. หล่อกับที่ผสมสี
- ฝ้า - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขาว มีที่เติมน้ำ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

**อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 16 ห้องเรียน (แบบ 216 ปรับปรุง 46)**

- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก หลังคาเหล็กกริตรอน
- พื้นสำเร็จรูป ชัดมันเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนย้าย
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

**อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318/30)**

- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น ใต้ถุนเต็ม
- เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 1,795.50 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กจาก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นทั้ง 3 ชั้น ค.ส.ล. หรือพื้นสำเร็จรูป
- ฝา - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนย้าย และมีที่ตักน้ำ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318 ล/30)

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 598.50 ตร.ม.  
เนื้อที่อาคารชั้น 2,3 และ 4 รวมแล้วไม่น้อยกว่า 1,795.50 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้ มุงกระเบื้องลอนคู่
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. ชั้น 2 ถึง ชั้น 4 ใช้พื้นสำเร็จรูป หรือ ค.ส.ล. หล่อทับที่ผสมสี
- ฝ้า - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขา และมีที่ต้มน้ำ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ 318 ล/38 พิเศษ)

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง อาคารกว้าง 9.50 ม. ยาว 63.00 ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงกระเบื้องลอนคู่
- พื้นสำเร็จรูปผิวขัดมันเรียบ และปูกระเบื้อง
- ผนังคอนกรีตฉาบปูนเรียบ และปูกระเบื้อง
- ฝ้า-เพดาน ยิบซั่มบอร์ดและกระเบื้องแผ่นเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

**อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน (แบบ 324 ล )**

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง เนื้อที่ไม่น้อยกว่า 677 ตร.ม.  
เนื้อที่อาคารชั้น 2 ถึงชั้น 4 รวมแล้วไม่น้อยกว่า 2,228 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กฉาก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. ชั้น 2 ถึง ชั้น 4 ใช้พื้นสำเร็จรูป หรือ ค.ส.ล. หล่อทับที่
- ฝ้า - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ล้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขาว และมีที่ต้มน้ำ
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

**อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 24 ห้องเรียน (แบบ 324 ล/41 หลังคาทรงไทย)**

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง และห้องน้ำคนพิการ 1 ห้อง
- ชั้นที่ 2 3 4 ประกอบด้วยห้องเรียน ขนาด 8x8 เมตร รวม 24 ห้องเรียน  
ห้องล้วมนักเรียนชาย 12 ที่ ห้องล้วมนักเรียนหญิง รวม 12 ที่  
ห้องน้ำครูชาย 3 ห้อง และห้องน้ำครูหญิง 3 ห้อง



### อาคารเรียนแบบกิ่งดาว

- อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว
- ประกอบด้วยห้องเรียน 3 ห้อง ห้องสมุด 1 ห้องและ  
ห้องธุรการ 1 ห้อง

### อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 15 ห้องเรียน (แบบ สพฐ.1)

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง ใช้เป็นโถงอเนกประสงค์ และห้องส้วม 4 ห้อง
- ชั้นที่ 2 ชั้นที่ 3 และชั้นที่ 4 ประกอบด้วยห้องเรียน รวมทั้งหมด 15 ห้องเรียน
- ขนาดห้องเรียน 8x8 เมตร (สำหรับระดับมัธยมศึกษาและโรงเรียนขยายโอกาส)

### อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช. 101)

- โครงสร้าง ค.ส.ล ใต้ถุนโล่ง ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้นชั้นบนไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น เนื้อที่ประมาณ 176.4 ตร.ม.
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนกันเป็นห้องพักครู และห้องธุรการ
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน เนื้อที่ประมาณ 162 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช. 102)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. พื้นติดดิน ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน
- เนื้อที่ประมาณ 175.5 ตร.ม.
- ระเบียง 54 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารชั้นเดียว ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช. 103)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. พื้นติดดิน ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้นไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้นยกสูงจากพื้นดิน 0.90 ม.
- เนื้อที่ประมาณ 175.5 ตร.ม.
- ระเบียง 54 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารสองชั้น ขนาด 3 ห้องเรียน (แบบ สปช. 104)

- โครงสร้าง ค.ส.ล ใต้ถุนโล่ง
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้น ค.ส.ล. ขัดมันเรียบ
- ทาสีตัวอาคาร

#### อาคารสองชั้น ขนาด 4 ห้องเรียน (แบบ สปช. 105)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ใต้ถุนโล่ง ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้นห้องเรียน และใต้ถุนเป็น ค.ส.ล. ชัดมันเรียบ
- ผนังกันห้องเป็นกระดานดำทาสี 2 หน้า สามารถถอดประกอบและย้ายตำแหน่งได้
- โครงหลังคาเหล็ก ยกเว้นโครงหลังคาไม้ ให้จังหวัดชายทะเลเลือก
- หลังคากระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- มีรางน้ำฝนรอบอาคาร
- เนื้อที่ประมาณ 324 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

#### อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน (แบบ สปช. 2/28)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. 4 ชั้น ขนาด 18 ห้องเรียน
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ฝ้า-เพดานกระเบื้องแผ่นเรียบ และยิบซัมบอร์ด
- พื้น ค.ส.ล. ชัดมันเรียบ
- ห้องน้ำ ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี

## อาคารอเนกประสงค์

### โรงอาหาร หอประชุม (แบบ 100/27)

- อาคารชั้นเดียว พื้นเสมอดิน โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน ตอนบนก่อคอนกรีตบล็อกชนิดกันฝน
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน พื้นเวทีปูไม้ปาเก้
- ผนัง-ฝ้า ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสี
- เนื้อที่ใช้สอยทั้งหมด ประมาณ 908 ตร.ม.
- พร้อมเป็นสนามบาสเกตบอล 1 ชุด

### โรงอาหาร(300 ที่นั่ง)

- อาคารชั้นเดียว โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงหลังคาเหล็กเคลือบสี
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ฝ้า-เพดานยิบฉั่มบอร์ด
- พื้นขัดมัน ปูกระเบื้องเซรามิกและหินขัดสำเร็จรูป
- มีไฟฟ้า ประปา และทาสี

## โรงอาหาร/หอประชุม (แบบ 101ล/27 พิเศษ)

### ปรับปรุงชั้นบนเป็นโรงพลศึกษา

- อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น ฐานราก ค.ส.ล. ตอกเสาเข็ม
- ชั้นล่างใช้เป็นสถานที่รับประทานอาหาร
- ชั้นบนใช้เป็นห้องประชุมและยิมกีฬา
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนัง-ฝ้า ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสี
- มีห้องน้ำ ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.201)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้น ค.ส.ล. ขัดมันเรียบ
- ภายในกัน 3 ห้อง เนื้อที่ห้องรวม 40 ตร.ม.
- ผนังก่ออิฐ ฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 200 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช. 202)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้น ค.ส.ล. ขัดมันตีเส้น
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 200 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.203)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้น ค.ส.ล. ชัดมันตีเส้น
- ภายในกัน 1 ห้อง ก่ออิฐถึงท้องโครงพร้อมเสา 1 อัน คาน 1 อัน  
เนื้อที่ห้อง 80 ตร.ม.
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ 2 ด้าน
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 200 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.204)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- พื้น ค.ส.ล. ชัดมันเรียบ
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- เนื้อที่ประมาณ 200 ตร.ม.
- มีไฟฟ้า และทาสีตัวอาคาร

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช. 205)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- พื้น ค.ส.ล. ชัดมันเรียบ และพื้นไม้เนื้อแข็ง
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสีตัวอาคาร

### อาคารอเนกประสงค์ (แบบ สปช.206)

- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- พื้น ค.ส.ล. ชัดมันเรียบ และพื้นไม้เนื้อแข็ง
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีไฟฟ้า ประปา และทาสีตัวอาคาร

## อาคารฝึกงาน

### โรงฝึกงาน (แบบ 102/27)

- อาคารชั้นเดียว โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสี
- เนื้อที่ใช้สอยทั้งหมดประมาณ 320 ตร.ม.

### โรงฝึกงาน (แบบ 204/27)

- อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น ฐานรากตอกเสาเข็ม
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสี

### โรงฝึกงาน (แบบ 306ล/27)

- อาคาร ค.ส.ล. สูง 4 ชั้น ชั้นล่างโล่ง ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ และบุกระเบื้องเคลือบ
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- มีไฟฟ้า ประปาและทาสี
- มีห้องส้วม และเครื่องสุขภัณฑ์

## บ้านพัก

### บ้านพักครูโสด 2 ชั้น 5 ห้องนอน (แบบ 205/26)

- อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น ฐานรากตอกเสาเข็ม
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นชั้นบน ไม้เนื้อแข็งเข้าลิ้น
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ
- ห้องน้ำกระเบื้องเคลือบ พื้นปูโมเสค
- ชั้นบนเนื้อที่ใช้สอยประมาณ 64.92 ตร.ม.
- ชั้นล่างเปิดโล่งเนื้อที่ใช้สอยประมาณ 25.6 ตร.ม.
- ส่วนปิดล้อมมีเนื้อที่ใช้สอยประมาณ 25.6 ตร.ม.

### บ้านพักครู (แบบ 203/27)

- อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น ฐานราก ค.ส.ล. ตอกเสาเข็ม
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน ฝาห้องไม้อัด
- พื้นชั้นบน ไม้เนื้อแข็ง
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล.
- ห้องน้ำกระเบื้องเคลือบ
- ชั้นบนเนื้อที่ใช้สอยประมาณ 49.5 ตร.ม.
- ชั้นล่างเนื้อที่ใช้สอยประมาณ 33 ตร.ม.

### บ้านพักครู (แบบ 207)

- บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
- ชั้นล่างประกอบด้วย ห้องรับแขก ที่รับประทานอาหาร  
ห้องครัว และห้องส้วม
- ชั้นบน ประกอบด้วย ห้องนอน 2 ห้อง



### บ้านพักครูประจำบาล (แบบ 301/26)

- อาคาร ค.ส.ล. ผนังก่ออิฐฉาบปูน
- พื้นชั้นบนไม้เนื้อแข็ง
- พื้นชั้นล่างห้องน้ำ ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 77 ตร.ม.
- ทาสีตัวอาคาร

### บ้านพักครู (แบบ 303/28)

- บ้านพักครูเรือนแถว
- อาคาร ค.ส.ล. สูง 2 ชั้น (6 ยูนิต) 1 ยูนิตมี 2 ชั้น
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- ชั้นบนมี 2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ
- ชั้นล่างห้องโถง 1 ห้อง 1 ห้องน้ำ ห้องเก็บของ 1 ห้อง ห้องครัว 1 ห้อง
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน
- มีห้องน้ำ ห้องส้วมและสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา และทาสี

### บ้านพักนักเรียน (4 ห้อง แบบกรมอาชีวศึกษา)

- อาคารชั้นเดียว โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 204 ตร.ม.
- โครงหลังคาเหล็ก มุงกระเบื้องลอนเล็ก
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นขัดมันเรียบ
- มีห้องน้ำ ห้องส้วมและสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา และทาสี

### บ้านพักภารโรง/32

- บ้านพักอาศัย 2 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง มีห้องน้ำและส้วม 1 ห้อง
- ชั้นบน ประกอบด้วยห้องนอน 2 ห้อง ระเบียงทางเดินและบันได

## ห้องน้ำ — ห้องส้วม

### ส้วมมาตรฐาน แบบ 6 ที่/27

- ขนาด 6 ที่นั่ง
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- พื้นขัดหยาบและปูกระเบื้องโมเสค
- ทาสี

### ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.601)

- ขนาด 4 ที่นั่ง
- เนื้อที่ห้องส้วมห้องละ 1.69 ตร.ม.
- พื้นห้องน้ำ และหน้าห้องน้ำ เป็น ค.ส.ล.ขัดมัน
- เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ 18.50 ตร.ม.

### ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.603)

- ขนาด 4 ที่นั่ง
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- อาคารกว้าง 2.80 ม. ยาว 5.00 ม.
- ห้องส้วมกว้าง 1.25 ม. ยาว 1.30 ม.
- ทาสี

### ส้วมมาตรฐาน (แบบ 4 ที่ สปช.604)

- ขนาด 4 ที่นั่ง
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- อาคารกว้าง 2.80 ม. ยาว 5.60 ม.
- ห้องส้วมกว้าง 1.25 ม. ยาว 1.40 ม.
- ทาสี

### ส้วมมาตรฐาน (แบบ 10 ที่ สปช.605)

- ขนาด 10 ที่นั่ง
- ฐานรากตอกเสาเข็ม
- อาคารกว้าง 3.00 ม. ยาว 12.50 ม.
- ทาสี

## สนามกีฬา

### ลานกีฬาอเนกประสงค์ (แบบกรมพลศึกษา)

- ลานคอนกรีต ขนาด 16x26 ม.
- มีเสาพร้อมตาข่ายวอลเลย์บอลและเซปักตระกร้อ
- ดีเส้นสนามวอลเลย์บอล และเซปักตระกร้อขนาดมาตรฐาน

### สนามฟุตบอลแบบ ฟ1/42

- ขนาดสนามกว้าง 59.00 ม. ยาว 89.00 ม.
- มีประตูฟุตบอล 1 ชุด (2 ด้าน)
- ถมดินไม่น้อยกว่า 1,200 ลบ.ม.

### สนามฟุตบอล แบบ ฟ3/42

- ขนาดสนามกว้าง 72.00 ม. ยาว 109 ม.
- มีประตูฟุตบอล 1 ชุด (2 ด้าน)
- ถมดินไม่น้อยกว่า 1,200 ลบ.ม.

### สนามฟุตบอล แบบ ฟ3 พิเศษ

- ขนาดสนามกว้าง 58.00 ม. ยาว 105 ม.
- มีลู่วิ่ง 8 ลู่วิ่ง

## อาคารเรียนและอาคารประกอบ

### กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

#### อาคารเรียนเด็กเล็ก 200 คน 8 ห้องเรียน (รหัส สน.ศท. อนุบาล 8)

- อาคาร ค.ส.ล.
- ฐานแผ่หรือตอกเสาเข็ม
- พื้นที่ประมาณ 734 ตร.ม.
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นคอนกรีตผิวซีเมนต์ขัดมัน หินขัดและปูกระเบื้อง
- ฝ้าเพดานภายในใช้ยิปซัมบอร์ด ภายนอกใช้กระเบื้องแผ่นเรียบ
- มีสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำและทาสี

#### อาคารเรียน 3 ชั้น 12 ห้องเรียน (รหัส สน.ศท.3/12)

- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น
- ฐานแผ่หรือตอกเสาเข็ม
- พื้นที่ประมาณ 1,206 ตร.ม.
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นคอนกรีตผิวซีเมนต์ขัดมัน หินขัดและปูกระเบื้อง
- ฝ้าเพดานภายในใช้ยิปซัมบอร์ด ภายนอกใช้กระเบื้องแผ่นเรียบ
- มีสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำและทาสี

#### อาคารเรียน 4 ชั้น 12 ห้องเรียน ชั้นล่างโล่ง (รหัส สน.ศท.4/12)

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ฐานแผ่หรือตอกเสาเข็ม
- พื้นที่ประมาณ 1,608 ตร.ม.
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นคอนกรีตผิวซีเมนต์ขัดมัน หินขัดและปูกระเบื้อง
- ฝ้าเพดานภายในใช้ยิปซัมบอร์ด ภายนอกใช้กระเบื้องแผ่นเรียบ
- มีสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำและทาสี

#### อาคารอเนกประสงค์ขนาดเล็กมีชั้นลอย (รหัส สน.ศท.ชั้นลอย)

- อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น
- ฐานแผ่หรือตอกเสาเข็ม
- พื้นที่ประมาณ 900 ตร.ม.
- หลังคาโครงเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- พื้นคอนกรีตผิวซีเมนต์ขัดมัน หินขัดและปูกระเบื้อง
- ฝ้าเพดานภายในใช้ยิปซัมบอร์ด ภายนอกใช้กระเบื้องแผ่นเรียบ
- มีสุขภัณฑ์
- มีไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำและทาสี

#### ส้วมขนาด 10 ที่ (รหัส สน.ศท.ส.10)

- ฐานแผ่ จำนวน 10 ที่
- พื้นที่ประมาณ 45.5 ตร.ม.
- หลังคากระเบื้องลอนคู่

## อาคารมหาวิทยาลัย

### อาคารเรียนรวม

- อาคาร ค.ส.ล. 14 ชั้น
- เนื้อที่ประมาณ 13,726 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กจาก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นใช้พื้นสำเร็จรูป
- ฝ้าเพดาน แผ่นยิบซัมบอร์ด
- ผนัง - ฝา ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ห้องน้ำ - ส้วม เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขาว
- มีระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล และทาสี
- มีระบบลิฟต์

### อาคารหอพักนิสิต

- โครงสร้าง ค.ส.ล. 4 ชั้น
- เนื้อที่ประมาณ 6,004 ตร.ม.
- โครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง เหล็ก ค.ส.ล.
- วัสดุผนังหลังคาอิฐฉาบเรียบ
- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ 8 นิ้ว x 8 นิ้ว และกระเบื้องหินขัดขนาด 0.30 x 0.30 ม.
- ผนังก่ออิฐโปร่ง สูง 3.00 เมตร และฉาบปูนผสมน้ำยากันซึม
- ผนังปูกระเบื้องเคลือบ 8 นิ้ว x 8 นิ้ว
- โครงค้ำวฝ้าเป็นเหล็กอาบสังกะสี
- ฝ้าเพดานทั่วไปฉาบปูนเรียบทาสี
- ฝ้าเพดานห้องน้ำ - ส้วม ใช้อิฐฉาบเรียบชนิดกันน้ำฉาบผิวเรียบ
- ประตู - หน้าต่าง กรอบและวงกบอะลูมิเนียมอัลลอย
- ประตูไม้อัด มีอุปกรณ์ประกอบเป็นสแตนเลส
- เครื่องสุขภัณฑ์ ส้วมนั่งยองและนั่งราบแบบหม้อน้ำต่ำ
- ระบบไฟฟ้า
- ระบบประปา และสุขาภิบาล
- ทาสีผนังและฝ้าที่ไม่มีวัสดุตกแต่งอย่างอื่น ด้วยสีน้ำพลาสติก



### อาคารหอสมุดกลาง

- อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น
- เนื้อที่ประมาณ 4,241 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ไม่ตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้นชั้นล่าง ค.ส.ล. พื้นชั้นบนใช้พื้นสำเร็จรูป หรือ ค.ส.ล.
- ฝ้า - เพดาน กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ
- ผนัง - ฝ้า ก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- มีห้องน้ำ - ส้วม ทั้ง 3 ชั้น เครื่องสุขภัณฑ์เคลื่อนขา
- มีไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล และทาสี

## สถานีอนามัย

### แบบ 3803 ต./2526

- อาคาร ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม หลังคากระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- ฝ้าเพดานไม้อัดยาง
- บันไดขึ้นทางด้านหน้า
- ห้องน้ำรวมอยู่ในอาคาร
- ไฟฟ้า ประปา ทาสี และมีรางน้ำรอบอาคาร
- เนื้อที่ประมาณ 61.4 ตร.ม.

### แบบ 3803 ส./2526

- อาคาร ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม ยกพื้นลอย ใต้ถุนสูง  
หลังคากระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- ฝ้าเพดานไม้อัดยาง
- บันไดขึ้นทางด้านหน้า
- ห้องน้ำรวมอยู่ในอาคาร
- ไฟฟ้า ประปา ทาสี และมีรางน้ำรอบอาคาร
- เนื้อที่ประมาณ 138.20 ตร.ม.

อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.

ลำดับที่	ส่วนประกอบอาคาร	ชั้นเดียว	สูง 2-4 ชั้น
1	โครงสร้าง	ค.ส.ล.	ค.ส.ล.
2	โครงสร้างหลังคา	ไม้เนื้อแข็ง เหล็ก ค.ส.ล.	ไม้เนื้อแข็ง เหล็ก ค.ส.ล.
3	- วัสดุผนังหลังคา พื้นและบันได	กระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน ค.ส.ล. หินเกล็ดมัน กระเบื้อง ยางทำในประเทศ ให้ปูเฉพาะ ภายใน	กระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน ค.ส.ล. หินเกล็ดมัน กระเบื้อง ยางทำในประเทศ ให้ปูเฉพาะ ภายใน
4	ผนัง	ก่ออิฐฉาบปูน มีการกันห้องภายใน เฉพาะหัวหน้าส่วนราชการ	ก่ออิฐฉาบปูน
5	ฝ้าเพดาน	ภายในยิบซัมบอร์ด ภายนอก กระเบื้องใยหินแผ่นเรียบ 4 มม.	ให้มีเฉพาะฝ้าเพดานใต้หลังคา และใช้วัสดุที่ประหยัด
6	ห้องน้ำ - ส้วม - พื้น - ผนัง - เครื่องสุขภัณฑ์	ค.ส.ล. ผิวพื้นปูกระเบื้อง ปูกระเบื้องเคลือบขาว ชนิดเคลือบขาว พร้อมบ่อเกรอะ บ่อซึม	ค.ส.ล. ผิวพื้นปูกระเบื้อง ปูกระเบื้องเคลือบขาว ชนิดเคลือบขาว พร้อมบ่อเกรอะ บ่อซึม
7	ประตูและหน้าต่าง	วงกบไม้เนื้อแข็งหรือเหล็ก บานกระจก กรอบบานไม้สัก หรือเหล็ก	วงกบไม้เนื้อแข็งหรือเหล็ก บานกระจก กรอบบานไม้สัก หรือเหล็ก
8	ไฟฟ้า - ประปา-ทาสี	มี	มี

อาคารที่ทำการ ค.ส.ล.

ลำดับที่	ส่วนประกอบอาคาร	สูง 5 - 6 ชั้น	สูง 7 - 9 ชั้น
1	โครงสร้าง	ค.ส.ล.	ค.ส.ล.
2.	โครงหลังคา	ไม้เนื้อแข็ง เหล็ก ค.ส.ล.	ไม้เนื้อแข็ง เหล็ก ค.ส.ล.
	- วัสดุผนังหลังคา	กระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน	กระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน
3	พื้นและบันได	ค.ส.ล. หินเกล็ดขัด กระเบื้อง ยางทำในประเทศ ให้ปูเฉพาะ ภายใน	ค.ส.ล. หินเกล็ดขัด กระเบื้อง ยางทำในประเทศ ให้ปูเฉพาะ ภายใน
4	ผนัง	ก่ออิฐฉาบปูน	ก่ออิฐฉาบปูน
5	ฝ้าเพดาน	ให้มีเฉพาะฝ้าเพดานใต้ หลังคาและใช้วัสดุที่ประหยัด	ให้มีเฉพาะฝ้าเพดานใต้ หลังคาและใช้วัสดุที่ประหยัด
6	ห้องน้ำ - ส้วม - พื้น - ผนัง - เครื่องสุขภัณฑ์	ค.ส.ล. ผิวพื้นปูกระเบื้อง ปูกระเบื้องเคลือบขาว ชนิดเคลือบขาว พร้อมบ่อเกรอะ บ่อซึม	ค.ส.ล. ผิวพื้นปูกระเบื้อง ปูกระเบื้องเคลือบขาว ชนิดเคลือบขาว พร้อมบ่อเกรอะ บ่อซึม
7	ประตูและหน้าต่าง	วงกบไม้เนื้อแข็งหรือเหล็ก บานกระจก กรอบบานไม้สัก หรือเหล็ก	วงกบไม้เนื้อแข็งหรือเหล็ก บานกระจก กรอบบานไม้สัก หรือเหล็ก
8	ไฟฟ้า - ประปา-ทาสี	มี	มี

- หมายเหตุ**
1. รายการ การกำหนดคุณลักษณะเป็นไปตามความเหมาะสมและประหยัด
  2. ความกว้างระหว่างช่วงเสาตามความยาวของอาคารไม่ควรเกิน 4.20 ม.  
ความกว้างระหว่างช่วงเสาตามความกว้างของอาคารไม่ควรเกิน 8.40 ม.
  3. ความสูงของอาคารจากพื้นถึงพื้นชั้นล่างไม่ควรสูงเกิน 4 ม. ชั้นอื่นไม่ควรสูงเกิน 3.60 ม.
  4. ส่วนประกอบอื่น ๆ ของอาคาร เช่น ทางเท้า รางน้ำฝน รางระบายน้ำ ดั้งเก็บน้ำฝน  
แผงกันแดด มีตามความจำเป็น
  5. อาคารสูง 4 ชั้นขึ้นไป ต้องมีบันไดหนีไฟ
  6. อาคารที่ทำการ ค.ส.ล. สูง 5-6 ชั้น และ 7-9 ชั้น รวมห้องลิฟต์และบันไดหนีไฟ

## โรงครัว

- อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว พื้นติดดิน
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากไม่ตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้ มุงด้วยกระเบื้องซีเมนต์ใยหิน
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน แต่งช่อง
- \* - ภายในกันเป็นห้องเก็บอาหาร ห้องครัว ห้องพักอาหาร
- พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน
- ลานล้างจานอยู่ภายนอกอาคาร
- ไฟฟ้า ประปา การระบายน้ำ และทาสี
- ไม่รวมครุภัณฑ์

## โรงอาหาร

- อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว พื้นติดดิน
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากไม่ตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็ก มุงด้วยกระเบื้องซีเมนต์ใยหิน
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน สูงประมาณ 1 เมตร
- พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน
- ไฟฟ้า ประปา และทาสี

## โรงฝึกงาน

- อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น ชั้นล่างพื้นติดดิน
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้เนื้อแข็ง มุงกระเบื้องซีเมนต์ใยหิน
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน
- พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน
- ไฟฟ้า ประปา และทาสี
- ไม่รวมครุภัณฑ์

### อาคารประเภทหอประชุมและศาลาประชาคม

- อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว พื้นติดดิน จุไม่เกิน 500 คน
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาไม้ มุงด้วยกระเบื้องซีเมนต์ใยหิน
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน
- พื้น ค.ส.ล. ผิวซีเมนต์ขัดมัน
- ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นเรียบ
- เวทียกพื้นสูง
- ไฟฟ้า ประปา และทาสี

### ทางเดินเชื่อมอาคาร

- โครงสร้าง ค.ส.ล.
- หลังคา Slab type
- พื้นซีเมนต์ขัดมัน

### โรงเก็บพัสดุทั่วไป

- อาคาร ค.ส.ล. ชั้นเดียว
- เนื้อที่อาคาร ขนาดเล็กประมาณ 140 ตร.ม.  
ขนาดกลางประมาณ 250 ตร.ม.  
ขนาดใหญ่ประมาณ 500 ตร.ม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล.
- หลังคาโครงเหล็ก มุงกระเบื้องใยหิน
- พื้น ค.ส.ล. วางบนดิน
- ไฟฟ้า และทาสี

## โรงรถ

- อาคารเปิดโล่ง
- ฐานราก ค.ส.ล. ถ้าพื้นดินอ่อนต้องตอกเข็ม
- พื้นถมดินบดอัดแน่น เท ค.ส.ล. หนา 10 ซม.
- โครงหลังคาต่อเหล็กค้ำชนิดหนา มุงกระเบื้องใยหินลอนเล็ก
- เนื้อที่ประมาณ 200 ตร.ม.

## อาคารพักอาศัยรวม

- อาคาร ค.ส.ล. สูงไม่เกิน 4 ชั้น
- ชั้นล่างใต้ถุนโล่ง พื้น ค.ส.ล. หนา 10 ซม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน กั้นเป็นห้อง ๆ
- พื้นชั้น 2-3-4 เป็น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องยางทำในประเทศเฉพาะภายใน
- ไฟฟ้า ประปาและทาสี
- ไม่รวมครุภัณฑ์
- เนื้อที่ใช้สอยต่อ 1 หน่วย (Unit) ใช้เนื้อที่บ้านพักมาตรฐานข้าราชการเป็นเกณฑ์ในการพิจารณา

อาคารโรงพยาบาล

ลำดับที่	ส่วนประกอบอาคาร	สูง 2 - 3 ชั้น และสูง 4-6 ชั้น
1	โครงสร้าง	ค.ส.ล.
2	โครงสร้างหลังคา - วัสดุหลังคา	ไม้เนื้อแข็ง เหล็ก หรือ ค.ส.ล. กระเบื้องลอนคู่สีขาว
3	พื้นและบันได	ค.ส.ล. หินเกล็ดขัดมัน กระเบื้องยาง
4	ผนัง	ก่ออิฐฉาบปูน มีการกันห้อง ภายในเป็นห้อง เอ็กชเรย์ ห้องผ่าตัด ห้องคลอด ห้องปฏิบัติการ ห้องแยกโรค ห้องตรวจโรค
5	ฝ้าเพดาน	ภายในยิปซัมบอร์ด โครงคร่าวโลหะอบสังกะสี
6	ห้องน้ำ - ห้องส้วม	ห้องน้ำรวม ห้องน้ำคนไข้แยกโรค ห้องอาบน้ำ
7	ประตู - หน้าต่าง	วงกบไม้เนื้อแข็ง หรือเหล็ก บานประตูไม้อัดสัก ไม้อัดยาง ลูกฟักไม้สัก ประตู เหล็กม้วน ห้อง X-Ray ติดแผ่นตะกั่วหนา 1 ม.ม. ทับด้วยไม้อัด หน้าต่างกรอบอลูมิเนียม รวมมุ้งลวดอลูมิเนียม ชนิดถอดได้ เหล็กตัด
8	ไฟฟ้า-ประปา-ทาสี	มี
9	อื่น ๆ	รวมรายการ - ม้านั่งหินขัด มีพนักงาน - รางระบายน้ำ ค.ส.ล. รอบอาคารพร้อมแผงกัน - ตู้ส่งฟิล์ม X-Ray (Pass Box) - ป้ายชื่อโรงพยาบาล - เสาธง - มีกันสาดเป็น คสล. มีแผงกัน คสล. ทุกชั้น ไม่รวมรายการ - เครื่องดับเพลิง - ระบบเรียกพยาบาล - ระบบสัญญาณแจ้งเพลิงไหม้ - ระบบสื่อสารภายใน - ระบบป้องกันฟ้าผ่า - ระบบ Central Pipe line



### โรงอาหาร(โรงพยาบาล)

- อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียวพื้นวางบนดินหรือ  
ทรายอัดแน่นสูงประมาณ 80 ซม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่สีขาว
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนทึบจรดฝ้าเพดาน สูงประมาณ 2.60 ม.
- พื้น ค.ส.ล. ผิวหินขัด
- ไฟฟ้า ประปา และทาสี

### โรงครัว โรงอาหาร(โรงพยาบาล)

- อาคาร ค.ส.ล.ชั้นเดียวพื้นวางบนดินหรือ  
ทรายอัดแน่นสูงประมาณ 80 ซม.
- โครงสร้าง ค.ส.ล. ฐานรากตอกเสาเข็ม
- โครงหลังคาเหล็กมุงกระเบื้องลอนคู่สีขาว
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนทึบจรดฝ้าเพดาน สูงประมาณ 3.50 ม.
- พื้น ค.ส.ล. ผิวหินขัด
- ไฟฟ้า ประปา และทาสี

### ป้อมยาม

- เนื้อที่ไม่เกิน 4 ตร.ม. โครงสร้าง ฐาน เสา ค.ส.ล.
- โครงหลังคา ไม้เนื้อแข็งมุงด้วยกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นลอน
- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมัน
- ผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ
- ฝ้าเพดานกระเบื้องซีเมนต์ใยหินแผ่นเรียบ คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- ประตู หน้าต่าง วงกบไม้เนื้อแข็ง
- บานประตู ไม้สักสำเร็จรูป บานหน้าต่าง กระจก กรอบบานไม้สัก
- อุปกรณ์ประตู หน้าต่าง ผลิตในประเทศ
- มีไฟฟ้า และทาสี

## เสาธง

### เสาธงสูง 18 เมตร

- ฐาน ค.ส.ล. ฉาบหินเกล็ดขัดมัน
- ติดตั้งเสาธงแป้นเหล็กอาบสังกะสี เส้นผ่าศูนย์กลางช่วงล่าง ช่วงกลาง ช่วงบน ขนาด 6" - 5" - 4"
- หัวเสา เป็นหัวเม็ดทองเหลือง รวม 3 หัว
- ติดตั้งสายล่อฟ้า ทาสี พร้อมธงชาติ

### เสาธงสูง 12 เมตร (สำหรับที่ว่าการอำเภอ)

- ฐาน ค.ส.ล. ติดตั้งเสาธงแป้นเหล็กอาบสังกะสี เส้นผ่าศูนย์กลางช่วงล่าง ช่วงกลาง ช่วงบน ขนาด 6" - 5" - 4"
- หัวเสา เป็นหัวเม็ดไม้สัก หรือใช้แผ่นเหล็กปิดหัวกันน้ำเข้า
- ติดตั้งสายล่อฟ้า ทาสี พร้อมธงชาติ

### เสาธงสูง 12 เมตร (สำหรับโรงเรียนมัธยม)

- ฐาน ค.ส.ล. ติดตั้งเสาธงแป้นเหล็กอาบสังกะสี เส้นผ่าศูนย์กลางช่วงล่าง ช่วงกลาง ช่วงบน ขนาด 4" - 3" - 2"
- ทาสี พร้อมธงชาติ

### เสาธงสูง 8 เมตร

- ฐาน ค.ส.ล. ติดตั้งเสาธงแป้นเหล็กอาบสังกะสี
- เส้นผ่าศูนย์กลาง 3" - 2"
- ทาสี พร้อมธงชาติ

### สนามบาสเกตบอล ทั้ง 4 ประเภท

- พื้นถมด้วยลูกรังหรือหินคลุกอัดแน่นหนา 0.25 เมตร เท ค.ส.ล.หนา 0.12 เมตร ขัดมันเรียบ เสริมเหล็ก 6 ม.ม.
- ดีเส้นสนามตามแบบ
- เสาประตูสนามบาสเกตบอล ชนิด ค.ส.ล. ยึดติดกับที่หรือชนิดโครงเหล็ก ยึดติดกับที่หรือเคลื่อนที่ได้

**รั้วคอนกรีตบล็อก สูง 2.10 เมตร**

1. ชนิดตอกเสาเข็มไม้ ฐานรากและตอม่อ ค.ส.ล. ตอกเสาเข็มไม้ ตอนบนหล่อคานคอดิน เสาและทับหลัง ค.ส.ล.
2. ชนิดตอกเสาเข็ม ค.ส.ล. เสาเข็ม ค.ส.ล. เป็นตอม่อ และฐานรากในตัว โดยหล่อคานคอดินหุ้มเสาเข็ม ส่วนเสาตอนบนหล่ออยู่บนหลังคานคอดิน มีทับหลัง ค.ส.ล.
  - กำแพงของรั้วทั้ง 2 ชนิดก่อด้วยซีเมนต์บล็อกโชว์แนว 2 ด้าน ไม่ฉาบปูน ฉาบปูนเฉพาะเสา คานคอดิน และทับหลัง
  - ทาสี
  - สูงจากพื้นดิน 2 เมตร

**รั้วลวดหนาม สูง 2 เมตร**

- เสา ค.ส.ล. สำเร็จรูป ใช้ลวดหนามเบอร์ 15 ไม่น้อยกว่า 10 เส้น
- สูงจากพื้นดิน 2 เมตร
- ช่วงเสาห่างไม่เกิน 2.50 เมตร

**รั้วสังกะสี สูง 2 เมตร**

- เสา ค.ส.ล. สำเร็จรูป ใช้คร่าวไม้เนื้อแข็ง
- สังกะสีเบอร์ 32
- ชายล่างของสังกะสีสูงจากพื้นดิน 10 ซม. ความสูงรั้วไม่น้อยกว่า 2 เมตร
- ช่วงเสาห่างไม่เกิน 2.50 เมตร

**รั้วลวดตาข่าย สูง 1.50 เมตร**

- โครงสร้าง ค.ส.ล.
- ตอนล่างก่ออิฐดินเผา หล่อทับหลัง ค.ส.ล. ฉาบปูนเรียบทั้งหมดสูงไม่น้อยกว่า 0.50 เมตร
- ตอนบนทำด้วยแป๊บเหล็กกรุลวดตาข่ายเหล็กถักอาบสังกะสี ขนาด 2 นิ้ว
- ทาสีทั้งหมด
- สูงจากระดับพื้นที่กำหนดให้ 2 เมตร

### แนวทางในการคิดคำนวณราคาต่อตารางเมตร ผิวทางจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก

1. สมมุติฐานวงเงินค่าก่อสร้าง (วัสดุ + ค่าแรงงาน) ผิวทางจราจร 5,000,000 บาท
2. ผิวทางจราจรคอนกรีตหนา 15 ซม. และผิวจราจรคอนกรีตหนา 23 ซม.
3. หลักเกณฑ์การคำนวณค่า FACTOR F ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2550  
แจ้งตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0506/2363 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2550  
ณ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมขั้นต่ำ ร้อยละ 6 ต่อปี

วิธีการคิดค่า FACTOR F ให้ดูรายละเอียดการคำนวณในหน้า พ-46

	ผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 15 ซม. ตารางเมตรละ	ผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็ก หนา 23 ซม. ตารางเมตรละ
ค่าวัสดุ + ค่าแรงงาน	413.00	567.00
ค่า FACTOR F	$1.3347 \times 413 = 551.23$	$1.3347 \times 567 = 756.77$

4. ผิวทางจราจรคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 23 ซม. รับน้ำหนักบรรทุกโดยเฉลี่ย 21 ตัน
5. สัญญาก่อสร้างใด ที่มีค่างานแตกต่างไปจากข้อสมมตินี้ ให้ปรับหลักเกณฑ์การคิดค่า Factor F
6. เป็นราคาเฉลี่ยที่ใช้ได้ทุกภาคของประเทศ

ลักษณะงาน	ค่าผิวจราจร	ค่าผิวจราจรรวมค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง			
		50 กม.	100 กม.	150 กม.	200 กม.
1. ผิวทางลาดยางชั้นเดียว (Single Surface Treatment)	49	53	56	60	63
2. ผิวทางลาดยางสองชั้น (Double Surface Treatment)					
- ทน 2.5 ซม.	81	87	94	100	106
3. ผิวทางลาดยาง (Asphaltic Concrete)					
- ทน 3 ซม.	122	135	149	162	176
- ทน 4 ซม.	139	153	166	180	193
- ทน 5 ซม.	156	170	184	198	212
4. ผิวทางคอนกรีตเสริมเหล็ก (Reinforced Concrete Pavement)					
- ทน 15 ซม.	388	408	428	448	468
- ทน 20 ซม.	435	463	490	517	545
- ทน 23 ซม.	546	576	607	637	667
5. ผิวทางลาดยางเคปซีล (Cape Seal)	87.05	91.78	96.47	101.18	105.87
6. ฟอกสเปรย์(Fog Spray)	7.25	7.28	7.31	7.34	7.37
7. สเลอรี่ซีล(Slurry Seal)	30.37	31.44	32.50	33.57	34.63
8. ไพรม์โคต(Prime Coat)	23.33	24.09	24.85	25.61	26.37
9. แทคโคต(Tack Coat)	4.54	4.56	4.58	4.60	4.62

## งานทาง ( ผิวทางและพื้นทาง )

### ถนนลาดยางสองชั้น ชั้น 6/9

- ผิวทาง DBST กว้าง 6 ม. หน้า 2.5 ซม. ไหล่ทางกว้างข้างละ 1.5 ม.
- พื้นทางหินคลุก หน้า 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 60 กม.
- รองพื้นทางลูกรังหนา 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 25 กม.
- วัสดุคัดเลือกลูกรัง/หินผุ/ดิน หน้า 30 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 15 กม.
- ดินถมคันทาง หน้า 40 ซม.
- งานท่อลอดกลม ค.ส.ล. เครื่องหมายจราจรและปลูกหญ้า

### ถนนแอสฟัลติกคอนกรีต ชั้น 6/9

- ผิวทางแอสฟัลติกคอนกรีตหนา 5 ซม. กว้าง 6 เมตร ไหล่ทางกว้างข้างละ 1.5 ม.
- พื้นทางหินคลุก หน้า 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 60 กม.
- รองพื้นทางลูกรังหนา 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 25 กม.
- วัสดุคัดเลือกลูกรัง/หินผุ/ดิน หน้า 30 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 15 กม.
- ไหล่ทางแอสฟัลติกคอนกรีต หน้า 3 ซม.
- ดินถมคันทาง หน้า 40 ซม.
- งานท่อลอดกลม ค.ส.ล. เครื่องหมายจราจร และปลูกหญ้า

### ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ชั้น 6/9

- ผิวทางคอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 6 ม. หน้า 0.15 ม. ไหล่ทางกว้างข้างละ 1.5 ม.
- พื้นทางหินคลุก หน้า 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 60 กม.
- รองพื้นทางทรายหนา 5 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 25 กม.
- วัสดุคัดเลือกลูกรัง/หินผุ/ดิน หน้า 30 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 15 กม.
- ดินถมคันทางหนา 40 ซม.
- งานท่อลอดกลม ค.ส.ล. เครื่องหมายจราจร และปลูกหญ้า

### ถนนเคปซีล ชั้น 6/9

- ผิวทางเคปซีลกว้าง 6 ม. ไหล่ทางกว้างข้างละ 1.5 ม.
- พื้นทางหินคลุกหนา 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 60 กม.
- รองพื้นทางลูกรังหนา 20 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 25 กม.
- วัสดุคัดเลือกลูกรัง/หินผุ/ดิน หน้า 30 ซม. ระยะขนส่งวัสดุ 15 กม.
- ดินถมคันทางหนา 40 ซม.
- งานท่อลอดกลม ค.ส.ล. เครื่องหมายจราจร และปลูกหญ้า

## ถนนภายใน

### ผิวจราจรคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 12 ซม.

- ก่อสร้างภายในบริเวณจากถนนใหญ่เข้าตัวอาคาร
- ผิวจราจรกว้าง 3.50 ม. ไม่รวมวัสดุรองพื้น
- ใช้เหล็กเสริมขนาด 6 ม.ม. รอยต่อ 20 ม.ม.
- สัญญาก่อสร้างใด ที่มีค่างานแตกต่างไปจากข้อสมมุตินี้ ให้ปรับหลักเกณฑ์การคิดค่า FACTOR F ตามที่เป็นจริง

### ลานคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 10 ซม.

- ใช้สำหรับลานจอดรถ หรือเป็นที่ตากเมล็ดพืช
- ไม่รวมวัสดุรองพื้นเป็นราคาเฉพาะผิวคอนกรีตเท่านั้น
- ใช้เหล็กเสริมขนาด 6 ม.ม.
- สัญญาก่อสร้างใด ที่มีค่างานแตกต่างไปจากข้อสมมุตินี้ ให้ปรับหลักเกณฑ์การคิดค่า FACTOR F ตามที่เป็นจริง

ค่าขนส่งต่อถก ค.ส.ล.

( อัตราของ ร.ส.พ. )

บาท/ทอน

ขนาดของท่อ		ระยะทางขนส่งต่อ ค.ส.ล. ( ก.ม. )				
		50	100	140	180	220
ค่าขนส่งต่อเที่ยว		1,600	1,760	2,130	2,510	2,870
เส้นผ่าศูนย์กลาง	1.50 เมตร	267	293	355	418	478
	1.20 เมตร	200	220	266	314	359
	1.00 เมตร	133	147	178	209	239
	0.80 เมตร	89	98	118	139	159
	0.60 เมตร	67	73	89	105	120
	0.40 เมตร	44	49	59	70	80
	0.30 เมตร	32	35	43	50	57

หมายเหตุ :

ระยะทางขนส่งเกินกว่า 220 ก.ม. ให้เพิ่มอัตราขนส่งดังนี้

1. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 1.50 เมตร ก.ม.ละ 1.50 บาท/ทอน
2. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 1.20 เมตร ก.ม.ละ 1.13 บาท/ทอน
3. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 1.00 เมตร ก.ม.ละ 0.75 บาท/ทอน
4. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.80 เมตร ก.ม.ละ 0.50 บาท/ทอน
5. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ก.ม.ละ 0.38 บาท/ทอน
6. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.40 เมตร ก.ม.ละ 0.25 บาท/ทอน
7. ท่อ เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.30 เมตร ก.ม.ละ 0.18 บาท/ทอน

รถบรรทุก 10 ล้อ ขนส่งได้

ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง	1.50 เมตร	=	6 ทอน
	1.20 เมตร	=	8 ทอน
	1.00 เมตร	=	12 ทอน
	0.80 เมตร	=	18 ทอน
	0.60 เมตร	=	24 ทอน
	0.40 เมตร	=	36 ทอน
	0.30 เมตร	=	50 ทอน



ราคาต่อรวมค่าขนส่ง

บาท : ต่อตัน

ขนาดของท่อ		ราคาท่อ ที่โรงหล่อ	ระยะทางขนส่งท่อ ค.ส.จ. ( ก.ม. )				
			50	100	140	180	220
เส้นผ่าศูนย์กลาง	1.50 เมตร	2,677	2,944	2,970	3,032	3,095	3,155
	1.20 เมตร	1,759	1,959	1,979	2,025	2,073	2,118
	1.00 เมตร	1,317	1,450	1,464	1,495	1,516	1,556
	0.80 เมตร	884	973	982	1,002	1,023	1,043
	0.60 เมตร	510	577	583	599	615	630
	0.40 เมตร	306	350	355	365	376	386
	0.30 เมตร	225	257	260	268	275	282

ค่าวางท่อกลม ค.ส.ล.

ดินถมหลังท่อไม่เกิน 1 เมตร

บาท : ท่อน

รายละเอียด	ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางท่อ ( เมตร )						
	1.50	1.20	1.00	0.80	0.60	0.40	0.30
1.ชุดดิน กลบดิน ขุดอัด							
ราคาต่อ ลบม.	11.13	11.13	11.13	11.13	11.13	11.13	11.13
ปริมาณที่ใช้(ลบม.)	7.00	4.30	3.20	2.70	1.95	1.50	1.40
เป็นเงิน	77.91	47.86	35.62	30.05	21.70	16.70	15.58
2.วัสดุรองพื้น ลูกรีงหรือทรายหยาบ 0.10 ม.							
ราคาต่อ ลบม.	320.00	320.00	320.00	320.00	320.00	320.00	320.00
ปริมาณที่ใช้(ลบม.)	0.25	0.20	0.17	0.14	0.10	0.07	0.05
เป็นเงิน	80.00	64.00	54.40	44.80	32.00	22.40	16.00
3.ยานนวลขี้ดื้อท่อและค่าแรง (1:3:5)							
ราคาต่อ ลบม.	1,329.00	1,329.00	1,329.00	1,329.00	1,329.00	1,329.00	1,329.00
ปริมาณที่ใช้(ลบม.)	0.110	0.090	0.075	0.060	0.045	0.030	0.015
เป็นเงิน	146.19	119.61	99.68	79.74	59.81	39.87	19.94
รวมค่าวางท่อกลม ไม่เทคอนกรีตรองพื้น	304.10	231.47	189.69	154.59	113.51	78.97	51.52
4.ค่าเทคอนกรีตรองพื้น หนา 0.08 ม.							
ราคาต่อ ลบม.	1,681.00	1,681.00	1,681.00	1,681.00	1,681.00	1,681.00	1,681.00
ปริมาณที่ใช้(ลบม.)	0.17	0.15	0.13	0.11	0.09	0.06	0.05
เป็นเงิน	285.77	252.15	218.53	184.91	151.29	100.86	84.05
รวมค่าวางท่อกลม เทคอนกรีตรองพื้น	589.87	483.62	408.22	339.50	264.80	179.83	135.57

### ถังเก็บน้ำ

#### ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 30 ลบ.ม แบบ ฝ.30

- จำนวนถัง 4 ถัง
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 2 เมตร
- ขนาดความสูงของแต่ละถัง 2.40 เมตร
- แนวฐาน ค.ส.ล. และฝาปิด ค.ส.ล.
- ลักษณะถัง ค.ส.ล. หน้า 0.10 เมตร

#### ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 33 ลบ.ม แบบ ฝ.33

- จำนวนถัง 3 ถัง
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 2 เมตร
- ขนาดความสูงของแต่ละถัง 3.60 เมตร
- แนวฐาน ค.ส.ล. และฝาปิด ค.ส.ล.
- ลักษณะถัง ค.ส.ล. หน้า 0.10 เมตร

#### ถังเก็บน้ำขนาดความจุ 4 ลบ.ม. แบบ ค. 4/4.5

- หอถังจำนวน 4 เสา สูง 4.5 เมตร
- ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางของถัง 1.5 เมตร
- ดอกเสาเข็มไม้เนื้อแข็ง
- แนวฐาน ค.ส.ล. และฝาปิด ค.ส.ล.
- ลักษณะถัง ค.ส.ล. หน้า 0.10 เมตร

## มาตรฐานอาคารประเภทที่ทำการของราชการ พ.ศ. 2521

ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2521 โดยหนังสือสำนักเลขาธิการ

คณะรัฐมนตรีที่ สร 0203/ว 120 ลงวันที่ 22 สิงหาคม 2521

วัตถุประสงค์ เพื่อให้อาคารที่ทำการของทางราชการอยู่ในมาตรฐานเดียวกัน และมีราคาก่อสร้าง  
ต่อเนื้อที่ใช้สอยของอาคารแต่ละชั้นเฉลี่ยตารางเมตรละไม่เกินจำนวนเงินที่สำนักงบประมาณกำหนด  
ทั้งในกรณีที่มีการต่อเสาเข็ม และไม่มีการต่อเสาเข็ม จึงได้กำหนดข้อแนะนำและแนวปฏิบัติในการ  
ออกแบบ และกำหนดรายการก่อสร้างไว้ ดังนี้

1. การออกแบบ ให้พยายามใช้ระบบประสานทางพิกัด (MODULAR  
COORDINATION) ตามมาตรฐานของสถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์ประยุกต์แห่งประเทศไทย

### 2. ลักษณะอาคาร

2.1 เพื่อประโยชน์ในการคำนวณเนื้อที่ทั้งหมดของอาคาร ให้กำหนดเนื้อที่  
ใช้สอยของอาคารแต่ละส่วนโดยเฉลี่ยตามเกณฑ์การจัดผังสำนักงาน (OFFICE LAY - OUT) ดังนี้

2.1.1 เนื้อที่ทำงานของรัฐมนตรี ปลัดกระทรวง และปลัดทบวง

(รวมห้องน้ำ - ส้วม) 40 ตารางเมตร/คน

2.1.2 เนื้อที่ทำงานของรองปลัดกระทรวง รองปลัดทบวง

อธิบดีและรองอธิบดี (รวมห้องน้ำ - ส้วม) 30 ตารางเมตร/คน

2.1.3 เนื้อที่ทำงานของผู้อำนวยการกอง หัวหน้ากอง 16 ตารางเมตร/คน

2.1.4 เนื้อที่ทำงานของตำแหน่งอื่น ๆ ที่ไม่ต่ำกว่าข้าราชการระดับ 6

12 ตารางเมตร/คน

2.1.5 เนื้อที่ทำงานของผู้ปฏิบัติงาน ข้าราชการและพนักงาน

4.5 ตารางเมตร/คน

เนื้อที่ทำงานของผู้ปฏิบัติวิชาชีพ 6 ตารางเมตร/คน

2.1.6 เนื้อที่ห้องประชุมตามจำนวนผู้เข้าประชุม 2 ตารางเมตร/คน

2.1.7 เนื้อที่พักรอ 1 ตารางเมตร/คน

2.1.8 เนื้อที่ห้องน้ำ - ส้วม 0.5 ตารางเมตร/คน โดยมีโถส้วม 1 โถ

ที่ปัสสาวะ 1 ที่ อ่างล้างมือ 1 อ่าง ต่อจำนวน 25 คน

2.1.9 เนื้อที่สำหรับเก็บพัสดุหรือเพื่อการอื่นให้พิจารณาตามความจำเป็น  
ของแต่ละหน่วยงาน เช่น ห้องปฏิบัติการ ห้องรับแขก ฯลฯ

2.1.10 เนื้อที่ส่วนบริการได้แก่ทางเดินเชื่อม ห้องโถงและบันได มีเนื้อที่ประมาณ 1/3 ของเนื้อที่ตามเกณฑ์ข้างบนทั้งหมดรวมกัน

2.1.11 อาคารสูงตั้งแต่ 4 ชั้น ขึ้นไป ต้องมีบันไดหนีไฟ  
หมายเหตุ ที่จอดรถให้ค้ำนั่งถึงเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดไว้ หากมีความจำเป็นต้องทำที่จอดรถยนต์ไว้ในอาคาร ต้องทำความตกลงกับสำนักงบประมาณก่อนเป็นกรณีพิเศษ

2.2 โครงสร้าง พื้นและบันไดเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุทนไฟ โดยออกแบบในหลักประหยัดพื้นที่ชั้นล่าง เป็นพื้นที่มีคานรองรับ ในกรณีที่ต้องตอกเสาเข็มให้ใช้เสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือคอนกรีตอัดแรง

2.3 โครงหลังคา เป็นไม้หรือเหล็ก หรือคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามความเหมาะสมและประหยัด

2.4 ความกว้างระหว่างช่วงเสาต้านความยาวของอาคารไม่เกิน 4.20 เมตร ความกว้างระหว่างช่วงเสาต้านความกว้างของอาคารไม่ควรเกิน 8.40 เมตร

2.5 ความสูงของอาคารจากพื้นถึงพื้น

2.5.1 ชั้นล่าง ไม่ควรสูงเกิน 4.00 เมตร

2.5.2 ชั้นอื่น ไม่ควรสูงเกิน 3.60 เมตร

2.6 ฝ้าเพดานให้มีเท่าที่จำเป็น เช่น ชั้นหลังคา ห้องน้ำ - ส้วม และห้องประชุม

2.7 ทางเดิน ติดต่อทั่วไป ไม่ควรกว้างเกิน 2.70 เมตร ยกเว้นช่องทางออกฉุกเฉิน อาจกว้างได้กว่านี้

2.8 ชายคาและกันสาดไม่ควรยื่นเกิน 2.10 เมตร

2.9 แผงกันแดด ให้มีได้เท่าที่จำเป็น และอย่างประหยัด

3. วัสดุก่อสร้าง ที่ระบุไว้ในข้อนี้ทั้งหมด ถ้าไม่ได้ระบุแหล่งที่ผลิตไว้ ก็ให้ใช้ที่ผลิตในประเทศ

3.1 โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก

3.1.1 งานปูนซีเมนต์ใช้ปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

3.1.2 ทราย หิน หรือกรวด (มวลรวม) ให้พยายามใช้ของที่มีอยู่ในท้องถิ่น หรือบริเวณใกล้เคียง แต่ต้องมีคุณภาพถูกต้องตามหลักวิชาช่าง

3.1.3 เหล็กเสริม ต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

3.2 โครงสร้างไม้ ไม้เนื้อแข็ง หรือไม้เอนก้านที่มีความแข็งแรงเทียบเท่ากัน

3.3 โครงสร้างเหล็ก ใช้เหล็กที่มีคุณภาพมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

3.4 โครงหลังคาและวัสดุผนัง

3.4.1 โครงหลังคาไม้ ไม้เนื้อแข็งหรือไม้เอนก้านที่มีความแข็งแรง

เทียบเท่ากัน

3.4.2 โครงหลังคาเหล็ก ใช้เหล็กที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์

อุตสาหกรรม

3.4.3 โครงหลังคาคอนกรีตเสริมเหล็ก ใช้คอนกรีตเช่นเดียวกันกับข้อ 3.1

3.4.4 วัสดุผนัง ใช้กระเบื้องใยหินแผ่นลอนที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์

อุตสาหกรรม

3.5 พื้น บันได และวัสดุผิว

3.5.1 พื้นคอนกรีตเสริมเหล็กใช้เช่นเดียวกับ ข้อ 3.1 หรือระบบพื้นสำเร็จรูปที่มีความมั่นคงแข็งแรงได้ตามวัตถุประสงค์ของการทำงาน

3.5.2 ผิวพื้นของอาคารทั่วไป และบันได

- ผิวพื้นอาคารทั่วไป และบันได ใช้หินเกล็ดขัดมัน ขนาดเม็ดหินเกล็ดไม่โตกว่าเบอร์ 3 เป็นชนิดขัดกับที่ หรือปูด้วยแผ่นกระเบื้องหินเกล็ดขัดมันสำเร็จรูป หรือปูด้วยกระเบื้องยางหนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร
- ผิวพื้นของห้องน้ำห้องส้วม ปูด้วยกระเบื้องโมเสค หรือกระเบื้องเซรามิค ชนิดราคาประหยัด

3.6 ผนัง

3.6.1 ผนังภายนอกก่อด้วยอิฐดินเผาแห้งตัน หรืออิฐดินเผาโปร่ง หรือคอนกรีตบล็อก โดยก่อแล้วฉาบผิวเรียบ หรือก่อแต่งแนวไม่ฉาบปูน หรือผิวดินล้าง หรือผิวทรายล้าง ผนังภายนอกด้านสกัดควรใช้คอนกรีตเสริมเหล็ก

3.6.2 ผนังภายใน ใช้วัสดุตามความเหมาะสมและประหยัด

3.6.3 ผนังห้องน้ำห้องส้วม ก่อด้วยวัสดุเช่นเดียวกันกับผนังภายนอก ผิวด้านในปูด้วยกระเบื้องเคลือบขาวสูงไม่เกิน 2 เมตร หรือวัสดุอื่นที่มีราคาและคุณภาพใกล้เคียงกัน

### 3.7 ฝ้าเพดานและเพดาน

3.7.1 ฝ้าเพดานใช้วัสดุที่ประหยัดและเหมาะสม ถ้าใช้ควรว่าเป็นไม้ให้  
ใช้ไม้เนื้อแข็งหรือไม้อบน้ำยา

3.7.2 เพดานทั่วไป เป็นผิวฉาบปูน แต่ถ้าเป็นคอนกรีตจะฉาบปูนหรือ  
คอนกรีตเปลือยก็ได้

### 3.8 ประตูและวงกบ

3.8.1 บานประตูโดยทั่วไปเป็นบานกระจกกรอบไม้สักหรือเหล็ก หรืออลูมิเนียม  
บานไม้สักหรือบานไม้อัดสำเร็จรูปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

3.8.2 วงกบ โดยทั่วไปเป็นไม้เนื้อแข็งหรือเหล็ก หรืออลูมิเนียม

3.8.3 อุปกรณ์ บานพับ ใช้บานพับเหล็กรูปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์  
อุตสาหกรรมหรือบานพับทองเหลือง ตามขนาดที่สอดคล้องกับขนาดและน้ำหนักของบานประตู  
ที่ใช้

กลอน ใช้กลอนโลหะเคลือบสี หรือชุบโครเมียม หรือกลอน

อลูมิเนียมอะลอย หรือกลอนทองเหลือง

มือจับ ใช้มือจับโลหะเคลือบสี หรือชุบโครเมียม หรือ

มือจับอลูมิเนียมอะลอย หรือมือจับทองเหลือง

ที่ยึดประตู ใช้ที่ยึดประตูชนิดขอรับ ขอสับ เป็นโลหะเคลือบสีหรือ

ชุบโครเมียม หรือเป็นทองเหลือง หรือชนิดลูกปืนสปริง

กุญแจ ใช้กุญแจลูกบิดที่เหมาะสมในแต่ละประเภทการใช้งาน ตาม

มาตรฐานกุญแจลูกบิดของญี่ปุ่นหรือยุโรปหรืออเมริกา

3.8.4 อุปกรณ์อื่น ๆ ให้มีได้เท่าที่จำเป็น

### 3.9 หน้าต่างและวงกบ

3.9.1 บานหน้าต่างโดยทั่วไปเป็นบานกระจกกรอบไม้สัก หรือเหล็ก  
หรืออลูมิเนียม หรือบานไม้สักกรอบไม้สัก

3.9.2 วงกบโดยทั่วไป เป็นไม้เนื้อแข็ง หรือเหล็ก หรืออลูมิเนียม

3.9.3 อุปกรณ์ บานพับ ใช้บานพับเหล็กรูปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์  
อุตสาหกรรมหรือบานพับทองเหลือง ตามขนาดที่สอดคล้องกับขนาดและน้ำหนัก  
ของบานหน้าต่าง

กลอน ใช้เช่นเดียวกับอุปกรณ์ประตู  
มือจับ ใช้เช่นเดียวกับอุปกรณ์ประตู  
สำหรับหน้าต่างกรอบเหล็ก หรืออลูมิเนียมใช้อุปกรณ์  
ของหน้าต่างกระจกกรอบเหล็กหรืออลูมิเนียมครบชุด

### 3.10 เครื่องสุขภัณฑ์ชนิดเคลื่อนขาว ราคาประหยัดแบบที่เหมาะสมและ

ตามความจำเป็น

3.10.1 โถส้วมชนิดชักโครก แบบนั่งห้อยเท้า หรือแบบนั่งยอง ๆ

3.10.2 อ่างล้างมือพร้อมหิ้งและกระจกเงาชนิดติดตายกับผนัง

3.10.3 ที่ปัสสาวะชาย ชนิดแขวนติดผนัง

3.10.4 อุปกรณ์ประกอบห้องน้ำห้องส้วม ให้มีตามความจำเป็น

อุปกรณ์ประกอบเครื่องสุขภัณฑ์ ควรพิจารณาเลือกใช้ของที่ผลิตในประเทศก่อน

### 3.11 ท่อประปา ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายอากาศ และท่อน้ำโสโครก

3.11.1 ท่อประปา ใช้ท่อเหล็กอาบสังกะสี หรือท่อ พี.วี.ซี. แข็ง

3.11.2 ท่อน้ำทิ้ง และท่อระบายอากาศ ใช้ท่อเหล็กอาบสังกะสี หรือท่อ

พี.วี.ซี. แข็ง

3.11.3 ท่อน้ำโสโครก ใช้ท่อเหล็กหล่อชนิดเคลือบยางมะตอย หรือท่อ

พี.วี.ซี. แข็ง ส่วนท่อน้ำโสโครกที่วางติดดิน หรือฝังดิน จะใช้ท่อซีเมนต์ใยหินหรือท่อดินเผาใน

ท้องตลาดก็ได้ สำหรับท่อเหล็กอาบสังกะสี ท่อ พี.วี.ซี. แข็ง และท่อเหล็กหล่อชนิดเคลือบยางมะตอย

### 3.12 อุปกรณ์การไฟฟ้า

3.12.1 การเดินสายไฟฟ้าทั่วไป ให้เดินลอยสามารถเห็นได้

3.12.2 สายไฟฟ้าและอุปกรณ์การเดินสาย ใช้ชนิดที่มีคุณภาพตาม

มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

3.12.3 ดวงโคมและอุปกรณ์ใช้ชนิดที่มีคุณภาพตามมาตรฐาน

ผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

### 3.13 วัสดุเพื่อใช้ในการทาและพ่น ได้แก่

3.13.1 สีรองพื้น



3.13.2 สีย้อม

3.13.3 น้ำยารักษาเนื้อไม้ หรือเคลือบผิวอิฐและคอนกรีต

3.13.4 สีประเภทน้ำมันที่มีน้ำมันละหุ่ง หรือลินสีด หรือน้ำมันสน

เป็นส่วนผสมหลัก

3.13.5 น้ำมันวานิช แลคเกอร์ เซลแล็ก และอีพอกซี

3.13.6 สีน้ำมัน

3.13.7 สีน้ำพลาสติก

3.13.8 สีซีเมนต์หรือสีน้ำปูน

3.13.9 สีทาโลหะ

การใช้วัสดุแต่ละชนิดให้เลือกใช้ให้ถูกต้องและเหมาะสมตามลักษณะ และชนิดของวัสดุผิวพื้นนั้น โดยคำนึงถึงการประหยัด ความเหมาะสม และความจำเป็น

3.14 ถ้าได้มีการกำหนดความาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมของวัสดุใดใน ภายหลังอีกก็ได้ถือปฏิบัติว่า วัสดุที่จะนำมาใช้นั้นจะต้องมีคุณภาพตรง ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

#### 4. ส่วนประกอบอื่นของอาคาร

4.1 บ่อเกรอะ - บ่อซึม และทางระบายน้ำชั้นพื้นดิน ให้มีขนาด จำนวนและ ลักษณะถูกต้องตามหลักวิศวกรรมสุขาภิบาล

4.2 ทางเท้าให้มีตามความเหมาะสมและความจำเป็น

4.3 รางรับน้ำฝน ให้มีตามความเหมาะสมและความจำเป็น

#### 5. เงื่อนไขอื่น ๆ

5.1 สำหรับอาคารที่ทำการที่มีความจำเป็นต้องออกแบบและกำหนดรายการ ก่อสร้างไว้เป็นกรณีพิเศษ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ต้องทำความเข้าใจ กับสำนักงานประมาณเพื่อดำเนินการเป็นพิเศษจากที่กำหนดไว้ในเงื่อนไข ข้างต้น เช่น

5.1.1 อาคารทรงไทย

5.1.2 อาคารหลังคาตาดฟ้าเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุสำเร็จรูป

- 5.1.3 อาคารที่ต้องรับน้ำหนักจรมากเป็นพิเศษเกินกว่าเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนด
- 5.1.4 อาคารที่ต้องออกแบบก่อสร้างให้มั่นคงแข็งแรงและทนทานเป็นพิเศษตามสภาพพื้นที่
- 5.1.5 อาคารที่ชั้นล่างเปิดโล่งและเป็นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีคานรองรับให้คิดราคาเฉพาะส่วนที่เปิดโล่งตามที่สำนักงานประมาณกำหนด
- 5.1.6 ลิฟท์ ระบบปรับอากาศ ครุภัณฑ์ การปรับปรุงพื้นที่ และระบบไฟฟ้า ประปานอกอาคาร
- 5.2 ในการขอตั้งงบประมาณ ขนาดของอาคารให้คำนวณเนื้อที่ตามหลักเกณฑ์การจัดเนื้อที่สำนักงานตามข้อ 2.1 เรื่องลักษณะอาคารและอัตรากำลัง เจ้าหน้าที่ ๆ จะใช้อาคารนั้น ในอนาคตประมาณ 5 ปี เมื่อได้จำนวนเนื้อที่ของอาคารแล้วให้คูณด้วยราคาต่อตารางเมตรตามที่กำหนดให้ส่วนการจัดห้องทำงานให้เป็นไปตามความจำเป็นของลักษณะงาน
- 5.3 วิธีคิดเนื้อที่รวมของอาคารให้คำนวณจากความกว้างและความยาวของอาคารโดยถือศูนย์กลางของโครงสร้างเป็นหลัก
- 5.4 เมื่อได้ออกแบบรายละเอียดเรียบร้อยแล้ว ให้ถอดแบบคำนวณราคากลางเพื่อใช้เป็นหลักในการดำเนินการจ้างเหมาก่อสร้างต่อไป ราคากลางดังกล่าว เมื่อนำมาหาค่าเฉลี่ยต่อตารางเมตรแล้วจะต้องไม่เกินราคาเฉลี่ยต่อตารางเมตรที่กำหนดไว้ด้วย
- 5.5 ถ้าจะออกแบบและกำหนดรายการก่อสร้างที่ไม่เป็นไปตามมาตรฐานดังกล่าวข้างต้น ก็จะต้องเป็นอาคารที่มีราคาต่อตารางเมตรไม่เกินราคาเฉลี่ยต่อตารางเมตรที่กำหนดไว้โดยมีเนื้อที่ใช้ประโยชน์เท่ากัน

( ให้ใช้มาตรฐานอาคารฯ นี้ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2521 )

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐

เรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๕๐๕.๕/๑๒๔๔ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๕๐

ตามที่ได้เสนอเรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ไปเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๐ ลงมติเห็นชอบหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามที่กระทรวงการคลัง (คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง) เสนอทั้ง ๓ ข้อ ดังนี้

๑. ให้ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่ โดยให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติหลังจากวันที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติ ๓๐ วันทำการ

๒. ณ วันที่หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้ มีผลบังคับใช้

๒.๑ โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๔๔ (เรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง) และอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดจ้างก่อสร้างก็ให้ดำเนินการต่อไป

๒.๒ โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๔๔ ไว้เกิน ๖ เดือน และยังไม่เริ่มดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ให้คำนวณราคากลางใหม่โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้

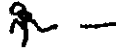
๒.๓ โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๔๔ ไว้ไม่เกิน ๖ เดือน และยังไม่เริ่มดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ให้อยู่ในดุลยพินิจของหัวหน้าส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างนั้นที่จะพิจารณาให้คำนวณราคากลางใหม่โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้หรือไม่

/๓. ...

๓. ให้สำนักงานประมาณและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ประกอบการพิจารณาจัดสรรหรือตั้งงบประมาณสำหรับโครงการ/งานก่อสร้างของทางราชการ

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจและหน่วยงานอื่นของรัฐทราบ และถือปฏิบัติต่อไปด้วย ทั้งนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้สำนักงานประมาณและสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรชัย กู้ประเสริฐ)

รองเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน  
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักวิเคราะห์เรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๘๐๐๐ ต่อ ๓๒๒

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๘๐๖๔

[www.cabinet.thaigov.go.th](http://www.cabinet.thaigov.go.th)

(kw 50\_1-49)๒๒๒

# ด่วนที่สุด

ที่ กค 0408.5 / 1288



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กทม. 10400

๒๔ มกราคม 2550

เรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

- อ้างถึง
1. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0205/ว 199 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2544
  2. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0504/6449 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2546
  3. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0504/ว(ล) 10160 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2546
  4. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/ว(ล) 16750 ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2546
  5. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนมาก ที่ นร 0504/5405 ลงวันที่ 27 เมษายน 2548
  6. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0504/13177 ลงวันที่ 19 กันยายน 2548
  7. หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร 0504/ว(ล) 19193 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สรุปสาระสำคัญของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างฉบับปรับปรุงใหม่ จำนวน 70 เล่ม
  2. หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างอาคาร จำนวน 70 เล่ม
  3. หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม จำนวน 70 ชุด
  4. หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างชลประทาน จำนวน 70 ชุด
  5. แนวทาง วิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง จำนวน 70 เล่ม

## 1. ความเป็นมา

1.1 คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 อนุมัติ เรื่อง หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามผลการพิจารณาของคณะกรรมการควบคุมราคากลาง โดยกำหนดให้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจถือปฏิบัติตั้งแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. 2545 (วันที่ 1 ตุลาคม 2544) เป็นต้นไป และมีมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2546 เห็นชอบให้ปรับปรุงองค์ประกอบของคณะกรรมการควบคุมราคากลางให้สอดคล้องตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. 2545 ปรับปรุงอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการควบคุมราคากลาง และรายละเอียดหรืออำนาจหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในรายละเอียดของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 ซึ่งกำหนดให้เป็นอำนาจหน้าที่ของสำนักนายกรัฐมนตรี

/ (สำนักงาน....

(สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี) ให้เปลี่ยนแปลงเป็น ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของกระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ดังรายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง 1. และ 2.

1.2 คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2546 เรื่อง การพิจารณาแนวทางการประหยัดงบประมาณเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของทางราชการ โดยเห็นชอบตามที่นายกรัฐมนตรีเสนอ โดยให้พิจารณาแนวทางในการคำนวณราคากลางที่เหมาะสมและสอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจและราคาตลาด และให้รองนายกรัฐมนตรี (นายวิเชณุ เครืองาม) รับประเด็นดังกล่าวไปพิจารณา หากจะต้องแก้ไขกฎระเบียบของทางราชการในส่วนที่เกี่ยวข้องประการใด ให้ดำเนินการแล้วนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป และมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2546 รับทราบตามที่นายกรัฐมนตรีเสนอว่า "การกำหนดราคากลางของส่วนราชการ โดยเฉพาะราคาค่าก่อสร้างมักกำหนดสูงกว่าความเป็นจริง เป็นสาเหตุหนึ่งที่ทำให้ประเทศต้องสูญเสียงบประมาณแผ่นดินไปเป็นจำนวนมากศาล จึงมอบให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังรับไปพิจารณาทบทวนและปรับปรุงแก้ไขให้เหมาะสมและสอดคล้องกับความเป็นจริงต่อไป" ดังรายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง 3. และ 4.

1.3 ต่อมา คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2548 เห็นชอบให้ยุบรวมคณะกรรมการควบคุมราคากลาง ซึ่งแต่งตั้งตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2546 และคณะกรรมการตรวจสอบราคากลาง ซึ่งแต่งตั้งตามคำสั่งสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ 320/2547 ลงวันที่ 26 ตุลาคม 2547 เป็น คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง โดยมอบหมายให้ รองนายกรัฐมนตรีที่นายกรัฐมนตรีมอบหมายเป็นประธานกรรมการ และมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2548 เห็นชอบให้ปรับปรุงองค์ประกอบของคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง โดยเปลี่ยนแปลงให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังเป็นประธานกรรมการ และให้รัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรีที่กำกับการปฏิบัติราชการของสำนักงบประมาณเป็นรองประธานกรรมการ เพิ่มเติมอีก 1 ตำแหน่ง ตามข้อเสนอของสำนักงบประมาณ ดังรายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง 5. และ 6.

1.4 คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2548 เห็นชอบให้พิจารณาปรับปรุงการกำหนดราคากลางรวมทั้งค่า K ให้เหมาะสม สอดคล้องกับสภาพความเป็นจริงในปัจจุบัน และตลอดจนสอดคล้องกับแนวทางการประกวดราคาทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง ในฐานะประธานกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง รับเรื่องดังกล่าวไปประชุมพิจารณาในคณะกรรมการ ดังรายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง 7. ซึ่งคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างในการประชุมครั้งที่ 1/2549 เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2549 ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การปรับปรุงหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง และการปรับมูลค่า K ซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินการ เป็นการทำหน้าที่สอดคล้องตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวอยู่แล้ว สำหรับในส่วนของคุณค่า K นั้น เนื่องจากคณะรัฐมนตรีได้มีมติมอบหมายให้เป็นภารกิจของสำนักงบประมาณ จึงให้สำนักงบประมาณดำเนินการต่อไป

/ 2. สำระสำคัญ...

## 2. สารสำคัญของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

กระทรวงการคลัง (คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง) ได้ดำเนินการปรับปรุงหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544. โดยได้พิจารณาปรับปรุงในรายละเอียดและจัดทำขึ้นใหม่ทั้งฉบับ ซึ่งมีสาระสำคัญของหลักเกณฑ์ฯ สรุปได้เป็น 4 ส่วน ดังนี้

(1) การคำนวณค่างานต้นทุน (Direct Cost) เป็นหลักเกณฑ์และวิธีการในการคำนวณค่างานต้นทุนหรือราคาทุนของงานก่อสร้าง (ไม่รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง) กำหนดให้ใช้วิธีการถอดแบบก่อสร้าง ซึ่งในส่วนของกรคำนวณค่างานต้นทุนนี้ มีสาระสำคัญของหลักเกณฑ์ฯ แยกเป็น 2 ส่วน ดังนี้

(1.1) หลักเกณฑ์การถอดแบบคำนวณราคากลาง เป็นหลักเกณฑ์และวิธีการในการถอดแบบก่อสร้างเพื่อสำรวจและกำหนดรายการและปริมาณงาน วัสดุ และแรงงาน ในการก่อสร้าง โดยได้จำแนกเป็นหลักเกณฑ์การถอดแบบคำนวณราคากลางในงานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม และงานก่อสร้างชลประทาน

(1.2) รายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เป็นส่วนของข้อมูลและรายละเอียดเกี่ยวกับราคาวัสดุ ค่าแรงงาน และค่างานต่อหน่วย ที่จะนำมาคำนวณกับรายการและปริมาณงานที่ได้จากการถอดแบบก่อสร้าง ตามข้อ (1.1) ทั้งนี้ ในส่วนของรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างดังกล่าว จะประกอบด้วย ราคาวัสดุก่อสร้าง ค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร อัตราราคางานดิน อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน และอัตราราคางานต่อหน่วยอื่นๆ สำหรับงานก่อสร้างชลประทาน

(2) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (Indirect Cost) เป็นส่วนของค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย ค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย กำไร และค่าภาษี และเพื่อความสะดวกต่อการนำไปใช้ในทางปฏิบัติ จึงได้จัดทำไว้ในรูปของตาราง Factor F รวม 3 ตาราง ได้แก่ ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง และตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

(3) หลักเกณฑ์การสรุปค่าก่อสร้างทั้งหมดเป็นราคากลาง เป็นหลักเกณฑ์และวิธีการในการนำค่างานต้นทุน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง และค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นๆ มาคำนวณรวมกันเป็นราคากลางงานก่อสร้าง ประกอบด้วย การสรุปค่าก่อสร้างงานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม และงานก่อสร้างชลประทาน

(4) แนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง เป็นข้อบังคับแนวทาง และวิธีปฏิบัติ เพื่อเป็นการเสริมให้มีการนำหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างฉบับปรับปรุงใหม่ไปใช้ในทางปฏิบัติได้อย่างถูกต้องและมีประสิทธิภาพ

ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1. - 5.

### 3. มติคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง

คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างในการประชุมครั้งที่ 2/2549 เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2549 ได้พิจารณาหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่ดังกล่าวแล้ว มีมติเห็นชอบให้นำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาต่อไป

### 4. ประเด็นเสนอเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณา

กระทรวงการคลัง (คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง) จึงขอเสนอเรื่องนี้เพื่อ  
\* สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณา ดังนี้

(1) อนุมัติให้ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่ โดยกำหนดให้  
ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐ ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติอนุมัติ 30 วันทำการ

(2) ณ วันที่หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้มีผลบังคับใช้

(2.1) โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง  
งานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 และอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง  
ก็ให้ดำเนินการต่อไป

(2.2) โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง  
งานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 ไว้เกิน 6 เดือน และยังไม่เริ่มดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง  
ให้คำนวณราคากลางใหม่โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้

(2.3) โครงการ/งานก่อสร้างใดที่ได้คำนวณราคากลางตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง  
งานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 ไว้ไม่เกิน 6 เดือน และยังไม่เริ่มดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง  
ให้อยู่ในดุลยพินิจของหัวหน้าส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ เจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างนั้น  
ที่จะพิจารณาให้คำนวณราคากลางใหม่โดยใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้หรือไม่

(3) ให้สำนักงบประมาณและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงาน  
ก่อสร้างนี้ ประกอบการพิจารณาจัดสรรหรือตั้งงบประมาณสำหรับโครงการ/งานก่อสร้างของทางราชการ

### 5. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่นี้ กระทรวงการคลัง (คณะกรรมการ  
กำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง) ได้พิจารณาทบทวน และดำเนินการปรับปรุงจากหลักเกณฑ์การคำนวณ  
ราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2544 ในรายละเอียดทั้งระบบ รวมทั้งได้  
กำหนดหลักเกณฑ์ รายละเอียด และวิธีการคำนวณเพิ่มเติมให้มีความสมบูรณ์ และสอดคล้องตามข้อมูล  
ข้อเท็จจริงและเทคโนโลยีด้านการก่อสร้างในปัจจุบัน และได้จัดทำหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง  
ขึ้นใหม่ เพื่อใช้แทนหลักเกณฑ์ฯ เดิม ทั้งฉบับ ดังนั้น หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ปรับปรุงใหม่

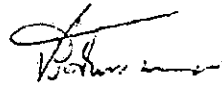
/ จึงมี...



จึงมีความสมบูรณ์ มีความเป็นมาตรฐาน เป็นไปตามหลักทางวิชาการ และสอดคล้องตามข้อมูลข้อเท็จจริงในปัจจุบัน ซึ่งส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐ สามารถนำหลักเกณฑ์ฯ ไปใช้คำนวณราคากลางในงานก่อสร้างของทางราชการได้ใกล้เคียงกับราคาค่าก่อสร้างจริง และสามารถนำไปใช้อ้างอิงและพิจารณาราคา ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา ในการจัดจ้างก่อสร้างของทางราชการได้อย่างมีประสิทธิภาพ โปร่งใส และเป็นธรรมยิ่งขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอก่อนคณะรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(หม่อมราชวงศ์ปรีดิยาธร เทวกุล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

สำนักพัฒนามาตรฐานระบบพัสดุภาครัฐ

กลุ่มงานพัฒนาราคากลาง

โทร. 0 2273 9673

โทรสาร 0 2271 1049

## แนวทางและวิธีปฏิบัติ

### เกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

เพื่อให้มีการนำหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างฉบับปรับปรุงใหม่นี้ ไปใช้ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และในแนวทางเดียวกันทั้งในส่วนของหน่วยงานผู้ปฏิบัติ หน่วยงานที่มีหน้าที่ตรวจสอบ และหน่วยงานที่มีหน้าที่พิจารณางบประมาณ จึงกำหนดให้มีแนวทางและวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเพื่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องถือเป็นหลักปฏิบัติ รวม 16 ประการ ดังนี้

1. หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ ใช้บังคับกับหน่วยงานภาครัฐ

2. หลักเกณฑ์ แนวทาง วิธีปฏิบัติ และรายละเอียดเกี่ยวกับการกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ ตามมติคณะรัฐมนตรี กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ คำสั่ง รวมทั้งตามหนังสือเวียนอื่นใด ซึ่งได้กำหนดไว้ในหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้แล้ว ให้ใช้ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้

3. ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้

งานก่อสร้างอาคาร หมายถึง งานก่อสร้างใหม่ งานปรับปรุง งานซ่อมแซม งานรื้อถอน และ/หรืองานต่อเติมอาคาร บ้าน เรือน โรง ร้าน แพ เรือหรือพาหนะสำหรับขนส่งข้ามฟาก ท่าเทียบเรือ ตึกแถว ร้านค้า โรงเรือน โรงเรียน โรงพยาบาล โรงงาน โรงภาพยนตร์ ศูนย์การค้า คลังสินค้า อาคารสำนักงาน อาคารที่ทำการ อาคารชุดพักอาศัย ศาลาที่พัก วัด พระอุโบสถ หอระฆัง ฎีกุพระ มัสยิด สุเหร่า อนุสาวรีย์ หอสูง หอประชุม ห้องสมุด ตลาด ตู้เรือ คานเรือ ทำน้ำ ทำจอดเรือ สถานีน้ำร่อน สถานีขนส่ง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะ รูปแบบ หรือโครงสร้างคล้ายกับสิ่งก่อสร้างดังกล่าว ซึ่งบุคคลอาจเข้าอยู่หรือเข้าไปใช้สอยได้ และให้หมายความรวมถึง งานก่อสร้าง งานปรับปรุง งานซ่อมแซม งานรื้อถอน และ/หรืองานต่อเติมสิ่งก่อสร้างดังต่อไปนี้ด้วย

(1) อัฒจันทร์หรือสิ่งก่อสร้างอย่างอื่น เพื่อใช้เป็นที่เล่นกีฬาและ/หรือออกกำลังกาย เช่น สนามกีฬา สนามฟุตบอล ลู่วิ่ง สนามเทนนิส สนามบาสเกตบอล สนามแบดมินตัน สระจ่ายน้ำ ฯลฯ เป็นต้น

(2) ป้ายและ/หรือสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย เพื่อการประชาสัมพันธ์หรือเพื่อการโฆษณา

(3) ถนน ทางเท้า พื้นที่ หรือสิ่งที่สร้างขึ้น เพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ ภายในบริเวณซึ่งเป็นส่วนประกอบของงานก่อสร้างอาคาร หรือสวนสาธารณะ

(4) รางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ บ่อพัก บ่อน้ำบาดน้ำเสีย บ่อเกรอะบ่อซึม บ่อเก็บน้ำ หรือถังพักน้ำ งานระบบประปา งานบักเเสพทาดสาย และระบบไฟฟ้าแสงสว่าง ภายในบริเวณซึ่งเป็นส่วนประกอบของงานก่อสร้างอาคาร หรือสวนสาธารณะ

(5) สระน้ำ น้ำพุ เชื้อกันดิน สะพานข้ามคู/คลอง ทางเดิน งานปลูกต้นไม้ งานประติมากรรม งานปลูกหญ้า และงานจัดสวน ภายในบริเวณซึ่งเป็นส่วนประกอบของงานก่อสร้างอาคาร หรือสวนสาธารณะ

(6) เสาธง รั้ว กำแพง ประตูรั้ว และป้อมยาม

(7) งานตกแต่งภายใน และ/หรืองานก่อสร้างอื่นใด ซึ่งเป็นส่วนประกอบ หรือเกี่ยวเนื่อง และอยู่ภายในบริเวณสิ่งก่อสร้างในงานก่อสร้างอาคารนั้น

(8) สิ่งก่อสร้างอื่น ตามที่คณะกรรมการและ/หรือคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างกำหนด

**งานก่อสร้างชลประทาน** หมายถึง งานก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม และ/หรือต่อเติมสิ่งก่อสร้างที่เกี่ยวข้องกับการควบคุมน้ำเพื่อการชลประทาน หรือเพื่อการอื่น เช่น การประมง การเกษตรกรรม การป้องกันน้ำเค็ม การป้องกันน้ำท่วม หรือเพื่อการผลิตกระแสไฟฟ้า เป็นต้น โดยทำการก่อสร้างอาคารและ/หรือสิ่งก่อสร้างต่างๆ เช่น เขื่อนทดน้ำ อาคารประกอบของเขื่อนทดน้ำ เขื่อนเก็บกักน้ำ อาคารประกอบของเขื่อนเก็บกักน้ำ คลองส่งน้ำ อาคารของคลองส่งน้ำ คลองระบายน้ำ คูส่งน้ำ คูระบายน้ำ เป็นต้น และให้หมายความรวมถึงสิ่งก่อสร้างอื่นใด ที่มีลักษณะ รูปแบบ วัตถุประสงค์ หรือโครงสร้างคล้ายกับสิ่งก่อสร้างดังกล่าว หรือเป็นส่วนประกอบและเกี่ยวเนื่องกับสิ่งก่อสร้างดังกล่าว ด้วย

**งานก่อสร้างทาง** หมายถึง การก่อสร้าง การขยาย การบูรณะ หรือการบำรุงรักษาทางหรือถนน ซึ่งจัดไว้เพื่อประโยชน์ในการจราจร สาธารณะทางบก ไม่ว่าในระดับพื้นดิน ได้ หรือเหนือพื้นดิน หรือใต้หรือเหนือสิ่งหรือทรัพย์สินอื่น นอกจากทางรถไฟ และให้หมายความรวมถึงที่ดิน พืช พันธุ์ไม้ทุกชนิด ท่อลม รางระบายน้ำ ร่องน้ำ กำแพงกันดิน เขื่อน รั้ว หลักรสำรวจ หลักระเบิด หลักระยะ ป้ายจราจร เครื่องหมาย เครื่องสัญญาณไฟฟ้า เครื่องแสดงสัญญาณ ที่จอดรถ ที่พักคนโดยสาร ที่พักริมทาง และอาคารหรือสิ่งอื่นอันเป็นอุปกรณ์งานทางบรรดาที่มีอยู่ หรือที่ได้จัดไว้ในเขตทางหลวง และเพื่อประโยชน์แก่งานทาง หรือผู้ใช้ทางหลวงนั้น

**งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม** หมายถึง การก่อสร้าง การขยาย การบูรณะ หรือการบำรุงรักษาสะพาน ท่อเหลี่ยม และสะพานลอยคนเดินข้าม ซึ่งจัดไว้เพื่อประโยชน์ในการจราจร สาธารณะทางบก ไม่ว่าในระดับพื้นดิน ได้ หรือเหนือพื้นดิน หรือใต้หรือเหนือสิ่งหรือทรัพย์สินอื่นนอกจากทางรถไฟ และให้หมายความรวมถึงอุโมงค์ ท่าเรือสำหรับขึ้นหรือลงรถที่ได้จัดไว้ในเขตทางหลวง และเพื่อประโยชน์แก่งานทางนั้นด้วย

**หมายเหตุ** ความหมายและขอบเขตของงานก่อสร้างดังกล่าว กำหนดขึ้นเพื่อใช้กับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้เท่านั้น ไม่มีผลผูกพันหรือเกี่ยวเนื่องกับความหมาย คำจำกัดความ หรือขอบเขตของงานก่อสร้างหรือสิ่งก่อสร้าง ตามที่กำหนดไว้ในคำสั่ง กฎ ระเบียบ มติคณะรัฐมนตรี หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องอื่นใด

4. หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ จำแนกงานก่อสร้างของทางราชการ เป็น 3 ประเภท ได้แก่ งานก่อสร้างอาคาร งานก่อสร้างทาง สะพานและท่อเหลี่ยม และงานก่อสร้างชลประทาน

สำหรับงานก่อสร้างอื่น ที่ไม่อยู่ในหลักเกณฑ์ของงานก่อสร้าง 3 ประเภทดังกล่าวโดยตรง ให้พิจารณาในรายละเอียดว่ามีโครงสร้าง ลักษณะงานและ/หรือขอบเขตของงานบางส่วนหรือทั้งหมดใกล้เคียงกับงานก่อสร้างประเภทใด ให้ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างประเภทนั้น หรือหลายประเภทรวมกัน

ในกรณีที่เป็งานหรือโครงการก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วยงานหรือโครงการก่อสร้างหลายโครงการ มีความซับซ้อน ใช้งบประมาณมาก มีลักษณะการก่อสร้างเป็นการเฉพาะและใช้เทคโนโลยีพิเศษ ซึ่งแตกต่างจากงานก่อสร้าง 3 ประเภทดังกล่าว ให้กำหนดวิธีการและคำนวณราคากลางเป็นการเฉพาะ โดยหากโครงสร้างและลักษณะงานในส่วนใด สามารถนำหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางของงานก่อสร้าง 3 ประเภทดังกล่าวมาใช้ได้ ก็ให้พิจารณาปรับใช้ได้ตามความเหมาะสม พร้อมทั้งจัดทำบันทึกแสดงรายละเอียดและวิธีการคำนวณราคากลางดังกล่าว เพื่อเป็นข้อมูลประกอบไว้ด้วย แต่ทั้งนี้ ไม่รวมถึงงานหรือโครงการก่อสร้างที่ได้รับอนุมัติหรือมีระเบียบหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนดให้ใช้วิธีการคำนวณราคากลางเป็นการเฉพาะ

5. ราคาวัสดุก่อสร้างให้ใช้ราคาปัจจุบัน ในขณะที่คำนวณราคากลางงานก่อสร้างนั้น โดยการก่อสร้างในส่วนกลาง (กรุงเทพฯ และปริมณฑล) ให้ใช้ราคาตามที่สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ กำหนด ในส่วนภูมิภาค ให้ใช้ราคาตามที่สำนักงานพาณิชย์จังหวัด กำหนด หากเป็นวัสดุก่อสร้างที่สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าหรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัดมิได้กำหนดราคาไว้ ให้ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางสืบราคาเอง พร้อมทั้งจัดทำบันทึกแสดงรายละเอียดของการสืบราคาและการกำหนดราคาดังกล่าวไว้เป็นหลักฐานด้วย

ในกรณีที่มีความจำเป็นและเพื่อประโยชน์ของทางราชการ ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางอาจใช้ราคาวัสดุก่อสร้าง ตามรายการที่สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าหรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัด กำหนด จากแหล่งอื่นได้ แต่ราคาที่ใช้ันต้องเป็นราคาที่ไม่สูงกว่าราคาที่สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าหรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัดแล้วแต่กรณี กำหนด พร้อมทั้งให้จัดทำบันทึกแสดงผลและความจำเป็นรวมทั้งรายละเอียดของการสืบราคาหรือการกำหนดราคาวัสดุก่อสร้างดังกล่าวไว้เป็นหลักฐานด้วย

ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานอื่นของรัฐ อาจตั้งคณะกรรมการ หรือดำเนินการอื่นใด เพื่อสำรวจรวบรวมข้อมูล และกำหนดราคาและแหล่งวัสดุก่อสร้าง ในส่วนที่สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าหรือสำนักงานพาณิชย์จังหวัดมิได้กำหนดราคาไว้ เพื่อประโยชน์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับราคาและแหล่งวัสดุในแต่ละท้องที่

ในกรณีที่ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางได้พิจารณาเห็นว่า งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลางนั้น ใช้วัสดุก่อสร้างบางรายการเป็นจำนวนมาก หากซื้อโดยตรงจากแหล่งผลิตจะได้รับส่วนลด และเมื่อรวมค่าขนส่งแล้วยังเป็นราคาที่ต่ำกว่าราคาจากแหล่งอื่นดังกล่าวข้างต้น ผู้มีหน้าที่คำนวณราคากลางอาจพิจารณาคำนวณโดยใช้ราคาจากแหล่งผลิตสำหรับวัสดุก่อสร้างรายการนั้นก็ได้

การกำหนดราคาและแหล่งวัสดุก่อสร้างนอกเหนือจากที่กำหนดไว้นี้ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดเกี่ยวกับราคาและแหล่งวัสดุก่อสร้าง ซึ่งได้กำหนดเพิ่มเติมไว้ในรายละเอียดของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง

งานก่อสร้างสำหรับงานก่อสร้างแต่ละประเภท และตามที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง หรือคณะอนุกรรมการ หรือหน่วยงานที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างมอบหมาย กำหนด

6. ให้กระทรวงพาณิชย์ (สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้าและสำนักงานพาณิชย์จังหวัด) พิจารณากำหนดราคาวัสดุก่อสร้างให้ครอบคลุมประเภทและรายการที่จำเป็นสำหรับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง รวมทั้งการปรับปรุงราคาให้มีความเป็นปัจจุบัน และประกาศเป็นการทั่วไปอย่างต่อเนื่อง

7. ค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน และอัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน ให้กำหนดตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง หรือคณะอนุกรรมการหรือหน่วยงานที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างมอบหมาย กำหนด

ให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปรับปรุงตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน และอัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน ให้สอดคล้องตามราคาน้ำมันและสภาวะการณ์ทางด้านเศรษฐกิจที่เปลี่ยนแปลงไป และแจ้งเวียนให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐทราบ และถือปฏิบัติ

8. อัตราค่าแรงงาน/ค่าดำเนินการที่ใช้ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างให้กำหนดตามหลักเกณฑ์ และวิธีการที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้าง หรือคณะอนุกรรมการ หรือหน่วยงานที่คณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงานก่อสร้างมอบหมาย กำหนด

ให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ปรับปรุงบัญชีอัตราค่าแรงงาน/ค่าดำเนินการฯ และแจ้งเวียนให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐทราบและถือปฏิบัติตามความเหมาะสม และสอดคล้องตามประกาศค่าแรงขั้นต่ำและหรือสภาวะการณ์ทางเศรษฐกิจที่เปลี่ยนแปลงไป

9. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์พิจารณากำหนดค่าดอกเบี้ย สำหรับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ ให้ใช้ค่าเฉลี่ยอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมประเภท MLR ของธนาคารขนาดใหญ่ อย่างน้อย 3 ธนาคาร เป็นเกณฑ์พิจารณา โดยให้กำหนดเป็นตัวเลขกลมกรณีอัตราดอกเบี้ยเป็นเศษ ถ้าเศษถึง 0.50 ให้ปัดขึ้น ถ้าไม่ถึง 0.50 ให้ปัดลง

ให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) กำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ฯ ทุกต้นปีงบประมาณ (เดือนตุลาคมของทุกปี) และระหว่างปีงบประมาณหากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เฉลี่ยฯ เปลี่ยนแปลงถึงร้อยละ 1

10. อัตราภาษีตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ ให้เป็นไปตามอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม

ให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อมีพระราชกฤษฎีกาเปลี่ยนแปลงอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม

11. การแบ่งวงจรงาน การจ่ายเงิน และการกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จของงาน จะต้องกำหนดให้ถูกต้องชัดเจนตามหลักวิชาการ ปริมาณงานในแต่ละงวดจะต้องสอดคล้องกับจำนวนเงินในแต่ละงวด โดยคำนึงถึงความจำเป็นธรรมของทั้งผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้าง

12. ในการออกแบบงานก่อสร้าง หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้างสามารถให้ส่วนราชการ วิศวกร วิศวกร หน่วยงานอื่นของรัฐ หรือเอกชน เป็นผู้ออกแบบงานก่อสร้างให้ก็ได้

ผู้ออกแบบงานก่อสร้างจะต้องออกแบบให้ถูกต้องเหมาะสมกับการใช้งานและเป็นไปตามหลักวิชาการ โดยจะต้องมีการออกแบบและจัดทำรายการปริมาณงานและราคา และประมาณการราคาในเบื้องต้นไว้ด้วย รวมทั้งจะต้องมีรูปแบบและรายการปริมาณงานและราคาที่ได้ถอดแบบนั้นไว้ด้วยทุกครั้ง

13. ให้มีคณะกรรมการกำหนดราคากลาง เป็นผู้มีหน้าที่รับผิดชอบในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ภายใต้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ ดังต่อไปนี้

ในการจ้างก่อสร้างแต่ละครั้ง ให้หัวหน้าส่วนราชการตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และหรือระเบียบที่เกี่ยวข้อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โดยมีองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ ดังนี้

#### 13.1 องค์ประกอบ

ประกอบด้วย ประธาน ซึ่งเป็นข้าราชการตั้งแต่ระดับ 3 หรือเทียบเท่า ขึ้นไป 1 คน และมีกรรมการอย่างน้อย 2 คน กรรมการควรแต่งตั้งจากข้าราชการตั้งแต่ระดับ 3 หรือเทียบเท่าขึ้นไป และควรมีผู้มีความรู้เกี่ยวกับการประมาณการรวมเป็นกรรมการด้วย

กรณีจำเป็นหรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ จะแต่งตั้งบุคคลภายนอกซึ่งไม่มีส่วนได้ส่วนเสียกับงานก่อสร้างนั้น ร่วมเป็นกรรมการด้วยก็ได้

องค์ประชุมของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ให้ถือปฏิบัติเช่นเดียวกับคณะกรรมการดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ตามระเบียบฯ ว่าด้วยการพัสดุ

#### 13.2 อำนาจหน้าที่

ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง มีอำนาจหน้าที่คำนวณราคากลางงานก่อสร้างครั้งนั้นให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์นี้ แล้วนำเสนอหัวหน้าส่วนราชการพิจารณา ก่อนวันประกาศสอบราคาหรือประกาศประกวดราคา หรือก่อนดำเนินการจัดทำร่าง TOR สำหรับการจัดจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ แล้วแต่กรณี

ในกรณีที่ราคากลางที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณได้ แตกต่างกับราคาของผู้เสนอราคาขายที่ส่วนราชการเห็นสมควรจ้าง ตั้งแต่ร้อยละ 15 ขึ้นไป โดยใช้ราคาของผู้เสนอราคาขายที่ส่วนราชการเห็นสมควรจ้างเป็นฐานในการคำนวณ ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางแจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนั้น ให้สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินทราบโดยเร็ว

การแจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางของคณะกรรมการกำหนดราคากลางต่อสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินดังกล่าว ไม่มีผลผูกพันต่อผู้มีอำนาจในการที่จะพิจารณารับหรือไม่รับราคาของผู้เสนอราคา

รายนัน

สำหรับหน่วยงานภาครัฐที่ไม่อยู่ในบังคับของระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการพัสดุของหน่วยงานนั้นๆ ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการแต่งตั้งและการประชุมคณะกรรมการ

14. กรณีมีการประกาศเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน และ/หรือบัญชีอัตราค่าแรงงาน/ดำเนินการฯ ซึ่งใช้ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ หากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐยังไม่ได้รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้ถือปฏิบัติตามอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน และ/หรือบัญชีอัตราค่าแรงงาน/ดำเนินการฯ เดิม

หากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐได้รับแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน และ/หรือบัญชีอัตราค่าแรงงาน/ดำเนินการฯ ที่ประกาศใหม่ และคณะกรรมการกำหนดราคากลางสามารถคำนวณราคากลางใหม่ได้ทัน ก่อนวันประกาศสอบราคาหรือประกาศประกวดราคา หรือก่อนดำเนินการจัดทำร่าง TOR สำหรับการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ แล้วแต่กรณี ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณราคากลางใหม่ และให้ถือราคากลางที่คำนวณในมั้นั้น เป็นราคากลางในการจัดจ้างก่อสร้างครั้งนั้น

หากไม่สามารถคำนวณราคากลางใหม่ได้ทัน ก่อนวันประกาศสอบราคาหรือประกาศประกวดราคา หรือก่อนดำเนินการจัดทำร่าง TOR สำหรับการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ แล้วแต่กรณี และยังไม่ได้ลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณราคากลางโดยใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ค่าดำเนินการและค่าเสื่อมราคา อัตราราคางานดิน อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน และ/หรือบัญชีอัตราค่าแรงงาน/ดำเนินการฯ ที่ประกาศใหม่ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบในการพิจารณาหรือเพื่อดำเนินการอื่นใด สำหรับการจ้างก่อสร้างในครั้งนั้น

15. ในการจ้างก่อสร้างทุกครั้ง ให้หน่วยงานที่จะมีการจ้างก่อสร้างประกาศราคากลางที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางได้คำนวณไว้ ในประกาศสอบราคา ประกาศประกวดราคา หรือตามระเบียบที่กำหนดสำหรับการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ด้วย

สำหรับรายละเอียดของการคำนวณราคากลางตาม BOQ. (BOQ. = Bill of Quantities) ให้หน่วยงานที่จะมีการจ้างก่อสร้างต้องจัดเตรียมไว้ หากมีผู้สนใจขอตรวจดูหรือขอถ่ายสำเนาเอกสารดังกล่าว จะต้องดำเนินการตามคำขอ นั้นทันที และให้ถือปฏิบัติตามพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. 2540 ด้วย

16. เพื่อให้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนี้ มีความสมบูรณ์ และบรรลุผลในทางปฏิบัติ อย่างมีประสิทธิภาพ ให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ในฐานะหน่วยงานกลาง ซึ่งกำกับดูแลการกำหนด ราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ และเป็นฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลางงาน ก่อสร้าง มีอำนาจหน้าที่นอกเหนือจากที่ได้กำหนดไว้แล้วในส่วนต่างๆ ของหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงาน ก่อสร้างนี้ ดังนี้

16.1 จัดทำคู่มือ เอกสารเผยแพร่ ให้คำปรึกษาแนะนำ ประชาสัมพันธ์ และดำเนินการ ฝึกอบรม/สัมมนาเกี่ยวกับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของ รัฐ ได้มีความรู้ เข้าใจ สามารถคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์ฯ ได้ถูกต้อง

16.2 ศึกษาวิเคราะห์ สำรวจ รวบรวมข้อมูล และเสนอแนะแนวทางและวิธีการในการพัฒนา และปรับปรุงหลักเกณฑ์ฯ ข้อมูล และรายละเอียดประกอบกรคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ให้มีความ สมบูรณ์ เป็นมาตรฐานตามหลักวิชาการ และสอดคล้องตามสถานการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไป

16.3 อำนาจหน้าที่อื่นๆ ตามที่คณะรัฐมนตรี และ/หรือคณะกรรมการกำกับนโยบายราคากลาง งานก่อสร้าง มอบหมาย



## หลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F

1. กรณีคำนวณต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรดังต่อไปนี้

$$\text{ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A} = D - ((D-E) \times (A-B) / (C-B))$$

เมื่อ	ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน	=	A	บาท
	ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่ต่ำกว่า A	=	B	บาท
	ค่างานต้นทุนในช่วงนั้นที่สูงกว่า A	=	C	บาท
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	D	
	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	E	

2. กรณีของงานก่อสร้างอาคารและโครงการ/งานก่อสร้างนั้นเป็นสัญญาเดียว ให้รวมค่างานต้นทุนของงานก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างรวมทั้งส่วนประกอบอื่นๆ ก่อนหาค่า Factor F ส่วนงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อให้แยกค่างานไปคำนวณภาษีต่างหาก

3. งานสะพานและ/หรือท่อเหลี่ยม ทางแยกต่างระดับที่อยู่ในงานก่อสร้างทาง ให้แยกค่างานต้นทุนและใช้ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

4. กรณีพื้นที่ก่อสร้างในงานก่อสร้างทางอยู่ในพื้นที่ฝนตกชุกตามจังหวัดที่กำหนด ให้ใช้ค่า Factor F จากตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง ในช่อง "Factor F ฝนชุก 1" หรือ ช่อง "Factor F ฝนชุก 2" ดังนี้

4.1 ใช้ค่า Factor F ช่อง "Factor F ฝนชุก 1" สำหรับงานก่อสร้างก่อสร้างในจังหวัดจันทบุรี ชุมพร เชียงราย ตรัง นครพนม นครศรีธรรมราช ปราจีนบุรี บัตตานี พัทลุง สงขลา สตูล สุราษฎร์ธานี และ/หรือ นนทบุรี

4.2 ใช้ค่า Factor F ช่อง "Factor F ฝนชุก 2" สำหรับงานก่อสร้างในจังหวัดตราด นราธิวาส พังงา ภูเก็ต ยะลา และ/หรือ ระนอง

5. ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร และ ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม ไม่มีการคิด Factor F กรณีฝนตกชุก

6. ตาราง Factor F นี้ ใช้ได้กับค่าน้ำมันเชื้อเพลิงทุกราคา แต่จะแปรเปลี่ยนตามอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ อัตราการจ่ายเงินล่วงหน้า อัตราการหักเงินประกันผลงาน และอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม

7. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เป็นค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยขั้นต่ำในการกู้สำหรับลูกค้าชั้นดี (MLR) ของธนาคารขนาดใหญ่ อย่างน้อย 3 ธนาคาร ซึ่งกระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) เป็นผู้กำหนดและประกาศทุกต้นปีงบประมาณ (เดือนตุลาคมของทุกปี) และระหว่างปีงบประมาณหากอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เฉลี่ย เปลี่ยนแปลงถึงร้อยละ 1

8. กรณีใช้เงินกู้จากแหล่งเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษี ทั้ง 100% ให้ใช้ค่า Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor" (ที่ยังไม่รวม VAT)

9. กรณีใช้เงินกู้จากแหล่งเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษี และมีเงินงบประมาณสมทบ ให้ใช้ค่า Factor F สำหรับกรณีเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษี และเงินงบประมาณตามสัดส่วน ดังตัวอย่างต่อไปนี้

กรณีงานก่อสร้างทาง มีค่างานต้นทุน 100 ล้านบาท ใช้เงินกู้ 70% และเงินงบประมาณสมทบ 30% กำหนดเงินจ่ายล่วงหน้า 15% เงินประกันผลงานหัก 10% อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ 8% ต่อปี และภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%

- Factor F กรณีใช้เงินกู้ (จากช่อง รวมในรูปแบบ Factor) ของค่างานต้นทุน 100 ล้านบาท = 1.0978

- Factor F กรณีใช้เงินงบประมาณ (จากช่อง Factor F) ของค่างานต้นทุน 100 ล้านบาท = 1.1747

- Factor F ที่ใช้ในการคำนวณราคากลาง =  $(1.0978 \times 0.7) + (1.1747 \times 0.3)$  = 1.1209

# ด่วนที่สุด

ที่ กค 0421.5/ว 95



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กทม. 10400

29 กันยายน 2552

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน ปลัดกระทรวง อธิบดี ผู้ว่าราชการจังหวัด เชาอธิการ ผู้อำนวยการ อธิการบดี หัวหน้ารัฐวิสาหกิจ และหัวหน้าหน่วยงานอื่นของรัฐ

อ้างถึง หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0421.5/ว 20 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2552

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงการคลัง ลงวันที่ 28 กันยายน 2552 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ตามหนังสือที่อ้างถึง กระทรวงการคลัง ได้กำหนดและประกาศให้ใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ร้อยละ 6 ต่อปี เป็นเกณฑ์ในการคำนวณค่าดอกเบี้ยสำหรับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง จนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง พร้อมทั้งได้จัดทำตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับการกำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว เพื่อส่งราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

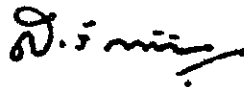
เนื่องจากหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2550 ในส่วนของหลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F และแนวทางวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ได้กำหนดให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) เป็นผู้กำหนดและประกาศ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทุกต้นปีงบประมาณ และระหว่าง ปีงบประมาณหากค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมประเภท MLR ของธนาคารขนาดใหญ่ อย่างน้อย 3 ธนาคาร เปลี่ยนแปลงถึงร้อยละ 1 ดังนั้น กระทรวงการคลังจึงได้มีประกาศ กระทรวงการคลัง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

/กำหนด...

กำหนดให้ใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ณ ต้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 ที่อัตราร้อยละ 6 ต่อปี จนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง สำหรับตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับการกำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว ยังคงเป็นไปตามตาราง Factor F ตามหนังสือกระทรวงการคลัง คำนวณที่สุด ที่ กค 0421.5/ว 20 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2552 และสามารถดาวน์โหลด ตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ประกาศดังกล่าวได้จาก [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและหน่วยงานในสังกัดทราบ และถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายสาธิต จังคหิที)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายได้

ข้าราชการส่วนกลาง ก.ค.ศ. มีใบประกอบราชการคลัง  
 หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายได้และหนี้สิน  
 ปฏิบัติราชการแทน ปลัดกระทรวงการคลัง

กรมบัญชีกลาง

สำนักมาตรฐานการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

กลุ่มงานพัฒนาราคากลาง

โทรศัพท์ 0 273 9024 ต่อ 4752

โทรสาร 0 2271 1049



ประกาศกระทรวงการคลัง

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2550 ในส่วนของหลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F และแนวทางวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับหลักเกณฑ์คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ได้กำหนดให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) กำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทุกต้นปีงบประมาณ (เดือนตุลาคม ของทุกปี) และระหว่างปีงบประมาณหากค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขยับประเภท MLR ของธนาคารขนาดใหญ่ อย่างน้อย 3 ธนาคาร เปลี่ยนแปลงถึงร้อยละ 1 และกำหนดให้ใช้ตัวเลขจำนวนเต็ม (ตัวเลขกลม) โดยถ้าอัตราดอกเบี้ยเป็นเศษถึงร้อยละ 0.5 ให้ปัดขึ้น แต่ถ้าไม่ถึงร้อยละ 0.5 ให้ปัดลง

จากการสำรวจ พบว่า ค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขยับประเภท MLR ปัจจุบัน (เดือนตุลาคม 2552) ของธนาคารขนาดใหญ่ จำนวน 4 ธนาคาร ซึ่งประกอบด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เป็นร้อยละ 5.85 ต่อปี

กระทรวงการคลังจึงขอประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ ณ ต้นปีงบประมาณ พ.ศ. 2553 ที่อัตราร้อยละ 6 ต่อปี จนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง สำหรับตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับการกำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว ยังคงเป็นไปตามตาราง Factor F ตามหนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0421.5ว 20 ลงวันที่ 13 มีนาคม 2552 และสามารถดาวน์โหลดตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ประกาศดังกล่าวได้จาก [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๒

(นายสาธิต จังศรี)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้าศูนย์ประสานงานด้านราคา

รักษาการปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านราคาและหนี้สิน

ปฏิบัติราชการแทน ปลัดกระทรวงการคลัง

# ด่วนที่สุด

ที่ กค 0421.5/ว ๕๐



กระทรวงการคลัง

ถนนพระราม 6 กทม. 10400

๑ มีนาคม 2552

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

เรียน ปลัดกระทรวง อธิบดี ผู้ว่าราชการจังหวัด เลขาธิการ ผู้อำนวยการ อธิการบดี หัวหน้ารัฐวิสาหกิจ และหัวหน้าหน่วยงานอื่นของรัฐ

- อ้างถึง 1. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0421.5/ว 116 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2551  
2. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0408.5/ว 30 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2550

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ประกาศกระทรวงการคลัง ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม 2552 เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง  
2. ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ทาง และสะพานและท่อเหลี่ยม จำนวน 1 ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) ได้กำหนดและประกาศให้ใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ร้อยละ 7 ต่อปี เป็นเกณฑ์ในการคำนวณค่าดอกเบี้ยสำหรับการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง จนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง พร้อมทั้งได้จัดทำตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับการกำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยดังกล่าว เพื่อส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไป ครบถ้วนแล้ว

เนื่องจากสภาพการณ์ทางด้านเศรษฐกิจได้เปลี่ยนแปลงไป และค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมประเภท MLR ของธนาคารพาณิชย์ขนาดใหญ่ จำนวน 4 ธนาคาร ได้แก่ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นร้อยละ 6.38 ต่อปี ดังนั้น กระทรวงการคลังจึงได้มีประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

/กำหนด...

กำหนดให้ใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ที่อัตราร้อยละ 6 ต่อปี  
ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องและหน่วยงานในสังกัดทราบ  
และถือเป็นหลักปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิฑูรย์ ศรีสุพรรณ)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย

ทำเนียบรัฐบาล ชั้น 5 อาคารเฉลิมพระเกียรติ

ปทุมธานีราชภัฏวชิรเวศน์ กรุงเทพมหานคร

กรมบัญชีกลาง

สำนักมาตรฐานการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

กลุ่มงานพัฒนาราคากลาง

โทรศัพท์ 0 2273 9024 ต่อ 4752 4732

โทรสาร 0 2271 1049



ประกาศกระทรวงการคลัง

เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2550 กำหนดให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) กำหนดและประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างทุกต้นปีงบประมาณ (เดือนตุลาคมของทุกปี) และระหว่างปีงบประมาณหากค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมประเภท MLR ของธนาคารขนาดใหญ่ อย่างน้อย 3 ธนาคาร เปลี่ยนแปลงถึงร้อยละ 1 และกำหนดให้ใช้ตัวเลขจำนวนเต็ม (ตัวเลขกลม) โดยถ้าอัตราดอกเบี้ยเป็นเศษถึงร้อยละ 0.5 ให้ปัดขึ้น แต่ถ้าไม่ถึงร้อยละ 0.5 ให้ปัดลง

จากการสำรวจ พบว่า ค่าเฉลี่ยของอัตราดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมประเภท MLR ปัจจุบัน (เดือนมีนาคม 2552) ของธนาคารขนาดใหญ่ จำนวน 4 ธนาคาร ซึ่งประกอบด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ธนาคารสีกกรไทย จำกัด (มหาชน) และธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นร้อยละ 6.38 ต่อปี

กระทรวงการคลังจึงขอประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการ ที่อัตราร้อยละ 6 ต่อปี จนกว่าจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง และสามารถดาวน์โหลดตาราง Factor F ที่สอดคล้องกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ประกาศดังกล่าวได้จาก [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th)

ประกาศ ณ วันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2552

(นายวิสุทธิ์ ศรีสุพรรณ)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลัง

ที่ว่าการกระทรวงการคลัง ถนนพญาไท กรุงเทพมหานคร  
โทรสาร 0-2644-1111 โทร. 0-2644-1111



# ตาราง Factor F ที่ปรับปรุงใหม่

ตามหนังสือ กระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค 0421.5/ว 20

ลงวันที่ 13 มีนาคม 2552

**ตาราง Factor F**  
**งานก่อสร้างอาคาร**

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
เกินกว่า 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

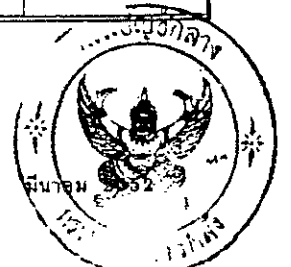


ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.8875	5.5000	18.6535	1.1865	1.0700	1.2696
1	12.2660	0.8875	5.5000	18.6535	1.1865	1.0700	1.2696
2	12.0383	0.8500	5.5000	18.3883	1.1839	1.0700	1.2668
5	11.9400	0.8125	5.5000	18.2525	1.1825	1.0700	1.2653
10	11.7523	0.7750	5.0000	17.5273	1.1753	1.0700	1.2575
15	8.1313	0.7750	5.0000	13.9063	1.1391	1.0700	1.2188
20	8.1223	0.7625	5.0000	13.8848	1.1388	1.0700	1.2186
25	8.1006	0.7625	4.5000	13.3631	1.1336	1.0700	1.2130
30	7.4491	0.7500	4.5000	12.6991	1.1270	1.0700	1.2059
40	7.2250	0.7500	4.5000	12.4750	1.1248	1.0700	1.2035
50	7.2202	0.7375	4.5000	12.4577	1.1246	1.0700	1.2033
60	6.7961	0.7375	4.0000	11.5336	1.1153	1.0700	1.1934
70	6.7758	0.7125	4.0000	11.4883	1.1149	1.0700	1.1929
80	6.7758	0.7125	4.0000	11.4883	1.1149	1.0700	1.1929
90	6.5412	0.7125	4.0000	11.2537	1.1125	1.0700	1.1904
100	6.5412	0.7125	4.0000	11.2537	1.1125	1.0700	1.1904
150	6.5330	0.6875	4.0000	11.2205	1.1122	1.0700	1.1901
200	6.5224	0.6625	4.0000	11.1849	1.1118	1.0700	1.1897
250	6.2711	0.6125	4.0000	10.8836	1.1088	1.0700	1.1865
300	6.2679	0.5875	3.5000	10.3554	1.1036	1.0700	1.1808
350	6.1909	0.5625	3.5000	10.2534	1.1025	1.0700	1.1797
400	6.1658	0.5125	3.5000	10.1783	1.1018	1.0700	1.1789
500	6.1658	0.5125	3.5000	10.1783	1.1018	1.0700	1.1789
เกินกว่า 500	5.5503	0.4625	3.5000	9.5128	1.0951	1.0700	1.1718

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
  2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

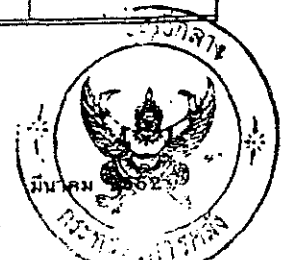
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7750	5.5000	18.5410	1.1854	1.0700	1.2684
1	12.2660	0.7750	5.5000	18.5410	1.1854	1.0700	1.2684
2	12.0383	0.7000	5.5000	18.2383	1.1824	1.0700	1.2651
5	11.9400	0.6250	5.5000	18.0650	1.1807	1.0700	1.2633
10	11.7523	0.5500	5.0000	17.3023	1.1730	1.0700	1.2551
15	8.1313	0.5500	5.0000	13.6813	1.1368	1.0700	1.2164
20	8.1223	0.5250	5.0000	13.6473	1.1365	1.0700	1.2160
25	8.1006	0.5250	4.5000	13.1256	1.1313	1.0700	1.2104
30	7.4491	0.5000	4.5000	12.4491	1.1245	1.0700	1.2032
40	7.2250	0.5000	4.5000	12.2250	1.1223	1.0700	1.2008
50	7.2202	0.4750	4.5000	12.1952	1.1220	1.0700	1.2005
60	6.7961	0.4750	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
70	6.7758	0.4250	4.0000	11.2008	1.1120	1.0700	1.1898
80	6.7758	0.4250	4.0000	11.2008	1.1120	1.0700	1.1898
90	6.5412	0.4250	4.0000	10.9662	1.1097	1.0700	1.1873
100	6.5412	0.4250	4.0000	10.9662	1.1097	1.0700	1.1873
150	6.5330	0.3750	4.0000	10.9080	1.1091	1.0700	1.1867
200	6.5224	0.3250	4.0000	10.8474	1.1085	1.0700	1.1861
250	6.2711	0.2250	4.0000	10.4961	1.1050	1.0700	1.1823
300	6.2679	0.1750	3.5000	9.9429	1.0994	1.0700	1.1764
350	6.1909	0.1250	3.5000	9.8159	1.0982	1.0700	1.1750
400	6.1658	0.0250	3.5000	9.6908	1.0969	1.0700	1.1737
500	6.1658	0.0250	3.5000	9.6908	1.0969	1.0700	1.1737
เกินกว่า 500	5.5503	-0.0750	3.5000	8.9753	1.0898	1.0700	1.1660

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นเหตุที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง 'รวมในรูป Factor'



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหลัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.6625	5.5000	18.4285	1.1843	1.0700	1.2672
1	12.2660	0.6625	5.5000	18.4285	1.1843	1.0700	1.2672
2	12.0383	0.5500	5.5000	18.0883	1.1809	1.0700	1.2635
5	11.9400	0.4375	5.5000	17.8775	1.1788	1.0700	1.2613
10	11.7523	0.3250	5.0000	17.0773	1.1708	1.0700	1.2527
15	8.1313	0.3250	5.0000	13.4563	1.1346	1.0700	1.2140
20	8.1223	0.2875	5.0000	13.4098	1.1341	1.0700	1.2135
25	8.1006	0.2875	4.5000	12.8881	1.1289	1.0700	1.2079
30	7.4491	0.2500	4.5000	12.1991	1.1220	1.0700	1.2005
40	7.2250	0.2500	4.5000	11.9750	1.1198	1.0700	1.1981
50	7.2202	0.2125	4.5000	11.9327	1.1193	1.0700	1.1977
60	6.7961	0.2125	4.0000	11.0086	1.1101	1.0700	1.1878
70	6.7758	0.1375	4.0000	10.9133	1.1091	1.0700	1.1868
80	6.7758	0.1375	4.0000	10.9133	1.1091	1.0700	1.1868
90	6.5412	0.1375	4.0000	10.6787	1.1068	1.0700	1.1843
100	6.5412	0.1375	4.0000	10.6787	1.1068	1.0700	1.1843
150	6.5330	0.0625	4.0000	10.5955	1.1060	1.0700	1.1834
200	6.5224	-0.0125	4.0000	10.5099	1.1051	1.0700	1.1825
250	6.2711	-0.1625	4.0000	10.1086	1.1011	1.0700	1.1782
300	6.2679	-0.2375	3.5000	9.5304	1.0953	1.0700	1.1720
350	6.1909	-0.3125	3.5000	9.3784	1.0938	1.0700	1.1703
400	6.1658	-0.4625	3.5000	9.2033	1.0920	1.0700	1.1685
500	6.1658	-0.4625	3.5000	9.2033	1.0920	1.0700	1.1685
เกินกว่า 500	5.5503	-0.6125	3.5000	8.4378	1.0844	1.0700	1.1603

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง 'รวมในรูป Factor'



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0625	5.5000	18.8285	1.1883	1.0700	1.2715
1	12.2660	1.0625	5.5000	18.8285	1.1883	1.0700	1.2715
2	12.0383	1.1000	5.5000	18.6383	1.1864	1.0700	1.2694
5	11.9400	1.1375	5.5000	18.5775	1.1858	1.0700	1.2688
10	11.7523	1.1750	5.0000	17.9273	1.1793	1.0700	1.2618
15	8.1313	1.1750	5.0000	14.3063	1.1431	1.0700	1.2231
20	8.1223	1.1875	5.0000	14.3098	1.1431	1.0700	1.2231
25	8.1006	1.1875	4.5000	13.7881	1.1379	1.0700	1.2175
30	7.4491	1.2000	4.5000	13.1491	1.1315	1.0700	1.2107
40	7.2250	1.2000	4.5000	12.9250	1.1293	1.0700	1.2083
50	7.2202	1.2125	4.5000	12.9327	1.1293	1.0700	1.2084
60	6.7961	1.2125	4.0000	12.0086	1.1201	1.0700	1.1985
70	6.7758	1.2375	4.0000	12.0133	1.1201	1.0700	1.1985
80	6.7758	1.2375	4.0000	12.0133	1.1201	1.0700	1.1985
90	6.5412	1.2375	4.0000	11.7787	1.1178	1.0700	1.1960
100	6.5412	1.2375	4.0000	11.7787	1.1178	1.0700	1.1960
150	6.5330	1.2625	4.0000	11.7955	1.1180	1.0700	1.1962
200	6.5224	1.2875	4.0000	11.8099	1.1181	1.0700	1.1964
250	6.2711	1.3375	4.0000	11.6086	1.1161	1.0700	1.1942
300	6.2679	1.3625	3.5000	11.1304	1.1113	1.0700	1.1891
350	6.1909	1.3875	3.5000	11.0784	1.1108	1.0700	1.1885
400	6.1658	1.4375	3.5000	11.1033	1.1110	1.0700	1.1888
500	6.1658	1.4375	3.5000	11.1033	1.1110	1.0700	1.1888
เกินกว่า 500	5.5503	1.4875	3.5000	10.5378	1.1054	1.0700	1.1828

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหลัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุม)	ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
		ค่า	ค่า	ค่า	รวม			
		อำนาจการ	ดอกเบี้ย	กำไร	ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	0.5	12.2660	1.1250	5.5000	18.8910	1.1889	1.0700	1.2721
1	1	12.2660	1.1250	5.5000	18.8910	1.1889	1.0700	1.2721
2	2	12.0383	1.2000	5.5000	18.7383	1.1874	1.0700	1.2705
5	5	11.9400	1.2750	5.5000	18.7150	1.1872	1.0700	1.2703
10	10	11.7523	1.3500	5.0000	18.1023	1.1810	1.0700	1.2637
15	15	8.1313	1.3500	5.0000	14.4813	1.1448	1.0700	1.2249
20	20	8.1223	1.3750	5.0000	14.4973	1.1450	1.0700	1.2251
25	25	8.1006	1.3750	4.5000	13.9756	1.1398	1.0700	1.2195
30	30	7.4491	1.4000	4.5000	13.3491	1.1335	1.0700	1.2128
40	40	7.2250	1.4000	4.5000	13.1250	1.1313	1.0700	1.2104
50	50	7.2202	1.4250	4.5000	13.1452	1.1315	1.0700	1.2107
60	60	6.7961	1.4250	4.0000	12.2211	1.1222	1.0700	1.2008
70	70	6.7758	1.4750	4.0000	12.2508	1.1225	1.0700	1.2011
80	80	6.7758	1.4750	4.0000	12.2508	1.1225	1.0700	1.2011
90	90	6.5412	1.4750	4.0000	12.0162	1.1202	1.0700	1.1986
100	100	6.5412	1.4750	4.0000	12.0162	1.1202	1.0700	1.1986
150	150	6.5330	1.5250	4.0000	12.0580	1.1206	1.0700	1.1990
200	200	6.5224	1.5750	4.0000	12.0974	1.1210	1.0700	1.1994
250	250	6.2711	1.6750	4.0000	11.9461	1.1195	1.0700	1.1978
300	300	6.2679	1.7250	3.5000	11.4929	1.1149	1.0700	1.1930
350	350	6.1909	1.7750	3.5000	11.4659	1.1147	1.0700	1.1927
400	400	6.1658	1.8750	3.5000	11.5408	1.1154	1.0700	1.1935
500	500	6.1658	1.8750	3.5000	11.5408	1.1154	1.0700	1.1935
เกินกว่า 500	500	5.5503	1.9750	3.5000	11.0253	1.1103	1.0700	1.1880

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทอนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"





## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย                      5 %                                      ดอกเบี้ยเงินกู้                                      6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก                      5 %                                      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)                                      7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.9500	5.5000	18.7160	1.1872	1.0700	1.2703
1	12.2660	0.9500	5.5000	18.7160	1.1872	1.0700	1.2703
2	12.0383	0.9500	5.5000	18.4883	1.1849	1.0700	1.2678
5	11.9400	0.9500	5.5000	18.3900	1.1839	1.0700	1.2668
10	11.7523	0.9500	5.0000	17.7023	1.1770	1.0700	1.2594
15	8.1313	0.9500	5.0000	14.0813	1.1408	1.0700	1.2207
20	8.1223	0.9500	5.0000	14.0723	1.1407	1.0700	1.2206
25	8.1006	0.9500	4.5000	13.5506	1.1355	1.0700	1.2150
30	7.4491	0.9500	4.5000	12.8991	1.1290	1.0700	1.2080
40	7.2250	0.9500	4.5000	12.6750	1.1268	1.0700	1.2056
50	7.2202	0.9500	4.5000	12.6702	1.1267	1.0700	1.2056
60	6.7961	0.9500	4.0000	11.7461	1.1175	1.0700	1.1957
70	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
80	6.7758	0.9500	4.0000	11.7258	1.1173	1.0700	1.1955
90	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
100	6.5412	0.9500	4.0000	11.4912	1.1149	1.0700	1.1930
150	6.5330	0.9500	4.0000	11.4830	1.1148	1.0700	1.1929
200	6.5224	0.9500	4.0000	11.4724	1.1147	1.0700	1.1928
250	6.2711	0.9500	4.0000	11.2211	1.1122	1.0700	1.1901
300	6.2679	0.9500	3.5000	10.7179	1.1072	1.0700	1.1847
350	6.1909	0.9500	3.5000	10.6409	1.1064	1.0700	1.1839
400	6.1658	0.9500	3.5000	10.6158	1.1062	1.0700	1.1836
500	6.1658	0.9500	3.5000	10.6158	1.1062	1.0700	1.1836
เกินกว่า 500	5.5503	0.9500	3.5000	10.0003	1.1000	1.0700	1.1770

- หมายเหตุ**
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
  2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.8375	5.5000	18.6035	1.1860	1.0700	1.2691
1	12.2660	0.8375	5.5000	18.6035	1.1860	1.0700	1.2691
2	12.0383	0.8000	5.5000	18.3383	1.1834	1.0700	1.2662
5	11.9400	0.7625	5.5000	18.2025	1.1820	1.0700	1.2648
10	11.7523	0.7250	5.0000	17.4773	1.1748	1.0700	1.2570
15	8.1313	0.7250	5.0000	13.8563	1.1386	1.0700	1.2183
20	8.1223	0.7125	5.0000	13.8348	1.1383	1.0700	1.2180
25	8.1006	0.7125	4.5000	13.3131	1.1331	1.0700	1.2125
30	7.4491	0.7000	4.5000	12.6491	1.1265	1.0700	1.2053
40	7.2250	0.7000	4.5000	12.4250	1.1243	1.0700	1.2029
50	7.2202	0.6875	4.5000	12.4077	1.1241	1.0700	1.2028
60	6.7961	0.6875	4.0000	11.4836	1.1148	1.0700	1.1929
70	6.7758	0.6625	4.0000	11.4383	1.1144	1.0700	1.1924
80	6.7758	0.6625	4.0000	11.4383	1.1144	1.0700	1.1924
90	6.5412	0.6625	4.0000	11.2037	1.1120	1.0700	1.1899
100	6.5412	0.6625	4.0000	11.2037	1.1120	1.0700	1.1899
150	6.5330	0.6375	4.0000	11.1705	1.1117	1.0700	1.1895
200	6.5224	0.6125	4.0000	11.1349	1.1113	1.0700	1.1891
250	6.2711	0.5625	4.0000	10.8336	1.1083	1.0700	1.1859
300	6.2679	0.5375	3.5000	10.3054	1.1031	1.0700	1.1803
350	6.1909	0.5125	3.5000	10.2034	1.1020	1.0700	1.1792
400	6.1658	0.4625	3.5000	10.1283	1.1013	1.0700	1.1784
500	6.1658	0.4625	3.5000	10.1283	1.1013	1.0700	1.1784
เกินกว่า 500	5.5503	0.4125	3.5000	9.4628	1.0946	1.0700	1.1713

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทวนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย                      15 %                      ดอกเบี้ยเงินกู้                      6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก                      5 %                      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)                      7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7250	5.5000	18.4910	1.1849	1.0700	1.2679
1	12.2660	0.7250	5.5000	18.4910	1.1849	1.0700	1.2679
2	12.0383	0.6500	5.5000	18.1883	1.1819	1.0700	1.2646
5	11.9400	0.5750	5.5000	18.0150	1.1802	1.0700	1.2628
10	11.7523	0.5000	5.0000	17.2523	1.1725	1.0700	1.2546
15	8.1313	0.5000	5.0000	13.6313	1.1363	1.0700	1.2159
20	8.1223	0.4750	5.0000	13.5973	1.1360	1.0700	1.2155
25	8.1006	0.4750	4.5000	13.0756	1.1308	1.0700	1.2099
30	7.4491	0.4500	4.5000	12.3991	1.1240	1.0700	1.2027
40	7.2250	0.4500	4.5000	12.1750	1.1218	1.0700	1.2003
50	7.2202	0.4250	4.5000	12.1452	1.1215	1.0700	1.2000
60	6.7961	0.4250	4.0000	11.2211	1.1122	1.0700	1.1901
70	6.7758	0.3750	4.0000	11.1508	1.1115	1.0700	1.1893
80	6.7758	0.3750	4.0000	11.1508	1.1115	1.0700	1.1893
90	6.5412	0.3750	4.0000	10.9162	1.1092	1.0700	1.1868
100	6.5412	0.3750	4.0000	10.9162	1.1092	1.0700	1.1868
150	6.5330	0.3250	4.0000	10.8580	1.1086	1.0700	1.1862
200	6.5224	0.2750	4.0000	10.7974	1.1080	1.0700	1.1855
250	6.2711	0.1750	4.0000	10.4461	1.1045	1.0700	1.1818
300	6.2679	0.1250	3.5000	9.8929	1.0989	1.0700	1.1759
350	6.1909	0.0750	3.5000	9.7659	1.0977	1.0700	1.1745
400	6.1658	-0.0250	3.5000	9.6408	1.0964	1.0700	1.1732
500	6.1658	-0.0250	3.5000	9.6408	1.0964	1.0700	1.1732
เกินกว่า 500	5.5503	-0.1250	3.5000	8.9253	1.0893	1.0700	1.1655

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
  2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	1.0125	5.5000	18.7785	1.1878	1.0700	1.2709
1	12.2660	1.0125	5.5000	18.7785	1.1878	1.0700	1.2709
2	12.0383	1.0500	5.5000	18.5883	1.1859	1.0700	1.2689
5	11.9400	1.0875	5.5000	18.5275	1.1853	1.0700	1.2682
10	11.7523	1.1250	5.0000	17.8773	1.1788	1.0700	1.2613
15	8.1313	1.1250	5.0000	14.2563	1.1426	1.0700	1.2225
20	8.1223	1.1375	5.0000	14.2598	1.1426	1.0700	1.2226
25	8.1006	1.1375	4.5000	13.7381	1.1374	1.0700	1.2170
30	7.4491	1.1500	4.5000	13.0991	1.1310	1.0700	1.2102
40	7.2250	1.1500	4.5000	12.8750	1.1288	1.0700	1.2078
50	7.2202	1.1625	4.5000	12.8827	1.1288	1.0700	1.2078
60	6.7961	1.1625	4.0000	11.9586	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1875	4.0000	11.9633	1.1196	1.0700	1.1980
80	6.7758	1.1875	4.0000	11.9633	1.1196	1.0700	1.1980
90	6.5412	1.1875	4.0000	11.7287	1.1173	1.0700	1.1955
100	6.5412	1.1875	4.0000	11.7287	1.1173	1.0700	1.1955
150	6.5330	1.2125	4.0000	11.7455	1.1175	1.0700	1.1957
200	6.5224	1.2375	4.0000	11.7599	1.1176	1.0700	1.1958
250	6.2711	1.2875	4.0000	11.5586	1.1156	1.0700	1.1937
300	6.2679	1.3125	3.5000	11.0804	1.1108	1.0700	1.1886
350	6.1909	1.3375	3.5000	11.0284	1.1103	1.0700	1.1880
400	6.1658	1.3875	3.5000	11.0533	1.1105	1.0700	1.1883
500	6.1658	1.3875	3.5000	11.0533	1.1105	1.0700	1.1883
เกินกว่า 500	5.5503	1.4375	3.5000	10.4878	1.1049	1.0700	1.1822

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง 'รวมในรูป Factor'



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.9000	5.5000	18.6660	1.1867	1.0700	1.2697
1	12.2660	0.9000	5.5000	18.6660	1.1867	1.0700	1.2697
2	12.0383	0.9000	5.5000	18.4383	1.1844	1.0700	1.2673
5	11.9400	0.9000	5.5000	18.3400	1.1834	1.0700	1.2662
10	11.7523	0.9000	5.0000	17.6523	1.1765	1.0700	1.2589
15	8.1313	0.9000	5.0000	14.0313	1.1403	1.0700	1.2201
20	8.1223	0.9000	5.0000	14.0223	1.1402	1.0700	1.2200
25	8.1006	0.9000	4.5000	13.5006	1.1350	1.0700	1.2145
30	7.4491	0.9000	4.5000	12.8491	1.1285	1.0700	1.2075
40	7.2250	0.9000	4.5000	12.6250	1.1263	1.0700	1.2051
50	7.2202	0.9000	4.5000	12.6202	1.1262	1.0700	1.2050
60	6.7961	0.9000	4.0000	11.6961	1.1170	1.0700	1.1951
70	6.7758	0.9000	4.0000	11.6758	1.1168	1.0700	1.1949
80	6.7758	0.9000	4.0000	11.6758	1.1168	1.0700	1.1949
90	6.5412	0.9000	4.0000	11.4412	1.1144	1.0700	1.1924
100	6.5412	0.9000	4.0000	11.4412	1.1144	1.0700	1.1924
150	6.5330	0.9000	4.0000	11.4330	1.1143	1.0700	1.1923
200	6.5224	0.9000	4.0000	11.4224	1.1142	1.0700	1.1922
250	6.2711	0.9000	4.0000	11.1711	1.1117	1.0700	1.1895
300	6.2679	0.9000	3.5000	10.6679	1.1067	1.0700	1.1841
350	6.1909	0.9000	3.5000	10.5909	1.1059	1.0700	1.1833
400	6.1658	0.9000	3.5000	10.5658	1.1057	1.0700	1.1831
500	6.1658	0.9000	3.5000	10.5658	1.1057	1.0700	1.1831
เกินกว่า 500	5.5503	0.9000	3.5000	9.9503	1.0995	1.0700	1.1765

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ค่าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวมในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ไม่เกิน 0.5	12.2660	0.7875	5.5000	18.5535	1.1855	1.0700	1.2685
1	12.2660	0.7875	5.5000	18.5535	1.1855	1.0700	1.2685
2	12.0383	0.7500	5.5000	18.2883	1.1829	1.0700	1.2657
5	11.9400	0.7125	5.5000	18.1525	1.1815	1.0700	1.2642
10	11.7523	0.6750	5.0000	17.4273	1.1743	1.0700	1.2565
15	8.1313	0.6750	5.0000	13.8063	1.1381	1.0700	1.2177
20	8.1223	0.6625	5.0000	13.7848	1.1378	1.0700	1.2175
25	8.1006	0.6625	4.5000	13.2631	1.1326	1.0700	1.2119
30	7.4491	0.6500	4.5000	12.5991	1.1260	1.0700	1.2048
40	7.2250	0.6500	4.5000	12.3750	1.1238	1.0700	1.2024
50	7.2202	0.6375	4.5000	12.3577	1.1236	1.0700	1.2022
60	6.7961	0.6375	4.0000	11.4336	1.1143	1.0700	1.1923
70	6.7758	0.6125	4.0000	11.3883	1.1139	1.0700	1.1919
80	6.7758	0.6125	4.0000	11.3883	1.1139	1.0700	1.1919
90	6.5412	0.6125	4.0000	11.1537	1.1115	1.0700	1.1893
100	6.5412	0.6125	4.0000	11.1537	1.1115	1.0700	1.1893
150	6.5330	0.5875	4.0000	11.1205	1.1112	1.0700	1.1890
200	6.5224	0.5625	4.0000	11.0849	1.1108	1.0700	1.1886
250	6.2711	0.5125	4.0000	10.7836	1.1078	1.0700	1.1854
300	6.2679	0.4875	3.5000	10.2554	1.1026	1.0700	1.1797
350	6.1909	0.4625	3.5000	10.1534	1.1015	1.0700	1.1786
400	6.1658	0.4125	3.5000	10.0783	1.1008	1.0700	1.1778
500	6.1658	0.4125	3.5000	10.0783	1.1008	1.0700	1.1778
เกินกว่า 500	5.5503	0.3625	3.5000	9.4128	1.0941	1.0700	1.1707

- หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



**ตาราง Factor F**  
**งานก่อสร้างทาง**

POSITION : 0x2566 (9574)

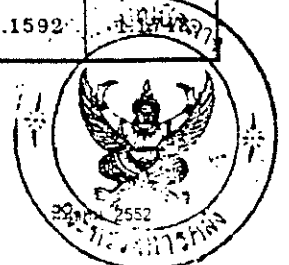
SYSTEM : H6FWSIM/xl\_image

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

LINE : 594 เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 VERSION เงินประกันผลงานค้ำ 29-2004 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	
	ค่า อำนาจการ ล้านบาท	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย				ผนวก 1	ผนวก 2
ไม่เกิน 5	18.2361	1.0000	5.5000	24.7361	1.2474	1.0700	1.3347	1.3548	1.3749
10	14.0410	1.0000	5.5000	20.5410	1.2054	1.0700	1.2898	1.3111	1.3324
20	9.7858	1.0000	5.5000	16.2858	1.1629	1.0700	1.2443	1.2648	1.2854
30	6.9082	1.0000	5.5000	13.4082	1.1341	1.0700	1.2135	1.2315	1.2495
40	6.9899	1.0000	5.0000	12.9899	1.1299	1.0700	1.2090	1.2290	1.2491
50	6.4552	1.0000	5.0000	12.4552	1.1246	1.0700	1.2033	1.2236	1.2438
60	5.5919	1.0000	5.0000	11.5919	1.1159	1.0700	1.1940	1.2132	1.2323
70	5.4048	1.0000	4.5000	10.9048	1.1090	1.0700	1.1867	1.2059	1.2252
80	5.1508	1.0000	4.5000	10.6508	1.1065	1.0700	1.1840	1.2032	1.2224
90	4.7692	1.0000	4.5000	10.2692	1.1027	1.0700	1.1799	1.1985	1.2172
100	4.4639	1.0000	4.5000	9.9639	1.0996	1.0700	1.1766	1.1948	1.2130
110	4.3795	1.0000	4.0000	9.3795	1.0938	1.0700	1.1704	1.1887	1.2071
120	4.3158	1.0000	4.0000	9.3158	1.0932	1.0700	1.1697	1.1882	1.2068
130	4.1221	1.0000	4.0000	9.1221	1.0912	1.0700	1.1676	1.1858	1.2041
140	3.9560	1.0000	4.0000	8.9560	1.0896	1.0700	1.1658	1.1838	1.2018
150	3.8121	1.0000	4.0000	8.8121	1.0881	1.0700	1.1643	1.1820	1.1998
160	3.7934	1.0000	4.0000	8.7934	1.0879	1.0700	1.1641	1.1818	1.1995
170	3.7057	1.0000	4.0000	8.7057	1.0871	1.0700	1.1632	1.1807	1.1983
180	3.6034	1.0000	4.0000	8.6034	1.0860	1.0700	1.1621	1.1794	1.1968
190	3.6301	1.0000	3.5000	8.1301	1.0813	1.0700	1.1570	1.1747	1.1923
200	3.5440	1.0000	3.5000	8.0440	1.0804	1.0700	1.1561	1.1736	1.1911
210	3.4660	1.0000	3.5000	7.9660	1.0797	1.0700	1.1552	1.1726	1.1900
220	3.3951	1.0000	3.5000	7.8951	1.0790	1.0700	1.1545	1.1717	1.1890
230	3.3304	1.0000	3.5000	7.8304	1.0783	1.0700	1.1538	1.1709	1.1881
240	3.2711	1.0000	3.5000	7.7711	1.0777	1.0700	1.1532	1.1702	1.1872
250	3.2165	1.0000	3.5000	7.7165	1.0772	1.0700	1.1526	1.1695	1.1865
260	3.1661	1.0000	3.5000	7.6661	1.0767	1.0700	1.1520	1.1689	1.1858
270	3.1195	1.0000	3.5000	7.6195	1.0762	1.0700	1.1515	1.1683	1.1851
280	3.0761	1.0000	3.5000	7.5761	1.0758	1.0700	1.1511	1.1678	1.1845
290	3.0358	1.0000	3.5000	7.5358	1.0754	1.0700	1.1506	1.1673	1.1839
300	2.9982	1.0000	3.5000	7.4982	1.0750	1.0700	1.1502	1.1668	1.1834
350	2.8896	1.0000	3.5000	7.3896	1.0739	1.0700	1.1491	1.1656	1.1822
400	2.6731	1.0000	3.5000	7.1731	1.0717	1.0700	1.1468	1.1629	1.1791
450	2.5048	1.0000	3.5000	7.0048	1.0700	1.0700	1.1450	1.1608	1.1767
500	2.3701	1.0000	3.5000	6.8701	1.0687	1.0700	1.1435	1.1592	1.1748
เกินกว่า 500	2.3701	1.0000	3.5000	6.8701	1.0687	1.0700	1.1435	1.1592	1.1748

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
  2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"





### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F		
	ค่า อำนาจการ ล้านบาท	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย				แผนชุก 1	แผนชุก 2	
ไม่เกิน	5	18.2361	0.8875	5.5000	24.6236	1.2462	1.0700	1.3335	1.3536	1.3737
	10	14.0410	0.8500	5.5000	20.3910	1.2039	1.0700	1.2882	1.3095	1.3308
	20	9.7858	0.8125	5.5000	16.0983	1.1610	1.0700	1.2423	1.2628	1.2834
	30	6.9082	0.8125	5.5000	13.2207	1.1322	1.0700	1.2115	1.2295	1.2475
	40	6.9899	0.7625	5.0000	12.7524	1.1275	1.0700	1.2065	1.2265	1.2465
	50	6.4552	0.7375	5.0000	12.1927	1.1219	1.0700	1.2005	1.2207	1.2410
	60	5.5919	0.7375	5.0000	11.3294	1.1133	1.0700	1.1912	1.2104	1.2295
	70	5.4048	0.7250	4.5000	10.6298	1.1063	1.0700	1.1837	1.2030	1.2222
	80	5.1508	0.7125	4.5000	10.3633	1.1036	1.0700	1.1809	1.2001	1.2194
	90	4.7692	0.7125	4.5000	9.9817	1.0998	1.0700	1.1768	1.1955	1.2141
	100	4.4639	0.7125	4.5000	9.6764	1.0968	1.0700	1.1735	1.1918	1.2100
	110	4.3795	0.7000	4.0000	9.0795	1.0908	1.0700	1.1672	1.1855	1.2039
	120	4.3158	0.6875	4.0000	9.0033	1.0900	1.0700	1.1663	1.1849	1.2034
	130	4.1221	0.6875	4.0000	8.8096	1.0881	1.0700	1.1643	1.1825	1.2007
	140	3.9560	0.6875	4.0000	8.6435	1.0864	1.0700	1.1625	1.1805	1.1984
	150	3.8121	0.6875	4.0000	8.4996	1.0850	1.0700	1.1609	1.1787	1.1964
	160	3.7934	0.6875	4.0000	8.4809	1.0848	1.0700	1.1607	1.1784	1.1961
	170	3.7057	0.6875	4.0000	8.3932	1.0839	1.0700	1.1598	1.1774	1.1949
	180	3.6034	0.6875	4.0000	8.2909	1.0829	1.0700	1.1587	1.1761	1.1935
	190	3.6301	0.6750	3.5000	7.8051	1.0781	1.0700	1.1535	1.1712	1.1888
	200	3.5440	0.6750	3.5000	7.7190	1.0772	1.0700	1.1526	1.1701	1.1876
	210	3.4660	0.6750	3.5000	7.6410	1.0764	1.0700	1.1518	1.1691	1.1865
	220	3.3951	0.6750	3.5000	7.5701	1.0757	1.0700	1.1510	1.1683	1.1855
	230	3.3304	0.6750	3.5000	7.5054	1.0751	1.0700	1.1503	1.1675	1.1846
	240	3.2711	0.6750	3.5000	7.4461	1.0745	1.0700	1.1497	1.1667	1.1838
	250	3.2165	0.6750	3.5000	7.3915	1.0739	1.0700	1.1491	1.1660	1.1830
	260	3.1661	0.6750	3.5000	7.3411	1.0734	1.0700	1.1485	1.1654	1.1823
	270	3.1195	0.6750	3.5000	7.2945	1.0729	1.0700	1.1481	1.1648	1.1816
	280	3.0761	0.6750	3.5000	7.2511	1.0725	1.0700	1.1476	1.1643	1.1810
	290	3.0358	0.6750	3.5000	7.2108	1.0721	1.0700	1.1472	1.1638	1.1804
	300	2.9982	0.6750	3.5000	7.1732	1.0717	1.0700	1.1468	1.1633	1.1799
	350	2.8896	0.6625	3.5000	7.0521	1.0705	1.0700	1.1455	1.1620	1.1786
	400	2.6731	0.6625	3.5000	6.8356	1.0684	1.0700	1.1431	1.1593	1.1755
	450	2.5048	0.6625	3.5000	6.6673	1.0667	1.0700	1.1413	1.1572	1.1731
	500	2.3701	0.6625	3.5000	6.5326	1.0653	1.0700	1.1399	1.1555	1.1712
เกินกว่า	500	2.3701	0.6625	3.5000	6.5326	1.0653	1.0700	1.1399	1.1555	1.1712

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ไม่ชอง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	Factor F	Factor F
	ค่า ส่วนบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร						
ไม่เกิน 5	18.2361	0.7750	5.5000	24.5111	1.2451	1.0700	1.3323	1.3524	1.3725	
10	14.0410	0.7000	5.5000	20.2410	1.2024	1.0700	1.2866	1.3079	1.3292	
20	9.7858	0.6250	5.5000	15.9108	1.1591	1.0700	1.2402	1.2608	1.2814	
30	6.9082	0.6250	5.5000	13.0332	1.1303	1.0700	1.2095	1.2275	1.2454	
40	6.9899	0.5250	5.0000	12.5149	1.1251	1.0700	1.2039	1.2239	1.2440	
50	6.4552	0.4750	5.0000	11.9302	1.1193	1.0700	1.1977	1.2179	1.2382	
60	5.5919	0.4750	5.0000	11.0669	1.1107	1.0700	1.1884	1.2075	1.2267	
70	5.4048	0.4500	4.5000	10.3548	1.1035	1.0700	1.1808	1.2000	1.2193	
80	5.1508	0.4250	4.5000	10.0758	1.1008	1.0700	1.1778	1.1970	1.2163	
90	4.7692	0.4250	4.5000	9.6942	1.0969	1.0700	1.1737	1.1924	1.2111	
100	4.4639	0.4250	4.5000	9.3889	1.0939	1.0700	1.1705	1.1887	1.2069	
110	4.3795	0.4000	4.0000	8.7795	1.0878	1.0700	1.1639	1.1823	1.2007	
120	4.3158	0.3750	4.0000	8.6908	1.0869	1.0700	1.1630	1.1815	1.2001	
130	4.1221	0.3750	4.0000	8.4971	1.0850	1.0700	1.1609	1.1792	1.1974	
140	3.9560	0.3750	4.0000	8.3310	1.0833	1.0700	1.1591	1.1771	1.1951	
150	3.8121	0.3750	4.0000	8.1871	1.0819	1.0700	1.1576	1.1753	1.1931	
160	3.7934	0.3750	4.0000	8.1684	1.0817	1.0700	1.1574	1.1751	1.1928	
170	3.7057	0.3750	4.0000	8.0807	1.0808	1.0700	1.1565	1.1740	1.1916	
180	3.6034	0.3750	4.0000	7.9784	1.0798	1.0700	1.1554	1.1728	1.1901	
190	3.6301	0.3500	3.5000	7.4801	1.0748	1.0700	1.1500	1.1677	1.1854	
200	3.5440	0.3500	3.5000	7.3940	1.0739	1.0700	1.1491	1.1666	1.1841	
210	3.4660	0.3500	3.5000	7.3160	1.0732	1.0700	1.1483	1.1657	1.1830	
220	3.3951	0.3500	3.5000	7.2451	1.0725	1.0700	1.1475	1.1648	1.1820	
230	3.3304	0.3500	3.5000	7.1804	1.0718	1.0700	1.1468	1.1640	1.1811	
240	3.2711	0.3500	3.5000	7.1211	1.0712	1.0700	1.1462	1.1632	1.1803	
250	3.2165	0.3500	3.5000	7.0665	1.0707	1.0700	1.1456	1.1626	1.1795	
260	3.1661	0.3500	3.5000	7.0161	1.0702	1.0700	1.1451	1.1619	1.1788	
270	3.1195	0.3500	3.5000	6.9695	1.0697	1.0700	1.1446	1.1614	1.1781	
280	3.0761	0.3500	3.5000	6.9261	1.0693	1.0700	1.1441	1.1608	1.1775	
290	3.0358	0.3500	3.5000	6.8858	1.0689	1.0700	1.1437	1.1603	1.1770	
300	2.9982	0.3500	3.5000	6.8482	1.0685	1.0700	1.1433	1.1599	1.1764	
350	2.8896	0.3250	3.5000	6.7146	1.0671	1.0700	1.1418	1.1584	1.1750	
400	2.6731	0.3250	3.5000	6.4981	1.0650	1.0700	1.1395	1.1557	1.1719	
450	2.5048	0.3250	3.5000	6.3298	1.0633	1.0700	1.1377	1.1536	1.1695	
500	2.3701	0.3250	3.5000	6.1951	1.0620	1.0700	1.1363	1.1519	1.1676	
เกินกว่า 500	2.3701	0.3250	3.5000	6.1951	1.0620	1.0700	1.1363	1.1519	1.1676	

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

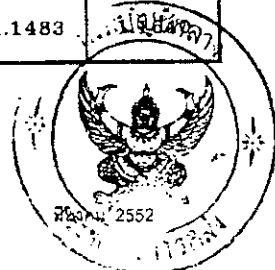


### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	Factor F	Factor F
	%									
ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย				ณ ช่วง 1	ณ ช่วง 2	
ไม่เกิน 5	18.2361	0.6625	5.5000	24.3986	1.2440	1.0700	1.3311	1.3512	1.3713	
10	14.0410	0.5500	5.5000	20.0910	1.2009	1.0700	1.2850	1.3063	1.3276	
20	9.7858	0.4375	5.5000	15.7233	1.1572	1.0700	1.2382	1.2588	1.2794	
30	6.9082	0.4375	5.5000	12.8457	1.1285	1.0700	1.2074	1.2254	1.2434	
40	6.9899	0.2875	5.0000	12.2774	1.1228	1.0700	1.2014	1.2214	1.2414	
50	6.4552	0.2125	5.0000	11.6677	1.1167	1.0700	1.1948	1.2151	1.2354	
60	5.5919	0.2125	5.0000	10.8044	1.1080	1.0700	1.1856	1.2047	1.2239	
70	5.4048	0.1750	4.5000	10.0798	1.1008	1.0700	1.1779	1.1971	1.2163	
80	5.1508	0.1375	4.5000	9.7883	1.0979	1.0700	1.1747	1.1940	1.2132	
90	4.7692	0.1375	4.5000	9.4067	1.0941	1.0700	1.1707	1.1893	1.2080	
100	4.4639	0.1375	4.5000	9.1014	1.0910	1.0700	1.1674	1.1856	1.2038	
110	4.3795	0.1000	4.0000	8.4795	1.0848	1.0700	1.1607	1.1791	1.1975	
120	4.3158	0.0625	4.0000	8.3783	1.0838	1.0700	1.1596	1.1782	1.1968	
130	4.1221	0.0625	4.0000	8.1846	1.0818	1.0700	1.1576	1.1758	1.1941	
140	3.9560	0.0625	4.0000	8.0185	1.0802	1.0700	1.1558	1.1738	1.1917	
150	3.8121	0.0625	4.0000	7.8746	1.0787	1.0700	1.1543	1.1720	1.1897	
160	3.7934	0.0625	4.0000	7.8559	1.0786	1.0700	1.1541	1.1718	1.1895	
170	3.7057	0.0625	4.0000	7.7682	1.0777	1.0700	1.1531	1.1707	1.1882	
180	3.6034	0.0625	4.0000	7.6659	1.0767	1.0700	1.1520	1.1694	1.1868	
190	3.6301	0.0250	3.5000	7.1551	1.0716	1.0700	1.1466	1.1642	1.1819	
200	3.5440	0.0250	3.5000	7.0690	1.0707	1.0700	1.1456	1.1632	1.1807	
210	3.4660	0.0250	3.5000	6.9910	1.0699	1.0700	1.1448	1.1622	1.1796	
220	3.3951	0.0250	3.5000	6.9201	1.0692	1.0700	1.1440	1.1613	1.1786	
230	3.3304	0.0250	3.5000	6.8554	1.0686	1.0700	1.1434	1.1605	1.1777	
240	3.2711	0.0250	3.5000	6.7961	1.0680	1.0700	1.1427	1.1598	1.1768	
250	3.2165	0.0250	3.5000	6.7415	1.0674	1.0700	1.1421	1.1591	1.1760	
260	3.1681	0.0250	3.5000	6.6911	1.0669	1.0700	1.1416	1.1585	1.1753	
270	3.1195	0.0250	3.5000	6.6445	1.0664	1.0700	1.1411	1.1579	1.1747	
280	3.0761	0.0250	3.5000	6.6011	1.0660	1.0700	1.1406	1.1573	1.1741	
290	3.0358	0.0250	3.5000	6.5608	1.0656	1.0700	1.1402	1.1568	1.1735	
300	2.9982	0.0250	3.5000	6.5232	1.0652	1.0700	1.1398	1.1564	1.1730	
350	2.8896	-0.0125	3.5000	6.3771	1.0638	1.0700	1.1382	1.1548	1.1714	
400	2.6731	-0.0125	3.5000	6.1606	1.0616	1.0700	1.1359	1.1521	1.1683	
450	2.5048	-0.0125	3.5000	5.9923	1.0599	1.0700	1.1341	1.1500	1.1659	
500	2.3701	-0.0125	3.5000	5.8576	1.0586	1.0700	1.1327	1.1483	1.1640	
เกินกว่า 500	2.3701	-0.0125	3.5000	5.8576	1.0586	1.0700	1.1327	1.1483	1.1640	

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ต้นเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

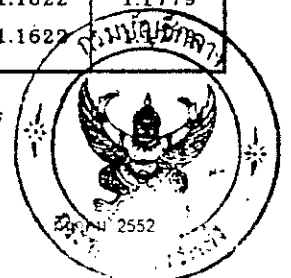


ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทนม)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	Factor F
	ค่า ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร					
ไม่เกิน 5	18.2361	1.0625	5.5000	24.7986	1.2480	1.0700	1.3353	1.3554	1.3755
10	14.0410	1.1000	5.5000	20.6410	1.2064	1.0700	1.2909	1.3122	1.3335
20	9.7858	1.1375	5.5000	16.4233	1.1642	1.0700	1.2457	1.2663	1.2869
30	6.9082	1.1375	5.5000	13.5457	1.1355	1.0700	1.2149	1.2329	1.2509
40	6.9899	1.1875	5.0000	13.1774	1.1318	1.0700	1.2110	1.2310	1.2511
50	6.4552	1.2125	5.0000	12.6677	1.1267	1.0700	1.2055	1.2258	1.2461
60	5.5919	1.2125	5.0000	11.8044	1.1180	1.0700	1.1963	1.2154	1.2346
70	5.4048	1.2250	4.5000	11.1298	1.1113	1.0700	1.1891	1.2083	1.2276
80	5.1508	1.2375	4.5000	10.8883	1.1089	1.0700	1.1865	1.2057	1.2250
90	4.7692	1.2375	4.5000	10.5067	1.1051	1.0700	1.1824	1.2011	1.2198
100	4.4639	1.2375	4.5000	10.2014	1.1020	1.0700	1.1792	1.1974	1.2156
110	4.3795	1.2500	4.0000	9.6295	1.0963	1.0700	1.1730	1.1914	1.2098
120	4.3158	1.2625	4.0000	9.5783	1.0958	1.0700	1.1725	1.1910	1.2096
130	4.1221	1.2625	4.0000	9.3846	1.0938	1.0700	1.1704	1.1887	1.2069
140	3.9560	1.2625	4.0000	9.2185	1.0922	1.0700	1.1686	1.1866	1.2046
150	3.8121	1.2625	4.0000	9.0746	1.0907	1.0700	1.1671	1.1848	1.2026
160	3.7934	1.2625	4.0000	9.0559	1.0906	1.0700	1.1669	1.1846	1.2023
170	3.7057	1.2625	4.0000	8.9682	1.0897	1.0700	1.1660	1.1835	1.2011
180	3.6034	1.2625	4.0000	8.8659	1.0887	1.0700	1.1649	1.1823	1.1996
190	3.6301	1.2750	3.5000	8.4051	1.0841	1.0700	1.1599	1.1776	1.1953
200	3.5440	1.2750	3.5000	8.3190	1.0832	1.0700	1.1590	1.1765	1.1940
210	3.4660	1.2750	3.5000	8.2410	1.0824	1.0700	1.1582	1.1756	1.1929
220	3.3951	1.2750	3.5000	8.1701	1.0817	1.0700	1.1574	1.1747	1.1919
230	3.3304	1.2750	3.5000	8.1054	1.0811	1.0700	1.1567	1.1739	1.1910
240	3.2711	1.2750	3.5000	8.0461	1.0805	1.0700	1.1561	1.1731	1.1902
250	3.2165	1.2750	3.5000	7.9915	1.0799	1.0700	1.1555	1.1725	1.1894
260	3.1661	1.2750	3.5000	7.9411	1.0794	1.0700	1.1550	1.1718	1.1887
270	3.1195	1.2750	3.5000	7.8945	1.0789	1.0700	1.1545	1.1713	1.1880
280	3.0761	1.2750	3.5000	7.8511	1.0785	1.0700	1.1540	1.1707	1.1874
290	3.0358	1.2750	3.5000	7.8108	1.0781	1.0700	1.1536	1.1702	1.1869
300	2.9982	1.2750	3.5000	7.7732	1.0777	1.0700	1.1532	1.1698	1.1863
350	2.8896	1.2875	3.5000	7.6771	1.0768	1.0700	1.1521	1.1687	1.1853
400	2.6731	1.2875	3.5000	7.4606	1.0746	1.0700	1.1498	1.1660	1.1822
450	2.5048	1.2875	3.5000	7.2923	1.0729	1.0700	1.1480	1.1639	1.1798
500	2.3701	1.2875	3.5000	7.1576	1.0716	1.0700	1.1466	1.1622	1.1779
เกินกว่า 500	2.3701	1.2875	3.5000	7.1576	1.0716	1.0700	1.1466	1.1622	1.1779

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่ารวม (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F ฝนชุก 1	Factor F ฝนชุก 2
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย					
ไม่เกิน 5	18.2361	1.1250	5.5000	24.8611	1.2486	1.0700	1.3360	1.3561	1.3762
10	14.0410	1.2000	5.5000	20.7410	1.2074	1.0700	1.2919	1.3132	1.3345
20	9.7858	1.2750	5.5000	16.5608	1.1656	1.0700	1.2472	1.2678	1.2883
30	6.9082	1.2750	5.5000	13.6832	1.1368	1.0700	1.2164	1.2344	1.2524
40	6.9899	1.3750	5.0000	13.3649	1.1336	1.0700	1.2130	1.2330	1.2531
50	6.4552	1.4250	5.0000	12.8802	1.1288	1.0700	1.2078	1.2281	1.2484
60	5.5919	1.4250	5.0000	12.0169	1.1202	1.0700	1.1986	1.2177	1.2368
70	5.4048	1.4500	4.5000	11.3548	1.1135	1.0700	1.1915	1.2107	1.2300
80	5.1508	1.4750	4.5000	11.1258	1.1113	1.0700	1.1890	1.2083	1.2275
90	4.7692	1.4750	4.5000	10.7442	1.1074	1.0700	1.1850	1.2036	1.2223
100	4.4639	1.4750	4.5000	10.4389	1.1044	1.0700	1.1817	1.1999	1.2181
110	4.3795	1.5000	4.0000	9.8795	1.0988	1.0700	1.1757	1.1941	1.2125
120	4.3158	1.5250	4.0000	9.8408	1.0984	1.0700	1.1753	1.1939	1.2124
130	4.1221	1.5250	4.0000	9.6471	1.0965	1.0700	1.1732	1.1915	1.2097
140	3.9560	1.5250	4.0000	9.4810	1.0948	1.0700	1.1714	1.1894	1.2074
150	3.8121	1.5250	4.0000	9.3371	1.0934	1.0700	1.1699	1.1876	1.2054
160	3.7934	1.5250	4.0000	9.3184	1.0932	1.0700	1.1697	1.1874	1.2051
170	3.7057	1.5250	4.0000	9.2307	1.0923	1.0700	1.1688	1.1863	1.2039
180	3.6034	1.5250	4.0000	9.1284	1.0913	1.0700	1.1677	1.1851	1.2025
190	3.6301	1.5500	3.5000	8.6801	1.0868	1.0700	1.1629	1.1805	1.1982
200	3.5440	1.5500	3.5000	8.5940	1.0859	1.0700	1.1620	1.1795	1.1970
210	3.4660	1.5500	3.5000	8.5160	1.0852	1.0700	1.1611	1.1785	1.1959
220	3.3951	1.5500	3.5000	8.4451	1.0845	1.0700	1.1604	1.1776	1.1949
230	3.3304	1.5500	3.5000	8.3804	1.0838	1.0700	1.1597	1.1768	1.1940
240	3.2711	1.5500	3.5000	8.3211	1.0832	1.0700	1.1590	1.1761	1.1931
250	3.2165	1.5500	3.5000	8.2665	1.0827	1.0700	1.1585	1.1754	1.1924
260	3.1661	1.5500	3.5000	8.2161	1.0822	1.0700	1.1579	1.1748	1.1916
270	3.1195	1.5500	3.5000	8.1695	1.0817	1.0700	1.1574	1.1742	1.1910
280	3.0761	1.5500	3.5000	8.1261	1.0813	1.0700	1.1569	1.1737	1.1904
290	3.0358	1.5500	3.5000	8.0858	1.0809	1.0700	1.1565	1.1732	1.1898
300	2.9982	1.5500	3.5000	8.0482	1.0805	1.0700	1.1561	1.1727	1.1893
350	2.8896	1.5750	3.5000	7.9646	1.0796	1.0700	1.1552	1.1718	1.1884
400	2.6731	1.5750	3.5000	7.7481	1.0775	1.0700	1.1529	1.1691	1.1853
450	2.5048	1.5750	3.5000	7.5798	1.0758	1.0700	1.1511	1.1670	1.1829
500	2.3701	1.5750	3.5000	7.4451	1.0745	1.0700	1.1497	1.1653	1.1809
เกินกว่า 500	2.3701	1.5750	3.5000	7.4451	1.0745	1.0700	1.1497	1.1653	1.1809

หมายเหตุ 1. กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



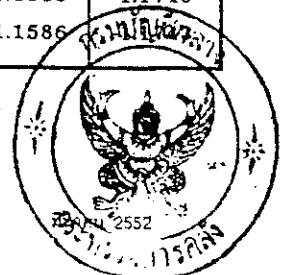
ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 %  
เงินประกันผลงานหัก 5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	Factor F	Factor F
	ค่า จำนวนยกกร	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า ค่าไร	ค่า รวม ค่าใช้จ่าย						
ไม่เกิน	5	18.2361	0.9500	5.5000	24.6861	1.2469	1.0700	1.3341	1.3542	1.3743
	10	14.0410	0.9500	5.5000	20.4910	1.2049	1.0700	1.2893	1.3106	1.3318
	20	9.7858	0.9500	5.5000	16.2358	1.1624	1.0700	1.2437	1.2643	1.2848
	30	6.9082	0.9500	5.5000	13.3582	1.1336	1.0700	1.2129	1.2309	1.2489
	40	6.9899	0.9500	5.0000	12.9399	1.1294	1.0700	1.2085	1.2285	1.2485
	50	6.4552	0.9500	5.0000	12.4052	1.1241	1.0700	1.2027	1.2230	1.2433
	60	5.5919	0.9500	5.0000	11.5419	1.1154	1.0700	1.1935	1.2126	1.2318
	70	5.4048	0.9500	4.5000	10.8548	1.1085	1.0700	1.1861	1.2054	1.2246
	80	5.1508	0.9500	4.5000	10.6008	1.1060	1.0700	1.1834	1.2027	1.2219
	90	4.7692	0.9500	4.5000	10.2192	1.1022	1.0700	1.1793	1.1980	1.2167
	100	4.4639	0.9500	4.5000	9.9139	1.0991	1.0700	1.1761	1.1943	1.2125
	110	4.3795	0.9500	4.0000	9.3295	1.0933	1.0700	1.1698	1.1882	1.2066
	120	4.3158	0.9500	4.0000	9.2658	1.0927	1.0700	1.1691	1.1877	1.2063
	130	4.1221	0.9500	4.0000	9.0721	1.0907	1.0700	1.1671	1.1853	1.2035
	140	3.9560	0.9500	4.0000	8.9060	1.0891	1.0700	1.1653	1.1833	1.2012
	150	3.8121	0.9500	4.0000	8.7621	1.0876	1.0700	1.1638	1.1815	1.1992
	160	3.7934	0.9500	4.0000	8.7434	1.0874	1.0700	1.1636	1.1813	1.1990
	170	3.7057	0.9500	4.0000	8.6557	1.0866	1.0700	1.1626	1.1802	1.1977
	180	3.6034	0.9500	4.0000	8.5534	1.0855	1.0700	1.1615	1.1789	1.1963
	190	3.6301	0.9500	3.5000	8.0801	1.0808	1.0700	1.1565	1.1741	1.1918
	200	3.5440	0.9500	3.5000	7.9940	1.0799	1.0700	1.1555	1.1730	1.1906
	210	3.4660	0.9500	3.5000	7.9160	1.0792	1.0700	1.1547	1.1721	1.1895
	220	3.3951	0.9500	3.5000	7.8451	1.0785	1.0700	1.1539	1.1712	1.1885
	230	3.3304	0.9500	3.5000	7.7804	1.0778	1.0700	1.1533	1.1704	1.1875
	240	3.2711	0.9500	3.5000	7.7211	1.0772	1.0700	1.1526	1.1697	1.1867
	250	3.2165	0.9500	3.5000	7.6665	1.0767	1.0700	1.1520	1.1690	1.1859
	260	3.1661	0.9500	3.5000	7.6161	1.0762	1.0700	1.1515	1.1684	1.1852
	270	3.1195	0.9500	3.5000	7.5695	1.0757	1.0700	1.1510	1.1678	1.1846
	280	3.0761	0.9500	3.5000	7.5261	1.0753	1.0700	1.1505	1.1672	1.1840
	290	3.0358	0.9500	3.5000	7.4858	1.0749	1.0700	1.1501	1.1667	1.1834
	300	2.9982	0.9500	3.5000	7.4482	1.0745	1.0700	1.1497	1.1663	1.1829
	350	2.8896	0.9500	3.5000	7.3396	1.0734	1.0700	1.1485	1.1651	1.1817
	400	2.6731	0.9500	3.5000	7.1231	1.0712	1.0700	1.1462	1.1624	1.1786
	450	2.5048	0.9500	3.5000	6.9548	1.0695	1.0700	1.1444	1.1603	1.1762
	500	2.3701	0.9500	3.5000	6.8201	1.0682	1.0700	1.1430	1.1586	1.1743
เกินกว่า	500	2.3701	0.9500	3.5000	6.8201	1.0682	1.0700	1.1430	1.1586	1.1743

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



ตาราง Factor F งานก่อสร้าง

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก 5 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ลำดับ	ค่างาน (ทุม)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F ฝนชุก 1	Factor F ฝนชุก 2
		%								
		ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย					
ไม้เกิน 5	18.2361	0.8375	5.5000	24.5736	1.2457	1.0700	1.3329	1.3530	1.3731	
10	14.0410	0.8000	5.5000	20.3410	1.2034	1.0700	1.2876	1.3089	1.3302	
20	9.7858	0.7625	5.5000	16.0483	1.1605	1.0700	1.2417	1.2623	1.2828	
30	6.9082	0.7625	5.5000	13.1707	1.1317	1.0700	1.2109	1.2289	1.2469	
40	6.9899	0.7125	5.0000	12.7024	1.1270	1.0700	1.2059	1.2259	1.2460	
50	6.4552	0.6875	5.0000	12.1427	1.1214	1.0700	1.1999	1.2202	1.2405	
60	5.5919	0.6875	5.0000	11.2794	1.1128	1.0700	1.1907	1.2098	1.2290	
70	5.4048	0.6750	4.5000	10.5798	1.1058	1.0700	1.1832	1.2025	1.2217	
80	5.1508	0.6625	4.5000	10.3133	1.1031	1.0700	1.1804	1.1996	1.2188	
90	4.7692	0.6625	4.5000	9.9317	1.0993	1.0700	1.1763	1.1949	1.2136	
100	4.4639	0.6625	4.5000	9.6264	1.0963	1.0700	1.1730	1.1912	1.2094	
110	4.3795	0.6500	4.0000	9.0295	1.0903	1.0700	1.1666	1.1850	1.2034	
120	4.3158	0.6375	4.0000	8.9533	1.0895	1.0700	1.1658	1.1844	1.2029	
130	4.1221	0.6375	4.0000	8.7596	1.0876	1.0700	1.1637	1.1820	1.2002	
140	3.9560	0.6375	4.0000	8.5935	1.0859	1.0700	1.1620	1.1799	1.1979	
150	3.8121	0.6375	4.0000	8.4496	1.0845	1.0700	1.1604	1.1781	1.1959	
160	3.7934	0.6375	4.0000	8.4309	1.0843	1.0700	1.1602	1.1779	1.1956	
170	3.7057	0.6375	4.0000	8.3432	1.0834	1.0700	1.1593	1.1768	1.1944	
180	3.6034	0.6375	4.0000	8.2409	1.0824	1.0700	1.1582	1.1756	1.1930	
190	3.6301	0.6250	3.5000	7.7551	1.0776	1.0700	1.1530	1.1706	1.1883	
200	3.5440	0.6250	3.5000	7.6690	1.0767	1.0700	1.1521	1.1696	1.1871	
210	3.4660	0.6250	3.5000	7.5910	1.0759	1.0700	1.1512	1.1686	1.1860	
220	3.3951	0.6250	3.5000	7.5201	1.0752	1.0700	1.1505	1.1677	1.1850	
230	3.3304	0.6250	3.5000	7.4554	1.0746	1.0700	1.1498	1.1669	1.1841	
240	3.2711	0.6250	3.5000	7.3961	1.0740	1.0700	1.1491	1.1662	1.1832	
250	3.2165	0.6250	3.5000	7.3415	1.0734	1.0700	1.1486	1.1655	1.1825	
260	3.1661	0.6250	3.5000	7.2911	1.0729	1.0700	1.1480	1.1649	1.1818	
270	3.1195	0.6250	3.5000	7.2445	1.0724	1.0700	1.1475	1.1643	1.1811	
280	3.0761	0.6250	3.5000	7.2011	1.0720	1.0700	1.1471	1.1638	1.1805	
290	3.0358	0.6250	3.5000	7.1608	1.0716	1.0700	1.1466	1.1633	1.1799	
300	2.9982	0.6250	3.5000	7.1232	1.0712	1.0700	1.1462	1.1628	1.1794	
350	2.8896	0.6125	3.5000	7.0021	1.0700	1.0700	1.1449	1.1615	1.1781	
400	2.6731	0.6125	3.5000	6.7856	1.0679	1.0700	1.1426	1.1588	1.1750	
450	2.5048	0.6125	3.5000	6.6173	1.0662	1.0700	1.1408	1.1567	1.1726	
500	2.3701	0.6125	3.5000	6.4826	1.0648	1.0700	1.1394	1.1550	1.1706	
เกินกว่า 500	2.3701	0.6125	3.5000	6.4826	1.0648	1.0700	1.1394	1.1550	1.1706	

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุมที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 %      ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 %      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	Factor F	Factor F
	%									
ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย				แผนชุก 1	แผนชุก 2	
ไม่เกิน 5	18.2361	0.7250	5.5000	24.4611	1.2446	1.0700	1.3317	1.3518	1.3719	
10	14.0410	0.6500	5.5000	20.1910	1.2019	1.0700	1.2860	1.3073	1.3286	
20	9.7858	0.5750	5.5000	15.8608	1.1586	1.0700	1.2397	1.2603	1.2808	
30	6.9082	0.5750	5.5000	12.9832	1.1298	1.0700	1.2089	1.2269	1.2449	
40	6.9899	0.4750	5.0000	12.4649	1.1246	1.0700	1.2034	1.2234	1.2434	
50	6.4552	0.4250	5.0000	11.8802	1.1188	1.0700	1.1971	1.2174	1.2377	
60	5.5919	0.4250	5.0000	11.0169	1.1102	1.0700	1.1879	1.2070	1.2261	
70	5.4048	0.4000	4.5000	10.3048	1.1030	1.0700	1.1803	1.1995	1.2188	
80	5.1508	0.3750	4.5000	10.0258	1.1003	1.0700	1.1773	1.1965	1.2157	
90	4.7692	0.3750	4.5000	9.6442	1.0964	1.0700	1.1732	1.1919	1.2105	
100	4.4639	0.3750	4.5000	9.3389	1.0934	1.0700	1.1699	1.1881	1.2064	
110	4.3795	0.3500	4.0000	8.7295	1.0873	1.0700	1.1634	1.1818	1.2002	
120	4.3158	0.3250	4.0000	8.6408	1.0864	1.0700	1.1625	1.1810	1.1996	
130	4.1221	0.3250	4.0000	8.4471	1.0845	1.0700	1.1604	1.1786	1.1969	
140	3.9560	0.3250	4.0000	8.2810	1.0828	1.0700	1.1586	1.1766	1.1945	
150	3.8121	0.3250	4.0000	8.1371	1.0814	1.0700	1.1571	1.1748	1.1925	
160	3.7934	0.3250	4.0000	8.1184	1.0812	1.0700	1.1569	1.1746	1.1923	
170	3.7057	0.3250	4.0000	8.0307	1.0803	1.0700	1.1559	1.1735	1.1910	
180	3.6034	0.3250	4.0000	7.9284	1.0793	1.0700	1.1548	1.1722	1.1896	
190	3.6301	0.3000	3.5000	7.4301	1.0743	1.0700	1.1495	1.1672	1.1848	
200	3.5440	0.3000	3.5000	7.3440	1.0734	1.0700	1.1486	1.1661	1.1836	
210	3.4660	0.3000	3.5000	7.2660	1.0727	1.0700	1.1477	1.1651	1.1825	
220	3.3951	0.3000	3.5000	7.1951	1.0720	1.0700	1.1470	1.1642	1.1815	
230	3.3304	0.3000	3.5000	7.1304	1.0713	1.0700	1.1463	1.1634	1.1806	
240	3.2711	0.3000	3.5000	7.0711	1.0707	1.0700	1.1457	1.1627	1.1798	
250	3.2165	0.3000	3.5000	7.0165	1.0702	1.0700	1.1451	1.1620	1.1790	
260	3.1661	0.3000	3.5000	6.9661	1.0697	1.0700	1.1445	1.1614	1.1783	
270	3.1195	0.3000	3.5000	6.9195	1.0692	1.0700	1.1440	1.1608	1.1776	
280	3.0761	0.3000	3.5000	6.8761	1.0688	1.0700	1.1436	1.1603	1.1770	
290	3.0358	0.3000	3.5000	6.8358	1.0684	1.0700	1.1431	1.1598	1.1764	
300	2.9982	0.3000	3.5000	6.7982	1.0680	1.0700	1.1427	1.1593	1.1759	
350	2.8896	0.2750	3.5000	6.6846	1.0666	1.0700	1.1413	1.1579	1.1744	
400	2.6731	0.2750	3.5000	6.4481	1.0645	1.0700	1.1390	1.1552	1.1714	
450	2.5048	0.2750	3.5000	6.2798	1.0628	1.0700	1.1372	1.1531	1.1690	
500	2.3701	0.2750	3.5000	6.1451	1.0615	1.0700	1.1358	1.1514	1.1670	
เกินกว่า 500	2.3701	0.2750	3.5000	6.1451	1.0615	1.0700	1.1358	1.1514	1.1670	

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor".





### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทูน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F ฝนชุก 1	Factor F ฝนชุก 2
	ค่า ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร					
ไม่เกิน 5	18.2361	1.0125	5.5000	24.7486	1.2475	1.0700	1.3348	1.3549	1.3750
10	14.0410	1.0500	5.5000	20.5910	1.2059	1.0700	1.2903	1.3116	1.3329
20	9.7858	1.0875	5.5000	16.3733	1.1637	1.0700	1.2452	1.2658	1.2863
30	6.9082	1.0875	5.5000	13.4957	1.1350	1.0700	1.2144	1.2324	1.2504
40	6.9899	1.1375	5.0000	13.1274	1.1313	1.0700	1.2105	1.2305	1.2505
50	6.4552	1.1625	5.0000	12.6177	1.1262	1.0700	1.2050	1.2253	1.2456
60	5.5919	1.1625	5.0000	11.7544	1.1175	1.0700	1.1958	1.2149	1.2340
70	5.4048	1.1750	4.5000	11.0798	1.1108	1.0700	1.1886	1.2078	1.2270
80	5.1508	1.1875	4.5000	10.8383	1.1084	1.0700	1.1860	1.2052	1.2244
90	4.7692	1.1875	4.5000	10.4567	1.1046	1.0700	1.1819	1.2006	1.2192
100	4.4639	1.1875	4.5000	10.1514	1.1015	1.0700	1.1786	1.1968	1.2150
110	4.3795	1.2000	4.0000	9.5795	1.0958	1.0700	1.1725	1.1909	1.2092
120	4.3158	1.2125	4.0000	9.5283	1.0953	1.0700	1.1720	1.1905	1.2091
130	4.1221	1.2125	4.0000	9.3346	1.0933	1.0700	1.1699	1.1881	1.2064
140	3.9560	1.2125	4.0000	9.1685	1.0917	1.0700	1.1681	1.1861	1.2040
150	3.8121	1.2125	4.0000	9.0246	1.0902	1.0700	1.1666	1.1843	1.2020
160	3.7934	1.2125	4.0000	9.0059	1.0901	1.0700	1.1664	1.1841	1.2018
170	3.7057	1.2125	4.0000	8.9182	1.0892	1.0700	1.1654	1.1830	1.2005
180	3.6034	1.2125	4.0000	8.8159	1.0882	1.0700	1.1643	1.1817	1.1991
190	3.6301	1.2250	3.5000	8.3551	1.0836	1.0700	1.1594	1.1771	1.1947
200	3.5440	1.2250	3.5000	8.2690	1.0827	1.0700	1.1585	1.1760	1.1935
210	3.4660	1.2250	3.5000	8.1910	1.0819	1.0700	1.1576	1.1750	1.1924
220	3.3951	1.2250	3.5000	8.1201	1.0812	1.0700	1.1569	1.1741	1.1914
230	3.3304	1.2250	3.5000	8.0554	1.0806	1.0700	1.1562	1.1733	1.1905
240	3.2711	1.2250	3.5000	7.9961	1.0800	1.0700	1.1556	1.1726	1.1897
250	3.2165	1.2250	3.5000	7.9415	1.0794	1.0700	1.1550	1.1719	1.1889
260	3.1661	1.2250	3.5000	7.8911	1.0789	1.0700	1.1544	1.1713	1.1882
270	3.1195	1.2250	3.5000	7.8445	1.0784	1.0700	1.1539	1.1707	1.1875
280	3.0761	1.2250	3.5000	7.8011	1.0780	1.0700	1.1535	1.1702	1.1869
290	3.0358	1.2250	3.5000	7.7608	1.0776	1.0700	1.1530	1.1697	1.1863
300	2.9982	1.2250	3.5000	7.7232	1.0772	1.0700	1.1526	1.1692	1.1858
350	2.8896	1.2375	3.5000	7.6271	1.0763	1.0700	1.1516	1.1682	1.1847
400	2.6731	1.2375	3.5000	7.4106	1.0741	1.0700	1.1493	1.1655	1.1817
450	2.5048	1.2375	3.5000	7.2423	1.0724	1.0700	1.1475	1.1634	1.1793
500	2.3701	1.2375	3.5000	7.1076	1.0711	1.0700	1.1461	1.1617	1.1773
เกินกว่า 500	2.3701	1.2375	3.5000	7.1076	1.0711	1.0700	1.1461	1.1617	1.1773

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหลัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F	
	ค่า ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร				รวม ค่าใช้จ่าย	แผ่นชุก 1
ไม่เกิน 5	18.2361	0.9000	5.5000	24.6361	1.2464	1.0700	1.3336	1.3537	1.3738
10	14.0410	0.9000	5.5000	20.4410	1.2044	1.0700	1.2887	1.3100	1.3313
20	9.7858	0.9000	5.5000	16.1858	1.1619	1.0700	1.2432	1.2638	1.2843
30	6.9082	0.9000	5.5000	13.3082	1.1331	1.0700	1.2124	1.2304	1.2484
40	6.9899	0.9000	5.0000	12.8899	1.1289	1.0700	1.2079	1.2280	1.2480
50	6.4552	0.9000	5.0000	12.3552	1.1236	1.0700	1.2022	1.2225	1.2428
60	5.5919	0.9000	5.0000	11.4919	1.1149	1.0700	1.1930	1.2121	1.2312
70	5.4048	0.9000	4.5000	10.8048	1.1080	1.0700	1.1856	1.2049	1.2241
80	5.1508	0.9000	4.5000	10.5508	1.1055	1.0700	1.1829	1.2021	1.2214
90	4.7692	0.9000	4.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788	1.1975	1.2161
100	4.4639	0.9000	4.5000	9.8639	1.0986	1.0700	1.1755	1.1938	1.2120
110	4.3795	0.9000	4.0000	9.2795	1.0928	1.0700	1.1693	1.1877	1.2060
120	4.3158	0.9000	4.0000	9.2158	1.0922	1.0700	1.1686	1.1872	1.2057
130	4.1221	0.9000	4.0000	9.0221	1.0902	1.0700	1.1665	1.1848	1.2030
140	3.9560	0.9000	4.0000	8.8560	1.0886	1.0700	1.1648	1.1827	1.2007
150	3.8121	0.9000	4.0000	8.7121	1.0871	1.0700	1.1632	1.1810	1.1987
160	3.7934	0.9000	4.0000	8.6934	1.0869	1.0700	1.1630	1.1807	1.1984
170	3.7057	0.9000	4.0000	8.6057	1.0861	1.0700	1.1621	1.1796	1.1972
180	3.6034	0.9000	4.0000	8.5034	1.0850	1.0700	1.1610	1.1784	1.1958
190	3.6301	0.9000	3.5000	8.0301	1.0803	1.0700	1.1559	1.1736	1.1912
200	3.5440	0.9000	3.5000	7.9440	1.0794	1.0700	1.1550	1.1725	1.1900
210	3.4660	0.9000	3.5000	7.8660	1.0787	1.0700	1.1542	1.1715	1.1889
220	3.3951	0.9000	3.5000	7.7951	1.0780	1.0700	1.1534	1.1707	1.1879
230	3.3304	0.9000	3.5000	7.7304	1.0773	1.0700	1.1527	1.1699	1.1870
240	3.2711	0.9000	3.5000	7.6711	1.0767	1.0700	1.1521	1.1691	1.1862
250	3.2165	0.9000	3.5000	7.6165	1.0762	1.0700	1.1515	1.1685	1.1854
260	3.1661	0.9000	3.5000	7.5661	1.0757	1.0700	1.1510	1.1678	1.1847
270	3.1195	0.9000	3.5000	7.5195	1.0752	1.0700	1.1505	1.1672	1.1840
280	3.0761	0.9000	3.5000	7.4761	1.0748	1.0700	1.1500	1.1667	1.1834
290	3.0358	0.9000	3.5000	7.4358	1.0744	1.0700	1.1496	1.1662	1.1829
300	2.9982	0.9000	3.5000	7.3982	1.0740	1.0700	1.1492	1.1657	1.1823
350	2.8896	0.9000	3.5000	7.2896	1.0729	1.0700	1.1480	1.1646	1.1811
400	2.6731	0.9000	3.5000	7.0731	1.0707	1.0700	1.1457	1.1619	1.1780
450	2.5048	0.9000	3.5000	6.9048	1.0690	1.0700	1.1439	1.1598	1.1756
500	2.3701	0.9000	3.5000	6.7701	1.0677	1.0700	1.1424	1.1581	1.1737
เกินกว่า 500	2.3701	0.9000	3.5000	6.7701	1.0677	1.0700	1.1424	1.1581	1.1737

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง %				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F	Factor F ฝนชุก 1	Factor F ฝนชุก 2	
	ค่า จำนวนการ สำนบท	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	ค่า ใช้จ่าย						
ไม่เกิน	5	18.2361	0.7875	5.5000	24.5236	1.2452	1.0700	1.3324	1.3525	1.3726
	10	14.0410	0.7500	5.5000	20.2910	1.2029	1.0700	1.2871	1.3084	1.3297
	20	9.7858	0.7125	5.5000	15.9983	1.1600	1.0700	1.2412	1.2617	1.2823
	30	6.9082	0.7125	5.5000	13.1207	1.1312	1.0700	1.2104	1.2284	1.2464
	40	6.9899	0.6625	5.0000	12.6524	1.1265	1.0700	1.2054	1.2254	1.2454
	50	6.4552	0.6375	5.0000	12.0927	1.1209	1.0700	1.1994	1.2197	1.2400
	60	5.5919	0.6375	5.0000	11.2294	1.1123	1.0700	1.1902	1.2093	1.2284
	70	5.4048	0.6250	4.5000	10.5298	1.1053	1.0700	1.1827	1.2019	1.2212
	80	5.1508	0.6125	4.5000	10.2633	1.1026	1.0700	1.1798	1.1991	1.2183
	90	4.7692	0.6125	4.5000	9.8817	1.0988	1.0700	1.1757	1.1944	1.2131
	100	4.4639	0.6125	4.5000	9.5764	1.0958	1.0700	1.1725	1.1907	1.2089
	110	4.3795	0.6000	4.0000	8.9795	1.0898	1.0700	1.1661	1.1845	1.2028
	120	4.3158	0.5875	4.0000	8.9033	1.0890	1.0700	1.1653	1.1838	1.2024
	130	4.1221	0.5875	4.0000	8.7096	1.0871	1.0700	1.1632	1.1814	1.1997
	140	3.9560	0.5875	4.0000	8.5435	1.0854	1.0700	1.1614	1.1794	1.1973
	150	3.8121	0.5875	4.0000	8.3996	1.0840	1.0700	1.1599	1.1776	1.1953
	160	3.7934	0.5875	4.0000	8.3809	1.0838	1.0700	1.1597	1.1774	1.1951
	170	3.7057	0.5875	4.0000	8.2932	1.0829	1.0700	1.1587	1.1763	1.1939
	180	3.6034	0.5875	4.0000	8.1909	1.0819	1.0700	1.1576	1.1750	1.1924
	190	3.6301	0.5750	3.5000	7.7051	1.0771	1.0700	1.1524	1.1701	1.1878
	200	3.5440	0.5750	3.5000	7.6190	1.0762	1.0700	1.1515	1.1690	1.1866
	210	3.4660	0.5750	3.5000	7.5410	1.0754	1.0700	1.1507	1.1681	1.1854
	220	3.3951	0.5750	3.5000	7.4701	1.0747	1.0700	1.1499	1.1672	1.1844
	230	3.3304	0.5750	3.5000	7.4054	1.0741	1.0700	1.1492	1.1664	1.1835
	240	3.2711	0.5750	3.5000	7.3461	1.0735	1.0700	1.1486	1.1657	1.1827
	250	3.2165	0.5750	3.5000	7.2915	1.0729	1.0700	1.1480	1.1650	1.1819
	260	3.1661	0.5750	3.5000	7.2411	1.0724	1.0700	1.1475	1.1643	1.1812
	270	3.1195	0.5750	3.5000	7.1945	1.0719	1.0700	1.1470	1.1638	1.1806
	280	3.0761	0.5750	3.5000	7.1511	1.0715	1.0700	1.1465	1.1632	1.1799
	290	3.0358	0.5750	3.5000	7.1108	1.0711	1.0700	1.1461	1.1627	1.1794
	300	2.9982	0.5750	3.5000	7.0732	1.0707	1.0700	1.1457	1.1623	1.1788
	350	2.8896	0.5625	3.5000	6.9521	1.0695	1.0700	1.1444	1.1610	1.1775
	400	2.6731	0.5625	3.5000	6.7356	1.0674	1.0700	1.1421	1.1583	1.1744
	450	2.5048	0.5625	3.5000	6.5673	1.0657	1.0700	1.1403	1.1562	1.1720
	500	2.3701	0.5625	3.5000	6.4326	1.0643	1.0700	1.1388	1.1545	1.1701
เกินกว่า	500	2.3701	0.5625	3.5000	6.4326	1.0643	1.0700	1.1388	1.1545	1.1701

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



# ตาราง Factor F

## งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)  ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	1.0000	5.5000	16.7393	1.1674	1.0700	1.2491
10	7.9534	1.0000	5.5000	14.4534	1.1445	1.0700	1.2247
15	7.8042	1.0000	5.5000	14.3042	1.1430	1.0700	1.2231
20	7.5435	1.0000	5.5000	14.0435	1.1404	1.0700	1.2203
25	6.3527	1.0000	5.5000	12.8527	1.1285	1.0700	1.2075
30	6.4889	1.0000	5.0000	12.4889	1.1249	1.0700	1.2036
35	6.0807	1.0000	5.0000	12.0807	1.1208	1.0700	1.1993
40	5.5419	1.0000	5.0000	11.5419	1.1154	1.0700	1.1935
45	5.1229	1.0000	4.5000	10.6229	1.1062	1.0700	1.1837
50	4.7877	1.0000	4.5000	10.2877	1.1029	1.0700	1.1801
55	4.6137	1.0000	4.5000	10.1137	1.1011	1.0700	1.1782
60	4.4544	1.0000	4.5000	9.9544	1.0995	1.0700	1.1765
65	4.6722	1.0000	4.0000	9.6722	1.0967	1.0700	1.1735
70	4.5390	1.0000	4.0000	9.5390	1.0954	1.0700	1.1721
75	4.4235	1.0000	4.0000	9.4235	1.0942	1.0700	1.1708
80	4.3224	1.0000	4.0000	9.3224	1.0932	1.0700	1.1697
85	4.2333	1.0000	4.0000	9.2333	1.0923	1.0700	1.1688
90	4.1540	1.0000	4.0000	9.1540	1.0915	1.0700	1.1679
95	4.0831	1.0000	4.0000	9.0831	1.0908	1.0700	1.1672
100	4.0193	1.0000	4.0000	9.0193	1.0902	1.0700	1.1665
105	4.1756	1.0000	3.5000	8.6756	1.0868	1.0700	1.1628
110	4.0370	1.0000	3.5000	8.5370	1.0854	1.0700	1.1613
115	3.9104	1.0000	3.5000	8.4104	1.0841	1.0700	1.1600
120	3.7945	1.0000	3.5000	8.2945	1.0829	1.0700	1.1588
125	3.6877	1.0000	3.5000	8.1877	1.0819	1.0700	1.1576
130	3.5892	1.0000	3.5000	8.0892	1.0809	1.0700	1.1566
135	3.4980	1.0000	3.5000	7.9980	1.0800	1.0700	1.1556
140	3.4134	1.0000	3.5000	7.9134	1.0791	1.0700	1.1547
145	3.3345	1.0000	3.5000	7.8345	1.0783	1.0700	1.1538
150	3.2609	1.0000	3.5000	7.7609	1.0776	1.0700	1.1530
155	3.1921	1.0000	3.5000	7.6921	1.0769	1.0700	1.1523
160	3.1275	1.0000	3.5000	7.6275	1.0763	1.0700	1.1516
165	3.0669	1.0000	3.5000	7.5669	1.0757	1.0700	1.1510
170	3.0098	1.0000	3.5000	7.5098	1.0751	1.0700	1.1504
175	2.9560	1.0000	3.5000	7.4560	1.0746	1.0700	1.1498
180	2.9052	1.0000	3.5000	7.4052	1.0741	1.0700	1.1492
185	2.8572	1.0000	3.5000	7.3572	1.0736	1.0700	1.1487
190	2.8116	1.0000	3.5000	7.3116	1.0731	1.0700	1.1482
195	2.7684	1.0000	3.5000	7.2684	1.0727	1.0700	1.1477
≥ 200	2.7274	1.0000	3.5000	7.2274	1.0723	1.0700	1.1472

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F พิเศษรวมในรูป Factor



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุม)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
ล้านบาท	%						
≤ 5	10.2393	0.8875	5.5000	16.6268	1.1663	1.0700	1.2479
10	7.9534	0.8500	5.5000	14.3034	1.1430	1.0700	1.2230
15	7.8042	0.8125	5.5000	14.1167	1.1412	1.0700	1.2210
20	7.5435	0.7750	5.5000	13.8185	1.1382	1.0700	1.2179
25	6.3527	0.7750	5.5000	12.6277	1.1263	1.0700	1.2051
30	6.4889	0.7375	5.0000	12.2264	1.1223	1.0700	1.2008
35	6.0807	0.7250	5.0000	11.8057	1.1181	1.0700	1.1963
40	5.5419	0.7250	5.0000	11.2669	1.1127	1.0700	1.1906
45	5.1229	0.7250	4.5000	10.3479	1.1035	1.0700	1.1807
50	4.7877	0.7250	4.5000	10.0127	1.1001	1.0700	1.1771
55	4.6137	0.7250	4.5000	9.8387	1.0984	1.0700	1.1753
60	4.4544	0.7250	4.5000	9.6794	1.0968	1.0700	1.1736
65	4.6722	0.7000	4.0000	9.3722	1.0937	1.0700	1.1703
70	4.5390	0.7000	4.0000	9.2390	1.0924	1.0700	1.1689
75	4.4235	0.7000	4.0000	9.1235	1.0912	1.0700	1.1676
80	4.3224	0.7000	4.0000	9.0224	1.0902	1.0700	1.1665
85	4.2333	0.7000	4.0000	8.9333	1.0893	1.0700	1.1656
90	4.1540	0.7000	4.0000	8.8540	1.0885	1.0700	1.1647
95	4.0831	0.7000	4.0000	8.7831	1.0878	1.0700	1.1640
100	4.0193	0.7000	4.0000	8.7193	1.0872	1.0700	1.1633
105	4.1756	0.7000	3.5000	8.3756	1.0838	1.0700	1.1596
110	4.0370	0.7000	3.5000	8.2370	1.0824	1.0700	1.1581
115	3.9104	0.7000	3.5000	8.1104	1.0811	1.0700	1.1568
120	3.7945	0.7000	3.5000	7.9945	1.0799	1.0700	1.1555
125	3.6877	0.7000	3.5000	7.8877	1.0789	1.0700	1.1544
130	3.5892	0.7000	3.5000	7.7892	1.0779	1.0700	1.1533
135	3.4980	0.7000	3.5000	7.6980	1.0770	1.0700	1.1524
140	3.4134	0.7000	3.5000	7.6134	1.0761	1.0700	1.1515
145	3.3345	0.7000	3.5000	7.5345	1.0753	1.0700	1.1506
150	3.2609	0.7000	3.5000	7.4609	1.0746	1.0700	1.1498
155	3.1921	0.7000	3.5000	7.3921	1.0739	1.0700	1.1491
160	3.1275	0.7000	3.5000	7.3275	1.0733	1.0700	1.1484
165	3.0669	0.7000	3.5000	7.2669	1.0727	1.0700	1.1478
170	3.0098	0.7000	3.5000	7.2098	1.0721	1.0700	1.1471
175	2.9560	0.7000	3.5000	7.1560	1.0716	1.0700	1.1466
180	2.9052	0.7000	3.5000	7.1052	1.0711	1.0700	1.1460
185	2.8572	0.7000	3.5000	7.0572	1.0706	1.0700	1.1455
190	2.8116	0.7000	3.5000	7.0116	1.0701	1.0700	1.1450
195	2.7684	0.7000	3.5000	6.9684	1.0697	1.0700	1.1446
≥ 200	2.7274	0.7000	3.5000	6.9274	1.0693	1.0700	1.1444

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุมที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในชั้น (รวมในรูป Factor)



ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย

10 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก

0 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุม)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.7750	5.5000	16.5143	1.1651	1.0700	1.2467
10	7.9534	0.7000	5.5000	14.1534	1.1415	1.0700	1.2214
15	7.8042	0.6250	5.5000	13.9292	1.1393	1.0700	1.2190
20	7.5435	0.5500	5.5000	13.5935	1.1359	1.0700	1.2155
25	6.3527	0.5500	5.5000	12.4027	1.1240	1.0700	1.2027
30	6.4889	0.4750	5.0000	11.9639	1.1196	1.0700	1.1980
35	6.0807	0.4500	5.0000	11.5307	1.1153	1.0700	1.1934
40	5.5419	0.4500	5.0000	10.9919	1.1099	1.0700	1.1876
45	5.1229	0.4500	4.5000	10.0729	1.1007	1.0700	1.1778
50	4.7877	0.4500	4.5000	9.7377	1.0974	1.0700	1.1742
55	4.6137	0.4500	4.5000	9.5637	1.0956	1.0700	1.1723
60	4.4544	0.4500	4.5000	9.4044	1.0940	1.0700	1.1706
65	4.6722	0.4000	4.0000	9.0722	1.0907	1.0700	1.1671
70	4.5390	0.4000	4.0000	8.9390	1.0894	1.0700	1.1656
75	4.4235	0.4000	4.0000	8.8235	1.0882	1.0700	1.1644
80	4.3224	0.4000	4.0000	8.7224	1.0872	1.0700	1.1633
85	4.2333	0.4000	4.0000	8.6333	1.0863	1.0700	1.1624
90	4.1540	0.4000	4.0000	8.5540	1.0855	1.0700	1.1615
95	4.0831	0.4000	4.0000	8.4831	1.0848	1.0700	1.1608
100	4.0193	0.4000	4.0000	8.4193	1.0842	1.0700	1.1601
105	4.1756	0.4000	3.5000	8.0756	1.0808	1.0700	1.1564
110	4.0370	0.4000	3.5000	7.9370	1.0794	1.0700	1.1549
115	3.9104	0.4000	3.5000	7.8104	1.0781	1.0700	1.1536
120	3.7945	0.4000	3.5000	7.6945	1.0769	1.0700	1.1523
125	3.6877	0.4000	3.5000	7.5877	1.0759	1.0700	1.1512
130	3.5892	0.4000	3.5000	7.4892	1.0749	1.0700	1.1501
135	3.4980	0.4000	3.5000	7.3980	1.0740	1.0700	1.1492
140	3.4134	0.4000	3.5000	7.3134	1.0731	1.0700	1.1483
145	3.3345	0.4000	3.5000	7.2345	1.0723	1.0700	1.1474
150	3.2609	0.4000	3.5000	7.1609	1.0716	1.0700	1.1466
155	3.1921	0.4000	3.5000	7.0921	1.0709	1.0700	1.1459
160	3.1275	0.4000	3.5000	7.0275	1.0703	1.0700	1.1452
165	3.0669	0.4000	3.5000	6.9669	1.0697	1.0700	1.1445
170	3.0098	0.4000	3.5000	6.9098	1.0691	1.0700	1.1439
175	2.9560	0.4000	3.5000	6.8560	1.0686	1.0700	1.1434
180	2.9052	0.4000	3.5000	6.8052	1.0681	1.0700	1.1428
185	2.8572	0.4000	3.5000	6.7572	1.0676	1.0700	1.1423
190	2.8116	0.4000	3.5000	6.7116	1.0671	1.0700	1.1418
195	2.7684	0.4000	3.5000	6.6684	1.0667	1.0700	1.1414
≥ 200	2.7274	0.4000	3.5000	6.6274	1.0663	1.0700	1.1409

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่ามาตรฐานที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F.  
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในข้อ 4 "รวมในรูป Factor"

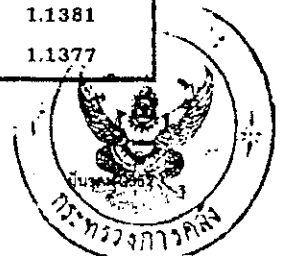


## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.6625	5.5000	16.4018	1.1640	1.0700	1.2455
10	7.9534	0.5500	5.5000	14.0034	1.1400	1.0700	1.2198
15	7.8042	0.4375	5.5000	13.7417	1.1374	1.0700	1.2170
20	7.5435	0.3250	5.5000	13.3685	1.1337	1.0700	1.2130
25	6.3527	0.3250	5.5000	12.1777	1.1218	1.0700	1.2003
30	6.4889	0.2125	5.0000	11.7014	1.1170	1.0700	1.1952
35	6.0807	0.1750	5.0000	11.2557	1.1126	1.0700	1.1904
40	5.5419	0.1750	5.0000	10.7169	1.1072	1.0700	1.1847
45	5.1229	0.1750	4.5000	9.7979	1.0980	1.0700	1.1748
50	4.7877	0.1750	4.5000	9.4627	1.0946	1.0700	1.1713
55	4.6137	0.1750	4.5000	9.2887	1.0929	1.0700	1.1694
60	4.4544	0.1750	4.5000	9.1294	1.0913	1.0700	1.1677
65	4.6722	0.1000	4.0000	8.7722	1.0877	1.0700	1.1639
70	4.5390	0.1000	4.0000	8.6390	1.0864	1.0700	1.1624
75	4.4235	0.1000	4.0000	8.5235	1.0852	1.0700	1.1612
80	4.3224	0.1000	4.0000	8.4224	1.0842	1.0700	1.1601
85	4.2333	0.1000	4.0000	8.3333	1.0833	1.0700	1.1592
90	4.1540	0.1000	4.0000	8.2540	1.0825	1.0700	1.1583
95	4.0831	0.1000	4.0000	8.1831	1.0818	1.0700	1.1576
100	4.0193	0.1000	4.0000	8.1193	1.0812	1.0700	1.1569
105	4.1756	0.1000	3.5000	7.7756	1.0778	1.0700	1.1532
110	4.0370	0.1000	3.5000	7.6370	1.0764	1.0700	1.1517
115	3.9104	0.1000	3.5000	7.5104	1.0751	1.0700	1.1504
120	3.7945	0.1000	3.5000	7.3945	1.0739	1.0700	1.1491
125	3.6877	0.1000	3.5000	7.2877	1.0729	1.0700	1.1480
130	3.5892	0.1000	3.5000	7.1892	1.0719	1.0700	1.1469
135	3.4980	0.1000	3.5000	7.0980	1.0710	1.0700	1.1459
140	3.4134	0.1000	3.5000	7.0134	1.0701	1.0700	1.1450
145	3.3345	0.1000	3.5000	6.9345	1.0693	1.0700	1.1442
150	3.2609	0.1000	3.5000	6.8609	1.0686	1.0700	1.1434
155	3.1921	0.1000	3.5000	6.7921	1.0679	1.0700	1.1427
160	3.1275	0.1000	3.5000	6.7275	1.0673	1.0700	1.1420
165	3.0669	0.1000	3.5000	6.6669	1.0667	1.0700	1.1413
170	3.0098	0.1000	3.5000	6.6098	1.0661	1.0700	1.1407
175	2.9560	0.1000	3.5000	6.5560	1.0656	1.0700	1.1401
180	2.9052	0.1000	3.5000	6.5052	1.0651	1.0700	1.1396
185	2.8572	0.1000	3.5000	6.4572	1.0646	1.0700	1.1391
190	2.8116	0.1000	3.5000	6.4116	1.0641	1.0700	1.1386
195	2.7684	0.1000	3.5000	6.3684	1.0637	1.0700	1.1381
≥ 200	2.7274	0.1000	3.5000	6.3274	1.0633	1.0700	1.1377

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"







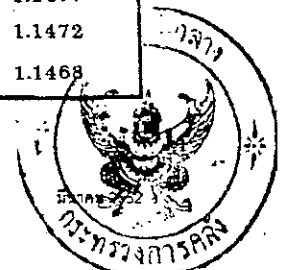


## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 5 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (กม)  ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.9500	5.5000	16.6893	1.1669	1.0700	1.2486
10	7.9534	0.9500	5.5000	14.4034	1.1440	1.0700	1.2241
15	7.8042	0.9500	5.5000	14.2542	1.1425	1.0700	1.2225
20	7.5435	0.9500	5.5000	13.9935	1.1399	1.0700	1.2197
25	6.3527	0.9500	5.5000	12.8027	1.1280	1.0700	1.2070
30	6.4889	0.9500	5.0000	12.4389	1.1244	1.0700	1.2031
35	6.0807	0.9500	5.0000	12.0307	1.1203	1.0700	1.1987
40	5.5419	0.9500	5.0000	11.4919	1.1149	1.0700	1.1930
45	5.1229	0.9500	4.5000	10.5729	1.1057	1.0700	1.1831
50	4.7877	0.9500	4.5000	10.2377	1.1024	1.0700	1.1795
55	4.6137	0.9500	4.5000	10.0637	1.1006	1.0700	1.1777
60	4.4544	0.9500	4.5000	9.9044	1.0990	1.0700	1.1760
65	4.6722	0.9500	4.0000	9.6222	1.0962	1.0700	1.1730
70	4.5390	0.9500	4.0000	9.4890	1.0949	1.0700	1.1715
75	4.4235	0.9500	4.0000	9.3735	1.0937	1.0700	1.1703
80	4.3224	0.9500	4.0000	9.2724	1.0927	1.0700	1.1692
85	4.2333	0.9500	4.0000	9.1833	1.0918	1.0700	1.1683
90	4.1540	0.9500	4.0000	9.1040	1.0910	1.0700	1.1674
95	4.0831	0.9500	4.0000	9.0331	1.0903	1.0700	1.1667
100	4.0193	0.9500	4.0000	8.9693	1.0897	1.0700	1.1660
105	4.1756	0.9500	3.5000	8.6256	1.0863	1.0700	1.1623
110	4.0370	0.9500	3.5000	8.4870	1.0849	1.0700	1.1608
115	3.9104	0.9500	3.5000	8.3604	1.0836	1.0700	1.1595
120	3.7945	0.9500	3.5000	8.2445	1.0824	1.0700	1.1582
125	3.6877	0.9500	3.5000	8.1377	1.0814	1.0700	1.1571
130	3.5892	0.9500	3.5000	8.0392	1.0804	1.0700	1.1560
135	3.4980	0.9500	3.5000	7.9480	1.0795	1.0700	1.1550
140	3.4134	0.9500	3.5000	7.8634	1.0786	1.0700	1.1541
145	3.3345	0.9500	3.5000	7.7845	1.0778	1.0700	1.1533
150	3.2609	0.9500	3.5000	7.7109	1.0771	1.0700	1.1525
155	3.1921	0.9500	3.5000	7.6421	1.0764	1.0700	1.1518
160	3.1275	0.9500	3.5000	7.5775	1.0758	1.0700	1.1511
165	3.0669	0.9500	3.5000	7.5169	1.0752	1.0700	1.1504
170	3.0098	0.9500	3.5000	7.4598	1.0746	1.0700	1.1498
175	2.9560	0.9500	3.5000	7.4060	1.0741	1.0700	1.1492
180	2.9052	0.9500	3.5000	7.3552	1.0736	1.0700	1.1487
185	2.8572	0.9500	3.5000	7.3072	1.0731	1.0700	1.1482
190	2.8116	0.9500	3.5000	7.2616	1.0726	1.0700	1.1477
195	2.7684	0.9500	3.5000	7.2184	1.0722	1.0700	1.1472
≥ 200	2.7274	0.9500	3.5000	7.1774	1.0718	1.0700	1.1468

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในข้อ 'รวมในรูป Factor'

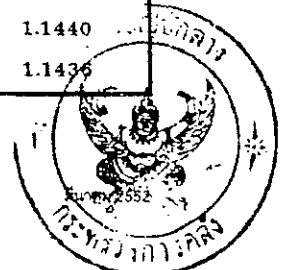


## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 5 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.8375	5.5000	16.5768	1.1658	1.0700	1.2474
10	7.9534	0.8000	5.5000	14.2534	1.1425	1.0700	1.2225
15	7.8042	0.7625	5.5000	14.0667	1.1407	1.0700	1.2205
20	7.5435	0.7250	5.5000	13.7685	1.1377	1.0700	1.2173
25	6.3527	0.7250	5.5000	12.5777	1.1258	1.0700	1.2046
30	6.4889	0.6875	5.0000	12.1764	1.1218	1.0700	1.2003
35	6.0807	0.6750	5.0000	11.7557	1.1176	1.0700	1.1958
40	5.5419	0.6750	5.0000	11.2169	1.1122	1.0700	1.1900
45	5.1229	0.6750	4.5000	10.2979	1.1030	1.0700	1.1802
50	4.7877	0.6750	4.5000	9.9627	1.0996	1.0700	1.1766
55	4.6137	0.6750	4.5000	9.7887	1.0979	1.0700	1.1747
60	4.4544	0.6750	4.5000	9.6294	1.0963	1.0700	1.1730
65	4.6722	0.6500	4.0000	9.3222	1.0932	1.0700	1.1697
70	4.5390	0.6500	4.0000	9.1890	1.0919	1.0700	1.1683
75	4.4235	0.6500	4.0000	9.0735	1.0907	1.0700	1.1671
80	4.3224	0.6500	4.0000	8.9724	1.0897	1.0700	1.1660
85	4.2333	0.6500	4.0000	8.8833	1.0888	1.0700	1.1651
90	4.1540	0.6500	4.0000	8.8040	1.0880	1.0700	1.1642
95	4.0831	0.6500	4.0000	8.7331	1.0873	1.0700	1.1634
100	4.0193	0.6500	4.0000	8.6693	1.0867	1.0700	1.1628
105	4.1756	0.6500	3.5000	8.3256	1.0833	1.0700	1.1591
110	4.0370	0.6500	3.5000	8.1870	1.0819	1.0700	1.1576
115	3.9104	0.6500	3.5000	8.0604	1.0806	1.0700	1.1562
120	3.7945	0.6500	3.5000	7.9445	1.0794	1.0700	1.1550
125	3.6877	0.6500	3.5000	7.8377	1.0784	1.0700	1.1539
130	3.5892	0.6500	3.5000	7.7392	1.0774	1.0700	1.1528
135	3.4980	0.6500	3.5000	7.6480	1.0765	1.0700	1.1518
140	3.4134	0.6500	3.5000	7.5634	1.0756	1.0700	1.1509
145	3.3345	0.6500	3.5000	7.4845	1.0748	1.0700	1.1501
150	3.2609	0.6500	3.5000	7.4109	1.0741	1.0700	1.1493
155	3.1921	0.6500	3.5000	7.3421	1.0734	1.0700	1.1486
160	3.1275	0.6500	3.5000	7.2775	1.0728	1.0700	1.1479
165	3.0669	0.6500	3.5000	7.2169	1.0722	1.0700	1.1472
170	3.0098	0.6500	3.5000	7.1598	1.0716	1.0700	1.1466
175	2.9560	0.6500	3.5000	7.1060	1.0711	1.0700	1.1460
180	2.9052	0.6500	3.5000	7.0552	1.0706	1.0700	1.1455
185	2.8572	0.6500	3.5000	7.0072	1.0701	1.0700	1.1450
190	2.8116	0.6500	3.5000	6.9616	1.0696	1.0700	1.1445
195	2.7684	0.6500	3.5000	6.9184	1.0692	1.0700	1.1440
≥ 200	2.7274	0.6500	3.5000	6.8774	1.0688	1.0700	1.1436

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทศน์ที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"





## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย

5 %

ดอกเบี้ยเงินกู้

6 % ต่อปี

เงินประกันผลงานหัก

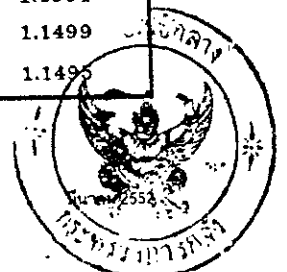
10 %

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)

7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
ล้านบาท	ค่า อำนวยความสะดวก	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	1.0125	5.5000	16.7518	1.1675	1.0700	1.2492
10	7.9534	1.0500	5.5000	14.5034	1.1450	1.0700	1.2252
15	7.8042	1.0875	5.5000	14.3917	1.1439	1.0700	1.2240
20	7.5435	1.1250	5.5000	14.1685	1.1417	1.0700	1.2216
25	6.3527	1.1250	5.5000	12.9777	1.1298	1.0700	1.2089
30	6.4889	1.1625	5.0000	12.6514	1.1265	1.0700	1.2054
35	6.0807	1.1750	5.0000	12.2557	1.1226	1.0700	1.2011
40	5.5419	1.1750	5.0000	11.7169	1.1172	1.0700	1.1954
45	5.1229	1.1750	4.5000	10.7979	1.1080	1.0700	1.1855
50	4.7877	1.1750	4.5000	10.4627	1.1046	1.0700	1.1820
55	4.6137	1.1750	4.5000	10.2887	1.1029	1.0700	1.1801
60	4.4544	1.1750	4.5000	10.1294	1.1013	1.0700	1.1784
65	4.6722	1.2000	4.0000	9.8722	1.0987	1.0700	1.1756
70	4.5390	1.2000	4.0000	9.7390	1.0974	1.0700	1.1742
75	4.4235	1.2000	4.0000	9.6235	1.0962	1.0700	1.1730
80	4.3224	1.2000	4.0000	9.5224	1.0952	1.0700	1.1719
85	4.2333	1.2000	4.0000	9.4333	1.0943	1.0700	1.1709
90	4.1540	1.2000	4.0000	9.3540	1.0935	1.0700	1.1701
95	4.0831	1.2000	4.0000	9.2831	1.0928	1.0700	1.1693
100	4.0193	1.2000	4.0000	9.2193	1.0922	1.0700	1.1686
105	4.1756	1.2000	3.5000	8.8756	1.0888	1.0700	1.1650
110	4.0370	1.2000	3.5000	8.7370	1.0874	1.0700	1.1635
115	3.9104	1.2000	3.5000	8.6104	1.0861	1.0700	1.1621
120	3.7945	1.2000	3.5000	8.4945	1.0849	1.0700	1.1609
125	3.6877	1.2000	3.5000	8.3877	1.0839	1.0700	1.1597
130	3.5892	1.2000	3.5000	8.2892	1.0829	1.0700	1.1587
135	3.4980	1.2000	3.5000	8.1980	1.0820	1.0700	1.1577
140	3.4134	1.2000	3.5000	8.1134	1.0811	1.0700	1.1568
145	3.3345	1.2000	*3.5000	8.0345	1.0803	1.0700	1.1560
150	3.2609	1.2000	3.5000	7.9609	1.0796	1.0700	1.1552
155	3.1921	1.2000	3.5000	7.8921	1.0789	1.0700	1.1544
160	3.1275	1.2000	3.5000	7.8275	1.0783	1.0700	1.1538
165	3.0669	1.2000	3.5000	7.7669	1.0777	1.0700	1.1531
170	3.0098	1.2000	3.5000	7.7098	1.0771	1.0700	1.1525
175	2.9560	1.2000	3.5000	7.6560	1.0766	1.0700	1.1519
180	2.9052	1.2000	3.5000	7.6052	1.0761	1.0700	1.1514
185	2.8572	1.2000	3.5000	7.5572	1.0756	1.0700	1.1509
190	2.8116	1.2000	3.5000	7.5116	1.0751	1.0700	1.1504
195	2.7684	1.2000	3.5000	7.4684	1.0747	1.0700	1.1499
≥ 200	2.7274	1.2000	3.5000	7.4274	1.0743	1.0700	1.1495

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทั้นที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

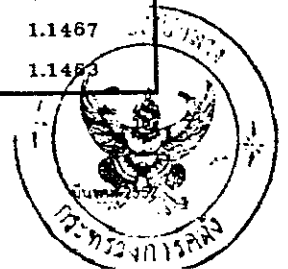


**ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม**

เงินล่วงหน้าจ่าย 10 %      ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 %      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	%						
ล้านบาท	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.9000	5.5000	16.6393	1.1664	1.0700	1.2480
10	7.9534	0.9000	5.5000	14.3534	1.1435	1.0700	1.2236
15	7.8042	0.9000	5.5000	14.2042	1.1420	1.0700	1.2220
20	7.5435	0.9000	5.5000	13.9435	1.1394	1.0700	1.2192
25	6.3527	0.9000	5.5000	12.7527	1.1275	1.0700	1.2065
30	6.4889	0.9000	5.0000	12.3889	1.1239	1.0700	1.2026
35	6.0807	0.9000	5.0000	11.9807	1.1198	1.0700	1.1982
40	5.5419	0.9000	5.0000	11.4419	1.1144	1.0700	1.1924
45	5.1229	0.9000	4.5000	10.5229	1.1052	1.0700	1.1826
50	4.7877	0.9000	4.5000	10.1877	1.1019	1.0700	1.1790
55	4.6137	0.9000	4.5000	10.0137	1.1001	1.0700	1.1771
60	4.4544	0.9000	4.5000	9.8544	1.0985	1.0700	1.1754
65	4.6722	0.9000	4.0000	9.5722	1.0957	1.0700	1.1724
70	4.5390	0.9000	4.0000	9.4390	1.0944	1.0700	1.1710
75	4.4235	0.9000	4.0000	9.3235	1.0932	1.0700	1.1698
80	4.3224	0.9000	4.0000	9.2224	1.0922	1.0700	1.1687
85	4.2333	0.9000	4.0000	9.1333	1.0913	1.0700	1.1677
90	4.1540	0.9000	4.0000	9.0540	1.0905	1.0700	1.1669
95	4.0831	0.9000	4.0000	8.9831	1.0898	1.0700	1.1661
100	4.0193	0.9000	4.0000	8.9193	1.0892	1.0700	1.1654
105	4.1756	0.9000	3.5000	8.5756	1.0858	1.0700	1.1618
110	4.0370	0.9000	3.5000	8.4370	1.0844	1.0700	1.1603
115	3.9104	0.9000	3.5000	8.3104	1.0831	1.0700	1.1589
120	3.7945	0.9000	3.5000	8.1945	1.0819	1.0700	1.1577
125	3.6877	0.9000	3.5000	8.0877	1.0809	1.0700	1.1565
130	3.5892	0.9000	3.5000	7.9892	1.0799	1.0700	1.1555
135	3.4980	0.9000	3.5000	7.8980	1.0790	1.0700	1.1545
140	3.4134	0.9000	3.5000	7.8134	1.0781	1.0700	1.1536
145	3.3345	0.9000	3.5000	7.7345	1.0773	1.0700	1.1528
150	3.2609	0.9000	3.5000	7.6609	1.0766	1.0700	1.1520
155	3.1921	0.9000	3.5000	7.5921	1.0759	1.0700	1.1512
160	3.1275	0.9000	3.5000	7.5275	1.0753	1.0700	1.1505
165	3.0669	0.9000	3.5000	7.4669	1.0747	1.0700	1.1499
170	3.0098	0.9000	3.5000	7.4098	1.0741	1.0700	1.1493
175	2.9560	0.9000	3.5000	7.3560	1.0736	1.0700	1.1487
180	2.9052	0.9000	3.5000	7.3052	1.0731	1.0700	1.1482
185	2.8572	0.9000	3.5000	7.2572	1.0726	1.0700	1.1477
190	2.8116	0.9000	3.5000	7.2116	1.0721	1.0700	1.1472
195	2.7684	0.9000	3.5000	7.1684	1.0717	1.0700	1.1467
≥ 200	2.7274	0.9000	3.5000	7.1274	1.0713	1.0700	1.1463

หมายเหตุ 1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทศที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก 10 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่าจ้าง (ทุน)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง				รวม ในรูป Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม VAT	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 5	10.2393	0.7875	5.5000	16.5268	1.1653	1.0700	1.2468
10	7.9534	0.7500	5.5000	14.2034	1.1420	1.0700	1.2220
15	7.8042	0.7125	5.5000	14.0167	1.1402	1.0700	1.2200
20	7.5435	0.6750	5.5000	13.7185	1.1372	1.0700	1.2168
25	6.3527	0.6750	5.5000	12.5277	1.1253	1.0700	1.2040
30	6.4889	0.6375	5.0000	12.1264	1.1213	1.0700	1.1998
35	6.0807	0.6250	5.0000	11.7057	1.1171	1.0700	1.1953
40	5.5419	0.6250	5.0000	11.1669	1.1117	1.0700	1.1895
45	5.1229	0.6250	4.5000	10.2479	1.1025	1.0700	1.1797
50	4.7877	0.6250	4.5000	9.9127	1.0991	1.0700	1.1761
55	4.6137	0.6250	4.5000	9.7387	1.0974	1.0700	1.1742
60	4.4544	0.6250	4.5000	9.5794	1.0958	1.0700	1.1725
65	4.6722	0.6000	4.0000	9.2722	1.0927	1.0700	1.1692
70	4.5390	0.6000	4.0000	9.1390	1.0914	1.0700	1.1678
75	4.4235	0.6000	4.0000	9.0235	1.0902	1.0700	1.1666
80	4.3224	0.6000	4.0000	8.9224	1.0892	1.0700	1.1655
85	4.2333	0.6000	4.0000	8.8333	1.0883	1.0700	1.1645
90	4.1540	0.6000	4.0000	8.7540	1.0875	1.0700	1.1637
95	4.0831	0.6000	4.0000	8.6831	1.0868	1.0700	1.1629
100	4.0193	0.6000	4.0000	8.6193	1.0862	1.0700	1.1622
105	4.1756	0.6000	3.5000	8.2756	1.0828	1.0700	1.1585
110	4.0370	0.6000	3.5000	8.1370	1.0814	1.0700	1.1571
115	3.9104	0.6000	3.5000	8.0104	1.0801	1.0700	1.1557
120	3.7945	0.6000	3.5000	7.8945	1.0789	1.0700	1.1545
125	3.6877	0.6000	3.5000	7.7877	1.0779	1.0700	1.1533
130	3.5892	0.6000	3.5000	7.6892	1.0769	1.0700	1.1523
135	3.4980	0.6000	3.5000	7.5980	1.0760	1.0700	1.1513
140	3.4134	0.6000	3.5000	7.5134	1.0751	1.0700	1.1504
145	3.3345	0.6000	3.5000	7.4345	1.0743	1.0700	1.1495
150	3.2609	0.6000	3.5000	7.3609	1.0736	1.0700	1.1488
155	3.1921	0.6000	3.5000	7.2921	1.0729	1.0700	1.1480
160	3.1275	0.6000	3.5000	7.2275	1.0723	1.0700	1.1473
165	3.0669	0.6000	3.5000	7.1669	1.0717	1.0700	1.1467
170	3.0098	0.6000	3.5000	7.1098	1.0711	1.0700	1.1461
175	2.9560	0.6000	3.5000	7.0560	1.0706	1.0700	1.1455
180	2.9052	0.6000	3.5000	7.0052	1.0701	1.0700	1.1450
185	2.8572	0.6000	3.5000	6.9572	1.0696	1.0700	1.1444
190	2.8116	0.6000	3.5000	6.9116	1.0691	1.0700	1.1440
195	2.7684	0.6000	3.5000	6.8684	1.0687	1.0700	1.1435
≥ 200	2.7274	0.6000	3.5000	6.8274	1.0683	1.0700	1.1431

หมายเหตุ 1. กรณีค่าจ้างอยู่ระหว่างช่วงของค่าจ้างต้นท่อนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F  
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"

