

ข้อบังคับว่าด้วยการออกร้าน “งานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 ประจำปี 2568”

คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

- ข้อบังคับนี้เป็นข้อบังคับที่ออกโดยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ซึ่งต่อไปในข้อบังคับนี้ “ผู้ให้เช่า” หมายความว่า คณะทรัพยากรธรรมชาติ และ “ผู้เช่า” หมายความว่า ผู้เช่าพื้นที่
- ผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่า ในวันและเวลาที่กำหนด โดยราคานี้ได้รวมค่าน้ำ และค่าเก็บขยะแล้ว
- ผู้เช่าจะต้องชำระค่าไฟฟ้าเพิ่มเติม ตามการใช้งานหลอดไฟหรืออุปกรณ์ไฟฟ้า ตามอัตราที่ฝ่ายกายภาพและบริการพื้นฐาน งานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 กำหนด
- กรณีผู้เช่าแต่งตั้งผู้รับเหมาให้ติดตั้งไฟฟ้า จะต้องส่งรายละเอียดเกี่ยวกับการติดตั้ง (แผนผังไฟฟ้า) ให้ประธานฝ่ายกายภาพและบริการพื้นฐาน งานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 ทราบล่วงหน้า ซึ่งรายละเอียดประกอบด้วย
 - รายละเอียดทางเทคนิคและจำนวนหรือวัสดุที่ใช้
 - แบบแปลนในการติดตั้ง
 - ชื่อของบริษัทที่จะเข้ามาทำการติดตั้ง
 - ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อของช่างที่จะเข้าไปทำการติดตั้ง
- ห้ามผู้เช่าให้เช่าช่วงต่อ หรือโอนสิทธิในการจำหน่ายสินค้าให้กับผู้อื่นโดยเด็ดขาด หากผู้ให้เช่าพบเห็นการกระทำดังกล่าว จะดำเนินการริบบรรดาเงินอื่นใดที่ผู้เช่าได้ชำระให้กับผู้ให้เช่าและตัดสิทธิ์การเข้าจำหน่ายสินค้าในงานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 ประจำปี 2568 ทันที
- ห้ามจำหน่ายสินค้าอื่น ๆ นอกเหนือจากที่ได้แจ้งความจำนงค์ไว้ และห้ามจัดสินค้าออกมานอกล็อกโดยเด็ดขาด
- ห้ามผู้เช่ากระทำการละเมิดต่อกฎหมายและความสงบเรียบร้อยและศีลธรรมอันดีงามตลอดถึงห้ามผู้เช่าจัดการแสดงหรือกิจกรรมใดๆ ที่ขัดต่อศีลธรรมอันดีงาม หรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้อื่น
- ผู้เช่าต้องติดป้ายราคา เพื่อแสดงราคาสินค้า และแสดง ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ หรือช่องทางที่ลูกค้าสามารถติดต่อกลับได้โดยตรง
- ผู้เช่าต้องควบคุมและจัดการสุขอนามัยภายในพื้นที่ให้สะอาด ปลอดภัย ตามมาตรฐานพื้นฐาน เพื่อป้องกันการระบาดของเชื้อโควิด-19 และให้รักษาความสะอาดในพื้นที่เช่าและโดยรอบพื้นที่เช่า
- สินค้าที่นำมาจำหน่ายต้องเป็นสินค้าที่มีคุณภาพ สะอาดถูกสุขลักษณะ และปลอดภัยต่อผู้บริโภค เป็นไปตามหลักที่กฎหมายกำหนด และจำหน่ายสินค้าในราคายุติธรรม
- ผู้เช่าและผู้ช่วยที่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม จะต้องเป็นผู้มีสัญชาติไทยผ่านการอบรมหลักสุขาภิบาลอาหารและแผงลอย จะต้องไม่มีโรคติดต่อหรือโรคที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ
- ในระหว่างการเช่าล็อก หากเกิดภัยพิบัติ อัคคีภัย หรือทรัพย์สินถูกทำลาย ด้วยประการใด ๆ ทั้งปวงจนเป็นเหตุให้เกิด خسอร์ตเสียหายได้ ผู้เช่าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายทั้งสิ้น
- ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ายอมรับและยินยอมขนย้ายทรัพย์สินออกจากพื้นที่เช่าด้วยตนเอง และผู้ให้เช่ามีสิทธิริบบรรดาเงินอื่นใดที่ผู้เช่าได้ชำระให้กับผู้ให้เช่า ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ยอมขนย้ายทรัพย์สินออกจากพื้นที่จำหน่ายสินค้า ผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่าดำเนินการตามกฎหมายได้ทันที อีกทั้งผู้ให้เช่ามีสิทธิที่จะไม่พิจารณาให้ผู้เช่าร่วมงาน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ผู้ให้เช่าจัดอีกต่อไป
- ผู้ให้เช่าสงวนสิทธิในการให้เช่า ปรับเปลี่ยน บอเลิกการเช่าล็อกและการจัดผังโซนต่าง ๆ ตามความเหมาะสม โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในข้อบังคับว่าด้วยการออกร้าน “งานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 ประจำปี 2568” แล้ว ยินดีปฏิบัติตามข้อบังคับงานเกษตรภาคใต้ ครั้งที่ 31 ทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ ผู้สมัคร

(.....)