



ประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
เรื่อง การขายทอดตลาดไม้ยางพารา ครั้งที่ 1/2567 ลงวันที่ 30 มกราคม 2567

ด้วยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดไม้ยางพารา แปลง B5 B6 B7 และ D3 จำนวน 4 แปลง ในพื้นที่รวม 50 ไร่ ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา รายละเอียดแผนที่ตามแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพาราโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ตั้งแต่เวลา 09.00 - 12.00 น. ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียนเวลา 09.00 - 09.30 น.
- เริ่มประมูลเวลา 09.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องเป็นผู้ลงทะเบียนเข้าดูไม้ยางพารา ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 เท่านั้น จึงจะมีสิทธิ์ในการเข้าร่วมประมูลไม้ยางพารา ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ผู้ที่ไม่ได้เข้าดูพื้นที่ไม้ยางพารา คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์ไม่ให้เข้าร่วมการประมูลไม้ยางพาราครั้งนี้

2. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่หน่วยงานราชการให้ใช้แทนบัตรประจำตัวประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.3 ผู้เข้าประมูลที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารหลักฐานแทนผู้มอบอำนาจ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ผู้รับมอบอำนาจต้องแนบหลักฐานสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้านพร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

3. การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพา เวลา 10.30 น. และจะใช้เวลาดูพื้นที่เวลา 10.30 - 11.30 น.)

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูลไม้ยางพารา ได้มาตรวจสอบดูสภาพต้นยางพารา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 ทั้งนี้คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็นสภาพต้นไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้เฉพาะผู้ที่ได้ลงทะเบียนการประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตามวัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ จะต้องลงทะเบียนผู้เข้าร่วมดูสถานที่ (ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567) และแจ้งเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด นับตั้งแต่วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 จนถึงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ณ ศูนย์บริหารจัดการงานสถานีวิจัย สำนักงานบริหารทรัพยากรสิ้นและสร้างรายได้ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6219 ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ 30 มกราคม 2567



(รองศาสตราจารย์ ดร.ไชยวรรณ วัฒนจันทร์)

คณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ

รายละเอียดแนบท้ายประกาศขายทอดตลาดไม้ยางพารา
ตามประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
ครั้งที่ 1/2567 ลงวันที่ มกราคม 2567

ด้วยคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์จะขายทอดตลาดไม้ยางพารา แปลง B5 B6 B7 และ D3 จำนวน 4 แปลง ในพื้นที่รวม 50 ไร่ ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา รายละเอียดแผนที่ตามแนบท้ายประกาศ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. กำหนด วัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

1.1 กำหนดประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพาราโดยวิธีประมูลด้วยปากเปล่า ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

- ลงทะเบียน เวลา 09.00 – 09.30 น.
- เริ่มประมูลเวลา 09.30 น. เป็นต้นไป

1.2 ผู้เข้าประมูล ต้องเป็นผู้ลงทะเบียนเข้าดูไม้ยางพารา ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 เท่านั้นจึงจะมีสิทธิ์ในการเข้าร่วมประมูลไม้ยางพารา ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ผู้ที่ไม่ได้เข้าดูพื้นที่ไม้ยางพารา คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์ไม่ให้เข้าร่วมการประมูลไม้ยางพาราครั้งนี้

2. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

2.1 ผู้เข้าประมูลจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรอื่นที่หน่วยงานราชการให้ใช้แทนบัตรประจำตัวประชาชนได้ พร้อมสำเนาและเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.2 ผู้เข้าประมูลที่เป็นนิติบุคคล ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน 3 เดือน นับแต่วันขายทอดตลาด พร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

2.3 ผู้เข้าประมูลที่มอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในเอกสารหลักฐานแทนผู้มอบอำนาจ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ผู้รับมอบอำนาจต้องแนบหลักฐานสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้านพร้อมเซ็นรับรองสำเนาถูกต้อง

3. การดูสถานที่และรับฟังรายละเอียด

3.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะนัดผู้สนใจดูพื้นที่ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในเวลา 10.30 น. (โดยทุกคนพร้อมกันที่สถานีวิจัยเทพา เวลา 10.30 น. และจะใช้เวลาดูพื้นที่เวลา 10.30 – 11.30 น.)

3.2 หากผู้สนใจเข้าร่วมประมูลไม้ยางพารา ได้มาตรวจสอบดูสภาพต้นยางพารา ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา (ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 10.30 น.) และสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ ตามกำหนดการดังกล่าว ตามที่กำหนดในข้อ 3.1 ทั้งนี้คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะถือว่ารับทราบและได้เห็นสภาพต้นไม้และสถานที่ดำเนินการนั้นแล้ว หากมีความผิดพลาดใดๆ ให้ถือว่าไม่ใช่ความผิดของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

3.3 คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้เฉพาะผู้ที่ได้ลงทะเบียนการประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตามวัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

3.4 ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้ จะต้องลงทะเบียนผู้เข้าร่วมดูสถานที่ (ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567) และแจ้งเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด นับตั้งแต่วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 จนถึงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ณ ศูนย์บริหารจัดการงานสถานีวิจัย สำนักงานบริหารทรัพยากรสิ้นและสร้างรายได้ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6219 ในวันและเวลาราชการ

4. การเสนอราคาประมูลขายทอดตลาด

4.1 กำหนดการประมูลขายทอดตลาดในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ณ ห้องประชุม 120 อาคาร 1 ชั้น 1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เวลาลงทะเบียน 09.00 – 09.30 น. พร้อมเอกสารหลักฐานตามข้อ 2 ให้ถูกต้องครบถ้วน

4.2 เวลา 09.30 น. รับฟังคำชี้แจงพร้อมกัน ซึ่งคณะกรรมการจะแจ้งราคาประเมินขั้นต่ำซึ่งเป็นราคาเริ่มต้นในการประมูล และรายละเอียดอื่น ๆ ให้ผู้ประสงค์เข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดไม้อย่างพาราทราบอีกครั้ง ก่อนดำเนินการประมูลราคา

4.3 หลังรับฟังคำชี้แจงเรียบร้อยแล้ว คณะกรรมการจะดำเนินการประมูลขายทอดตลาดไม้อย่างพารา ไปจนกว่าการประมูลขายทอดตลาดจะเสร็จสิ้น

4.4 การเสนอราคาครั้งนี้ราคาเริ่มต้นจากการแจ้งราคาเริ่มต้นของไม้อย่างพาราแปลง B5, B6, B7 และ D3 จำนวน 4 แปลง และให้เริ่มมีการเสนอราคาประมูลราคาไม้อย่างพารา ทีละแปลง จนสิ้นสุดผู้สนใจในแต่ละแปลง ในการประมูลราคาจะต้องเพิ่มครั้งละไม่น้อยกว่า 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ต่อครั้ง ให้ผู้ประมูลเสนอราคายกมือเสนอราคาด้วยวาจา โดยระบุราคาเป็นเงินบาทเท่านั้น

4.5 ในการเสนอราคาแต่ละครั้ง คณะกรรมการจะขานราคาของผู้ประมูลเสนอ 3 ครั้ง จนกว่าจะไม่มีผู้เสนอราคาอีก เมื่อขานราคาสุดท้ายได้ 3 ครั้ง คณะกรรมการจะประกาศถือเป็นราคาสูงสุด ยุติการเสนอราคาประมูล และประกาศชื่อผู้เสนอราคาประมูลได้

5. รายละเอียดเงื่อนไขในการประมูลขายทอดตลาด

5.1 ผู้ชนะการประมูลไม้อย่างพารา ต้องลงนามในบันทึกข้อตกลงซื้อขายไม้อย่างพาราจากการขายทอดตลาดนี้โดยทันที พร้อมชำระเงินมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของราคาที่ประมูลได้ (30%) ทันที (หรือไม่เกินเวลา 15.30 น.) ในวันที่ประมูลไม้อย่างพาราได้ และต้องชำระเงินส่วนที่ค้างให้ครบภายใน 5 วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลราคาไม้อย่างพาราได้ โดยชำระเงินผ่านบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ชื่อบัญชี NATURAL RESOURCES (คณะทรัพยากรธรรมชาติ) เลขที่บัญชี 565-255883-1 ครบถ้วน (โดยการชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อคณะทรัพยากรธรรมชาติได้รับเงินและออกใบเสร็จรับเงินให้เรียบร้อยแล้วเท่านั้น) หากไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด คณะฯ จะริบเงินมัดจำแล้วดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ หากขายได้ต่ำกว่าราคาของผู้ประมูลได้ ผู้ประมูลรายเดิมต้องรับผิดชอบเงินในส่วนต่างนั้นให้ครบถ้วน โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น กับคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

5.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ไม่ให้ผู้เสนอราคาถอนคำเสนอราคาข้างต้นหลังจากคณะกรรมการได้เคาะไม้ประกาศรับราคาการประมูลของผู้ชนะการประมูลแล้ว และขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกหรือถอนทรัพยากรสิ้นออกจากการขายทอดตลาด เมื่อคณะกรรมการพิจารณาเห็นว่าราคาซึ่งมี

ผู้เสนอราคาสูงสุดไม่เพียงพอ หรือมีเหตุผลประการอื่น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของมหาวิทยาลัย ในกรณีเช่นนี้ ผู้เข้าประมูลเสนอราคา ไม่มีสิทธิ์เรียกค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จาก คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

5.3 ผู้ชนะการประมูลเสนอราคา มีหน้าที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของการประมูลครั้งนี้ทุกประการ หากผู้ชนะการประมูลปฏิบัติผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ มีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูล โดยผู้ชนะการประมูลต้องยินยอมให้รับเงินที่ชำระไว้แล้ว และผู้ชนะการประมูลไม่สามารถเรียกร้องค่าเสียหายหรือเรียกร้องสิทธิใด ๆ จากคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ทั้งสิ้น

6. ค่าปรับ

6.1 ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการทำไม้ยางพาราออกจากสถานีวิจัยเทพาให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด 30 วัน ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาซื้อตามสัญญาทั้งหมด นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดตามสัญญา จนกว่าผู้ซื้อจะทำไม้ออกจนแล้วเสร็จ

7. ข้อสงวนสิทธิ์

7.1 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการประมูลขายไม้ยางพาราในครั้งนี้ หรือประกาศประมูลขายใหม่ โดยผู้สนใจประมูลซื้อไม้ยางพาราไม่มีสิทธิ์เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ และในกรณีที่คณะกรรมการขายทอดตลาด ตัดสินชี้ขาดให้ผู้ซื้อรายใดเป็นผู้ได้รับเลือกให้ถือเป็นยุติ ผู้ใดจะอุทธรณ์หรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

7.2 คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญาใด ๆ ที่แนบท้ายประกาศนี้

7.3 กรณีไม่สามารถดำเนินการตามประกาศ หรือทำสัญญาได้ อันเนื่องจากระเบียบข้อกฎหมายหรือนโยบายที่เปลี่ยนแปลงไป มิให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาและให้ทั้งสองฝ่ายหาทางออกร่วมกัน โดยจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ต่อกันมิได้

8. คณะทรัพยากรธรรมชาติ สงวนสิทธิ์การประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้งนี้อันเฉพาะผู้ที่ได้ลงทะเบียนการประมูลต่อคณะทรัพยากรธรรมชาติ ตามวัน เวลา ดังกล่าวข้างต้นเท่านั้น

9. ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลราคาขายทอดตลาดในครั้ง นี้ จะต้องลงทะเบียนผู้เข้าร่วมดูสถานที่ (ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567) และแจ้งเข้าร่วมประมูลราคาขายทอดตลาด นับตั้งแต่วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 จนถึงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ณ ศูนย์บริหารจัดการงานสถานีวิจัย สำนักงานบริหารทรัพย์สินและสร้างรายได้ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา โทรศัพท์ 0 7428 6219 ในวันและเวลาราชการ

10. เอกสารแนบท้ายประกาศ

10.1 รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ การขายทอดตลาดไม้ยางพารา	จำนวน	2	แผ่น
10.2 แผนที่/ภาพแสดงแปลงไม้ยางพารา	จำนวน	4	แผ่น
10.3 บันทึกข้อตกลง/ใบเสนอราคา	จำนวน	2	แผ่น
10.4 สัญญาซื้อขาย	จำนวน	4	แผ่น

เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของประกาศขายทอดตลาดไม้ยางพารา ของคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2567 ลงวันที่ 30 มกราคม 2567 ฉบับนี้

รายละเอียดเงื่อนไขข้อปฏิบัติ ในการขายทอดตลาดไม้ยางพาราแปลง B5, B6, B7 และ D3

จำนวน 4 แปลง ของสถานีวิจัยเทพา

1. ไม้ยางพาราแปลง B5, B6, B7 และ D3 จำนวน 4 แปลง (พื้นที่รวมประมาณ 50 ไร่) ผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลราคาได้ ต้องดำเนินการตัดโค่น กำจัดตอและเศษไม้ เกรดปรับปิดหลุมและเคลื่อนย้ายออกจากสถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้เริ่มเข้าดำเนินการปฏิบัติตามสัญญาและเงื่อนไขตามที่กำหนดของคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

2. แปลงต้นไม้ยางพารา จำนวน 4 แปลง พื้นที่รวมประมาณ 50 ไร่


ลำดับที่	แปลงที่	จำนวนต้น (ต้น)	ราคายอดเงิน เริ่มประมูล (บาท)	ยอดเงินประมูล เพิ่ม/ครั้ง (บาท)
1	B5	783	768,298.00	5,000.00
2	B6	706	708,118.00	5,000.00
3	B7	584	585,752.00	5,000.00
4	D3	615	616,845.00	5,000.00

3. ผู้เข้าประมูลราคาไม้ยางพารา จะต้องลงทะเบียนดูไม้ยางพาราและสถานที่ ณ สถานีวิจัยเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา ในวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567 พร้อมกันเวลา 10.30 น. ผู้ไม่เข้าร่วมดูไม้ยางพารา ตามวันและเวลาที่กำหนด คณะฯ สงวนสิทธิ์ ไม่ให้เข้าร่วมประมูลราคาไม้ยางพาราที่ขายทอดตลาด ในวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2567 ในครั้งนี้
4. ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลราคาไม้ยางพารา มีสิทธิ์ในการเลือกประมูลไม้ยางพาราทั้งหมด หรือประมูลเพียงแปลงใดแปลงหนึ่งก็ได้ ทั้งนี้คณะฯ จะดำเนินการเปิดประมูลขายทอดตลาดไม้ยางพารา จนกว่าจะขายทอดตลาดได้ทั้งหมด
5. ผู้ชนะการประมูลไม้ยางพารา จะต้องลงนามในบันทึกข้อตกลงซื้อขายไม้ยางพาราจากการขายทอดตลาดนี้โดยทันที พร้อมชำระเงินวางมัดจำไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของราคาที่ได้ประมูลได้ (30%) ทันที (หรือไม่เกินเวลา 15.30 น.) ในวันที่ประมูลไม้ยางพาราได้ และต้องชำระเงินส่วนที่ค้างให้ครบภายใน 5 วันทำการ นับถัดจากวันที่ประมูลราคาไม้ยางพาราได้ โดยชำระเงินผ่านบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ชื่อบัญชี NATURAL RESOURCES (คณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติ) เลขที่บัญชี 565-255883-1 ให้ครบถ้วน (โดยการชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติได้รับเงินและออกใบเสร็จรับเงินให้เรียบร้อยแล้วเท่านั้น) หากไม่ปฏิบัติตามที่กำหนด คณะฯ จะริบเงินวางมัดจำแล้วดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ หากขายได้ต่ำกว่าราคาที่ได้ประมูลได้ ผู้ประมูลรายเดิมต้องรับผิดชอบเงินในส่วนต่างนั้นให้ครบถ้วน โดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น กับคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติ
6. ผู้สนใจเข้าร่วมการประมูลราคาไม้ยางพาราและชนะการประมูล จะได้รับกรรมสิทธิ์ในไม้ยางพาราเมื่อได้ทำการลงนามในสัญญาซื้อขายและชำระเงินถูกต้องครบถ้วนทั้งหมด และปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเท่านั้น หากผู้ชนะการประมูลยังไม่สามารถทำไม่ออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญา กรรมสิทธิ์ในไม้ยางพาราที่ยังไม่ได้ทำไม่ออกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

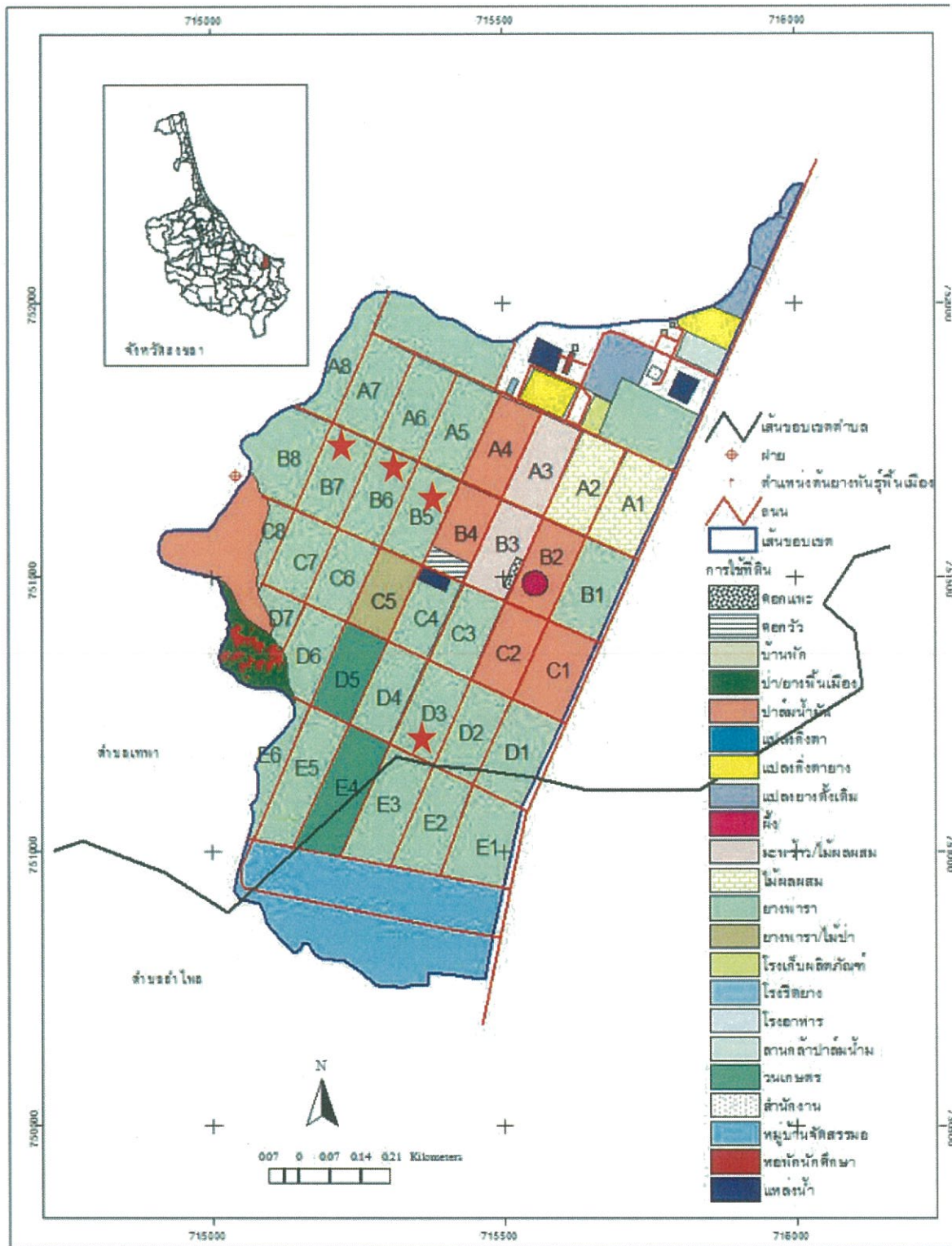
7. การทำไม้ยางพาราออก

- 7.1 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ยางพาราออกจากสถานีวิจัยเทพาตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะทรัพยากรธรรมชาติได้มีหนังสือส่งมอบพื้นที่และแจ้งให้ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ยางพาราออกตามเงื่อนไขในสัญญา
- 7.2 ผู้ซื้อ/ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องทำไม้ยางพาราออกและขนย้ายไม้ยางพาราทั้งหมดออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพาตามสัญญา ไม่ว่าไม้ยางพาราในพื้นที่ดังกล่าวนั้นจะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตามด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น
- 7.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ยางพาราออกโดยปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด
- 7.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการเพื่อขออนุญาตเปิดทางสำหรับนำไม้ยางพาราเคลื่อนที่ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น
- 7.5 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ยางพาราออกตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น
- 7.6 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคม หากชำรุดเนื่องจากการดำเนินการของผู้ซื้อเอง เช่น การบรรทุกไม้ยางพาราออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพาของผู้ซื้อให้เสร็จเรียบร้อย ก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ
- 7.7 ผู้ซื้อต้องควบคุมลูกจ้างตัดโค่นไม้ยางพารามิให้ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินราชการของสถานีวิจัยเทพา หากเกิดความเสียหายผู้ซื้อต้องรับผิดชอบโดยมีมิข้อโต้แย้งใด ๆ

8. เอกสารแนบท้ายประกาศให้ถือเป็นส่วนของประกาศประมูลฉบับนี้


รองอธิบดี
กรมการช่าง
กรมการช่าง
กรมการช่าง

แผนผังการใช้ประโยชน์พื้นที่สถานีวิจัยเทพา



แปลงยางพาราที่ดำเนินการจำหน่ายไม้ยางพารา

จำนวนไม้ยางของสถานีวิจัยเทพา แปลงที่ขายทอดตลาด ในพื้นที่ 50 ไร่

ที่	แปลง	จำนวนต้น ทั้งหมด (ต้น)	จำนวนตามขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง (ต้น)			
			10 นิ้วขึ้นไป	8-10 นิ้ว	6-8 นิ้ว	ต่ำกว่า 6 นิ้ว
1	B5	783	745	20	1	17
2	B6	706	627	26	53	-
3	B7	584	582	1	1	-
4	D3	615	591	24	-	-
รวมทั้งสิ้น		2,688	2,545	71	55	17

ภาพแปลงยาง B5



ภาพแปลงยาง B6



ภาพแปลงยาง B7



ภาพแปลงยาง D3



บันทึกข้อตกลง/ใบเสนอราคา

เขียนที่.....

วันที่เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง เสนอราคาซื้อไม้ยางพาราแปลง..... จำนวน.....แปลง ในพื้นที่.....ไร่
ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5
ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา

เรียน คณะกรรมการเปิดช่องประมูล โดยวิธีขายทอดตลาด

1. ข้าพเจ้า.....

โดย (ชื่อกรรมการผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ ตัวแทนผู้รับมอบอำนาจ).....
สำนักงาน/ภูมิลำเนา เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....โทร.....ได้พิจารณา
รายละเอียดเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประมูลขายไม้ยางพารา และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) ตามประกาศ
คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่.....ลงวันที่.....
โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วน
ตามที่กำหนดในประกาศดังกล่าว

2. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ที่จะซื้อไม้ยางพาราแปลง.....จำนวน.....ไร่
ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามประกาศครั้งที่.....
ลงวันที่.....ในราคา.....บาท (.....)

3. คำเสนอนี้ยื่นอยู่เป็นระยะเวลา 30 วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการเปิดช่องประมูลได้พิจารณาผล
และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ อาจจะรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบ
กำหนดระยะเวลาดังกล่าวหรือระยะเวลาที่ขยายออกไปตามเหตุอันสมควรที่คณะทรัพยากรธรรมชาติ
มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาซื้อขายแนบท้ายเอกสารประกาศขายทอดตลาดไม้ยางพารา
แปลง.....กับคณะทรัพยากรธรรมชาติ ภายในวันที่.....

4.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในประกาศประมูลขายไม้ให้แก่คณะ
ทรัพยากรธรรมชาติ ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญา ตามที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคา นี้ เพื่อเป็นหลัก
ประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามให้ครบถ้วนตามที่ได้ระบุไว้ข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้คณะทรัพยากรธรรมชาติ
ริบหลักประกันของ รวมทั้งยินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัย
สงขลานครินทร์ และคณะทรัพยากรธรรมชาติ มีสิทธิ์จะยกเลิกการประมูลขายไม้นี้ได้

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าคณะทรัพยากรธรรมชาติ ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้อง
รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่ง
คำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบเงินวางมัดจำซึ่งได้ชำระผ่านบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขามหาวิทยาลัย
สงขลานครินทร์ ชื่อบัญชี NATURAL RESOURCES(คณะทรัพยากรธรรมชาติ) เลขที่บัญชี 565-255883-1
เพื่อเป็นหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)
มาพร้อมกันนี้

/7. ข้าพเจ้าได้ตรวจ...

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นในการประมูลขายไม้เนื้อละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าคณะกรรมการชั่งตวงวัดไม้เนื้อละเอียดไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

8. การประมูลขายไม้ครั้งนี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัทผู้ประมูล ปราศจากกมลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

(ลงชื่อ).....ผู้เสนอราคา

(.....)

ประทับตรา (ถ้ามี)

สัญญาซื้อขายไม้ยางพาราแปลง B5, B6, B7 และ D3 จำนวน 4 แปลง
พื้นที่ปลูกยางพาราประมาณ 50 ไร่
ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา

สัญญาเลขที่...../2567

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนวนิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ระหว่างคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ โดย รองศาสตราจารย์ ดร. ไชยวรรณ วัฒนจันทร์ ตำแหน่งคณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ ผู้รับมอบอำนาจจากมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ที่ 1611/2560 ลงวันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ.2560 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ขาย” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง โดยคู่สัญญาได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงซื้อขาย

ข้อตกลงซื้อและผู้ขายตกลงขายไม้ยางพาราของผู้ขาย ซึ่งเป็นต้นอยู่ในแปลง.....พื้นที่ปลูกยางพาราประมาณ.....ไร่ ของสถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท (.....) ตามรายละเอียดเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 ใบเสนอราคาของผู้ซื้อ ฉบับลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จำนวน.....แผ่น

2.2 รายละเอียดเงื่อนไขและข้อปฏิบัติการขายไม้ยางพารา จำนวน.....แผ่น แนบท้ายประกาศคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ครั้งที่ 1/2567 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เรื่อง การขายทอดตลาดไม้ยางพารา แปลง.....จำนวนพื้นที่.....ไร่

2.3 แผนที่แปลงทำไม้ยางพาราแปลง..... จำนวนพื้นที่.....ไร่ สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา จำนวน.....แผ่น

2.4 ใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จำนวน.....แผ่น

2.5 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....แผ่น

2.6 อื่น ๆ (ถ้ามี).....จำนวน.....แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ซื้อจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ขาย โดยผู้ซื้อไม่อาจโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

/ความใด...

ข้อ 3 การชำระเงิน

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อชำระเงินค่าซื้อไม้ยางพารา ตามสัญญาข้อ 1. ผ่านบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ชื่อบัญชี NATURAL RESOURCES (คณะกรรมการธรรมชาติ) เลขที่บัญชี 565-255883-1 จำนวน.....บาท (.....) ให้แก่ผู้ขายเรียบร้อยแล้ว ปรากฏตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้อ 4 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ซื้อได้นำเงินหลักประกัน ซึ่งได้ชำระเงินผ่านบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด สาขามหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ชื่อบัญชี NATURAL RESOURCES (คณะกรรมการธรรมชาติ) เลขที่บัญชี 565-255883-1 จำนวน.....บาท (.....) ปรากฏตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ให้ผู้ขายเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้

ข้อ 5 กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขาย

กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญานี้ จะโอนไปยังผู้ซื้อเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าไม้ยางพาราตามสัญญานี้ให้กับผู้ขายครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อได้ทำไม้ยางพาราออกตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้แล้วเท่านั้น

หากผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ยางพาราออกตามเงื่อนไขที่กำหนดตามสัญญานี้ กรรมสิทธิ์ในไม้ยางพาราที่ยังไม่ได้ทำออกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ขายทั้งสิ้น

ข้อ 6 การทำไม้ยางพาราออก

ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกจากพื้นที่ตามสัญญาข้อ 1. ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ผู้ซื้อรับมอบพื้นที่ทำไม้ยางพาราจากผู้ขาย ซึ่งผู้ขายจะส่งมอบพื้นที่ทำไม้แปลง.....สถานีวิจัยเทพา คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ หมู่ที่ 5 ตำบลเทพา อำเภอเทพา จังหวัดสงขลา เมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินค่าซื้อไม้ครบถ้วนแล้ว และผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกตามเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ดังนี้

6.1 ผู้ซื้อจะต้องทำไม้ออกและขนย้ายไม้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1 ไม่ว่าไม้ในพื้นที่ดังกล่าวนั้น จะมีสภาพเป็นอย่างไรก็ตาม โดยให้ผู้ซื้อเป็นผู้ดำเนินการทำไม้ออกตามสัญญานี้ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ซื้อเองทั้งสิ้น

6.2 ผู้ซื้อจะต้องจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องจักร สัมภาระ รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการทำไม้ออก ตลอดจนแรงงานที่มีคุณภาพในปริมาณที่เพียงพอกับการดำเนินงาน โดยผู้ซื้อต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายดังกล่าวเองทั้งสิ้น

6.3 ผู้ซื้อจะต้องดำเนินการทำไม้ออกโดยปฏิบัติตามระเบียบ ขั้นตอนของทางราชการอย่างเคร่งครัด

6.4 ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในค่าฤชาธรรมเนียม ในการยื่นเรื่องต่อทางราชการ เพื่อขออนุญาตใบเบิกทางสำหรับนำไม้ยางพาราเคลื่อนที่ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกิดแต่การนี้ทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

/6.5 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อม...

6.5 ผู้ซื้อจะต้องทำการซ่อมแซมถนนเส้นทางคมนาคมทางชำรุด เนื่องจากการดำเนินการของผู้ซื้อเอง เช่น การบรรทุกไม้ยางพาราออกจากพื้นที่สถานีวิจัยเทพาของผู้ซื้อ ให้เสร็จเรียบร้อยก่อนการส่งมอบพื้นที่คืนให้กับคณะกรรมการธรรมชาติ

6.6 ผู้ซื้อต้องควบคุมลูกจ้างตัดโค่นไม้ยางพารามิให้ทำความเสียหายแก่ทรัพย์สินราชการของสถานีวิจัยเทพา หากเกิดความเสียหายผู้ซื้อต้องรับผิดชอบโดยมีข้อโต้แย้งใดๆ

ข้อ 7 การส่งมอบพื้นที่คืน

เมื่อผู้ซื้อได้ดำเนินการทำไม้ออก ตามสัญญาข้อ 6. เรียบร้อยแล้ว ให้ผู้ซื้อส่งมอบพื้นที่คืนผู้ขายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของผู้ขายเพื่อดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา

หากผู้ขายพิจารณาแล้วเห็นว่าผู้ซื้อไม่ได้ดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไขในสัญญา ผู้ซื้อต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้ขาย การส่งมอบพื้นที่คืนในกรณีนี้ให้ถือเอาวันที่ผู้ซื้อได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขแล้วเสร็จ และได้ส่งมอบพื้นที่คืนแก่ผู้ขายแล้ว

การส่งมอบพื้นที่คืน ผู้ซื้อต้องทำเป็นหนังสือโดยนำไปยื่นต่อผู้ขาย ณ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ เลขที่ 15 ถนนกาญจนวนิชย์ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ในวันเวลาราชการก่อนวันส่งมอบ

ข้อ 8 การเข้าตรวจสอบพื้นที่

ผู้ขายทรงไว้ซึ่งสิทธิในการเข้าตรวจสอบพื้นที่ ตามสัญญาข้อ 1. โดยผู้ซื้อต้องยินยอมให้ผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขายเข้าตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวได้ตลอดเวลา และอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร โดยผู้ซื้อต้องเชื่อฟังคำแนะนำของผู้ขาย หรือตัวแทน หรือพนักงานผู้รับผิดชอบของผู้ขาย เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปโดยความถูกต้องตามสัญญา

ข้อ 9 ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถทำไม้ออก หรือไม่สามารถดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาแล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 6. ผู้ซื้อยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ 0.05 (ศูนย์จุดศูนย์ห้า) ของราคาค่าซื้อไม้ยางพาราตามสัญญา ข้อ 1. ทั้งหมดนับถัดจากวันที่ครบกำหนดตามสัญญาจนกว่าผู้ซื้อจะได้ทำไม้ออกและดำเนินการตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามสัญญาแล้วเสร็จ

ข้อ 10 การบอกเลิกสัญญา

หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ถือว่าผู้ซื้อเป็นฝ่ายผิดสัญญา ผู้ขายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วน และริบเงินหลักประกันสัญญาตามสัญญาข้อ 4. รวมทั้งผู้ซื้อยังต้องชดเชยค่าเสียหายอันเกิดแต่การนี้ให้แก่ผู้ขายโดยสิ้นเชิง ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้ขายแจ้งบอกเลิกสัญญา

กรณีผู้ขายใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามวรรคก่อน ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงให้กรรมสิทธิ์ในไม้ที่ยังไม่ได้ทำออกรวมทั้งเงินค่าซื้อไม้ตามสัญญานี้ซึ่งผู้ซื้อได้ชำระเงินให้แก่ผู้ขายตามสัญญานี้ ตกเป็นของผู้ขายทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

ข้อ 11 ข้อสงวนสิทธิ์

11.1 กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตามสัญญานี้ได้ อันเนื่องมาจากระเบียบข้อกฎหมาย หรือนโยบายรัฐบาล หรือกรณีที่กรมป่าไม้ไม่อนุญาตการทำไม้ในพื้นที่การทำไม้ตามสัญญา นี้ มีให้ถือว่าเป็นเหตุผิดสัญญาให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายร่วมกันเจรจาเพื่อหาข้อยุติ หากหาข้อยุติไม่ได้ ให้เลิกสัญญาโดยทั้งสองฝ่ายจะเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ กันมิได้

11.2 ในกรณีที่เกิดความเสียหาย หรือเกิดการสูญหายของไม้ที่ตกลงซื้อขายกันตามสัญญา นี้ ผู้ซื้อจะบอกเลิกสัญญา และเรียกชดเชยค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ขายไม่ได้

สัญญานี้ทำขึ้น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้ขายถือต้นฉบับ 1 ฉบับ ผู้ซื้อถือคู่ฉบับ 1 ฉบับ ไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขาย
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)