



ประกาศคณะกรรมการข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา
เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง ด้วยวิธีประกวดราคา
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (คณะกรรมการข้าราชการครูและบุคลากรทางการศึกษา) มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ราคากลางของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕,๐๔๓,๘๙๖.๖๑ บาท (ห้าล้านบาท
หมื่นสามพันแปดร้อยเก้าสิบหกบาทหกสิบเอ็ดสตางค์) ตามรายการ ดังนี้

จ้างปรับปรุงอาคารศูนย์ ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง	จำนวน	๑	งาน
---	-------	---	-----

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ คณะ

ทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้
กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของ
ผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง
ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒,๖๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหกแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา
โดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วม
ค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน
สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วม
ค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นขอ
เสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้า
หลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือ
เชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดราย
หนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นขอ
เสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นขอ
เสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกิน
กว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดง
ฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดง
ฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นขอ
เสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นขอ

เสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตาม

พระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๑๔. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ <https://natres.psu.ac.th> หรือ www.gprocurement.go.th

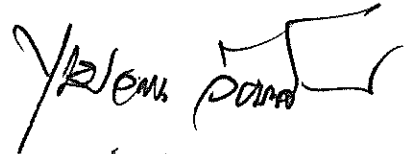
หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข

๐ ๗๔๒๘ ๖๐๒๔ ในวันและเวลาราชการ

ผู้สนใจต้องการทราบรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับสถานที่หรือแบบรูปและรายการละเอียดร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ โปรดสอบถามมายัง คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัย

สงขลานครินทร์ ผ่านทางอีเมล jinnapat.k@psu.ac.th หรือช่องทางตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด ภายในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ โดยคณะกรรมการธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์จะชี้แจงรายละเอียดดังกล่าว ผ่านทางเว็บไซต์ <http://natres.psu.ac.th> และ www.gprocurement.go.th ในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗

ประกาศ ณ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๗



(รองศาสตราจารย์ ดร.ไชยวรรณ วัฒนจันทร์)
คณบดีคณะกรรมการธรรมชาติ ปฏิบัติการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference) : TOR
ปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง
คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. ความเป็นมา

เนื่องจากอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ มีการใช้งานอาคารมานานมากกว่า 30 ปี สภาพหลังคากระเบื้องและดาดฟ้า ค.ส.ล. ชำรุดและแตกร้าว มีน้ำรั่วซึมช่วงฝนตก ฝ้าเพดานและสีผนังอาคารเสื่อมสภาพหลุดร่อน ระบบไฟฟ้าและระบบน้ำประปาภายในอาคารมีปัญหาขัดข้องบ่อยครั้ง ซึ่งส่งผลกระทบต่อการใช้งานเครื่องมือหรืออุปกรณ์ต่างๆ ภายในห้องปฏิบัติการของเจ้าหน้าที่ เพื่อให้บริการวิชาการวิเคราะห์ตัวอย่างทางการเกษตร เพื่อสนับสนุนการเรียน การสอน การวิจัย ทั้งภายในและภายนอกมหาวิทยาลัย ตลอดจนบริษัทเอกชนและบุคคลทั่วไป อีกทั้งเพื่อให้การดำเนินงานของศูนย์ รองรับแผนกลยุทธ์ของคณะ ที่จะสนับสนุนให้จัดทำระบบคุณภาพห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารศูนย์ แต่เนื่องจากงานปรับปรุงดังกล่าว ยังไม่มีแบบรูปรายการที่ใช้ดำเนินการ ดังนั้นจึงมีความจำเป็นที่จะต้องจัดจ้างที่ปรึกษาออกแบบเพื่อให้ได้แบบรูป รายการละเอียด และข้อกำหนดประกอบแบบที่สามารถนำไปใช้จัดจ้างปรับปรุงอาคารฯได้

2. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ได้แบบรูป รายการละเอียด และข้อกำหนดประกอบแบบงานปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถทางกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

/3.7 ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล...

3.7 ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

3.8 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (คณะทรัพยากรธรรมชาติ) ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน มีผลงานด้านงานปรับปรุง/ก่อสร้างห้องปฏิบัติการทางวิทยาศาสตร์ กับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า 2,600,000 บาท (สองล้านหกแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์เชื่อถือ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีบุคลากรปฏิบัติงานเพื่อรับผิดชอบและควบคุมโครงการโดยต้องแสดงหลักฐานและหนังสือยินยอมจากบุคลากร มอบให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างดังต่อไปนี้

3.12 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.14 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.15 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้างฯ

เป็นงานปรับปรุงอาคารศูนย์ปฏิบัติการวิเคราะห์กลาง คณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ขนาดพื้นที่อาคารโดยประมาณ 360 ตร.ม. โดยปรับปรุงส่วนต่างๆ ดังนี้

- ปรับปรุงส่วนหลังคาอาคาร พื้นที่ใช้งาน และห้องต่างๆ ภายในอาคาร
- ปรับปรุงระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบประปาและสุขาภิบาล งานระบบปรับอากาศ และระบบอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่ออำนวยความสะดวกผู้ใช้งานอาคาร
- ปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่รอบอาคาร

รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

5. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

5,200,000 บาท (ห้าล้านสองแสนบาทถ้วน)

8. งวดงานและการจ่ายเงิน

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 10% ของวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ขนย้ายอุปกรณ์และเครื่องมือต่างๆ ไว้ในที่ที่คณะกรรมการกำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปรับเตรียมงานก่อสร้างหรือถอนครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ต่างๆ จัดเก็บไว้ในที่ที่คณะกรรมการกำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อท่อดูดอากาศจัดเก็บไว้ในที่ที่คณะกรรมการกำหนดทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนผนัง, ประตู-หน้าต่างของเดิม, สุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนพื้นที่สวนภายใน, รื้อถอนม้านั่ง ค.ส.ล. และพื้นกระเบื้องทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนฝ้าเพดานและระแนงตกแต่ง ออกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนหลังคาและโครงสร้างหลังคา พร้อมทั้งคลุมผ้าใบป้องกันฝนแทนหลังคาที่รื้อถอนเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนคานหลังคาและคาน ค.ส.ล., รื้อถอนรางระบายน้ำ ออกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนงานระบบไฟฟ้า, ระบบปรับอากาศ และระบบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 20% ของวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ติดตั้งหลังคาคลุมทางเข้าและเสาชั้นระดับหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาระดับที่ 1 และระดับที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหลังคาเหล็กรีดลอนใหม่และรางน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดและราวกันตกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางโครงสร้าง เทพื้นห้องเก็บของเสีย ขวดสารเคมี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ ภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 20% ของวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ก่ออิฐผนัง พร้อมหล่อเสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ซ่อมแซมผนังห้องน้ำของเดิม, ซ่อมแซมผนังแตกร้าวภายนอกและภายใน, ซ่อมแซมบ่อเลี้ยงปลารอยรั่ว แตกร้าวพร้อมนุกระเบื้องเซรามิค ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ ระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ ระบบสุขาภิบาล และระบบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทพื้นปรับระดับ และนุกระเบื้องพื้นห้องน้ำและพื้นภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป และติดตั้งสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ ภายในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 4 จ่ายเงิน 20% ของวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดาน และทาสีฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีผนังรองพื้นภายในและภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดผนังก่ออิฐโชว์แนวทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระเบื้องทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า งานระบบปรับอากาศ และระบบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานตกแต่งภายในแล้วเสร็จ 50%

แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ ภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ 5 จ่ายเงิน 30% ของวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังนี้

- ทาสีภายนอกและภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินงานตกแต่งส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาน้ำยาเคลือบผิวผนังก่ออิฐโชว์แนว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการส่งมอบครุภัณฑ์จัดจ้างทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รายการครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ที่ทำการรื้อถอนไปเก็บไว้เมื่องานปรับปรุงแล้วเสร็จให้นำกลับมาติดตั้งใหม่จนแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบไฟฟ้า น้ำ และระบบต่างๆ พร้อมทั้งฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้างและสัญญาทุกประการ

แล้วเสร็จเรียบร้อยตามรูปแบบรายการ ภายในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

9. อัตราค่าปรับ

(ก) กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก คณะทรัพยากรธรรมชาติ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงิน ของงานจ้างช่วงนั้น

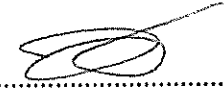
(ข) กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ (ก) จะกำหนดค่าปรับเป็น รายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)


รับประกันความชำรุดบกพร่อง ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่คณะทรัพยากรธรรมชาติ ได้รับมอบ

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายกมล แก้วมณี)

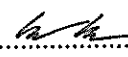
ตำแหน่ง วิศวกร

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายสิน พรหมเทพ)


ตำแหน่ง ช่างเทคนิคปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวนุจิรา ทักชิตนันต์)

ตำแหน่ง อาจารย์

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางสาวอรรรณ พรหมสังคหะ)

ตำแหน่ง นักวิชาการเกษตรชำนาญการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นางจारी ทองสกุล)

ตำแหน่ง ผู้ปฏิบัติงานบริหารชำนาญการ

การรับฟังความคิดเห็น

ผู้ประกอบการสามารถเสนอแนะความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานฉบับนี้ได้ที่

1. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ E-Mail: jinnapat.k@psu.ac.th

2. ไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) นำส่ง

คณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่

อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา 90110

ทั้งนี้ ในการเสนอแนะความคิดเห็น ผู้เสนอแนะต้องเปิดเผยชื่อ และที่อยู่ ที่สามารถติดต่อได้
ใหม่มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ (คณะทรัพยากรธรรมชาติ) ทราบด้วย

