

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต
ที่ สถานีวิจัยคลองทอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองทอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ 5 ก.พ. 57

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต
เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 122 ตั้งแต่วันที่ 29 ต.ค. 57 ถึงวันที่ 4 ก.พ. 57

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริ่ง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 474 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1

รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
 - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
 - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
 - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
 - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
 - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปกศพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
 - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมหมู่นักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
 - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ.....7-69.....%

100 %

งวดที่ 2

รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

100 %

งวดที่	รายการ	ผลของงาน
งวดที่ 8	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร 	100 %
	สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....7.69 %	
งวดที่ 9	<ul style="list-style-type: none"> - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ และอลูมิเนียม พร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง ท่อค้ำหลัง แล้วเสร็จ - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20⁴⁰ % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร 	100 %
	สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....7.69 %	
งวดที่ 10	<ul style="list-style-type: none"> - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด - ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ 0 - ปิดตัววงกบ AL แล้วเสร็จทั้งหมด - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 % - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 % 	81.00 %
	สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....6.22 %	
งวดที่ 11	<ul style="list-style-type: none"> - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 % - ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ 	49.00 %
	สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....3.76 %	
งวดที่ 12	<ul style="list-style-type: none"> - ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ - ตกแต่งวัสดุปูผนังแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ - ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ - ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 % - จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ - ติดตั้งกระบวยน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ 	42.00 %
	สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ.....3.22 %	

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

- 5.0 - ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
 - 2.0 - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
 - 3.0 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
 - - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
 - - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
 - 3.0 - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
 - - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
 - - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
 - - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
 - - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
 - - นำส่งบัญชีัญญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
 - - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
 - - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0.99 %

13.00%

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ..... 100	% คิดเป็น..... 7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ..... 81	% คิดเป็น..... 6.22	% ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ..... 49	% คิดเป็น..... 3.76	% ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ..... 42	% คิดเป็น..... 3.22	% ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ..... 13	% คิดเป็น..... 0.99	% ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ..... 83.40		% ของทั้งหมด	

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 4 ก.พ. 57)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554
แล้วเสร็จจริง..... 29 ธ.ค. 55 (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 247 วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554
แล้วเสร็จจริง..... 17 ก.พ. 55 (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 292 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง 17 ก.อ. 55 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 278 วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง 22 ส.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 444 วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง 22 ส.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 424 วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง 9 ก.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 506 วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง 2 ส.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 510 วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง 2 ส.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 489 วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง 27 ก.อ. 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 533 วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 643 วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 613 วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 603 วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 383 วัน)

4. ระยะเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่ 4 ก.พ. 57)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 474 วัน
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น 857 วัน เท่ากับ 180.80 %
ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง 383 วัน เท่ากับ 80.80 %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว 9 งวด เป็นเงิน 5982080 บาท เท่ากับ 64.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ 2 คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

ขอรับค่าตอบแทนที่หน้าอภพ 500 2 คน/วัน (ชื่อ ท้าวเงิน)
ชื่อ ท้าวเงิน เป็นทรท้าวอภพกับมบระเฮ้เฮ้เฮ้ ม้าพอกัน PU
ม้อ และ ท้าวเงิน เป็นทรท้าวอภพกับมบระเฮ้เฮ้เฮ้ ม้าพอกัน PU
ท้าวเงิน

ภาพถ่ายครั้งที่ 122

วันที่ 29 มกราคม 2557 - 4 กุมภาพันธ์ 2557

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์



