

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่..... 10 ก.ค. 57

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่..... 153ตั้งแต่วันที่..... 3 ก.ค. 57ถึงวันที่..... 9 ก.ค. 57

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 7 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 624 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

| งวดที่ 1 | รายการ | ผลของงาน |
|----------|---|----------|
| | - นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ | |
| | - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ | |
| | - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ | |
| | - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ | |
| | - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ | |
| | - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ | 100% |
| | - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ | |
| | - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ | |
| | - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมน้ำหนักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ | |
| | - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ | |
| | สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |

| งวดที่ 2 | รายการ | ผลของงาน |
|----------|--|----------|
| | - นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ) | |
| | - ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ | |
| | - ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG | 100% |

พร้อมได้รับการอนุมัติ

- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %

สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

| | | |
|----------|--|----------|
| งวดที่ 3 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ | |
| | - เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ | |
| | - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 4 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ | |
| | - ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ | |
| | - จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ | |
| | - หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 5 | รายการ | ผลของงาน |
| | - วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ | |
| | - เทบันไดขึ้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ | |
| | - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 % | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 6 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 30 % | |
| | - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 % | |
| | - เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ 30 % | |
| | - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 7 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ทำการติดตั้งโครงหลังคา แป, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด | |
| | - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 60 % | |
| | - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60% | |
| | - เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ 60 % | |
| | สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | 100% |

| งวดที่ | รายการ | ผลของงาน |
|-----------|---|----------|
| งวดที่ 8 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ทำการรื้อหลังคาแล้วเสร็จ | |
| | - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 9 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้พร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ | |
| | - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ | |
| | - เดินท่อประปา, น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ | |
| | - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 90 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 10 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด | |
| | - ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด | |
| | - ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ | |
| | - ติดตั้งวงกบ AL แล้วเสร็จทั้งหมด | |
| | - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 % | |
| | - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 % | 100% |
| | สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 11 | รายการ | ผลของงาน |
| | - ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด | |
| | - ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด | |
| | - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ | 100% |
| | - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ | |
| | - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 % | |
| | - ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ – PU – อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ | |
| | สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....7.69.....% | |
| งวดที่ 12 | รายการ | ผลของงาน |
| 11 | - ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ | |
| 11 | - ตกแต่งวัสดุบุผนังแล้วเสร็จ | |
| 11 | - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ | |
| 11 | - ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ | |
| 10 | - ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด | 87.00 % |
| 11 | - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ | |
| 10 | - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 % | |
| - | - จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ | |
| 12 | - ติดตั้งกระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ | |

สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ.....6.69 %

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

7
2
7
1
5
7
-
-
-
-
-
-
-
-

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 งบฯแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
- ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
- นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
- เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
- ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

29.00 %

สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ.....2.23 %

2. สรุปผลงานรวม

| | | | |
|-----------------------------------|-------------------------|------------------------|------------|
| งวดที่ 1 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 2 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 3 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 4 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 5 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 6 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 7 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 8 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 9 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 10 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 11 | แล้วเสร็จ.....100.....% | คิดเป็น.....7.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 12 | แล้วเสร็จ.....8.7.....% | คิดเป็น.....6.69.....% | ของทั้งหมด |
| งวดที่ 13 | แล้วเสร็จ.....2.9.....% | คิดเป็น.....2.23.....% | ของทั้งหมด |
| สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ..... | | 93.51.....% | |

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่.....9 ก.ย.57.....)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554
แล้วเสร็จจริง.....29 มิ.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....247.....วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554
แล้วเสร็จจริง.....17 ก.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....298.....วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง.....17 ก.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...278....วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...444....วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...424....วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง.....9 ก.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...506....วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...510....วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...489....วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....27 ก.ย.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...533....วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....7 พ.ค.57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...735....วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....20 พ.ค. 57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...718....วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...820....วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า...449....วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่.....9 ก.ค.57.....)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 624 วัน

ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น.....1,073.....วัน เท่ากับ.....171.95.....%

ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง.....449.....วัน เท่ากับ.....71.95.....%

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว.....11.....งวด เป็นเงิน.....757,1070.....บาท เท่ากับ.....81.00.....% ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ.....-.....คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

ผู้รับจ้างขอต่อหน้าต่อตา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
มีคืบหน้ามาก ที่เหลือประมาณ 69 คนขอจ้าง ได้ตัดทอนโปรแกรม
หมดงบจ้างเหลือที่ 17 ก.ย.57


8. ความคิดเห็น

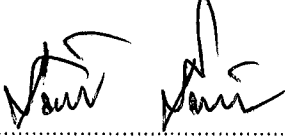
ได้ไปตรวจงานเรียบร้อยแล้ว จะส่งค่าจ้าง
และขอทราบเงื่อนไขสิทธิ์เพื่อสิทธิ์ 18 ก.ย. 57


เอกสารประกอบรายงาน

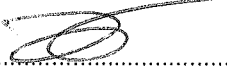
- | | |
|---|----------------------|
| 1) รายงานประจำวัน | จำนวน.....1.....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง | จำนวน.....-.....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน | จำนวน.....-.....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 11, 13 | จำนวน.....1.....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทธร)

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายนิทัศน์ สONGศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(.....)

ภาพถ่ายครั้งที่ 153

วันที่ 3 - 9 กันยายน 2557

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

