

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่..... 1 12/0 58

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 182 ตั้งแต่วันที่ 25 ๙ ๑ 58 ถึงวันที่ 31 ๙ ๑ 58

ตามบันทึกข้อความคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 7 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 624 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1	รายการ	ผลของงาน
	<ul style="list-style-type: none">- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ- ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ- ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ- ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ- ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ- ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ- จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ- ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ- นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมน้ำหนักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ- ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 2	รายการ	ผลของงาน
	<ul style="list-style-type: none">- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG	100%

งวดที่	รายการ	ผลของงาน
งวดที่ 8	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ	
	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 9	รายการ	ผลของงาน
	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้พร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ	
	- เดินท่อประปา, น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ	
	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 90 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 10	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งวงกบ AL แล้วเสร็จทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 11	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ	100%
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %	
	- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ – PU – อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 12	รายการ	ผลของงาน
//	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ	
//	- ตกแต่งวัสดุปูผนังแล้วเสร็จ	
//	- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ	
//	- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ	
10	- ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด	๕7.00 %
//	- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ	
10	- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %	
-	- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ	
12	- ติดตั้งกระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ	

สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ.....6.69.....%

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

7
6
5
7
5
7
5
3

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 งบแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
- ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
- ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
- นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
- เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
- ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา

45.00 %

สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ.....3.46.....%

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ.....87.....%	คิดเป็น.....6.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ.....45.....%	คิดเป็น.....3.46.....%	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ.....		94.74.....%	

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่.....31 2/0.58.....)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554
แล้วเสร็จจริง.....29 มิ.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....247.....วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554
แล้วเสร็จจริง.....17 ก.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....298.....วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง.....17 ก.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....278.....วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....444.....วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....424.....วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง.....9 ก.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....506.....วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....510.....วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....489.....วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....27 ก.ย.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....533.....วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....7 พ.ค.57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....735.....วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....20 พ.ค. 57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....718.....วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....7023.....วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....652.....วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่.....31 ธ.ค. 58.....)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 624 วัน

ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น.....1276.....วัน เท่ากับ.....204.48.....%

ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง.....652.....วัน เท่ากับ.....104.48.....%

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว.....11.....งวด เป็นเงิน.....7,577,070.....บาท เท่ากับ.....81.00.....% ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ.....-.....คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

จากพิกัดของคณบดีที่มอบหมายเมื่อ 27 ธ.ค. 58 พบว่า
สายไฟฟ้า THW 4 x 35 สูงมาก จนยากต่อการเดินสาย
ช่วงแล้ว ได้มีการแจ้งผู้รับจ้างทราบแล้ว

8. ความคิดเห็น


1. เห็นควรตัดใบรวมทรัพย์สินหรือเรื่องทรัพย์สินที่มรดกหรือ
กับผู้มีอำนาจปกครอง

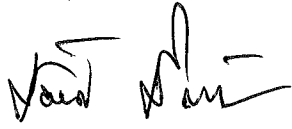
2. ได้ส่งเจ้าหนี้มาขอคืนทรัพย์สิน (ดร. วันที่ 27 ธ.ค. 58) จำนวน
30 มยพธ ส่ง FAX ไปผู้มีอำนาจแล้ว ตามหมท.


เอกสารประกอบรายงาน

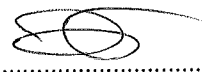
- 1) รายงานประจำวัน จำนวน..... 7แผ่น
- 2) แผนภูมิก่อสร้าง จำนวน..... 1แผ่น
- 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน จำนวน..... 1แผ่น
- 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 12, 13 จำนวน..... 1แผ่น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทสร)

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)


ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมงาน
(นายนิทัศน์ สONGศรี)

ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(.....)

งานส่วนที่เหลือ (ณวันที่ 27 มี.ค.58)
ของการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์
ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554

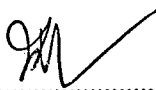
1. งานซ่อมรอยแตกร้าว ผงัง ผิวพื้นทั่วไป และขอบถนน
2. งานแก้ไขฐานยึดก้านราวจับสแตนเลสหนา 5 มม. ทางลาดและบันไดหน้าอาคาร และราวสแตนเลสระเบียงข้างอาคารชำรุด (โยก)
3. ม่านพลาสติกสีเหลือง ติดทางเข้า - ออก ประตูที่มีสัญลักษณ์  ทั้งหมด
4. งานแก้ไขเดินท่อเมนประปา (ท่อ HDPE Ø 2") ตามรูปแบบกำหนดแผ่นที่ SAN-02
5. สัญลักษณ์รูปคนหน้าห้องอาบน้ำละหมาด ตามรูปแบบใหม่เป็นรูป 2 คน
6. ย้ายโคมไฟสองป้าย (หน้าอาคาร) จากภายในไปอยู่ภายนอกและยกระดับโครงป้ายให้สูงอีก ~ 0.60 ม.
7. ตรวจเช็คและติดตั้งก๊อกน้ำในห้องเย็น จำนวน 2 ก๊อก
8. ก๊อกล้างพื้นภายในอาคารและห้องเย็น กำหนดให้มี 20 จุด ตามรูปแบบแผ่นที่ SAN-02 ตรวจเช็คและดำเนินการให้เป็นไปตามกำหนดด้วย
9. ถาดอาหารและน้ำพะะ ในคอกพักสัตว์ตามรูปแบบต้องมีด้วย
10. งานขัดผิวหน้าหินขัดต้องลงวัสดุเคลือบผิวอย่างน้อย 2 ครั้ง (ตามรายการประกอบแบบหน้า 66 ข้อ 2.2.6)
11. ต้องมีก๊อกล้างมือ HAND SPRAY ในห้องปฏิบัติการ รวม 8 จุด ตามรูปแบบแผ่นที่ SAN-02
12. ติดแผ่นสติ๊กเกอร์สีน้ำเงิน รองแผ่นหลังป้ายห้องน้ำและทางลาดทุกแผ่น
13. ติดตั้งถังดับเพลิง 10 lb จำนวน 3 ชุด ตามจุดที่กำหนด
14. สายเมนไฟฟ้าภายนอกอาคาร (THW 4 x 35 sq.mm) ขาดหายไป 3 ช่วงเสา
15. ติดตั้งกล่องรางผ้าม่านห้องเรียน (ไม่รวมผ้าม่าน)
16. นำส่งเหล็กเกี่ยวดึงประตูเหล็กม้วน จำนวน 2 ชุด
17. ติดตั้งอ่างล้างเท้าแช่น้ำยาสำเร็จรูป พร้อมก๊อกน้ำบริเวณหน้าทางลาดขึ้นคอกพักสัตว์
18. เก็บงานทาสีผนังภายในและภายนอก เพิ่มเติมอีก 1 ครั้ง
19. งานติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรและอุปกรณ์ และทดสอบงานระบบทั้งหมด
20. งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารทั้งหมด
21. ประสานกับ หจก.หวงหงส์ เรื่องเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายในอาคารเข้ากับระบบ GEN
22. ตัดปลายน๊อตส่วนเกินบริเวณของทางลาดหลังอาคาร ส่วนที่ยาวเกินความจำเป็น
23. ประสานวิศวกรไฟฟ้า ตรวจเช็คความเรียบร้อยงานไฟฟ้าทั้งหมด
24. ตรวจเช็คและซ่อมยึดแผ่นมุ้งลวด (พลาสติก) บนผ้าชายคาใต้หลังคาให้เรียบร้อย
25. ติดตั้งตู้ควบคุมหัวฉีดกำจัดปลวกตามจุดต่างๆ และต้องมีหนังสือรับประกันผลงานเป็นเวลา 5 ปี (ตามรายการประกอบแบบหน้า 63 ข้อ 4)
26. ผู้รับจ้างต้องดำเนินการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ ที่ควบคุมใช้งาน และบำรุงรักษาเครื่องวัสดุ อุปกรณ์ ให้มีความรู้ในการใช้งาน (ตามรายการประกอบแบบ หน้า 170 ข้อ 1.4.7)
27. ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า สถาปัตยกรรมและโครงสร้างระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย

28. นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิด

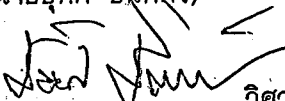
29.

30. ค่าน้ำและค่าไฟฟ้าในการก่อสร้างอาคาร


จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการให้เป็นไปตามรูปแบบกำหนดต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน


(นายอุทิศ อิมฮศร)

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)

(นายชัยยศ วิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน

(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน

(นายสิน พุทธิหมเทพ)

วันที่ 31 เดือน 20 พ.ศ. 58

ภาพถ่ายครั้งที่ 182

วันที่ 25- 31 มีนาคม 2558

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

