

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต
ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่..... 4 พ.ค. 58

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต
เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 213 ตั้งแต่วันที่ 28 07 058 ถึงวันที่ 3 พ.ค. 58

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รั้งจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 7 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2557 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 624 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1	รายการ	ผลของงาน
	<ul style="list-style-type: none">- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ- ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ- ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ- ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ- ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ- ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ- จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ- ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ- นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมน้ำหนักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ- ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	

งวดที่ 2	รายการ	ผลของงาน
	<ul style="list-style-type: none">- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG	100%

	พร้อมได้รับการอนุมัติ	
	- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %	
	- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %	
	- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %	
	- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %	
	สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 3	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ	
	- เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ	
	- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 4	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ	
	- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ	
	- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ	
	- หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 5	รายการ	ผลของงาน
	- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ	
	- เทบันไดขึ้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ	
	- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 %	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 6	รายการ	ผลของงาน
	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 30 %	
	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %	
	- เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ 30 %	
	- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 7	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แป, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด	
	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 60 %	
	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60%	
	- เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ 60 %	
	สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	100%

งวดที่	รายการ	ผลของงาน
งวดที่ 8	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ	
	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 9	รายการ	ผลของงาน
	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้พร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ	
	- เดินท่อประปา, น้ำทิ้ง แล้วเสร็จ	
	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 90 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 10	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งวงกบ AL แล้วเสร็จทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %	100%
	สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 11	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ	100%
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %	
	- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ – PU – อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....7.69.....%	
งวดที่ 12	รายการ	ผลของงาน
11.00	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ	
11.00	- ตกแต่งวัสดุปูผนังแล้วเสร็จ	
11.00	- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ	
11.00	- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ	
11.00	- ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด	87.00%
11.00	- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ	
10.00	- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %	
-	- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ	
11.00	- ติดตั้งกระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ	

สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ..... 6.69 %

งวดที่ 13	รายการ	ผลของงาน
7.00	- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 งบฯแล้วเสร็จ	
4.78	- ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ	
7.14	- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ	
7.14	- ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ	
3.50	- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด	45.70 %
7.14	- ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ	
5.00	- ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ	
4.00	- ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา	
	- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า	
	- ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง	
	- ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย	
	- นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ	
	- เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร	
	- ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา	
	สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 3.51 %	

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ..... 100.....%	คิดเป็น..... 7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ..... 87.00 %	คิดเป็น..... 6.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ..... 45.70 %	คิดเป็น..... 3.51 %	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ..... 94.79 %			

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 3 พ.ค. 58)

งวดที่ 1	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554	
	แล้วเสร็จจริง..... 29 มิ.ย. 55..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 247..... วัน)	
งวดที่ 2	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554	
	แล้วเสร็จจริง..... 17 ก.ย. 55..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 298..... วัน)	

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง.....17 ก.ย.55.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....278.....วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....444.....วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....22 มี.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....424.....วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง.....9 ก.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....506.....วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....510.....วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....2 ส.ค.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....489.....วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....27 ก.ย.56.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....533.....วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....7 พ.ค.57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....735.....วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง.....20 พ.ค. 57.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....718.....วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....1240.....วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 16 มิถุนายน 2556
แล้วเสร็จจริง.....-.....(เร็วกว่าสัญญา.....-.....วัน, ช้ากว่า.....869.....วัน)

4. วันเวลาดำเนินการ (นับถึงวันที่..... 3 พ.ค. 58)

เวลาดำเนินการตามสัญญา 624 วัน
ใช้เวลาดำเนินการไปแล้วทั้งสิ้น..... 1,493.....วัน เท่ากับ..... 239.26 %
ล่วงเลยกำหนดเวลาดำเนินการ..... 869.....วัน เท่ากับ..... 139.26 %

5. สถานะทางการเงิน
ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว..... 11.....งวด เป็นเงิน..... 757,070.....บาท เท่ากับ..... 81.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน
เฉลี่ยวันละประมาณ..... -.....คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

ผู้รับจ้างขอต่ออายุสัญญา

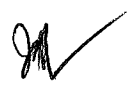
8. ความคิดเห็น


จากกรณีการดำเนินงานโครงการ 3 พ.ย. 58 พบว่าผู้รับจ้างยังไม่เข้า
ทำงานตามที่แจ้งไว้ ที่จุดก่อสร้างได้เรียกช่างไปตรวจสอบพร้อมพิธี
เมื่อ 13/11/58 จะเริ่มงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 15/11/58 อย่างไรก็ตาม
ตามเอกสารประกอบรายการรวมทั้งหมด จะมีงบประมาณ์ตัวต่อไปวันที่
17/11/58 และติดขัดให้ชัดเจนว่า งบประมาณทั้งหมดนี้ ผู้รับจ้างและผู้เกี่ยวข้อง
จัดเข้าร่วมประชุมมอบหมายตามต้นฉบับด้วย


เอกสารประกอบรายงาน

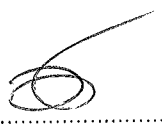
- 1) รายงานประจำวัน จำนวน..... 1แผ่น
- 2) แผนภูมิก่อสร้าง จำนวน..... 1แผ่น
- 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน จำนวน..... 1แผ่น
- 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 12, 13 จำนวน..... 1แผ่น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทสร)

ลงชื่อ..... วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมงาน
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..... ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
(.....)

ภาพถ่ายครั้งที่ 213

วันที่ 28 ตุลาคม - 3 พฤศจิกายน 2558

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

