

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ 9 มิ.ย. 56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 66 ตั้งแต่วันที่ 1 มิ.ย. 56 ถึงวันที่ 8 มิ.ย. 56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 ค่าก่อสร้าง 9,347,000.00.- บาท เวลาก่อสร้าง 270 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555 นั้น ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้างให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1

รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
 - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
 - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
 - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
 - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
 - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
 - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมหมู่นักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
 - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ 7.69 %

100 %

งวดที่ 2

รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %

100 %

- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
- เจาะบ่อบาดาลแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69 %

งวดที่ 3

รายการ

ผลของงาน

- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 4

รายการ

ผลของงาน

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ 25
- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ 25
- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ 22
- หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ 20
- สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ.....7.07 %

92 %

งวดที่ 5

รายการ

ผลของงาน

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ 0
- เทบันไดชั้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ 2
- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 % 0
- สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ.....0.15 %

2 %

งวดที่ 6

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 30 %
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %
- เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง,ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 30 %
- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน
- สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ.....0 %

งวดที่ 7

รายการ

ผลของงาน

- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แปะ, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด
- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 60 %
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60%
- เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง,ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 60 %
- สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ.....0 %

งวดที่ 8

รายการ

ผลของงาน

- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ
 - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....% 0

งวดที่ 9

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ
 - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ
 - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 80 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....% 0

งวดที่ 10

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
 - ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ
 - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %
 - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %
- สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....% 0

งวดที่ 11

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
 - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
 - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %
 - ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....% 0

งวดที่ 12

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ
 - ตกแต่งวัสดุปูผนังแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %
 - จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งกระบวยน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ.....% 0

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
 - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
 - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
 - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบม้วนภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
 - นำส่งบัญชีัญญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
 - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
 - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0 %

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ	100.00	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ	100.00	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ	100.00	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ	92.00	% คิดเป็น	7.07	% ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ	2.00	% คิดเป็น	0.15	% ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ		30.29	% ของทั้งหมด		

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 8 2 9. 56)

งวดที่ 1	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554
แล้วเสร็จจริง	29 2 0. 55 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
งวดที่ 2	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554
แล้วเสร็จจริง	17 1 0. 55 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง..... 17 ธ.ค. 55 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 278
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 371
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 351
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 331
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 311
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 291
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 271
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 251
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 231
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 211
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... - (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 191

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่..... 8 ธ.ค. 56))

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 270 วัน

ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น..... 462วัน เท่ากับ..... 171.11%

ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง..... 191วัน เท่ากับ..... 70.74%

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว..... 3งวด เป็นเงิน..... 1962870-บาท เท่ากับ..... 21.00% ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ..... 22.33คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

แอมอฟ (ชาวพม่า 100%) ไม่ค่อยมีฝีมือ, ทรงมือตึงไม่จับของ
เครื่องมือช่างอย่างเช่นไขควง, ค้อน, ฆ้อน, ไม้เลื่อย, ไม้เลื่อยไฟฟ้า
ทำให้งานช้าลงและไม่เรียบร้อย, ข้อดีที่เห็นจากที่อื่น ๆ แล้วยังต้องสั่ง
ทำให้มาซื้อของจากต่างประเทศก็ไม่มีใช้, วัสดุและอุปกรณ์ที่เห็นพวกนี้
ไม่ครบ ไม่ดีพอ 3 ก็ไม่เหมาะสมกับงานที่มอบหมาย
และที่สำคัญที่สุด ผู้ควบคุมงาน (ช่างผู้รับ) ไม่มีความรู้พอที่จะ
กำกับดูแล ปล่อยให้ช่างทำเองตามใจชอบ, ข้อดีที่เห็นจากที่อื่น ๆ
ผอมผอมมาเป็นของจริงก็ไม่ค่อยดี ทำให้ผอมผอมกันเอง
ในภาพรวมออกมาไม่เรียบร้อยเท่าที่ควร

8. ความคิดเห็น

- รกทหรือร่ว 100% ผลพหุผล = 11 วัน (ต่อวันที่ 8 ๒๐๕๖)	
- ได้อพหรือ	= 30.29 %
- ไร่หรือไร่หรือ	= 171.11 %
- เบิกหรือไร่หรือ (หรือหรือ)	= 21.00 %

เอกสารประกอบรายงาน

- | | |
|---|----------------------|
| 1) รายงานประจำวัน | จำนวน.....๗.....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง | จำนวน.....-.....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน | จำนวน.....-.....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่.....๔..... | จำนวน.....1.....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทธร)

ลงชื่อ.....วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(.....)

ภาพถ่าย ครั้งที่ 66

วันที่ 2 - 8 มกราคม 2555

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

