

# รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต  
ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ 27 ก.พ. 56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต  
เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 73 ตั้งแต่วันที่ 20 ก.พ. 56 ถึงวันที่ 26 ก.พ. 56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้ง  
เจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดย  
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน  
2554 ค่าก่อสร้าง 9,347,000.00.- บาท เวลาก่อสร้าง 270 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555 นั้น  
ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

## 1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

### งวดที่ 1

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้  
คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
  - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและ  
สำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
  - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้าง งบประมาณตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
  - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
  - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
  - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
  - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมมูลค่าเหล็กไม่น้อยกว่า  
15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
  - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

### งวดที่ 2

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็ม  
ตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบ  
เสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG  
พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %

100 %

- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
  - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
  - เจาะบ่อบาดาลแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

งวดที่ 3

รายการ

ผลของงาน

- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ
  - เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
  - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

งวดที่ 4

รายการ

ผลของงาน

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ 25-3 = 22
  - ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ = 25
  - จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ = 25
  - หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ = 25
- สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ..... 7.45 %

97 %

งวดที่ 5

รายการ

ผลของงาน

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ = 26
  - เทบันไดชั้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ = 30
  - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 % = 0
- สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ..... 4.30 %

56.00 %

งวดที่ 6

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 30 % = 3
  - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 % = 0
  - เดินท่อประปา, ฝ้าหิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 30 % = 0
  - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน = 0
- สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ..... 0.23 %

3.00 %

งวดที่ 7

รายการ

ผลของงาน

- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แป, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 60 %
  - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60%
  - เดินท่อประปา, ฝ้าหิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 60 %
- สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ..... 0 %

งวดที่ 8

รายการ

ผลของงาน

- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ
- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร  
สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ.....%

งวดที่ 9

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ
- เดินท่อประปา, ฝ้าหิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ
- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 80 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร  
สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ.....%

งวดที่ 10

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ
- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %
- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %  
สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ.....%

งวดที่ 11

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %
- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ  
สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ.....%

งวดที่ 12

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ
- ตกแต่งวัสดุบุผนังแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันได้ และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %
- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งคูระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ  
สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ.....%

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
  - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
  - นำส่งบัญชีบัญชี และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
  - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
  - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรียนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0 %

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ	100.00	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ	100.00	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ	100.00	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ	97.00	%	คิดเป็น	8.45	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ	56.00	%	คิดเป็น	4.30	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ	3.00	%	คิดเป็น	0.23	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ		35.05	%				

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่ 26 ก.พ. 56)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง 29 ต.ค. 55 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 247 วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554  
แล้วเสร็จจริง 17 ก.พ. 56 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 298 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง..... 17 ก.ย. 55 ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 478 วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 420 วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 400 วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 380 วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 360 วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 340 วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 320 วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 300 วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 270 วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 260 วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า 240 วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่ 26 ก.พ. 56)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 270 วัน

ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น 511 วัน เท่ากับ 189.25 %

ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง 240 วัน เท่ากับ 88.88 %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว 3 งวด เป็นเงิน 1962870 - บาท เท่ากับ 21.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ 9 คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

สภาพภูมิประเทศขรุขระ 3 วัน เพื่อสภาพของพื้นที่  
ตลอดทั้งวัน ไม่สามารถทำอะไรมาก ประกอบกับวัสดุ 11.5 11.5 11.5  
จำนวน 100 (9 ตัน/วัน) ทำให้เกิดความล่าช้าหรือช้ามาก


8. ความคิดเห็น


ระยะเวลาที่ก่อสร้าง ~ 3 เดือน (ตามแผนใหม่) กับอัตรา  
ที่ก่อสร้าง 64.96% คิดว่าไม่ช้าแล้วจริงตามแผน หรือจาก  
การที่ยังไม่มีข้อสรุปชัดเจน เราสามารถตามที่ได้รับแจ้งจาก  
ผู้รับจ้างแล้วแต่ขอแจ้ง


เอกสารประกอบรายงาน


- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1) รายงานประจำวัน  | จำนวน..... 7 .....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง                                       | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน                                  | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 4,5,6 | จำนวน..... 1 .....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน  
(นายอุทิศ อินทธร)

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)  
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(.....)

# ภาพถ่าย ครั้งที่ 73

วันที่ 20-26 กุมภาพันธ์ 2555

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

