

# รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 หน่วย  
ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา  
วันที่ 10 12.0.56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 หน่วย  
เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 79 ตั้งแต่วันที่ 3 12.0.56 ถึงวันที่ 9 12.0.56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้ง  
เจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 หน่วย รับจ้างโดย  
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริ่ง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน  
2554 ค่าก่อสร้าง 9,347,000.00.- บาท เวลาก่อสร้าง 270 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555 นั้น  
ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

## 1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1

รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้  
คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
  - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและ  
สำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
  - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
  - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
  - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
  - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
  - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมผูกเหล็กไม่น้อยกว่า  
15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
  - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ 7.69 %

100%

งวดที่ 2

รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็ม  
ตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบ  
เสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG  
พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %

100%



งวดที่ 8

รายการ

ผลของงาน

- ทำการรื้อหลังคาแล้วเสร็จ
  - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ..... 0 %

งวดที่ 9

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ
  - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ
  - ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 80 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร
- สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ..... 0 %

งวดที่ 10

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
  - ตกแต่งวัสดุผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด
  - ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ
  - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %
  - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %
- สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ..... 0 %

งวดที่ 11

รายการ

ผลของงาน

- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
  - ตกแต่งวัสดุผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด
  - จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ
  - เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %
  - ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ..... 0 %

งวดที่ 12

รายการ

ผลของงาน

- - ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ
  - - ตกแต่งวัสดุผนังแล้วเสร็จ
  - - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ
  - - ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ
  - - ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด
  - - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ
  - - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %
  - - จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ
  - 10 - ติดตั้งกระบวยฆ่าภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ..... 0.76 %

10 %

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตซ์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
  - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบหม้อภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
  - นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
  - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
  - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0 %

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ	100	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ	100	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ	100	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ	100	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ	100	% คิดเป็น	7.69	% ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ	45	% คิดเป็น	3.46	% ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ	30	% คิดเป็น	2.30	% ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ	10	% คิดเป็น	0.76	% ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ	-	% คิดเป็น	-	% ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ		44.97	% ของทั้งหมด		

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่ 9 12/0.56 )

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง 29 2/0.55 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 247 วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554  
แล้วเสร็จจริง 17 1/0.55 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 298 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง 17 12.55 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 278 วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง 22 1.56 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 499 วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง 22 1.56 (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 624 วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 422 วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 402 วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 382 วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 362 วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 342 วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 312 วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 302 วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 1 กรกฎาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง - (เร็วกว่าสัญญา - วัน, ช้ากว่า 282 วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่ 9 12.56)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 270 วัน  
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น 553 วัน เท่ากับ 204.81 %  
ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง 282 วัน เท่ากับ 104.44 %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว 5 งวด เป็นเงิน 327,450 บาท เท่ากับ 35.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ 12.66 คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

เนื่องจากขอแนวเส้นท่อตรงต่อแล้วพบว่า พื้นที่ทางตอนบน  
มีต้นไม้ รากของต้นไม้ รบกวนการก่อสร้าง การแก้ไขคือ  
ตัดต้นไม้ รากที่รบกวนการก่อสร้างออก และขุดลอกท่อ  
จากท่อเดิมหรือขุดลอกท่อใหม่แล้วติดตั้งท่อใหม่  
หรือทำท่อใหม่แล้ววางท่อใหม่

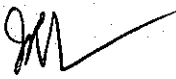
8. ความคิดเห็น

- มอ:เวลาผ่านไปแล้ว = 204.89 %  
- ผิดตรงตามทั้งหมด = 44.97 %  
- เบิกเงินไปแล้ว 5 บาท = 35.00 %  
ผู้ตรวจเห็นว่า ข้อข้อ ๕ ปรากฏว่า ขาดเพดานฝ้าเพดาน  
คอมจาก กทม. เสร็จเรียบร้อยที่มีคุณภาพดีมากกว่า


เอกสารประกอบรายงาน


- |   |         |      |
|---|---------|------|
| 1) รายงานประจำวัน                                     | จำนวน 7 | แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง                                    | จำนวน - | แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน                               | จำนวน - | แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 67 | จำนวน 1 | แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ  วิศวกรผู้ควบคุมงาน  
(นายอุทิศ อินทธร)

ลงชื่อ ..... วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)  
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมงาน  
(นายนิทัศน์ สONGศรี)

ลงชื่อ  ผู้ควบคุมงาน  
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ  
(.....)

# ภาพถ่าย ครั้งที่ 79

วันที่ 3-9 เมษายน 2556

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

