

# รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ 29 พ.อ. 56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 86 ตั้งแต่วันที่ 22 พ.อ. 56 ถึงวันที่ 28 พ.อ. 56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 474 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

## 1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

### งวดที่ 1

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
  - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
  - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
  - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
  - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
  - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
  - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมผูกเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
  - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100%

### งวดที่ 2

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ, อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

100%

- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

งวดที่ 3

รายการ

ผลของงาน

- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

งวดที่ 4

รายการ

ผลของงาน

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ
- หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

งวดที่ 5

รายการ

ผลของงาน

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ
- เทบันไดขั้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

งวดที่ 6

รายการ

ผลของงาน

- 25 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 40%
- 0 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %
- 3 - เดินท่อประปา, ฝ้าหิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 30 %
- 25 - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน
- สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ..... 4.07 %

30 %

53 %

งวดที่ 7

รายการ

ผลของงาน

- 25 - ทำการติดตั้งโครงหลังคา แปะ, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด 70%
- 22 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 60%
- 0 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60%
- 2 - เดินท่อประปา, ฝ้าหิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 60 %
- สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ..... 3.76 %

70 %

60 %

49 %

งวดที่	รายการ	ผลของงาน
งวดที่ 8	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ</li> <li>- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร</li> </ul>	สรุปลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ..... <u>0</u> %
งวดที่ 9	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ</li> <li>- เดินท่อประปา, ฝ้า, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ</li> <li>- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน <del>20</del><sup>40</sup> % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร</li> </ul>	สรุปลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ..... <u>0</u> %
งวดที่ 10	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด</li> <li>- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด</li> <li>- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ - <i>ตัดวงกบอลูมิเนียม 80% (เสร็จ)</i></li> <li>- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %</li> <li>- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %</li> </ul>	สรุปลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ..... <u>0</u> %
งวดที่ 11	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด</li> <li>- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด</li> <li>- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ</li> <li>- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %</li> <li>- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ</li> </ul>	สรุปลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ..... <u>0</u> %
งวดที่ 12	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ</li> <li>- ตกแต่งวัสดุบุผนังแล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด</li> <li>- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %</li> <li>- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ</li> <li>- ติดตั้งกระบวยน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ</li> </ul>	สรุปลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ..... <u>0.76</u> %

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 งบฯแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
  - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบฆ่าภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
  - นำส่งบัญชีกุญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
  - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
  - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรียนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ.....% 0

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ	100	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ	100	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ	100	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ	100	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ	100	%	คิดเป็น	7.69	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ	53	%	คิดเป็น	4.07	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ	49	%	คิดเป็น	3.76	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ	10	%	คิดเป็น	0.76	%	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ	-	%	คิดเป็น	-	%	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ					47.04	%	

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 28 พ.ค. 56)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง..... 29 พ.ค. 56 .....(เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554  
แล้วเสร็จจริง..... 17 พ.ค. 56 .....(เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง..... 17 10 55 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... 22 20 56 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... 22 20 56 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่..... 28 พ.ค. 56.....)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 474 วัน

ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น..... 605 ..... วัน เท่ากับ..... 127.63 ..... %

ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง..... 131 ..... วัน เท่ากับ..... 27.63 ..... %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว..... 5 ..... งวด เป็นเงิน..... 327,450 ..... บาท เท่ากับ..... 35.00 ..... % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ..... 19 ..... คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

เนื่องจากที่ท่าเรือบริเวณ ในตอนแรกพื้นที่ ดิน ด.จ. 100  
ไม่ชัดเจนจุดใด ดิน ด.จ. 100 มีน้ำไหล ผ่านประตูระบายน้ำ ทำให้เกิด  
ผลกระทบต่อการก่อสร้างคือ ดิน ด.จ. 100 100 เมตร รอบถนน ด.จ. 100  
พื้นที่ดินเกิน 100 ตารางเมตร ทำให้ต้องใช้เวลาในการก่อสร้าง  
และค่าแรงคนงานค่อนข้างมาก ซึ่งเงินที่จ่ายค่าจ้างคนงาน

8. ความคิดเห็น

เพื่อออกจากคาน้ำท่อน้ำร้อนออก ไม่เห็นไปตามกรอบเวลา  
ที่ใ้ให้ไว้ให้ครบถ้วนแผนที่ย่าง (ค่าจ้าง) ทำให้ไม่ทราบข้อ  
เวลาที่ออกมาแล้วเสร็จไว้ดี ต่อให้ดูเห็นด้วย ทำท่อน้ำร้อนไว้  
อีก และให้ปรับแผนที่ย่างตามที่เห็นเป็นจุดขึ้น เสร็จให้กรรมการ  
คาน้ำท่อน้ำร้อน ฟังตามด้วย

เอกสารประกอบรายงาน

- |   |                        |
|---|------------------------|
| 1) รายงานประจำวัน                                       | จำนวน..... 7 .....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง                                      | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน                                 | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 6, 7 | จำนวน..... 1 .....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน  
(นายอุทิศ อินทสร)

ลงชื่อ.....วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)  
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(.....)