

# รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ ๕ มี.ค. ๕๖

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ ๘๗ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ พ.ค. ๕๖ ถึงวันที่ ๔ มี.ค. ๕๖

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 474 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

## 1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

### งวดที่ 1

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
  - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
  - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
  - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
  - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
  - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปกติพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
  - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมเข้าหน้าเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
  - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ..... 7.69 %

100 %

### งวดที่ 2

#### รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

100 %

- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
  - ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
  - เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
  - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 3	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ	100 %
	- เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ	
	- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ..... <u>7.69</u> .....%	

งวดที่ 4	รายการ	ผลของงาน
	- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ	100 %
	- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ	
	- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ	
	- หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ..... <u>7.69</u> .....%	

งวดที่ 5	รายการ	ผลของงาน
	- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ	100 %
	- เทบันไดขึ้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ	
	- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 %	
	สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ..... <u>7.69</u> .....%	

งวดที่ 6	รายการ	ผลของงาน
<u>25</u>	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ <del>และอลูมิเนียม</del> พร้อมเทเอ็นท์หลัง คสล. แล้วเสร็จ <sup>40</sup> <del>30</del> %	53 %
<u>0</u>	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %	
<u>3</u>	- เดินท่อประปา, ฝ้าห้อง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 30 %	
<u>25</u>	- นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน	
	สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ..... <u>4.07</u> .....%	

งวดที่ 7	รายการ	ผลของงาน
<u>25</u>	- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แป, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด	50 %
<u>23</u>	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้ <del>และอลูมิเนียม</del> พร้อมเทเอ็นท์หลัง คสล. แล้วเสร็จ <sup>70</sup> <del>60</del> %	
<u>0</u>	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60 %	
<u>2</u>	- เดินท่อประปา, ฝ้าห้อง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 60 %	
	สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ..... <u>3.84</u> .....%	



งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
  - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบผู้ภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
  - นำส่งบัญชีฎญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
  - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
  - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0 %

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ..... 100 %	คิดเป็น..... 7.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ..... 100 %	คิดเป็น..... 7.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ..... 100 %	คิดเป็น..... 7.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ..... 100 %	คิดเป็น..... 7.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ..... 100 %	คิดเป็น..... 7.69 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ..... 53 %	คิดเป็น..... 4.07 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ..... 50 %	คิดเป็น..... 3.84 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ..... - %	คิดเป็น..... - %	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ..... - %	คิดเป็น..... - %	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ..... - %	คิดเป็น..... - %	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ..... - %	คิดเป็น..... - %	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ..... 10 %	คิดเป็น..... 0.76 %	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ..... - %	คิดเป็น..... - %	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ..... 47.12 %			

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 4 20.56 )

งวดที่ 1	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554	
	แล้วเสร็จจริง..... 29 20.55	(เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ซ้ำกว่า..... 247 วัน)
งวดที่ 2	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554	
	แล้วเสร็จจริง..... 17 10.55	(เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ซ้ำกว่า..... 298 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง..... 17 ก.ย. 55 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 278
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... 22 ธ.ค. 54 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 444
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... 22 ธ.ค. 54 ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 424
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 478
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 458
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 438
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 418
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 398
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 368
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 358
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556  
แล้วเสร็จจริง..... - ..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....วัน) 138

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่..... 4 ก.ย. 56 )

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 474 วัน  
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น..... 612 ..... วัน เท่ากับ..... 129.11 %  
ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง..... 138 ..... วัน เท่ากับ..... 29.11 %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว..... 5 ..... งวด เป็นเงิน..... 3271450 ..... บาท เท่ากับ..... 35.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ..... 13 ..... คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

- ชาวออสเตรเลียเข้ามาหา คัดลอกเอกสาร  
- อนุมัติใบสั่งการเรื่องเวลาปิดการก่อสร้าง 10/10/56  
- อนุมัติขอเพิ่ม ขอบเขต สุ่มเก็บที่ทำวันเดือนแรกงวด และ  
แก้ใขขอบเขตก่อสร้าง ที่ทำไว้ไม่เป็นไปตามสัญญาที่กำหนด  
- ผู้รับจ้างยังไม่ได้รับเงินงวดที่ 4, 5 ที่สัญญาไม่ส่ง  
22 ธ.ค. 56 สิ้นสุดการก่อสร้างก่อนกำหนดด้วย


8. ความคิดเห็น

เห็นควรเรื่องอัตราเงินอุดหนุน 4, 5 ทุนอุดหนุน  
เพื่อจัดซื้อวัสดุอุปกรณ์

เอกสารประกอบรายงาน


- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1) รายงานประจำวัน  | จำนวน..... 7 .....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง   | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน                                      | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่..... 6, 7 | จำนวน..... 1 .....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน  
(นายอุทิศ อินทสร)

ลงชื่อ.....วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)  
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน  
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(.....)

# ภาพถ่าย ครั้งที่ 87

วันที่ 29 พฤษภาคม - 4 มิถุนายน 2556

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

