

รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต
ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่..... 17 10 56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่..... 93ตั้งแต่วันที่..... 10 10 56ถึงวันที่..... 16 10 56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริ่ง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 474 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

งวดที่ 1

รายการ

ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
 - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
 - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
 - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
 - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
 - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณูปโภคพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
 - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
 - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมผ้าหนักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
 - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ..... 7.69%

100 %

งวดที่ 2

รายการ

ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

100 %

- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
 - ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
 - เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
 - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69 %

งวดที่ 3

รายการ

ผลของงาน

- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ
 - เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
 - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 4

รายการ

ผลของงาน

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ
 - ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
 - จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ
 - หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 5

รายการ

ผลของงาน

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ
 - เเทบ้นไวด์ขึ้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
 - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 6

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 40 %
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %
 - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 30 %
 - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน
- สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 7

รายการ

ผลของงาน

- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แปะ, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด
 - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ 70 %
 - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60 %
 - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ 60 %
- สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ.....7.69 %

100 %

งวดที่ 8	รายการ	ผลของงาน
๕๐	- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ	
๒๐	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร สรุปผลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ..... 5.38 %	70 %

งวดที่ 9	รายการ	ผลของงาน
16	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ	
12	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ	
12	- เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดับเพลิง แล้วเสร็จ	
8	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร สรุปผลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ..... 3.69 %	48 %

งวดที่ 10	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ - ติดตั้งวงกบ AL แล้วเสร็จทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %	
	สรุปผลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ..... 0 %	

งวดที่ 11	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุบุผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %	
	- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ..... 0 %	

งวดที่ 12	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ	
	- ตกแต่งวัสดุบุผนังแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด	
	- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %	
	- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ	
12	- ติดตั้งกระบวยน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ	
	สรุปผลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ..... 0.92 %	12 %

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 องศาแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
 - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
 - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
 - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
 - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
 - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบน้ำภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
 - นำส่งบัญชีกุญแจ และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
 - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
 - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรียนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ.....0%
0

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ.....100.....%	คิดเป็น.....7.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ.....70.....%	คิดเป็น.....5.38.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ.....48.....%	คิดเป็น.....3.69.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ.....0.....%	คิดเป็น.....0.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ.....0.....%	คิดเป็น.....0.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ.....12.....%	คิดเป็น.....0.92.....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ.....0.....%	คิดเป็น.....0.....%	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ.....63.82.....%			

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่.....16 11 56.....)

- งวดที่ 1 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554
 แล้วเสร็จจริง.....29 20 55.....(เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....247 วัน)
- งวดที่ 2 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554
 แล้วเสร็จจริง.....17 10 55.....(เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า.....298 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554
แล้วเสร็จจริง..... 17 ก.ค. 55..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 278
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... 22 ธ.ค. 54..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 444
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... 22 ธ.ค. 54..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 424
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555
แล้วเสร็จจริง..... 9 ก.ค. 55..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 506
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... 9 ก.ค. 55..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 486
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 480-
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 460-
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 440-
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 410-
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 400-
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556
แล้วเสร็จจริง..... -..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ซ้ำกว่า.....วัน) 180

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่..... 16 ก.ค. 55.....)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 474 วัน
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น..... 654.....วัน เท่ากับ..... 137.97%
ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง..... 180.....วัน เท่ากับ..... 37.97%

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว..... 7.....งวด เป็นเงิน..... 4580030-.....บาท เท่ากับ..... 49.00% ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ..... 8.85.....คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

- จำนวนช่างและคหกรมีห้อยมาก (~ 8-9 คน/วัน)
ติดขัดด้วยเวลาที่รอคหกรเพิ่ม ทดสอบหรือแก้ไข
แต่ก็ไม่ค่อยมีเวลาสำหรับช่าง

8. ความคิดเห็น

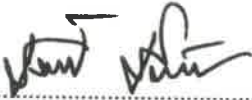
+ ผลประเมินค่าเฉลี่ยกว่าที่กำหนด 37.97 %
โดยที่ 63.82 % เกิดจากการทำส.เรื่อรื้อผู้รับเข้าใหม่
เรื่อการรวมเอาใหม่เรื่อเรื่อโดยเรื่อ

เอกสารประกอบรายงาน

- | | |
|--|------------------------|
| 1) รายงานประจำวัน | จำนวน..... 7แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง | จำนวน..... -แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน | จำนวน..... -แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 8,9 | จำนวน..... 1แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน
(นายอุทิศ อินทศร)

ลงชื่อ..........วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(.....)

ภาพถ่าย ครั้งที่ 93

วันที่ 10 - 16 กรกฎาคม 2556

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

