

# รายงานการก่อสร้างประจำสัปดาห์

งาน โครงการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

ที่ สถานีวิจัยคลองหอยโข่ง คณะทรัพยากรธรรมชาติ อ.คลองหอยโข่ง จ.สงขลา

วันที่ 24/1/56

เรื่อง รายงานผลการก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 94 ตั้งแต่วันที่ 17/1/56 ถึงวันที่ 23/1/56

ตามบันทึกข้อความคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยพัสดุ ที่ มอ 501/2857 ลงวันที่ 8 กันยายน 2554 แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ จำนวน 4 คน ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์ จำนวน 1 ยูนิต รับจ้างโดยห้างหุ้นส่วนจำกัด ดับบลิว แอนด์ พี คอนโทรล เอ็นจิเนียริง ตามสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 ลงวันที่ 30 กันยายน 2554 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 1 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2555 สัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2 ลงวันที่ 25 กันยายน 2555 และสัญญาจ้างเลขที่ 7/2554 แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 3 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2556 ค่าก่อสร้าง 9,329,927.88.- บาท เวลาก่อสร้าง 474 วัน แล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556 นั้น

ผู้ควบคุมงานขอสรุปรายงานผลการก่อสร้าง ให้ทราบดังนี้

## 1. ผลงานที่แล้วเสร็จ

### งวดที่ 1

#### รายการ

#### ผลของงาน

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อสถาปนิกและ วิศวกรให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
  - ปรับพื้นที่ก่อสร้างและเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุก่อสร้างและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงานแล้วเสร็จ
  - ทำการถมดินบริเวณที่ก่อสร้างบดอัดตามระดับที่กำหนดในแบบแปลนแล้วเสร็จ
  - ทำการขออนุมัติขนาดเสาเข็มแล้วเสร็จและได้รับการอนุมัติ
  - ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและได้รับการอนุมัติ
  - ขออนุมัติใช้ระบบสาธารณสุขปลอดภัยพร้อมติดตั้งมาตรวัดของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - จัดทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนดแล้วเสร็จ
  - ขออนุมัติเหล็กเสริมและคอนกรีตที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
  - นำวัสดุเหล็กเสริมคอนกรีตเพื่อใช้งานก่อสร้างรวมน้ำหนักเหล็กไม่น้อยกว่า 15 ตันเข้ามาเตรียมไว้ ณ โรงเรือนเก็บวัสดุ
  - ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า (ปักเสาพาดสาย) แล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

100 %

### งวดที่ 2

#### รายการ

#### ผลของงาน

- นำเสาเข็มเข้าสถานที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวนและทำการตอกเสาเข็มตามความลึกที่กำหนดพร้อมตรวจสอบ BLOW COUNT และนำส่งผลการทดสอบเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมเสาเข็มทุกรายการ)
- ส่งแผนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ขออนุมัติวัสดุ , อุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม SHOP DWG พร้อมได้รับการอนุมัติ

100 %

- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 50 %
  - ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
  - เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 50 %
  - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 3

รายการ

ผลของงาน

- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ
  - เทคอนกรีตฐานราก , และเสาตอม่อแล้วเสร็จ
  - ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 4

รายการ

ผลของงาน

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธี SOIL TREATMENT (ชนิดท่อ)แล้วเสร็จ
  - ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ
  - จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่แล้วเสร็จ
  - หล่อเสารับหลังคาแล้วเสร็จ
- สรุปผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 5

รายการ

ผลของงาน

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปแล้วเสร็จ
  - เทบันไดชั้นชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
  - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้าง 50 %
- สรุปผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 6

รายการ

ผลของงาน

- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นท์หลัง คสล. แล้วเสร็จ <sup>40</sup>~~30~~ %
  - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 30 %
  - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง ท่อดินหลัง แล้วเสร็จ 30 %
  - นำเหล็กโครงหลังคาเข้าเตรียมงานในพื้นที่ก่อสร้างครบถ้วนตามจำนวน
- สรุปผลงานงวดที่ 6 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

งวดที่ 7

รายการ

ผลของงาน

- ทำการติดตั้งโครงหลังคา แปะ, จันทันแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นท์หลัง คสล. แล้วเสร็จ <sup>70</sup>~~60~~ %
  - ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ 60%
  - เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้ง, ท่อดินหลัง แล้วเสร็จ 60 %
- สรุปผลงานงวดที่ 7 แล้วเสร็จ.....7.69.....%

100%

งวดที่ 8	รายการ	ผลของงาน
50	- ทำการมุงหลังคาแล้วเสร็จ	
30	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 20 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร สรุปลงานงวดที่ 8 แล้วเสร็จ..... 6.15 %	80 %

งวดที่ 9	รายการ	ผลของงาน
18	- ก่ออิฐพร้อมติดตั้งวงกบไม้และอลูมิเนียมพร้อมเทเอ็นทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ	
12	- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนัง แล้วเสร็จ	
20	- เดินท่อประปา, ฆ่าทิ้งท่อค้ำเพลิง แล้วเสร็จ	
10	- ทำการฉาบปูนได้ปริมาณงาน 80 % ของงานฉาบปูนผนังทั้งหมดทั้งอาคาร สรุปลงานงวดที่ 9 แล้วเสร็จ..... 4.67 %	60 %

งวดที่ 10	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 20 % ของงานทั้งหมด	
	- ทำการฉาบปูน แล้วเสร็จ - ผนังห้อง AL หรือ อิฐมวลเบา	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 40 %	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า 30 %	
	สรุปลงานงวดที่ 10 แล้วเสร็จ..... 0 %	

งวดที่ 11	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังปริมาณงาน 80 % ของงานทั้งหมด	
	- จัดทำโครงฝ้าเพดานแล้วเสร็จ	
	- เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานแล้วเสร็จ 50 %	
	- ติดตั้งบานประตูหน้าต่างไม้ - PU - อลูมิเนียมและประตูเหล็กพร้อมทำสีแล้วเสร็จ	
	สรุปลงานงวดที่ 11 แล้วเสร็จ..... 0 %	

งวดที่ 12	รายการ	ผลของงาน
	- ตกแต่งวัสดุปูพื้นแล้วเสร็จ	
	- ตกแต่งวัสดุปูผนังแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ (ไม่รวมอุปกรณ์) แล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งแผงกันแดดแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งราวบันได และราวกันตก แล้วเสร็จทั้งหมด	
	- ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในแล้วเสร็จ	
	- ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า 80 %	
	- จัดทำงานภูมิทัศน์แล้วเสร็จ	
12	- ติดตั้งกระบายน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ	
	สรุปลงานงวดที่ 12 แล้วเสร็จ..... 0.92 %	12 %

งวดที่ 13

รายการ

ผลของงาน

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบบห้องเย็น -4 งบฯแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ
  - ทาสีรองพื้นทั้งภายนอกและภายในอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งดวงโคม ปลั๊ก สวิตช์ ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ
  - ติดตั้งครุภัณฑ์เครื่องจักรแล้วเสร็จทั้งหมด
  - ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์แล้วเสร็จ
  - ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ ของมหาวิทยาลัยแล้วเสร็จ
  - ทำงานส่วนที่เหลือตามรูปแบบ แล้วเสร็จทั้งหมดครบถ้วนเป็นที่เรียบร้อยตามสัญญา
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบไฟฟ้า
  - ส่งมอบ SBUILT DRAWING งานสถาปัตยกรรมและโครงสร้าง
  - ส่งมอบ ASBUILT DRAWING ระบบตู้ภายในอาคาร และระบบบำบัดน้ำเสีย
  - นำส่งบัญชีฎญาง และคู่มือการบำรุงรักษาเครื่องมือ อุปกรณ์อาคารทุกชนิดที่ระบุแล้วเสร็จ
  - เก็บกวาดเศษวัสดุออกจากอาคาร พร้อมทำความสะอาดพื้นอาคารพร้อมเข้าใช้อาคาร
  - ปรับพื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงเรือนชั่วคราวให้สะอาดเรียบร้อยรวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในสัญญา
- สรุปผลงานงวดที่ 13 แล้วเสร็จ..... 0 .....%

2. สรุปผลงานรวม

งวดที่ 1	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 2	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 3	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 4	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 5	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 6	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 7	แล้วเสร็จ..... 100 .....%	คิดเป็น..... 7.69 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 8	แล้วเสร็จ..... 80 .....%	คิดเป็น..... 6.15 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 9	แล้วเสร็จ..... 60 .....%	คิดเป็น..... 4.61 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 10	แล้วเสร็จ..... 0 .....%	คิดเป็น..... 0 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 11	แล้วเสร็จ..... 0 .....%	คิดเป็น..... 0 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 12	แล้วเสร็จ..... 12 .....%	คิดเป็น..... 0.92 .....%	ของทั้งหมด
งวดที่ 13	แล้วเสร็จ..... 0 .....%	คิดเป็น..... 0 .....%	ของทั้งหมด
สรุปผลงานรวมทั้งหมดแล้วเสร็จ..... 65.51 .....%			

3. วันเวลาแต่ละงวดงาน (นับถึงวันที่..... 23 10 56 .....) )

งวดที่ 1	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 25 ตุลาคม 2554	แล้วเสร็จจริง..... 29 10 55 ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 247 วัน)
งวดที่ 2	กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2554	แล้วเสร็จจริง..... 17 10 55 ..... (เร็วกว่าสัญญา..... วัน, ช้ากว่า..... 298 วัน)

- งวดที่ 3 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 14 ธันวาคม 2554  
แล้วเสร็จจริง 17 10 55 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 278 วัน)
- งวดที่ 4 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง 22 20 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 444 วัน)
- งวดที่ 5 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มกราคม 2555  
แล้วเสร็จจริง 22 20 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 424 วัน)
- งวดที่ 6 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2555  
แล้วเสร็จจริง 9 10 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 506 วัน)
- งวดที่ 7 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 3 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง 9 10 56 (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 486 วัน)
- งวดที่ 8 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 23 มีนาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 487 วัน)
- งวดที่ 9 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 12 เมษายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 467 วัน)
- งวดที่ 10 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 2 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 447 วัน)
- งวดที่ 11 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 22 พฤษภาคม 2555  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 417 วัน)
- งวดที่ 12 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2555  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 407 วัน)
- งวดที่ 13 กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 17 มกราคม 2556  
แล้วเสร็จจริง..... (เร็วกว่าสัญญา.....วัน, ช้ากว่า 187 วัน)

4. วันเวลาก่อสร้าง (นับถึงวันที่ 23 10 56)

เวลาก่อสร้างตามสัญญา 474 วัน  
ใช้เวลาก่อสร้างไปแล้วทั้งสิ้น 661 วัน เท่ากับ 139.45 %  
ล่วงเลยกำหนดเวลาก่อสร้าง 187 วัน เท่ากับ 39.45 %

5. สถานะทางการเงิน

ผู้รับจ้างส่งงานแล้ว 7 งวด เป็นเงิน 4580030 บาท เท่ากับ 49.00 % ของค่าก่อสร้าง

6. จำนวนคนงาน

เฉลี่ยวันละประมาณ 5.33 คน/วัน

7. ปัญหา อุปสรรค

ขาดแคลนแรงงานก่อสร้างมาก โดยเฉพาะ  
ช่างในพ.ท. ไร่แม่เงิน, ห้อปีตามจาก ก.ท.ม. และติดใบแจ้ง  
ว่าพนักงานวัดเสร็จที่ 22 10 56 ช่างจะมาเพิ่มอีก ~ 8-10 คน.

8. ความคิดเห็น

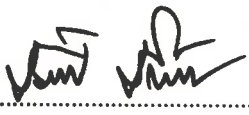
ผลปรากฏว่าภาพร่าง 11 เดือน 11 เดือน ข้อ 11 และ 12  
ตามกำหนดที่ให้ออกมา 34.49% จะเห็นว่าภาพร่างทำอีกไม่  
ห้อยกว่า 3 เดือน (แล้วเสร็จ ~ ประมาณ ๓๑-๓๒)

เอกสารประกอบรายงาน

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1) รายงานประจำวัน                                      | จำนวน..... 7 .....แผ่น |
| 2) แผนภูมิก่อสร้าง                                     | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 3) สรุปรายงานจำนวนคนงาน                                | จำนวน..... - .....แผ่น |
| 4) ภาพถ่ายผลงานก่อสร้างและสถานที่ก่อสร้างของงวดที่ 8,9 | จำนวน..... 1 .....แผ่น |

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและเห็นควรแจ้งกรรมการตรวจการจ้างทราบต่อไป

ลงชื่อ.....  .....วิศวกรผู้ควบคุมงาน  
(นายอุทิศ อินทธร)

ลงชื่อ.....  .....วิศวกรผู้ควบคุมงาน(ระบบไฟฟ้า)  
(นายชัยยศ ชิตวัฒน์)

ลงชื่อ.....  .....ผู้ควบคุมงาน  
(นายนิทัศน์ สองศรี)

ลงชื่อ.....  .....ผู้ควบคุมงาน  
(นายสิน พรหมเทพ)

รับทราบ

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(.....)

# ภาพถ่าย ครั้งที่ 94

วันที่ 17 - 23 กรกฎาคม 2556

โครงการก่อสร้าง : อาคารปฏิบัติการวิทยาศาสตร์เนื้อสัตว์

