



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณบดีพยากรณ์ธรรมชาติ หน่วยอาคารสถานที่และยานพาหนะ โทร.6030-6064

ที่ มอ 501/ 0827 วันที่ 14 มีนาคม 2557

เรื่อง รายงานสรุปผลงาน ก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพิชศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 1 ตั้งแต่วันที่ 7 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 13 มีนาคม 2557

ตามหนังสือคณบดีพยากรณ์ธรรมชาติ ที่ มอ 510/0093 ลงวันที่ 20 มกราคม 2557
ได้แต่งตั้งผู้ควบคุมงาน ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพิชศาสตร์ เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์
และเมล็ดงอก รับจ้างก่อสร้างโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรบริษัทเกรดดี๊ด โดยวิธี สอบราคา จากเงิน^{งบประมาณ} ปี 2557 ในวงเงิน 1,420,000.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน) ตาม^{สัญญาจ้างเลขที่ จ. 1/2557 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2557 เริ่มทำงานภายใต้วันที่ 7 มีนาคม 2557}
กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 28 กรกฎาคม 2557 รวมระยะเวลา ก่อสร้าง 150 วัน นั้น

บันทึก ผู้รับจ้างกำลังทำงานดังนี้

1. ผลงานแต่ละงวด

ผลงานงวดที่ 1 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- นำเสนอแผนงาน ก่อสร้างผู้ควบคุมงาน และรายชื่อวิศวกรผู้ควบคุมงาน ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
- ปรับพื้นที่ ก่อสร้าง เตรียมงาน ก่อสร้าง สร้างโครงเรือนเก็บวัสดุ และสำนักงานสนับสนุนของผู้ควบคุมงาน
- ทำการปักผัง ก่อสร้าง พร้อม กำหนดหมุด ตำแหน่งฐานราก และขออนุมัติผังแปลน
- ทำรั้วซึ่งครัวรอบสถานที่ ก่อสร้าง
- ต่อเติมห้องทำงาน ติดตั้งประตูหน้าต่าง และรือระเบื้องปูนกระเบื้องเคลือบห้องน้ำ อาคารลานตาก แล้วเสร็จ
- ขออนุมัติ เหล็กเสริม และ คอนกรีต ที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- นำวัสดุเหล็กเสริม เพื่อใช้ในงาน ก่อสร้าง ทั้งหมด (ตามรายการเหล็กเสริม คอนกรีต) เข้ามาเตรียมไว้ใน โรงเรือน

- ขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม Shop drawing พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 100 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- เทคอนกรีตฐานราก, และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 100%

สรุป ผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จประมาณ.....5 %

ผลงานงวดที่ 2 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธีวางท่อ SOIL TREATMENT แนวคานตอม่อ แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จและเดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- เทบันได้ชั้นที่ 1 และทางลาดชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- หล่อเสาชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 3 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานหล่อคานและพื้น ค.ส.ล.หล่อในที่ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบเทาชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบเทบันได้ชั้นที่ 1 ชั้นชั้น 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานรับหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 4 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระเบื้องมุงหลังคาแล้วเสร็จ

- ดิดตั้งระบบสุขาภิบาลภายในออกแล้วเสร็จทั้งหมด
 - งานผังบริเวณ ,งานป้อพัก แล้วเสร็จทั้งหมด
 - วางท่อระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ
- สรุป ผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จประมาณ.....0%**

ผลงานงวดที่ 5 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ก่ออิฐผังชั้นที่ 1 พร้อมติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง เทอีนทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผังชั้นที่ 2 พร้อมติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง เทอีนทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งห่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผังชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อประปา,น้ำทึ้ง,น้ำใช้ ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวชั้ดหมายทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวชั้มันทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวน์ได,และส่วนประกอบอื่นๆแล้วเสร็จ, พร้อมทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำหลังคาโครงสร้างเหล็กส่วนต่อเติมอาคารลานและมุ่งหลังคากระเบื้องลอนคู่ และส่วนประกอบอื่นๆให้แล้วเสร็จทั้งหมด(ให้นำเสนอแบบเพื่อนุมัติ)

สรุป ผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

2. รวมผลงานทั้งหมด 5 งวด

แล้วเสร็จเรียบร้อยประมาณ.....1 %

3. ความล่าช้าของงาน ตามกำหนดสัญญา้งาน

งวดที่ 1	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	30	มีนาคม	2557
งวดที่ 2	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	29	เมษายน	2557
งวดที่ 3	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	29	พฤษภาคม	2557
งวดที่ 4	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	28	มิถุนายน	2557
งวดที่ 5	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	28	กรกฎาคม	2557

4. สถานะทางการเงิน

งวดที่ 1	จำนวนเงิน	198,800.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 2	จำนวนเงิน	227,200.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 3	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 4	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 5	จำนวนเงิน	426,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)

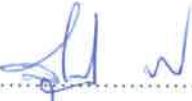
5. ปัญหาและอุปสรรคและอื่นๆ

- 5.1 ช่วงวันที่ 7 – 12 มีนาคม 2557 ผู้รับจ้างยังไม่เข้าทำงาน มีหนังสือ จาก ทางห้างฯ
- 5.2 หนังสือนุมัติวัสดุที่ใช้ในงานปรับปรุง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพืชศาสตร์เพื่อใช้ เครื่ยมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก ลงวันที่ 13 มีนาคม 2557 คณะรับหนังสือ วันที่ 18 มีนาคม 2557 เวลา 13.18 น.

ทั้งนี้ จากพิจารณาหนังสือดังกล่าวแล้ว มีรายการ งานเหล็กเสริมคอนกรีตที่จะต้องนำส่ง ทดสอบก่อนการใช้งาน โดยได้แจ้งด้วยว่าจะแล้ว ให้นำส่งทดสอบที่ภาควิชาโยธา คณะวิศวกรรมศาสตร์ ผู้ควบคุมงานได้ แจ้งเพิ่มเติมในส่วนการขออนุมัติใช้ คอนกรีตผสมเสร็จให้นำเสนอขออนุมัติ ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และแจ้งเวียนกรรมการเพื่อทราบต่อไป

ลงชื่อ.....
ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรมเทพ)

ลงชื่อ.....
ผู้ควบคุมงาน
(นางสุวนิรัตน์ ชนะวีวรรณ)

ภาพถ่าย ครั้งที่ 1

ตั้งแต่วันที่ 7 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 13 มีนาคม 2557

โครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพืชศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก

