



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยอาคารสถานที่และยานพาหนะ โทร.6030-6064
ที่ มอ 501/ 0860 วันที่ 21 มีนาคม 2557
เรื่อง รายงานสรุปผลงาน ก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพืชศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 2 ตั้งแต่วันที่ 14 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 20 มีนาคม 2557
ตามหนังสือคณะทรัพยากรธรรมชาติ ที่ มอ 510/0093 ลงวันที่ 20 มกราคม 2557
ได้แต่งตั้งผู้ควบคุมงาน ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพืชศาสตร์ เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์
และเมล็ดงอก รั้งจ้างก่อสร้างโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรวิชัยเทรดดิ้ง โดยวิธี สอบราคา จากเงิน
งบประมาณ ปี 2557 ในวงเงิน 1,420,000.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน) ตาม
สัญญาจ้างเลขที่ จ. 1/2557 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2557 เริ่มทำงานภายในวันที่ 7 มีนาคม 2557
กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 28 กรกฎาคม 2557 รวมระยะเวลาก่อสร้าง 150 วัน นั้น

บัดนี้ ผู้รับจ้างกำลังทำงานดังนี้

1. ผลงานแต่ละงวด

ผลงานงวดที่ 1 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- นำเสนอแผนงานก่อสร้างผู้ควบคุมงานและรายชื่อวิศวกรผู้ควบคุมงานให้คณะกรรมการตรวจการจ้าง
เห็นชอบและอนุมัติ
- ปรับพื้นที่ก่อสร้างเตรียมงานก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุและสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงาน
- ทำการปักผังก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากและขออนุมัติผังแปลน
- ทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ก่อสร้าง
- ต่อเติมห้องทำงานติดตั้งประตูหน้าต่าง, และร้อยกระเบื้องปูพื้นกระเบื้องเคลือบห้องน้ำอาคารลานตาก แล้ว
เสร็จ
- ขออนุมัติเหล็กเสริมและ คอนกรีต ที่ใช้ในงานก่อสร้างแล้วเสร็จ
- นำวัสดุเหล็กเสริมเพื่อใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด (ตามรายการเหล็กเสริมคอนกรีต) เข้ามาเตรียมไว้ใน
โรงเรือน

- ขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม Shop drawing พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กตะแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 100 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- เทคอนกรีตฐานราก,และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 100%

สรุป ผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จประมาณ.....18 %

ผลงานงวดที่ 2 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธีวางท่อ SOIL TREATMENT แนวคานตอม่อ แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จและเดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่ ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- เทพื้นได้ชั้นชั้นที่ 1 และทางลาดขึ้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- หล่อเสาชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 3 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานหล่อคานและพื้น ค.ส.ล.หล่อในที่ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบทเสาชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบเทพื้นได้ชั้นที่ 1 ชั้นชั้น 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานรับหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 4 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระเบื้องมุงหลังคาแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบสุขาภิบาลภายนอกแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานฝังบริเวณ ,งานบ่อพัก แล้วเสร็จทั้งหมด
- วางท่อระบายน้ำทิ้งแล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 5 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ก่ออิฐผนังชั้นที่ 1 พร้อมติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง เทเอ็นท์บหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ 2 พร้อมติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง เทเอ็นท์บหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในผนังชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อประปา,น้ำทิ้ง,น้ำใช้ ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวขัดหยาบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวขัดมันทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวจับบันได,และส่วนประกอบอื่นๆแล้วเสร็จ, พร้อมทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำหลังคาโครงสร้างเหล็กส่วนต่อเติมอาคารลานและมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่ และส่วนประกอบอื่นๆให้แล้วเสร็จทั้งหมด(ให้นำเสนอแบบเพื่ออนุมัติ)

สรุป ผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

2. รวมผลงานทั้งหมด 5 งวด

แล้วเสร็จเรียบร้อยประมาณ.....3.6 %

3. ความล่าช้าของงาน ตามกำหนดสัญญางาน

งวดที่ 1	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	30	มีนาคม	2557
งวดที่ 2	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	29	เมษายน	2557
งวดที่ 3	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	29	พฤษภาคม	2557
งวดที่ 4	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	28	มิถุนายน	2557
งวดที่ 5	จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่	28	กรกฎาคม	2557

4. สถานะทางการเงิน

งวดที่ 1	จำนวนเงิน	198,800.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 2	จำนวนเงิน	227,200.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 3	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 4	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 5	จำนวนเงิน	426,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)

5. ปัญหาและอุปสรรคและอื่น ๆ

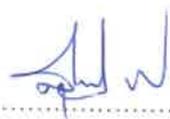
5.1 หนังสือจากทางห้างฯ ขอแจ้งย้ายเสาไฟฟ้า ลงวันที่ 18 มีนาคม 2557 คณะฯรับหนังสือ วันที่ 18 มีนาคม 2557 เวลา 13.20 น.

ทั้งนี้ จากพิจารณาหนังสือแล้ว มีรายการ 5.1 ต้องประสานกองอาคารสถานที่ เพื่อทำการตัดกระแสไฟฟ้า ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะต้อง ตัดไฟ อาคาร 10 , 11 , 12 , 13 พื้นที่หมวดแพะ และอาคารแปลงภาคพืช ทั้งหมด เพราะหม้อแปลงไฟฟ้าบริเวณที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง (หม้อแปลงหมายเลข 6 บริเวณหมวดแพะ พื้นที่ฟาร์มภาคสัตว์) จ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับอาคารดังกล่าวด้วย ได้ประสานกับวิศวกรไฟฟ้าของกองอาคารสถานที่ แล้ว แต่ยังไม่ได้รับคำตอบ

5.2 หนังสือจากทางห้างฯ ขอส่งใบเสนอส่วนผสมคอนกรีตผสมเสร็จ (Mix Design) ลงวันที่ 20 มีนาคม 2557

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และแจ้งเวียนกรรมการเพื่อทราบต่อไป

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรหมเทพ)

ลงชื่อ..........ผู้ควบคุมงาน
(นางสาวสุภาณี ชนะวีร์วรรณ)

ภาพถ่าย ครั้งที่ 2

ตั้งแต่วันที่ 14 มีนาคม 2557 ถึงวันที่ 20 มีนาคม 2557
โครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพืชศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก

