



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ หน่วยอาคารสถานที่และยานพาหนะ โทร.6030-6064

ที่ มอ 501/13b2 วันที่ 12 พฤษภาคม 2557

เรื่อง รายงานสรุปผลงาน ก่อสร้าง ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพีชศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดงอก

เรียน ประธานกรรมการตรวจการจ้าง

รายงานครั้งที่ 9 ตั้งแต่วันที่ 2 พฤษภาคม ถึงวันที่ 8 พฤษภาคม 2557

ตามหนังสือคณบดีคณะทรัพยากรธรรมชาติ ที่ มอ 510/0093 ลงวันที่ 20 มกราคม 2557
ได้แต่งตั้งผู้ควบคุมงาน ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพีชศาสตร์ เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์
และเมล็ดงอก รับจ้างก่อสร้างโดย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรวิชัยเทรดดิ้ง โดยวิธี สอบราคา จากเงิน^{งบประมาณ} ปี 2557 ในวงเงิน 1,420,000.- บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสองหมื่นบาทถ้วน) ตาม^{สัญญาจ้างเลขที่ จ. 1/2557 ลงวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2557 เริ่มทำงานภายในวันที่ 7 มีนาคม 2557}
กำหนดแล้วเสร็จภายในวันที่ 28 กรกฎาคม 2557 รวมระยะเวลา ก่อสร้าง 150 วัน นั้น

บันทึกผู้รับจ้างกำลังทำงานดังนี้

1. ผลงานแต่ละงวด

ผลงานงวดที่ 1 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- นำเสนอแผนงาน ก่อสร้างผู้ควบคุมงาน และรายชื่อวิศวกรผู้ควบคุมงานให้คณบดีคณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบและอนุมัติ
- ปรับพื้นที่ ก่อสร้าง เตรียมงาน ก่อสร้าง สร้างโรงเรือนเก็บวัสดุ และสำนักงานสนามของผู้ควบคุมงาน
- ทำการบักฟั้ง ก่อสร้างพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานราก และขออนุมัติผังแปลน
- ทำรั้วชั่วคราวรอบสถานที่ ก่อสร้าง
- ต่อเติมห้องทำงานติดตั้งประตูหน้าต่าง, และรื้อกระเบื้องปูพื้นกระเบื้องเคลือบห้องน้ำอาคารลานตา ก แล้วเสร็จ
- ขออนุมัติเหล็กเสริม และ คอนกรีต ที่ใช้ในงาน ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- นำวัสดุเหล็กเสริม เพื่อใช้ในงาน ก่อสร้างทั้งหมด (ตามรายการเหล็กเสริม คอนกรีต) เข้ามาเตรียมไว้ในโรงเรือน

- ขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์งานไฟฟ้า และระบบสุขาภิบาลพร้อม Shop drawing พร้อมได้รับการอนุมัติ
- ผูกเหล็กดัดแกรงฐานรากและตอม่อได้ปริมาณงาน 100 %
- ทำการขุดหลุมฐานราก-ตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- เทคอนกรีตฐานราก, และเสาตอม่อแล้วเสร็จ 100 %
- ปรับดิน กลบหลุมฐานรากแล้วเสร็จ 100%

สรุป ผลงานงวดที่ 1 แล้วเสร็จประมาณ.....75 %

ผลงานงวดที่ 2 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ทำการกำจัดปลวก โดยวิธีวางท่อ SOIL TREATMENT แนวคานตอม่อ แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งฐานรับและถังบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จและเดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานและพื้นหล่อในที่ชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- เทบันได้ขึ้นชั้นที่ 1 และทางลาดขึ้นชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- หล่อเสาชั้นที่ 1 แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 2 แล้วเสร็จประมาณ.....5%

ผลงานงวดที่ 3 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานหล่อคานและพื้น ค.ส.ล. หล่อในที่ชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบเทาชั้น 2 แล้วเสร็จ
- ตั้งแบบเทบันไดชั้นที่ 1 ขึ้นชั้น 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อระบบสุขาภิบาลแล้วเสร็จ
- จัดทำงานหล่อคานรับหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 3 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 4 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- จัดทำงานโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกระเบื้องมุงหลังคาแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบสุขาภิบาลภายในออกแล้วเสร็จทั้งหมด
- งานผังบริเวณ ,งานป่อพัก แล้วเสร็จทั้งหมด
- วางท่อระบายน้ำทั้งหมดแล้วเสร็จ

สรุป ผลงานงวดที่ 4 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

ผลงานงวดที่ 5 เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ก่ออิฐปูนชั้นที่ 1 พร้อมติดตั้งวงกบประคุหน้าต่าง เทอีนทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ก่ออิฐปูนชั้นที่ 2 พร้อมติดตั้งวงกบประคุหน้าต่าง เทอีนทับหลัง คสล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งท่อร้อยสายงานระบบไฟฟ้าในแผ่นชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- เดินท่อประปา,น้ำทึ้ง,น้ำใช้ ชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวขัดหยาบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวขัดมันทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งราวบันได,และส่วนประกอบอื่นๆแล้วเสร็จ, พร้อมทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำหลังคาโครงสร้างเหล็กส่วนต่อเติมอาคารลานและมุงหลังคาดกระเบื้องลอนคู่ และส่วนประกอบอื่นๆให้แล้วเสร็จทั้งหมด(ให้นำเสนอแบบเพื่ออนุมัติ)

สรุป ผลงานงวดที่ 5 แล้วเสร็จประมาณ.....0%

2. รวมผลงานทั้งหมด 5 งวด

แล้วเสร็จเรียบร้อยประมาณ.....16%

3. ความล่าช้าของงาน ตามกำหนดสัญญา้งาน

งวดที่ 1 จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 30 มีนาคม 2557
งานงวดที่ 1 ล่วงเลยมาแล้ว 38 วัน นับถึงวันที่ 8 พฤษภาคม 2557
งวดที่ 2 จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 29 เมษายน 2557
งานงวดที่ 2 ล่วงเลยมาแล้ว 9 วัน นับถึงวันที่ 8 พฤษภาคม 2557
งวดที่ 3 จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 29 พฤษภาคม 2557
งวดที่ 4 จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 28 มิถุนายน 2557
งวดที่ 5 จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 28 กรกฎาคม 2557

4. สถานะทางการเงิน

งวดที่ 1	จำนวนเงิน	198,800.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 2	จำนวนเงิน	227,200.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 3	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 4	จำนวนเงิน	284,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)
งวดที่ 5	จำนวนเงิน	426,000.-	บาท	(ยังไม่เบิก)

5. ปัญหาและอุปสรรคและอื่นๆ

- สัปดาห์นี้ เริ่มงานติดตั้งเหล็กแกนคานคอดินทั้งหมด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และแจ้งเวียนกรรมการเพื่อทราบต่อไป

ลงชื่อ.....
ผู้ควบคุมงาน
(นายสิน พรมเทพ)

ลงชื่อ.....
ผู้ควบคุมงาน
(นางสุภาณี ชนาวีวรรณ)

ภาพถ่าย ครั้งที่ ๙

ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๕๗
โครงการก่อสร้าง : ปรับปรุงห้องปฏิบัติการอาคารภาควิชาพิชิตศาสตร์
เพื่อใช้เตรียมเมล็ดพันธุ์และเมล็ดคงอก

